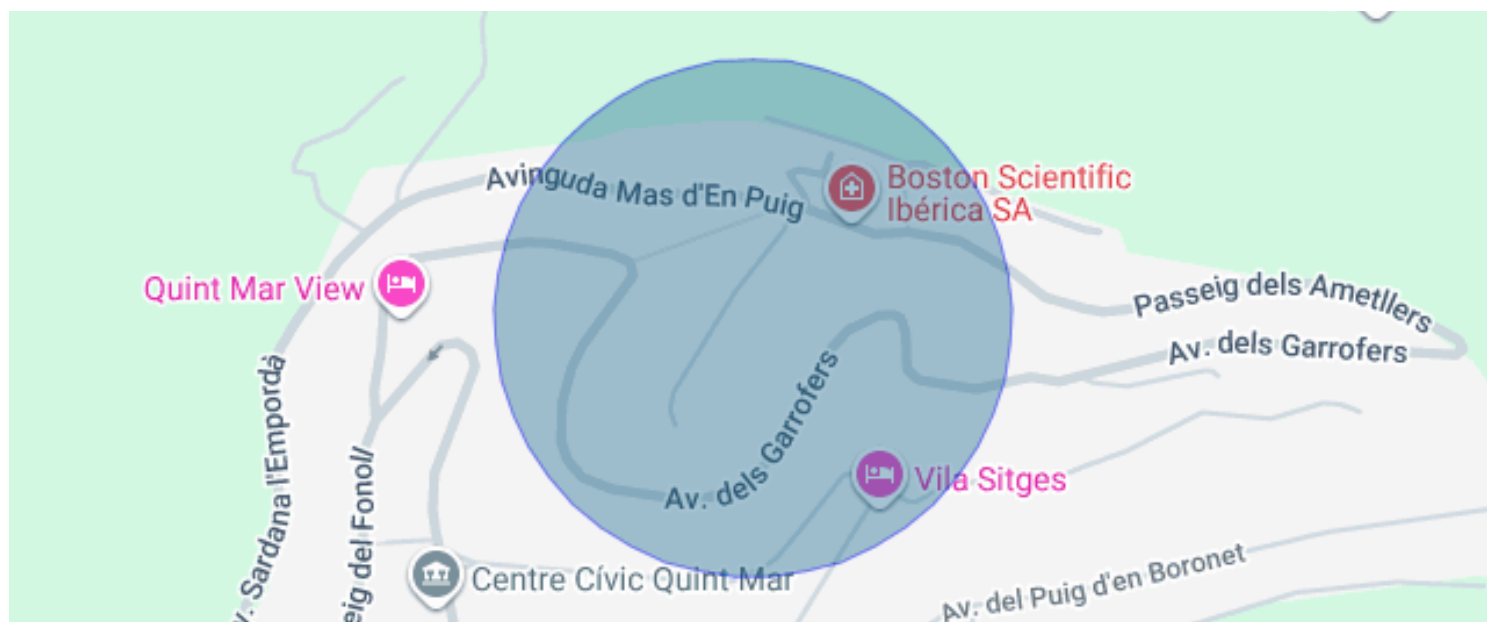




CASA AMB PISCINA EN LLOGUER A QUINTMAR A SITGES

Quint Mar / Sitges

Preu	2.800 € / mes	✓ Piscina	✓ Aire condicionat
Sup. construïda	201 m²	✓ Calefacció	✓ Vistes
Sup. útil	137 m²	✓ Jardí	✓ Xemeneia
Habitacions	4	✓ Parking	✓ Terrassa
Bany	4	✓ Balcó	✓ Armaris encastrats
Terreny	548 m²	✓ Exterior	
Classificació energètica	E		
Índex prestació energètica	201.00 kw h/m² any		
Classificació d'emissions	E		
Emissions	43.00 co/m² any		
Any de construcció	2008		



Quint Mar / Sitges

Situada al capdamunt d'un dels turons de Sitges, a la tranquil·la urbanització de Quintmar i amb orientació sud, aquesta lluminosa casa destaca per les seves impressionants vistes al mar i al Parc Natural del Garraf, així com per la privacitat i la tranquil·litat que ofereix el seu entorn.

L'habitatge es distribueix en dos nivells amb entrades independents, fet que aporta gran versatilitat i la possibilitat de convertir-lo en dos apartaments si es desitja. A la planta principal hi trobem un ampli i lluminós saló de 35 m² amb llar de foc, des del qual s'accedeix a una agradable terrassa de 30 m² amb vistes al mar i a la muntanya. En aquesta mateixa planta hi ha una habitació en suite, una habitació individual, una cuina semioberta i un menjador amb accés directe a la zona exterior on es troba la piscina, un espai ideal per gaudir del clima mediterrani amb família i amics, amb zona preparada per a barbacoa o chill-out.

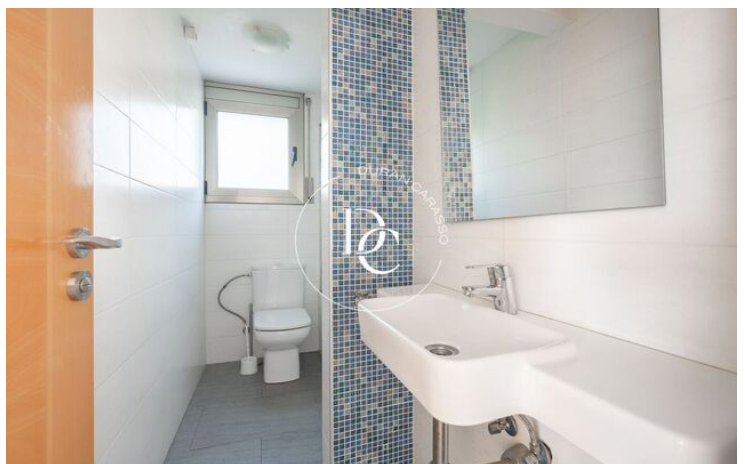
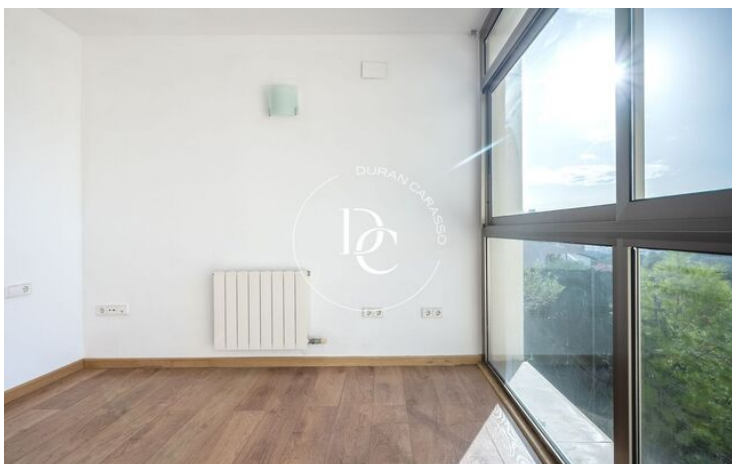
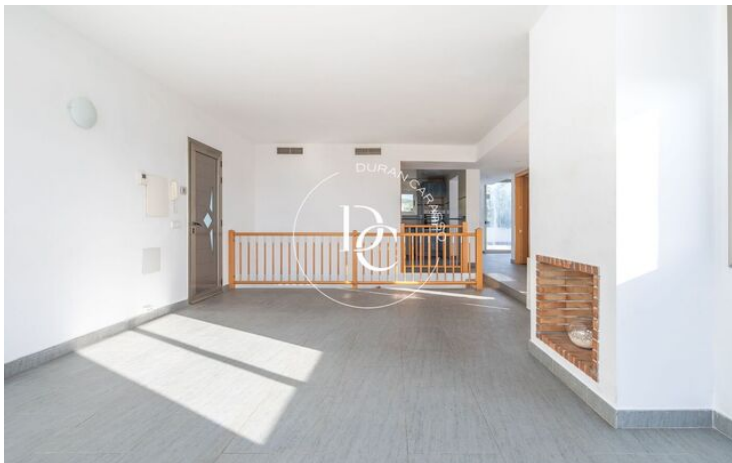
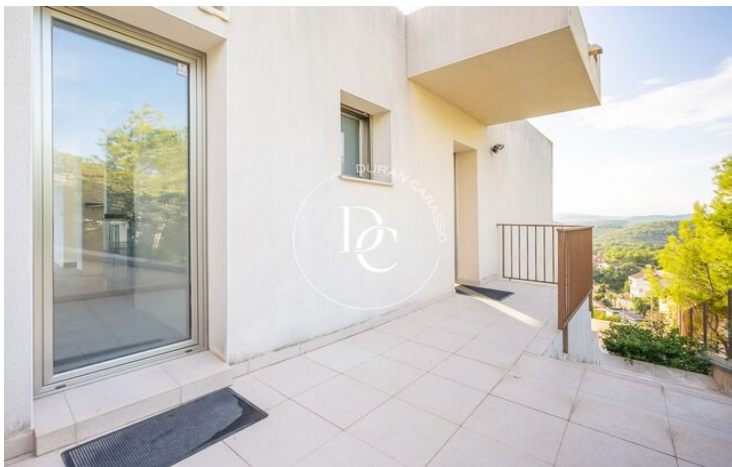
La planta inferior, a la qual es pot accedir tant per escales interiors com per una entrada independent, disposa de tres àmplies habitacions dobles amb accés directe a una terrassa amb vistes al Parc Natural del Garraf, una cuina americana i dos banys complets.

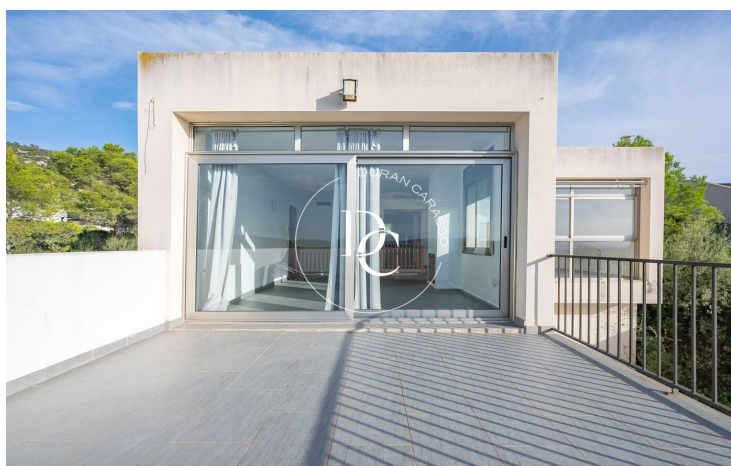
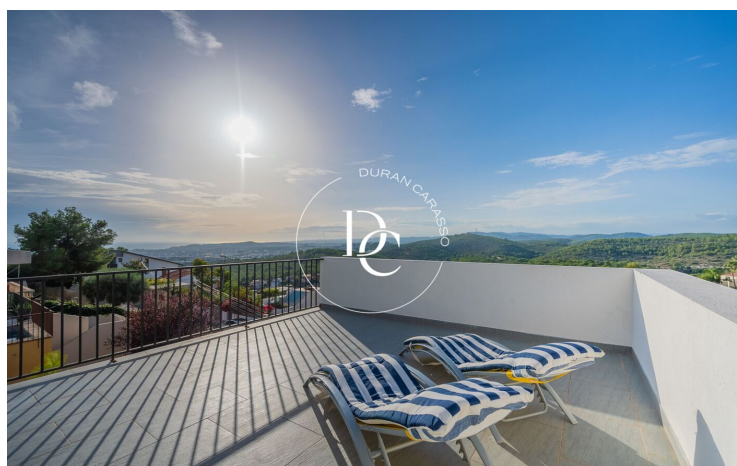
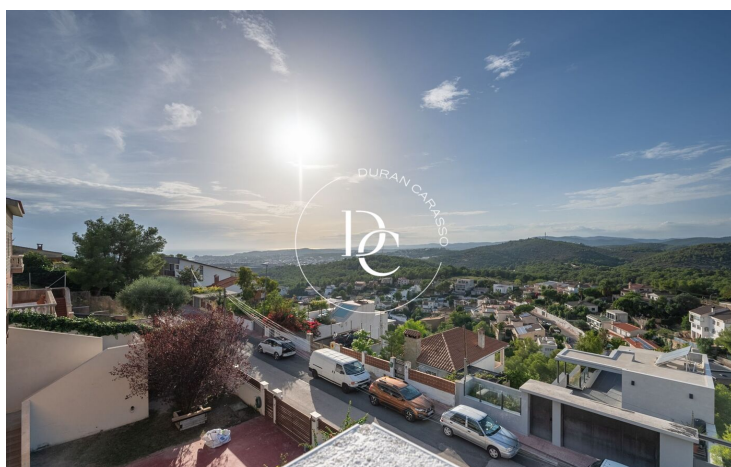
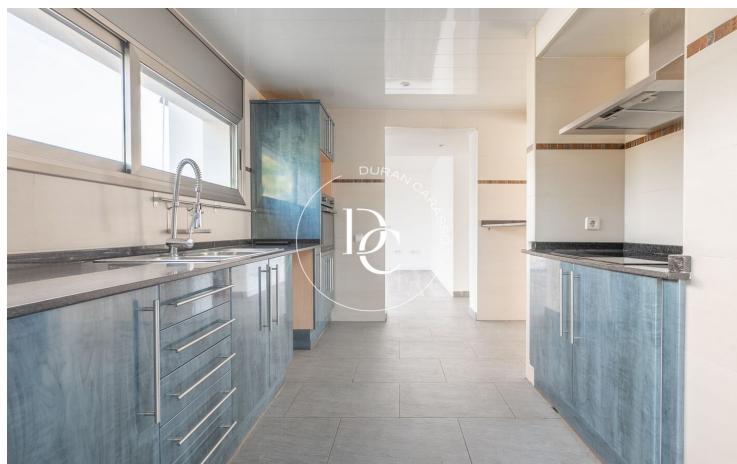
La casa compta amb grans finestrals que aporten abundant llum natural durant tot el dia, terres de gres a la planta principal i parquet flotant a la planta inferior, tancaments d'alumini amb doble vidre, calefacció de gas i aire condicionat per bomba d'aire. A més, disposa de pàrquing amb capacitat per a tres cotxes, traster i zona d'aigües.

Ubicada en una zona residencial molt tranquil·la, a només cinc minuts del centre de Sitges, de les seves platges i del casc antic, l'habitatge també compta amb servei d'autobús i una excel·lent connexió amb l'autopista del Garraf i la carretera. Es troba a només 15 minuts de l'aeroport i a 30 minuts de Barcelona. Als seus voltants hi trobem escoles internacionals i tots els serveis necessaris per al dia a dia.

Una propietat ideal per a aquells que busquen espai, privacitat i natura sense renunciar a la proximitat del mar i d'un dels pobles amb més encant de la costa mediterrània.

...





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
<https://www.durancarasso.es>