Ref. 6499

Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

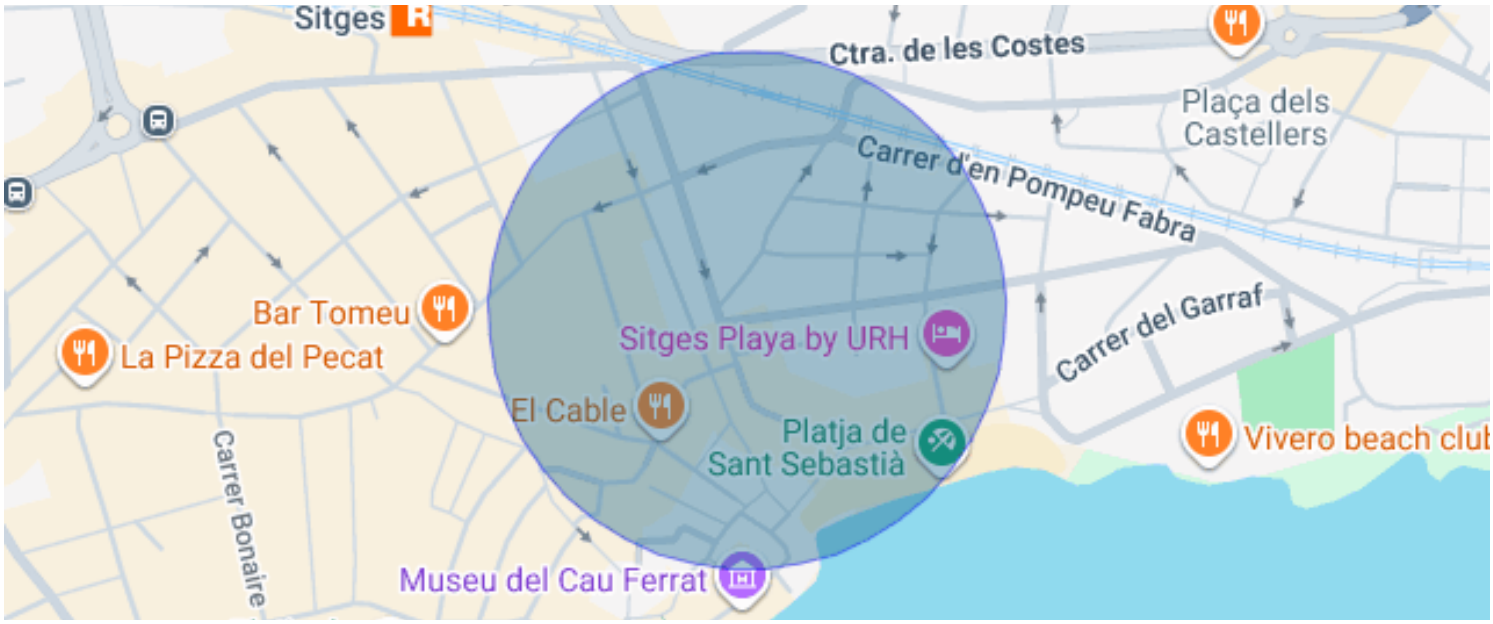


APARTAMENT AMOBLAT A 100 M DE LA PLATJA DE SANT SEBASTIÀ

Sitges / Garraf

Preu	590.000 €
Sup. construïda	63 m²
Sup. útil	43 m²
Habitacions	2
Banys	2
Classificació energètica	E
Índex prestació energètica	171.78 kw h/m² any
Classificació d'emissions	E
Emissions	36.00 co/m² any
Any de construcció	1991
Planta	bj

- ✓ Aire condicionat
- ✓ Amoblat
- ✓ Armaris encastats
- ✓ Calefacció
- ✓ Balcó
- ✓ Exterior



Sitges / Garraf

Situat a tan sols 100 metres de la platja de Sant Sebastià, aquest apartament reformat integralment ofereix una distribució ben resolta en un dels entorns costaners més atractius de Sitges.

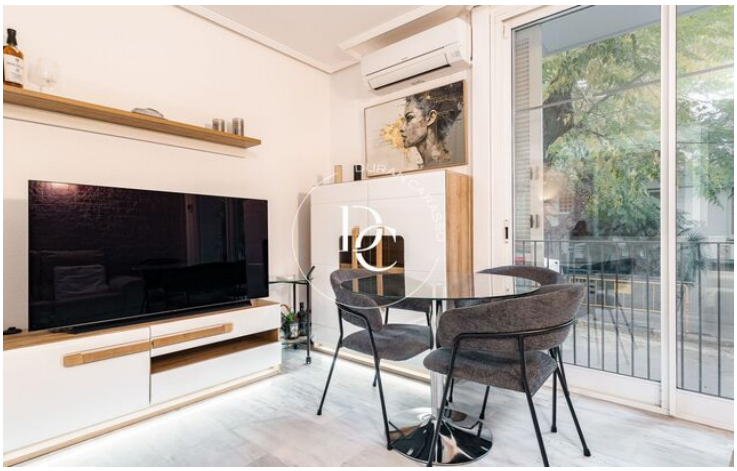
L'interior combina acabats contemporanis amb una estètica lluminosa i discreta. Els finestrals de terra a sostre afavoreixen l'entrada de llum natural i reforcen la sensació d'amplitud, mentre que la cuina equipada i els armaris encastats aporten funcionalitat i espai d'emmagatzematge.

La distribució de dos dormitoris ofereix flexibilitat per a diferents usos, tant com a segona residència, apartament per a escapades al costat del mar o espai per gaudir d'estades més llargues a Sitges. Dos banys complets completen l'habitatge i faciliten l'estada de familiars i convidats.

La ubicació, a prop de la platja de Sant Sebastià i a poca distància dels comerços i del nucli antic, permet gaudir a peu dels restaurants, les cafeteries i l'ambient costaner de Sitges.

La combinació d'una reforma contemporània, una distribució funcional i una ubicació a pocs passos del mar fan d'aquest apartament una atractiva opció per gaudir d'un pied-à-terre a Sitges, amb el mobiliari inclòs.



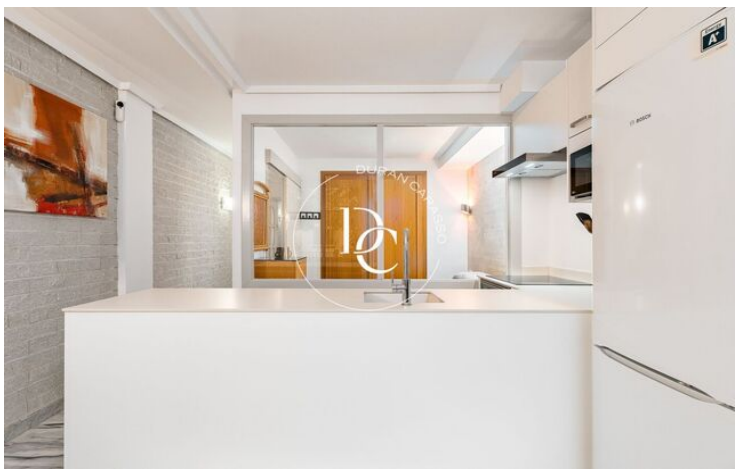


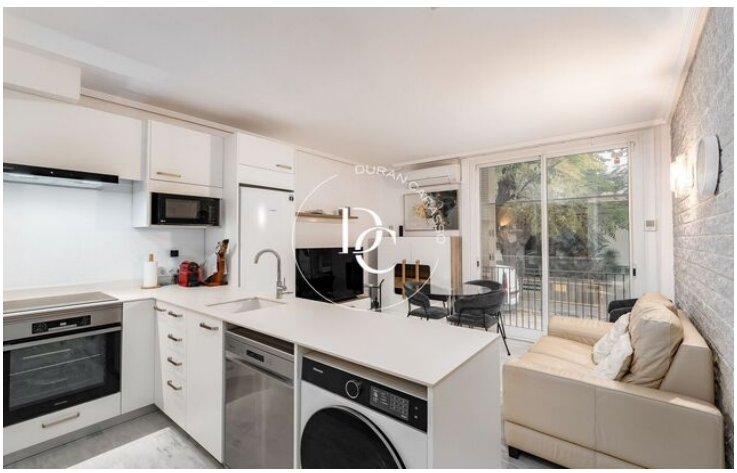


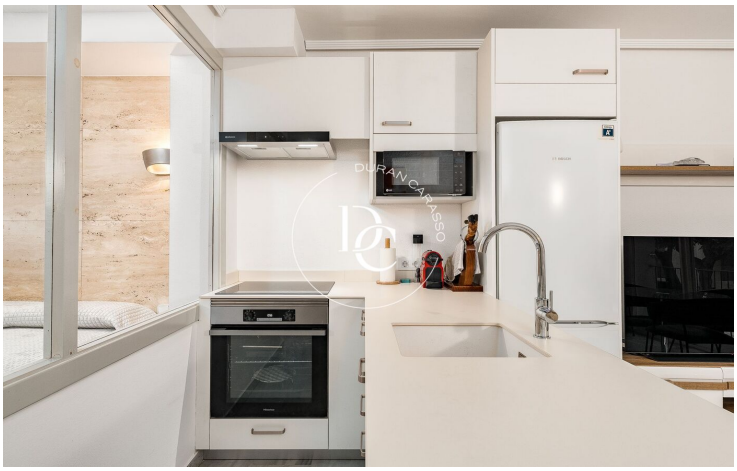


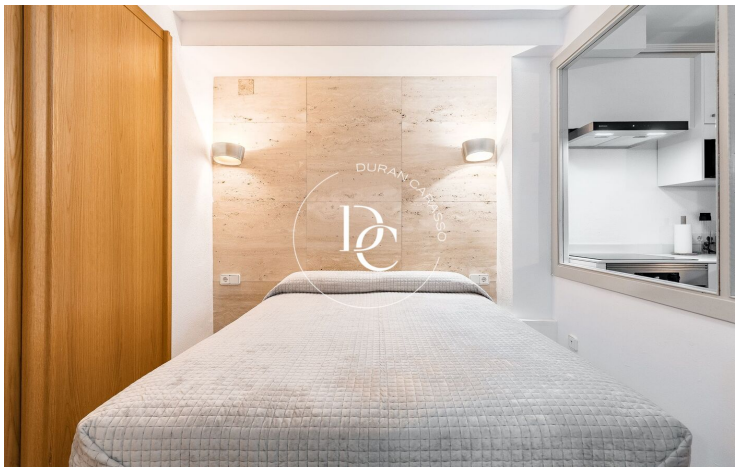
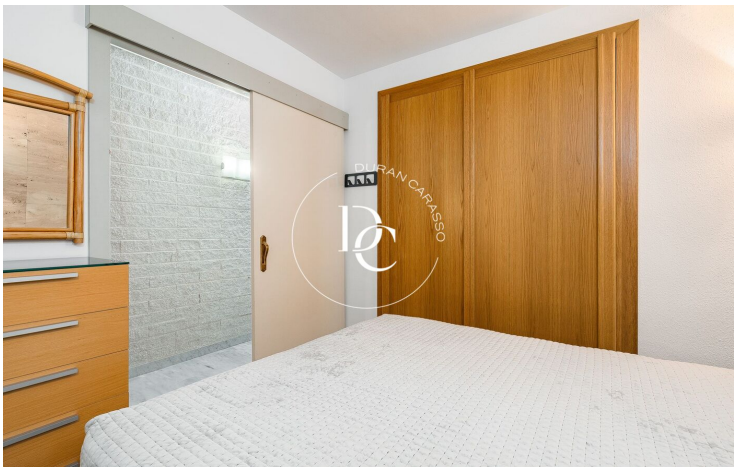








Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es