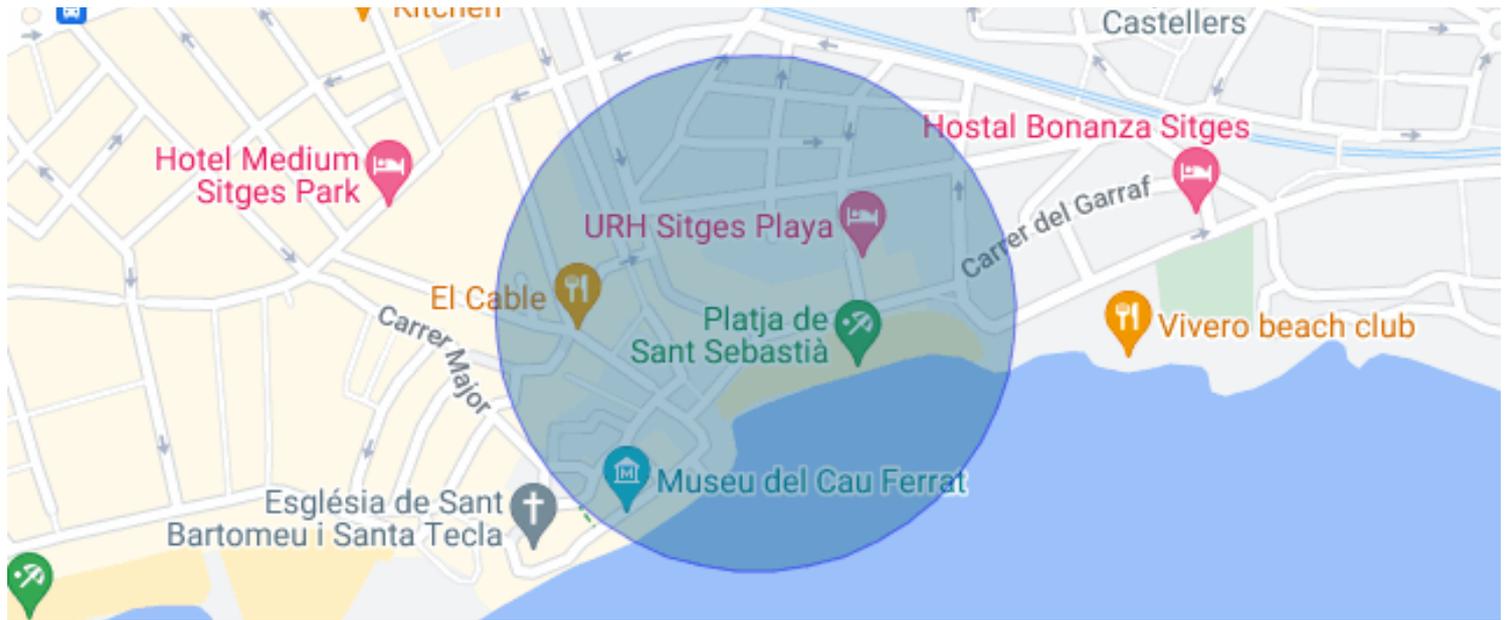


## DUPLEX DE LUXE DE 134 M2 AMB VISTES I TERRASSA EN VENDA A SITGES

Sant Sebastià / Sitges

<b>Preu</b>	<b>1.475.000 €</b>	✓ Calefacció	✓ Vistes al mar
Sup. construïda	134 m <sup>2</sup>	✓ Ascensor	✓ Amoblat
Sup. útil	115 m <sup>2</sup>	✓ Terrassa	✓ Balcó
Habitacions	3	✓ Armaris encastrats	✓ Exterior
Banys	2		
Terreny	219 m <sup>2</sup>		
Classificació energètica	Pendent		
Classificació d'emissions	Pendent		
Any de construcció	1988		
Planta	3		



## Sant Sebastià / Sitges

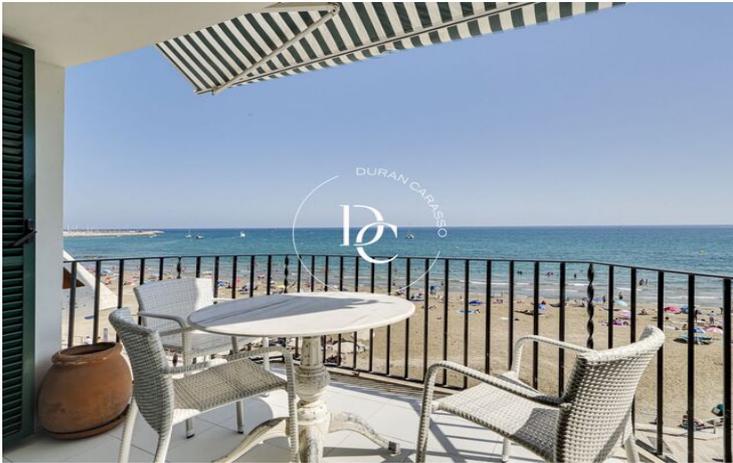
Espectacular ático dúplex en la playa San Sebastián, una de las zonas más demandadas y especiales de Sitges, Gracias a sus increíbles vistas, su proximidad al casco antiguo y puerto de Aiguadolç, y su calle principal peatonal, hacen de esta vivienda una auténtico objeto de deseo.

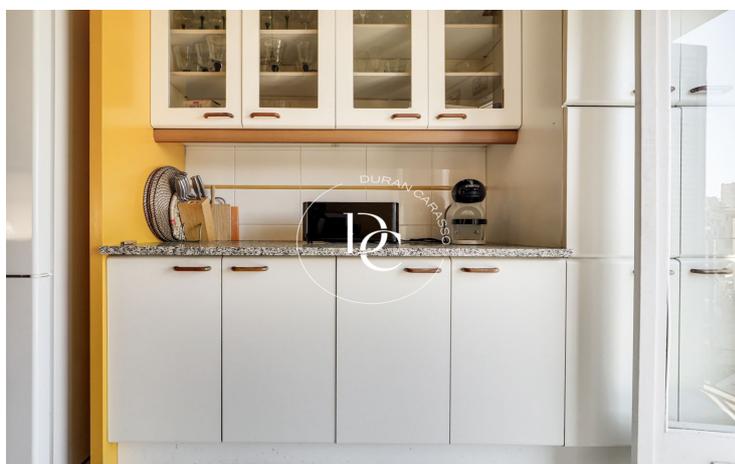
Se trata de un ático dúplex con 3 habitaciones dobles, 2 baños completos, cocina independiente, salón comedor, 2 terrazas, piscina privada y ascensor.

En la primera planta se encuentran 2 habitaciones dobles con armarios empotrados y una terraza que ambas comparten con vistas despejadas a una zona ajardinada con grandes árboles. También encontramos un baño completo, un cuarto que ha día de hoy es utilizado como despensa pero puede convertirse en un 2 baño, el salón comedor con una terraza para disfrutar de las inmejorables vistas que proporciona esta vivienda, y la cocina independiente desde la cual también podemos disfrutar de las vistas.

Una escalera nos lleva a la segunda planta y nos encontramos con una bonita habitación doble con baño y techo abohardillado. En esta planta está la que es sin duda la joya de la corona y no es otra que una espléndida terraza con una pequeña piscina privada desde la cual se puede observar todo lo que la vista alcance, y donde las noches de verano seguro serán inolvidables.

¡VIVE DONDE MERECE VIVIR!





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.