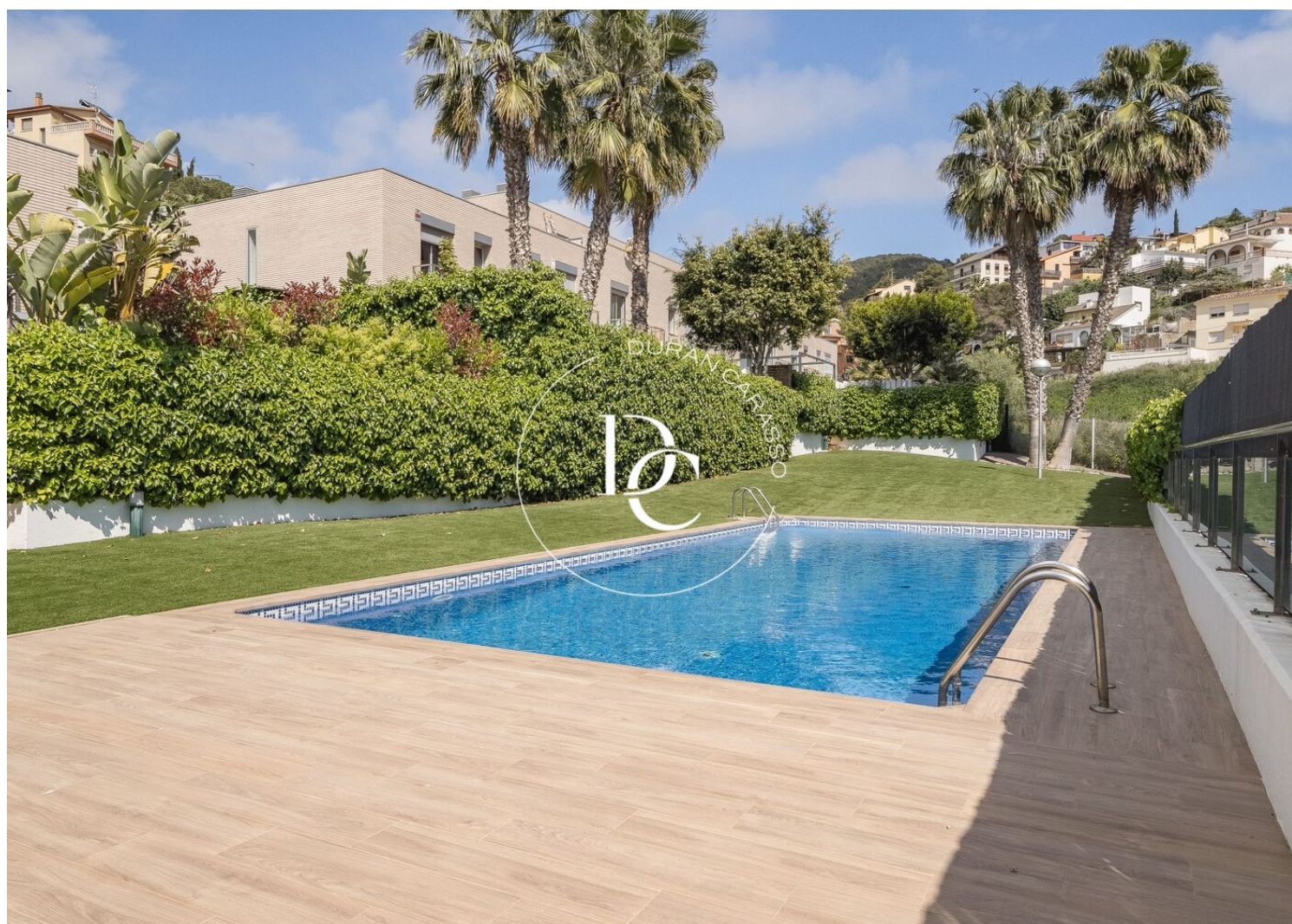
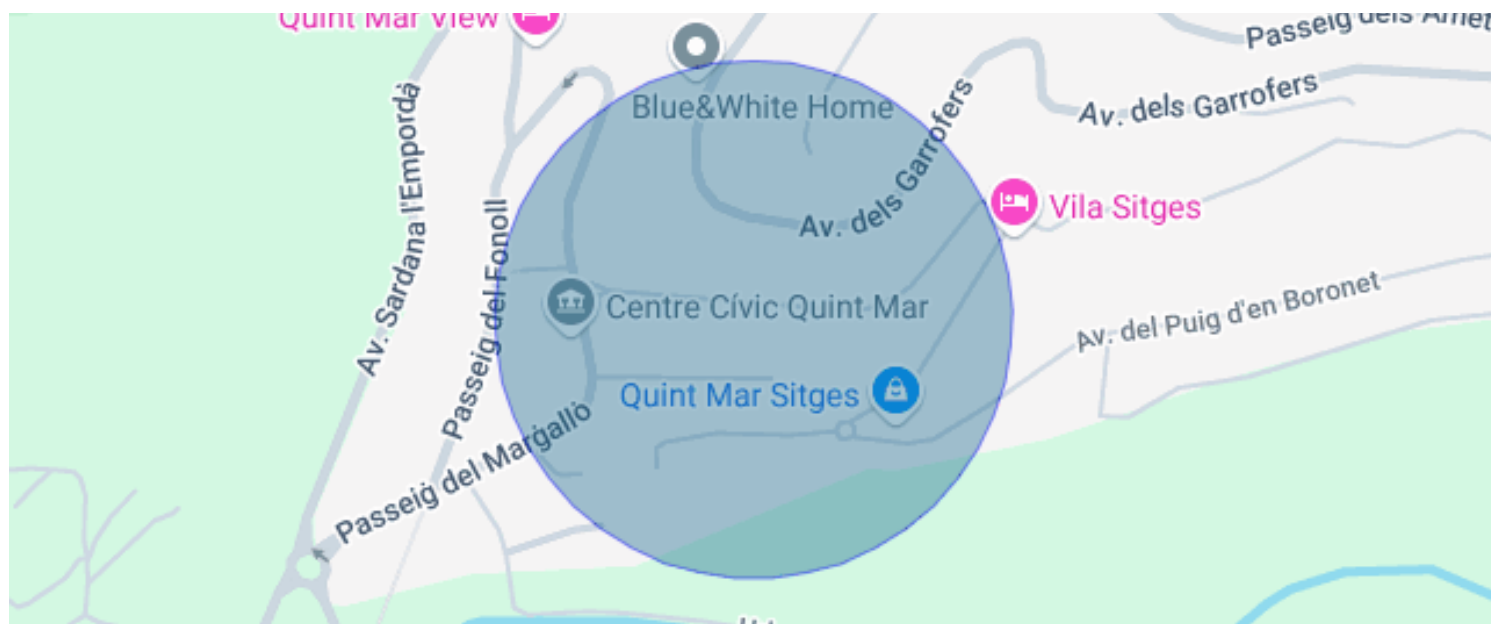




ENCANTADORA CASA ADOSSADA A SITGES

Quint Mar / Sitges

Preu	535.000 €	✓ Piscina	✓ Aire condicionat
Sup. construïda	168 m²	✓ Calefacció	✓ Vistes a la muntanya
Habitacions	3	✓ Jardí	✓ Traster
Bany	3	✓ Parking	✓ Terrassa
Classificació energètica	C	✓ Balcó	✓ Armaris encastats
Índex prestació energètica	95.00 kw h/m² any	✓ Exterior	✓ Piscina comunitària
Classificació d'emissions	C		
Emissions	18.00 co/m² any		
Any de construcció	2007		
Planta	bj		



Quint Mar / Sitges

Us presentem aquest habitatge lluminós i acollidor de 168 m² construïts, situat a la tranquil·la urbanització de Quintmar. En accedir a la propietat, un encantador jardí davanter ens dóna la benvinguda i ens condueix a l'interior de la casa.

A la planta principal trobem una cuina independent totalment equipada, un lavabo de cortesia i un ampli saló-menjador amb sortida directa al jardí del darrere, ideal per gaudir de dinars a l'aire lliure, barbacoes i moments de relax. Aquest espai exterior comunica directament amb la cuidada zona comunitària amb piscina.

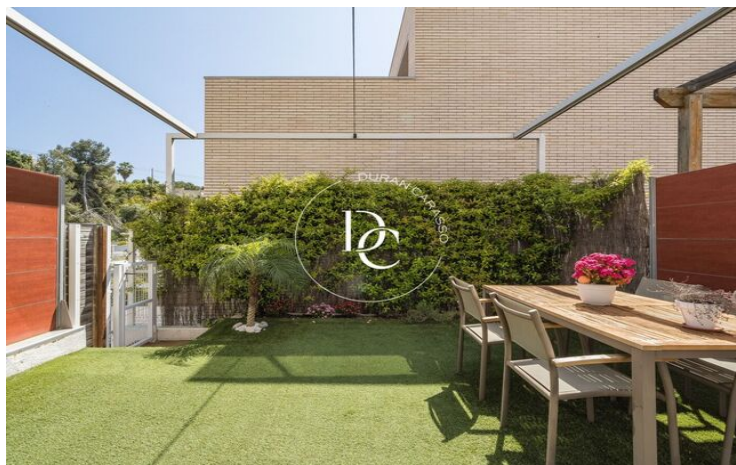
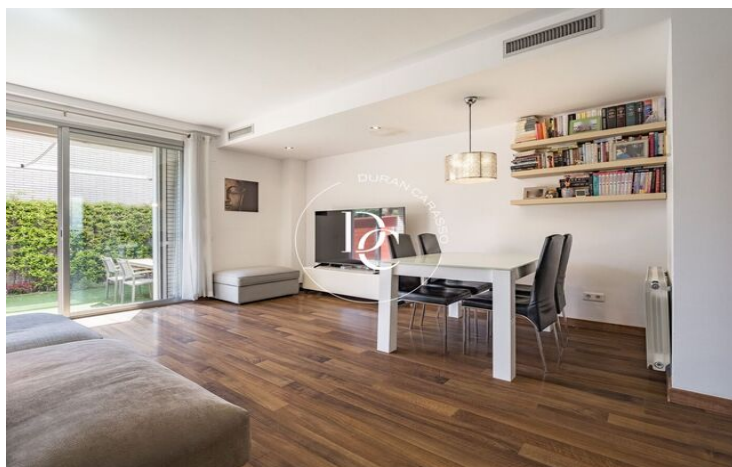
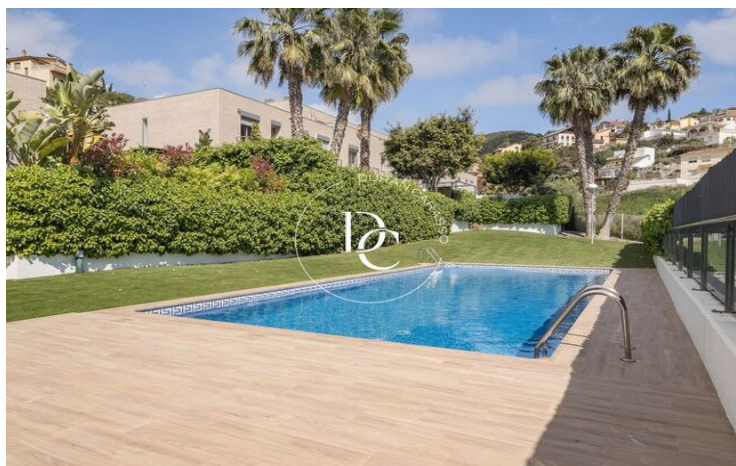
A la primera planta es troba la zona de nit, composta per una suite principal amb bany privat, dues habitacions individuals i un bany complet. Totes les estances de la casa compten amb vistes clares, fet que aporta una gran lluminositat a tots els espais.

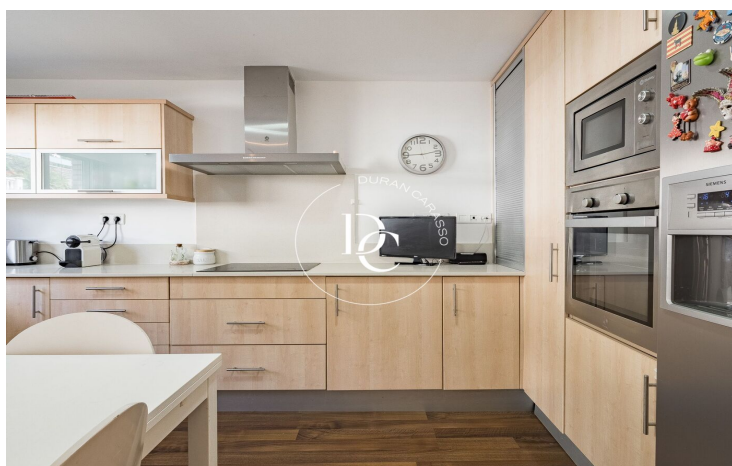
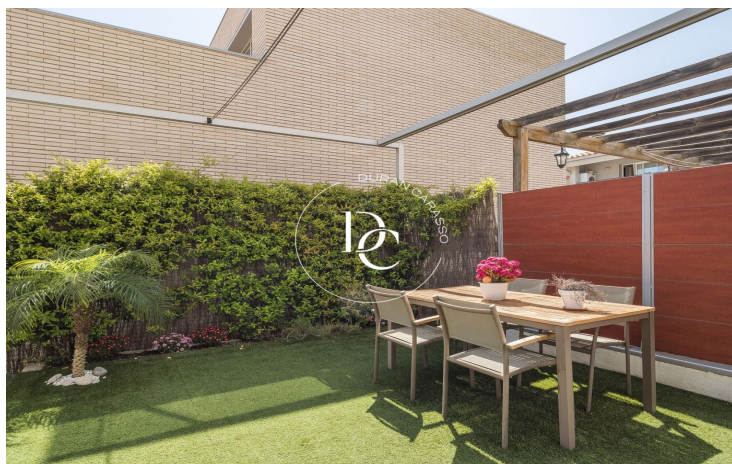
La casa es troba en perfectes condicions, llesta per entrar a viure. Disposa de terres de parquet laminat, aire condicionat per conductes (fred/calor) i calefacció per radiadors, garantint confort durant tot l'any.

Des de l'interior de la casa s'accedeix directament a la planta soterrani, on trobem un garatge tipus box amb capacitat per a dos cotxes i una zona de traster. Gràcies a la facilitat d'aparcament al carrer, alguns veïns han destinat aquest espai a altres usos segons les seves necessitats.

La ubicació és excel·lent: a prop d'escoles, a només 2 minuts d'una parada d'autobús que connecta amb el centre de Sitges i l'estació, i a 2 minuts en cotxe de la sortida de l'autopista.

No deixis passar l'oportunitat de visitar aquesta fantàstica casa. T'encantarà!





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.