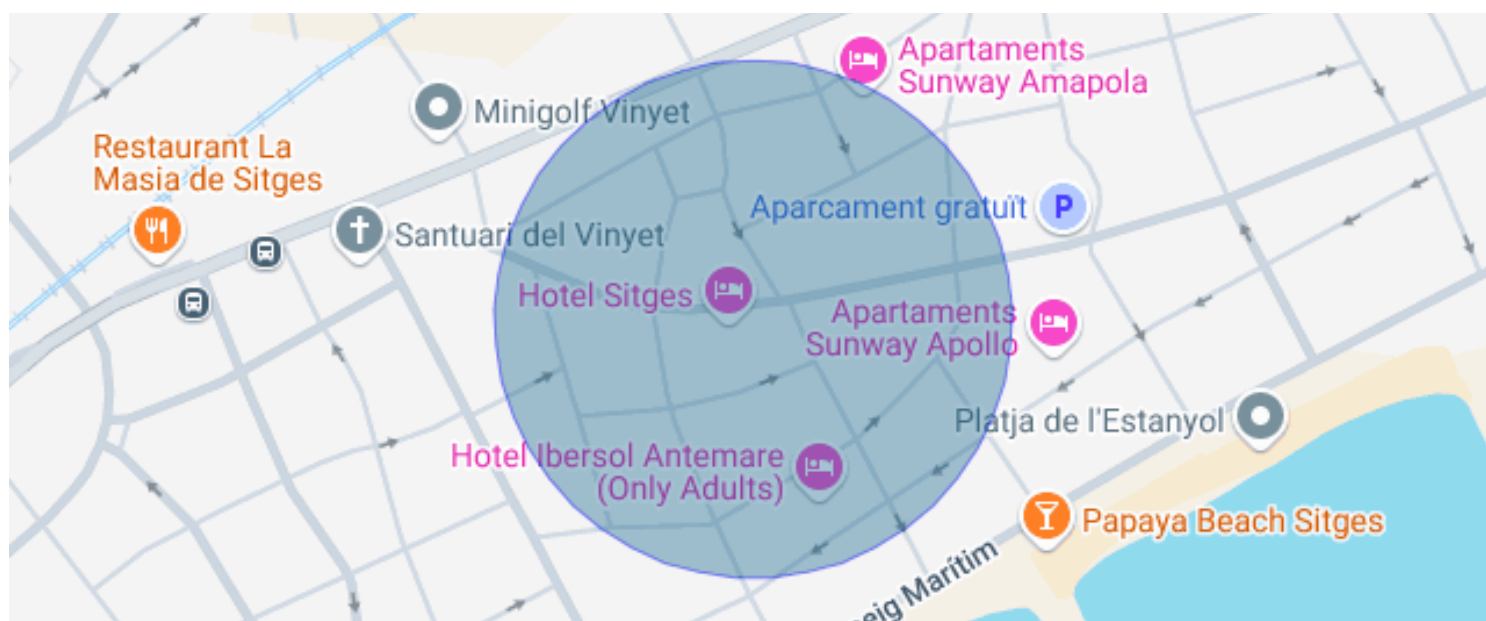




DUPLEX DE LUXE AMB PISCINA I TERRASSA EN LLOGUER A VINYET, SITGES

Vinyet / Sitges

Preu	4.950 € / mes	✓ Piscina	✓ Aire condicionat
Sup. construïda	193 m ²	✓ Calefacció	✓ Vistes al mar
Sup. útil	147 m ²	✓ Jardí	✓ Traster
Habitacions	4	✓ Ascensor	✓ Amoblat
Banys	3	✓ Parking	✓ Terrassa
Classificació energètica	F	✓ Balcó	✓ Armari encastats
Índex prestació energètica	217.00 kw h/m ² any	✓ Exterior	✓ Piscina comunitària
Classificació d'emissions	E		
Emissions	45.00 co/m ² any		
Any de construcció	1996		
Planta	2		



Vinyet / Sitges

Durán Carasso presenta aquest exclusiu dúplex de lloguer a la prestigiosa zona del Vinyet.

L'apartament, amb una superfície construïda de 193 m², està situat en una tranquil·la comunitat a pocs metres del passeig marítim de Sitges.

Accedim a l'habitatge a través d'un ampli rebedor amb molta personalitat. A la dreta trobem la suite principal, amb bany amb plat de dutxa i sortida directa a la gran terrassa.

Des del passadís d'entrada accedim al saló, amb una llum natural molt especial gràcies als grans finestrals que connecten amb la terrassa orientada al sud, on trobem un bonic menjador exterior ideal per gaudir tot l'any i una zona chill out. El saló es divideix en zona de televisió i zona de lectura, amb una bonica biblioteca. La reforma és un gran valor afegit.

La cuina independent té vistes a la zona comunitària, espai de menjador i accés a una àmplia zona de safareig.

En aquesta mateixa planta hi ha un dormitori doble, un d'individual i un bany complet amb banyera.

Des del saló accedim a l'escala que ens porta a la planta superior, amb un espai diàfan, un bany amb dutxa i una terrassa amb vistes al mar.

L'habitatge disposa de calefacció de gas per radiadors, aire condicionat centralitzat, armaris encastats, dues places d'aparcament i traster.

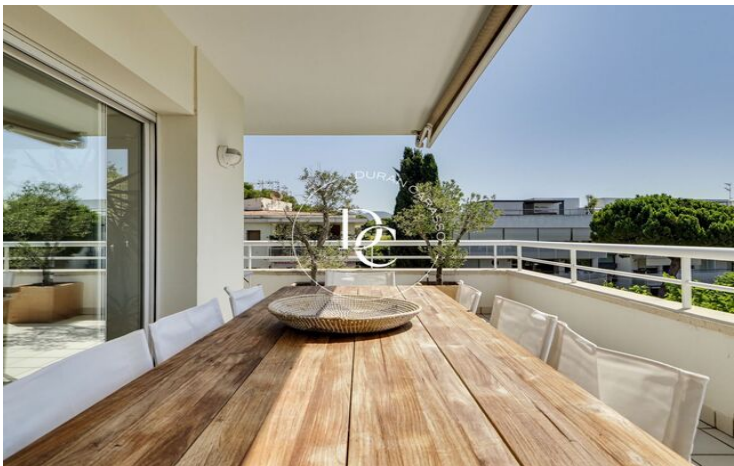
L'edifici compta amb una agradable zona comunitària amb jardí i piscina.

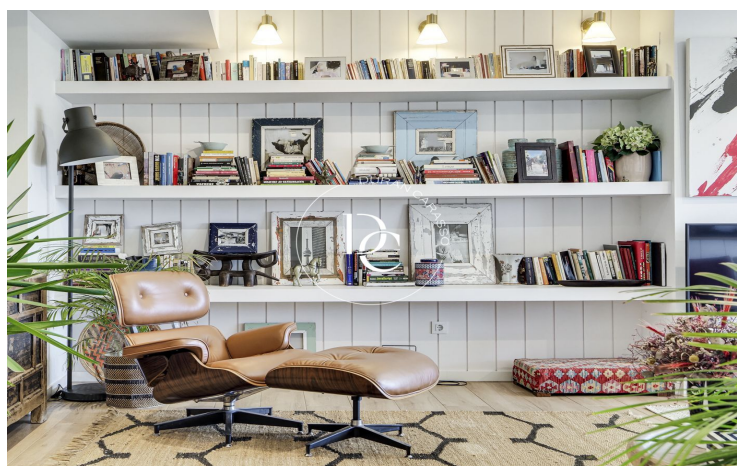
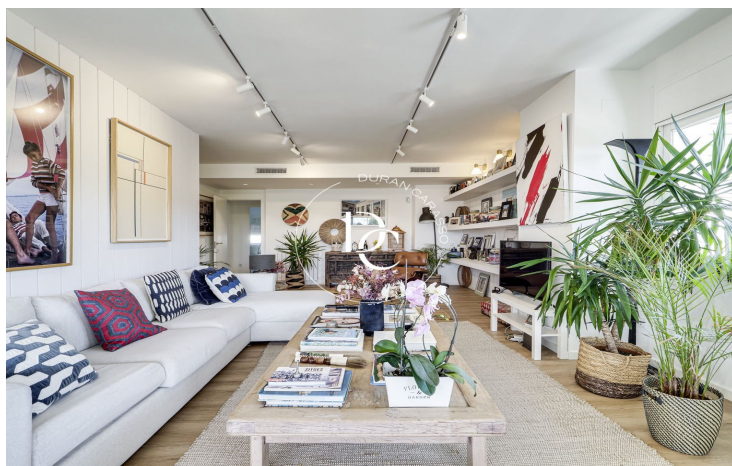
Si vols viure en una propietat exclusiva en una de les zones més demandades de Sitges, contacta amb nosaltres.

Superfície útil: 147 m²

Lloguer mensual: 4.950 €

...





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.