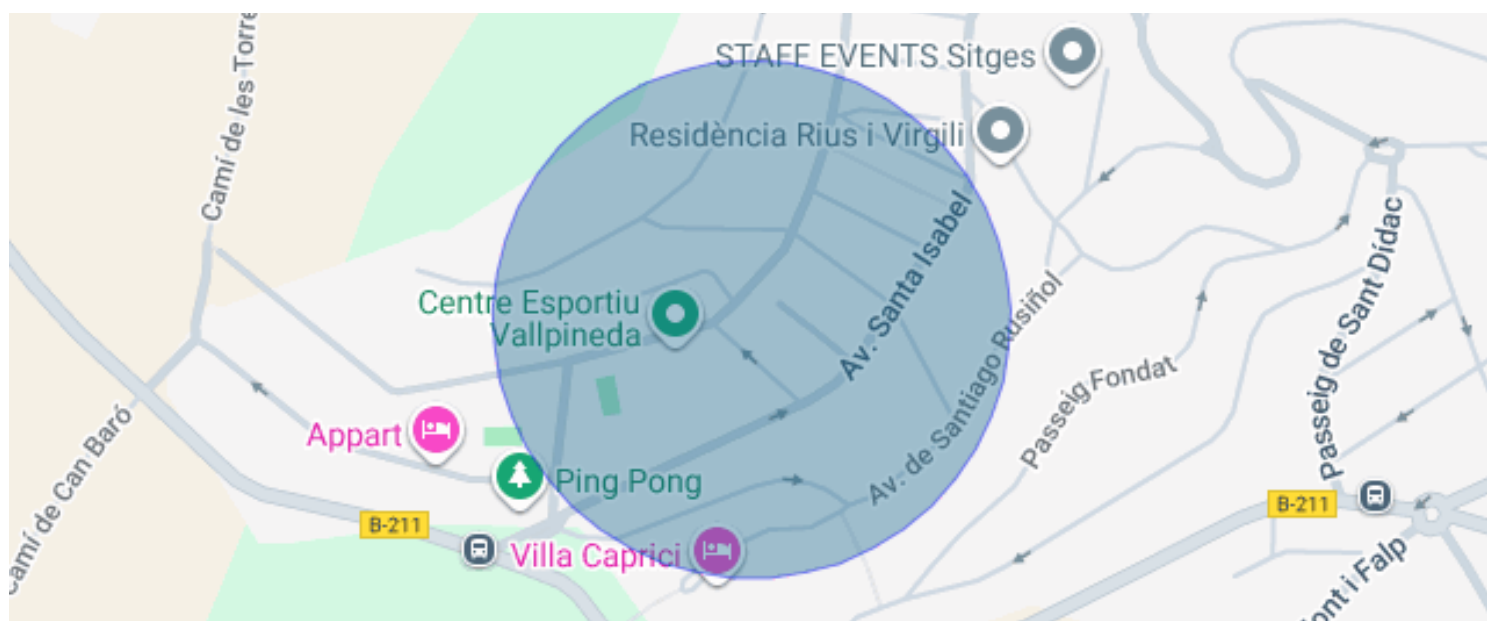




BONIC PIS MODERN I LLUMINÓS AMB TERRASSA A VALLPINEDA

Vallpineda - Santa Bàrbara / Sant Pere de Ribes

Preu	399.000 €	✓ Aire condicionat	✓ Calefacció
Sup. construïda	63 m ²	✓ Vistes a la muntanya	✓ Ascensor
Habitacions	3	✓ Armaris encastats	
Bany	1		
Classificació energètica	E		
Índex prestació energètica	176.00 kw h/m ² any		
Classificació d'emissions	E		
Emissions	29.00 co/m ² any		
Any de construcció	1974		
Planta	3		



Vallpineda - Santa Bàrbara / Sant Pere de Ribes

A l'exclusiva zona residencial de Vallpineda, amb vigilància les 24 hores, es troba aquest lluminós i modern pis, totalment reformat amb acabats d'alta qualitat i llest per entrar-hi a viure.

L'habitatge disposa de 3 habitacions dobles, totes exteriors i equipades amb ventiladors de sostre, cuina oberta amb illa de Porcelanosa i moderna campana extractora amb il·luminació integrada, ampli saló-menjador amb sortida a una agradable terrassa amb vistes clares i un bany complet.

Destaca la seva gran lluminositat, gràcies als grans finestrals que inunden de llum natural totes les estances. El terra i les parets de marbre aporten un toc d'elegància i distinció. El confort està garantit amb aire condicionat amb bomba de calor i fred d'alta eficiència, que juntament amb la seva bona orientació permet un baix consum energètic, i calefacció elèctrica a totes les habitacions.

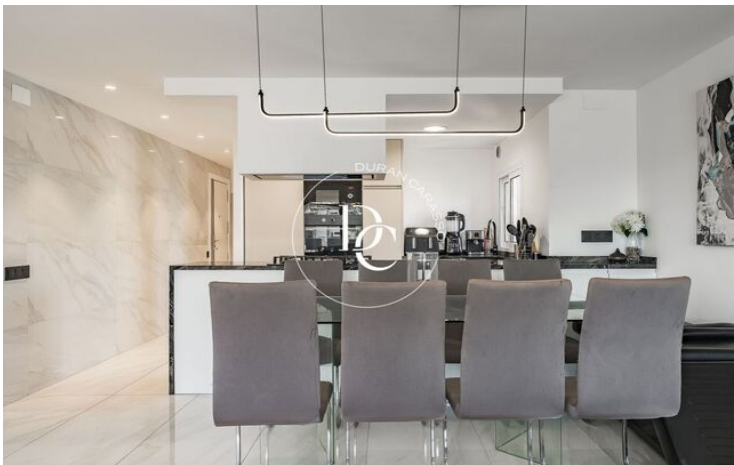
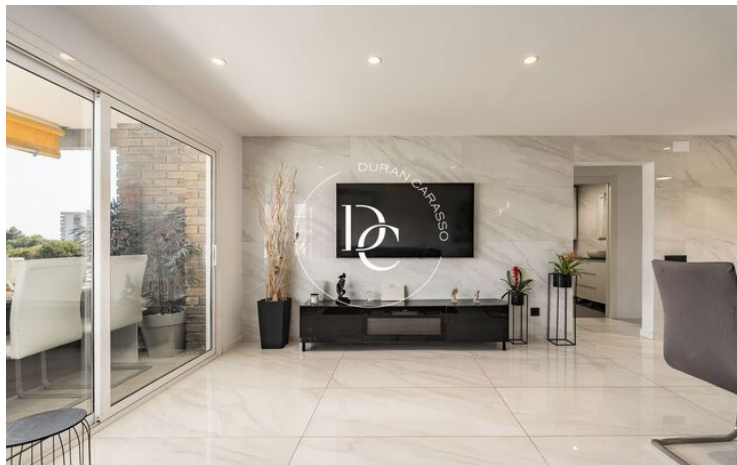
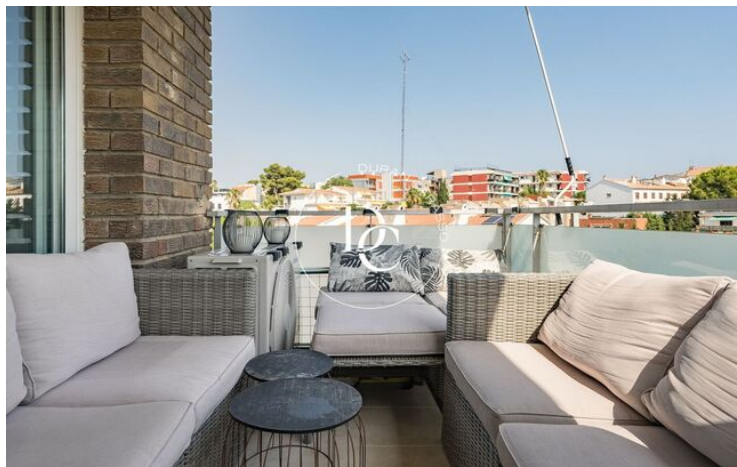
L'edifici disposa d'ascensor i està situat a només 1 minut a peu del Club Tennis Vallpineda, al qual tindràs accés per gaudir de totes les seves instal·lacions: ampli jardí amb bonica piscina, pistes de tennis i pàdel, gimnàs, sales de ioga i pilates, i restaurant.

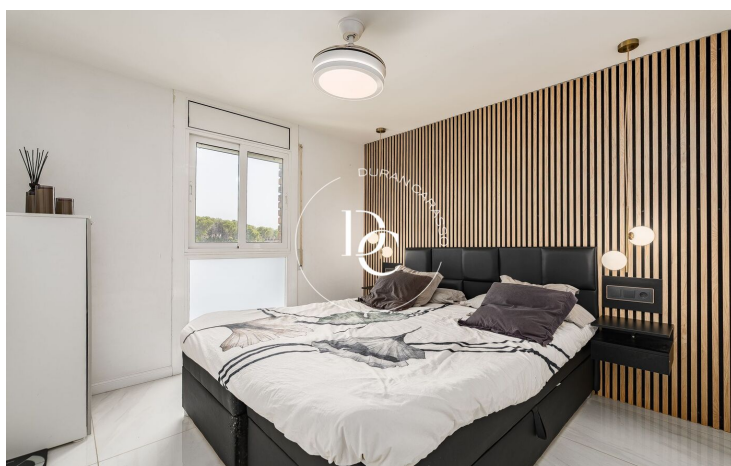
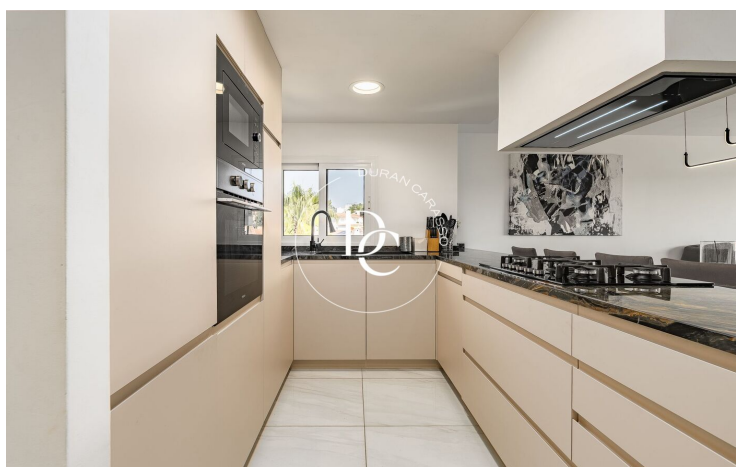
A més, la ITE ja està aprovada i les reformes de millora de la finca aniran a càrrec de l'actual propietària, la qual cosa renovarà completament el seu aspecte.

Molt ben comunicat, amb parada d'autobús a 2 minuts caminant, que connecta directament amb l'estació de Sitges i amb la línia cap a l'aeroport.

Una propietat moderna, elegant i funcional en un entorn tranquil, amb tots els serveis a l'abast i seguretat permanent.

No perdis aquesta oportunitat, llesta per entrar-hi a viure.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.