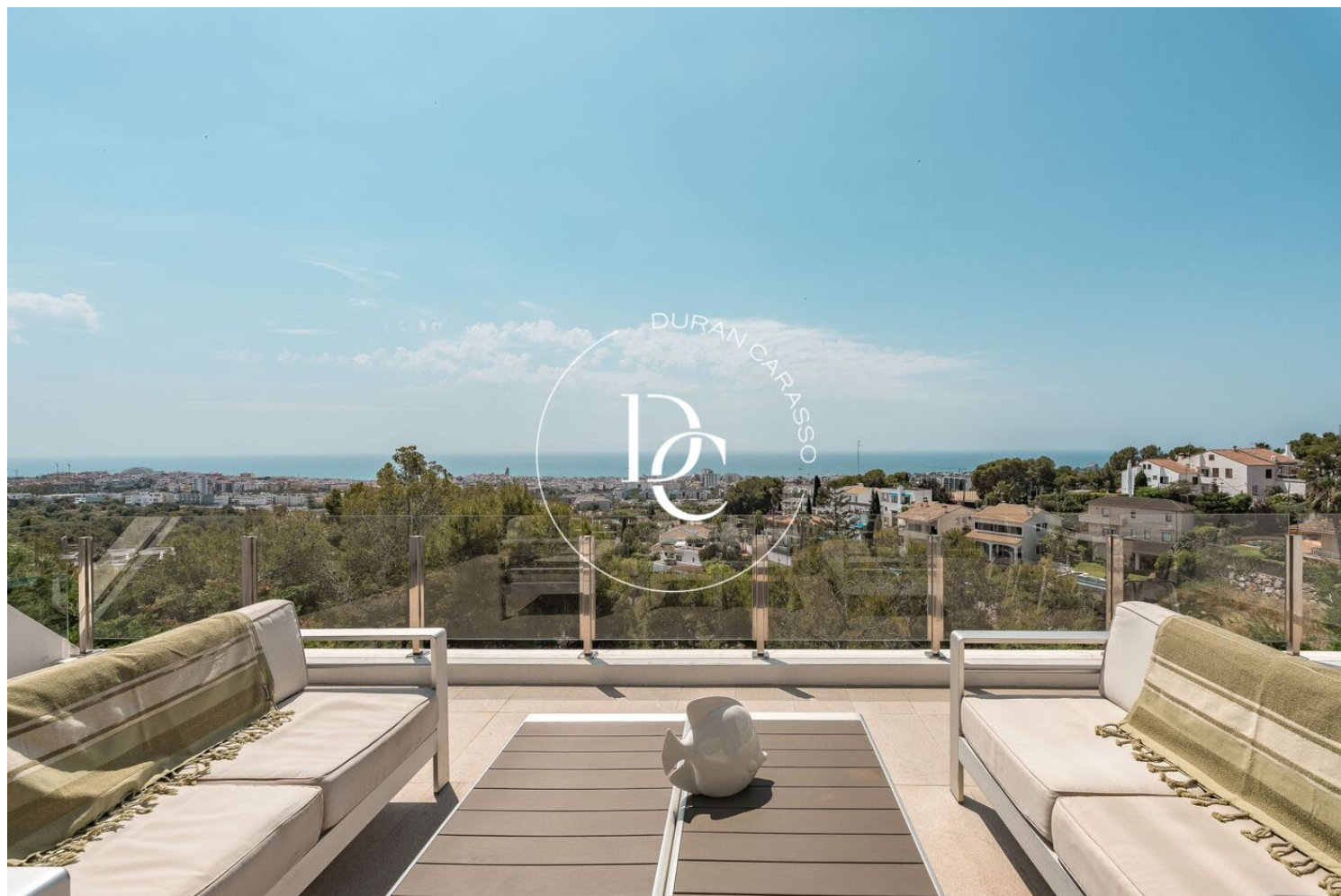
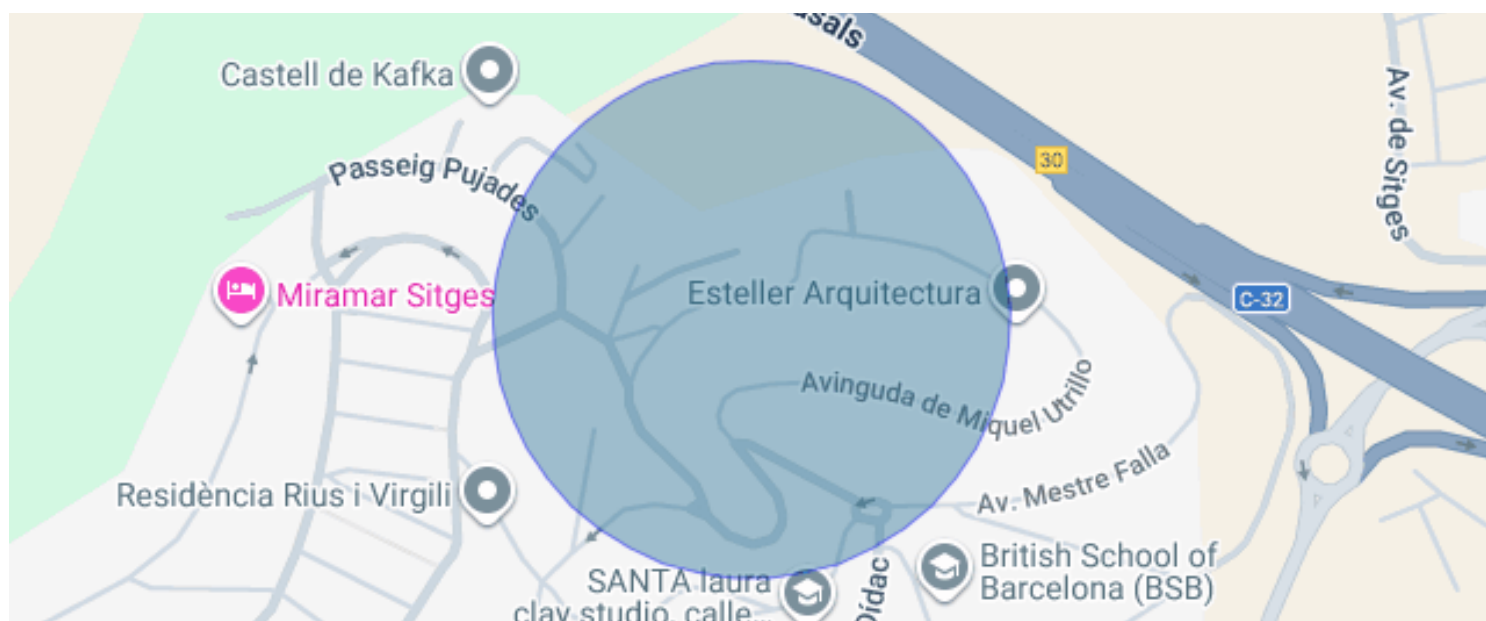




VILA MODERNA AMB VISTES DE CINE

Vallpineda - Santa Bàrbara / Sitges

Preu	1.990.000 €	✓ Piscina	✓ Aire condicionat
Sup. construïda	352 m ²	✓ Calefacció	✓ Vistes al mar
Habitacions	4	✓ Vistes a la muntanya	✓ Traster
Bany	5	✓ Ascensor	✓ Xemeneia
Terreny	501 m ²	✓ Parking	✓ Terrassa
Classificació energètica	B	✓ Armaris encastats	
Índex prestació energètica	48.00 kw h/m ² any		
Classificació d'emissions	B		
Emissions	9.00 co/m ² any		
Any de construcció	2016		

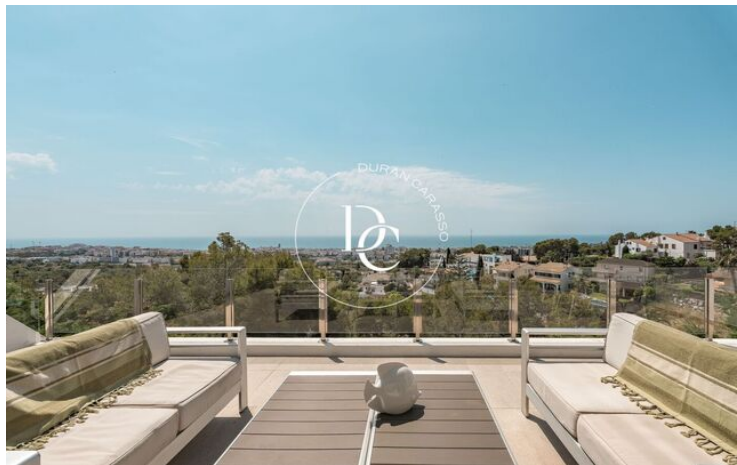


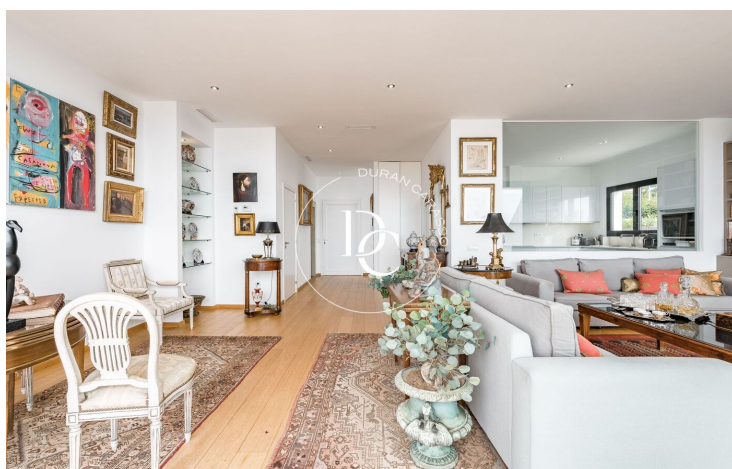
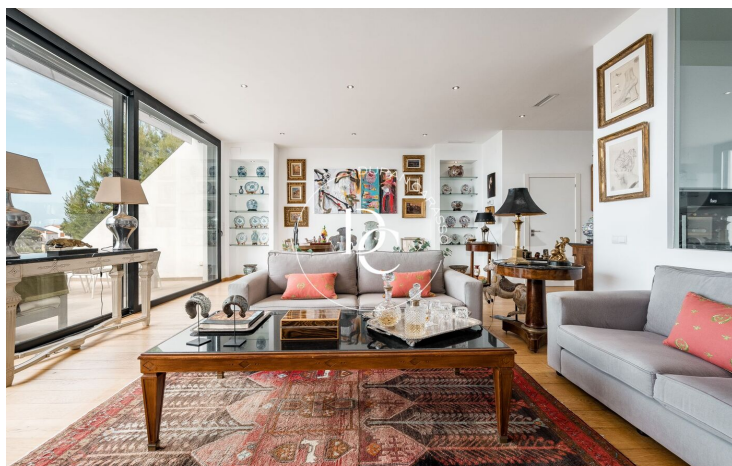
Vallpineda - Santa Bàrbara / Sitges

Gaudeixi de la màxima expressió de l'estil de vida mediterrani contemporani en aquesta espectacular vila de nova construcció, que compta amb quatre dormitoris i quatre banys. Elevada dins de l'exclusiva i familiar urbanització de Vallpineda, a Sitges, aquesta joia arquitectònica ofereix més de 300 metres quadrats distribuïts en tres plantes meticulosament dissenyades. La propietat aconsegueix un equilibri perfecte entre una absoluta privadesa i una gran obertura, inundada d'una meravellosa llum natural durant tot el dia. Envoltada d'un entorn serè i molt pacífic, l'habitatge és un santuari privat dissenyat per a aquells que exigeixen luxe i tranquil·litat.{C}

L'interior reflecteix un compromís inquestionable amb la qualitat, incorporant materials d'alta gamma, elegants armaris de paret a mida i totes les comoditats modernes. Entre els quatre dormitoris destaca una meravellosa suite principal; un refugi privat complet amb el seu propi vestidor independent i una gran abundància d'armaris per a un emmagatzematge òptim. Aquesta impressionant suite s'obre directament a una terrassa privada amb vistes a la piscina, oferint el racó perfecte per gaudir del cafè del matí mentre es contempla el paisatge. El confort està garantit durant tot l'any gràcies a un avançat sistema de climatització que inclou aire condicionat per conductes i calefacció per terra radiant. Un elegant ascensor privat assegura una accessibilitat total entre els tres nivells, connectant sense esforç els amplis espais de vida. A l'exterior, la propietat es transforma en l'escenari ideal per a l'entreteniment, amb una lluent piscina privada, terrasses bellament enjardinades i aparcament privat.{C}

La vertadera joia d'aquesta residència són les seves hipnotitzants vistes buidades, que s'estenen per tota la costa del Garraf i la resplendent mar Mediterrània. Situada en una comunitat vibrant amb un marcat caràcter internacional, la vila es troba molt a prop de prestigiosos col·legis internacionals, la qual cosa la fa ideal per a famílies. A més, els desplaçaments són summament còmodes, ja que el dinàmic centre de Barcelona és a només 30-40 minuts i l'aeroport internacional a tan sols 20 minuts en cotxe. Aquesta propietat llista per entrar-hi a viure representa una oportunitat única d'assegurar un estil de vida exclusiu en una de les ubicacions més cobejades de la costa.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.