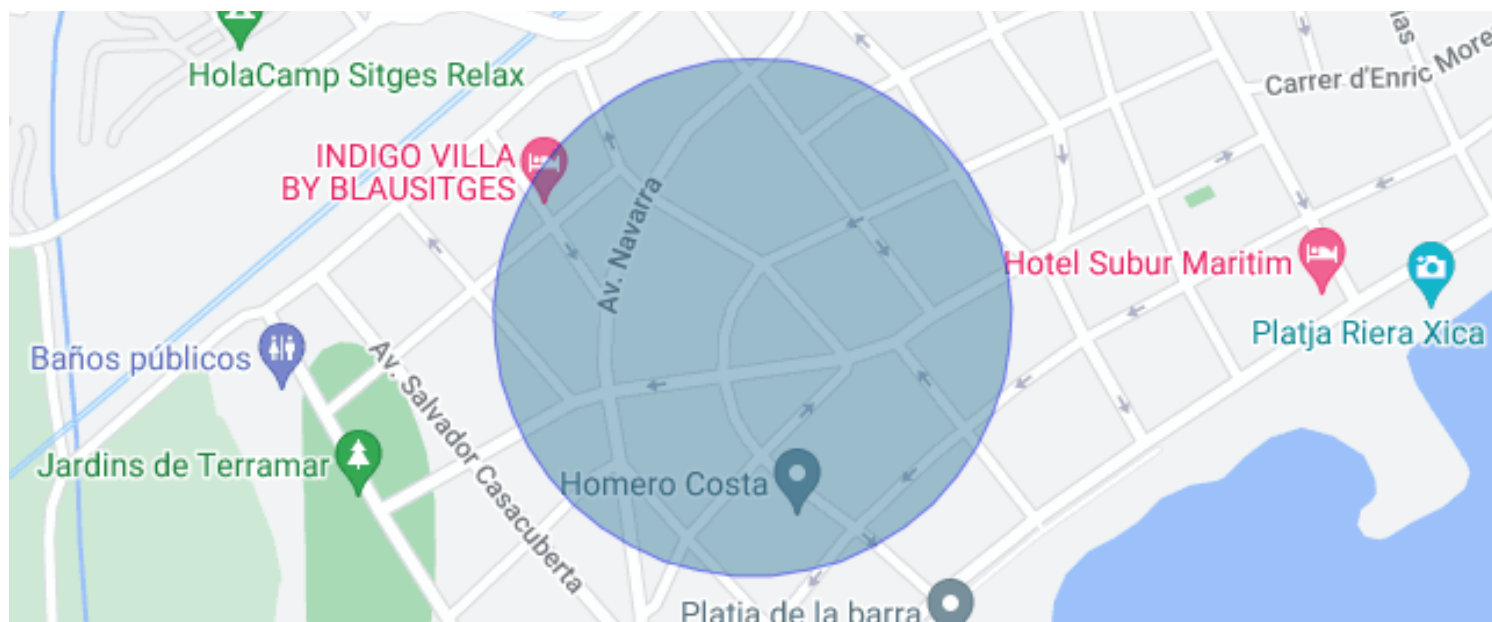




MAJESTUOSA CASA A TERRAMAR

Terramar / Sitges

| | | | |
|----------------------------|--------------------------------|----------------------|--------------------|
| Preu | 3.650.000 € | ✓ Piscina | ✓ Aire condicionat |
| Sup. construïda | 820 m ² | ✓ Calefacció | ✓ Vistes al mar |
| Sup. útil | 576 m ² | ✓ Jardí | ✓ Ascensor |
| Habitacions | 7 | ✓ Xemeneia | ✓ Parking |
| Banys | 7 | ✓ Terrassa | ✓ Balcó |
| Terreny | 1.748 m ² | ✓ Armariis encastats | ✓ Exterior |
| Classificació energètica | E | | |
| Índex prestació energètica | 189.00 kw h/m ² any | | |
| Classificació d'emissions | E | | |
| Emissions | 40.00 co/m ² any | | |
| Any de construcció | 1993 | | |



Terramar / Sitges

Majestuosa casa amb jardí i piscina a Terramar, Sitges

Situada al barri exclusiu de Terramar, una de les zones més sol·licitades de Sitges per la seva proximitat al mar, al Passeig Marítim i pel seu entorn residencial tranquil, us presentem aquesta impressionant propietat envoltada d'un ampli i cuidat jardí. Amb orientació sud-oest, la casa gaudeix d'una excel·lent llum natural durant tot el dia.

A l'entrada, ens rep un gran jardí amb piscina privada, porxo cobert i espais pensats per gaudir del magnífic clima del Garraf. Aquest jardí és, sens dubte, la joia de la casa, no només per la seva extensió, sinó també per les seves possibilitats.

Planta principal

En aquesta planta es troba la zona noble, amb una àmplia sala d'estar amb dues ambients per relaxar-se i socialitzar, llar de foc i grans finestres que s'obren al jardí, creant una connexió natural amb l'exterior. També hi ha el menjador, una cuina office molt lluminosa i totalment equipada, una pràctica rebost, zona d'aigües amb sortida directa a l'exterior, una habitació doble en suite i un bany complet.

Primera planta

Hi trobem la suite principal, un espai privilegiat amb sortida a una terrassa privada amb vistes al jardí. Aquesta suite compta amb un vestidor obert, una sala polivalent amb accés a la terrassa i un bany complet amb banyera i dutxa. La planta es completa amb tres habitacions dobles en suite amb armari encastats i vistes a l'exterior.

Segona planta

A la part més alta de la casa ens espera una encantadora sala polivalent amb llar de foc, dues grans terrasses solàrium i un petit lavabo de cortesia.

Planta soterrani

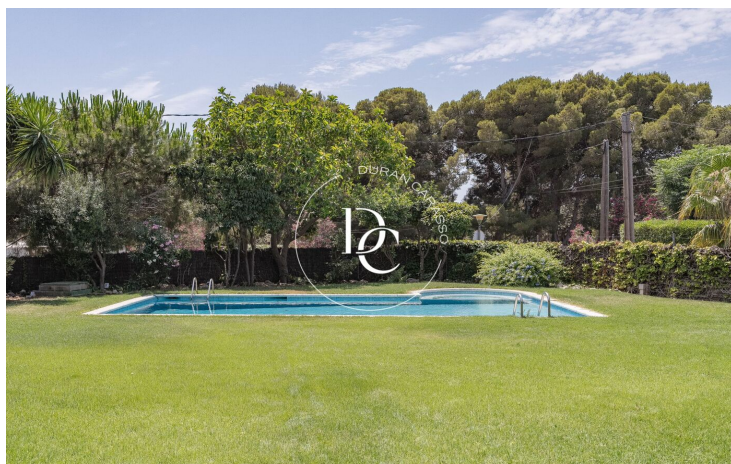
Disposa d'una bodega amb sala d'oci, un ampli garatge privat i una sala de màquines.

Zona auxiliar o servei adicional

Una part independent de la vivenda està destinada a casa d'invitats o zona de servei, equipada amb cuina, tres dormitoris i un bany complet.

...





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.