

CASA AMB PISCINA PRIVADA A EL VINYET, SITGES

Vinyet / Sitges

Preu	2.990.000 €	✓ Piscina	✓ Aire condicionat
Sup. construïda	318 m ²	✓ Calefacció	✓ Vistes
Sup. útil	213 m ²	✓ Jardí	✓ Seguretat
Habitacions	5	✓ Parking	✓ Terrassa
Banys	5	✓ Armaris encastats	
Terreny	580 m ²		
Classificació energètica	D		
Índex prestació energètica	133.00 kw h/m ² any		
Classificació d'emissions	D		
Emissions	27.00 co/m ² any		
Any de construcció	1951		



Vinyet / Sitges

Situada a la zona residencial i exclusiva del Vinyet, a tan sols 500 metres del mar, es troba aquesta magnífica casa de lloguer de llarga durada, que destaca per la seva amplitud, lluminositat i acurada distribució, en una de les zones més demandades de Sitges.

La propietat disposa de piscina privada, aparcament per a diversos vehicles i una agradable zona chill out, així com d'un menjador d'estiu amb accés directe a l'habitatge, ideal per gaudir del clima mediterrani durant tot l'any.

Amb 318 m² construïts, l'habitatge ha estat totalment reformat amb materials d'alta qualitat i s'assenta sobre una parcel·la de 580 m², distribuïda en dues còmodes plantes.

A la planta principal, un elegant rebedor dona pas a un ampli i lluminós saló, connectat amb una cuina oberta amb illa, totalment equipada i amb sortida directa al menjador exterior. En aquesta mateixa planta trobem un bany complet, una habitació polivalent, ideal com a dormitori de convidats o sala de cinema, i una estança addicional amb armaris encastats.

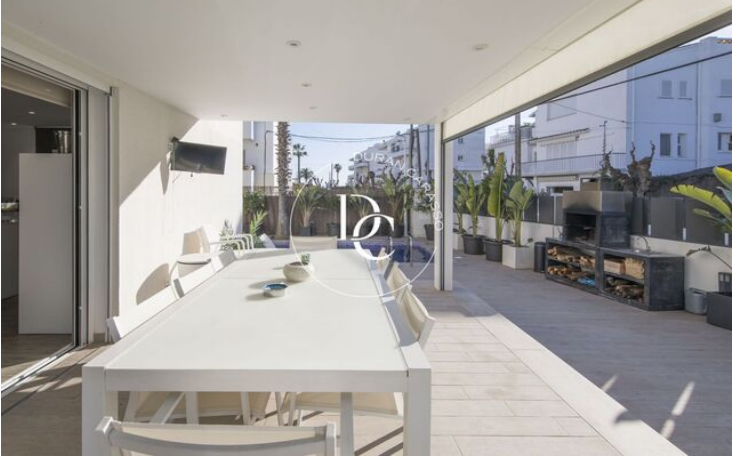
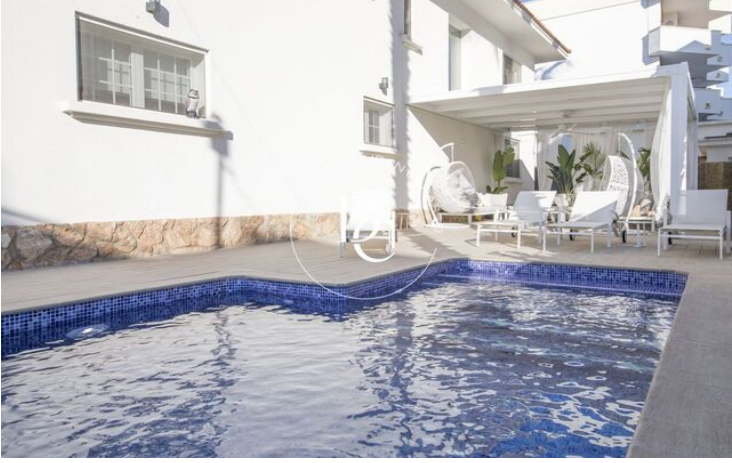
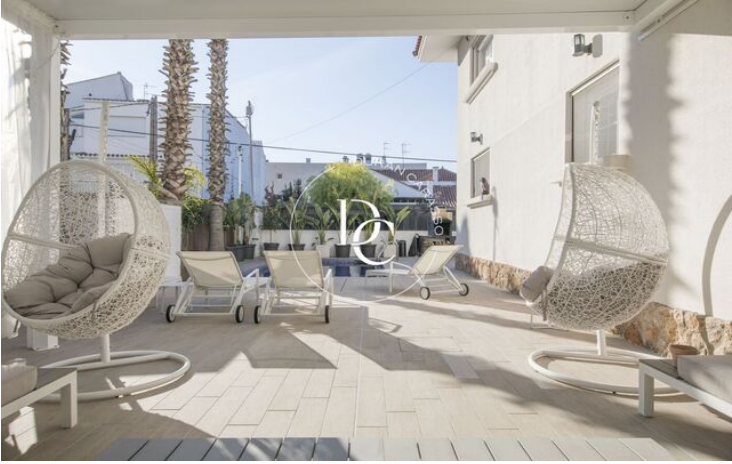
La planta superior acull la zona de nit, amb tres amplis dormitoris dobles, tots amb bany en suite i armaris encastats. La suite principal disposa també de vestidor. Totes les estances gaudeixen d'una excel·lent entrada de llum natural gràcies als seus grans finestrals, i dos dels dormitoris compten amb terrassa privada.

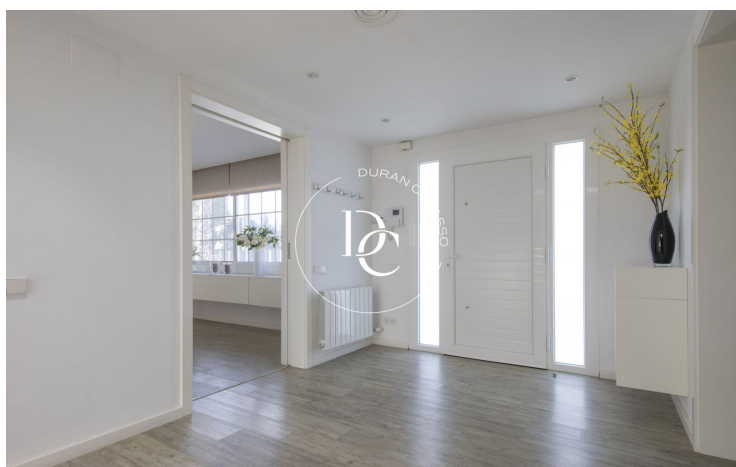
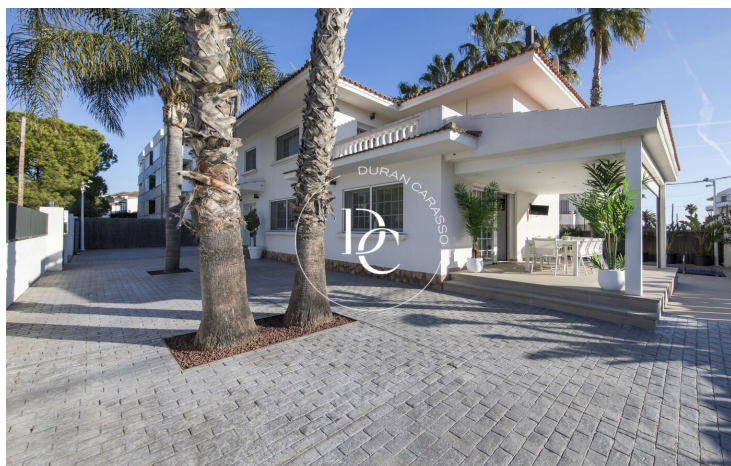
L'exterior ha estat dissenyat per oferir el màxim confort, amb garatge amb capacitat per a 5 o 6 vehicles, zona de barbacoa amb menjador d'estiu, tendals automàtics, gran piscina, lavabo exterior i una zona chill out recentment instal·lada, equipada amb ventilador i televisió.

Un habitatge espaiós, funcional i de disseny contemporani, ideal per a aquells que busquen establir la seva residència a Sitges en règim de lloguer de llarga durada, a pocs minuts a peu del centre i del mar, en un entorn residencial consolidat, tranquil i molt ben comunicat.

Disponible a partir de mitjans de febrer.

Casa amb piscina privada en lloguer de llarga durada a El Vinyet, Sitges





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.