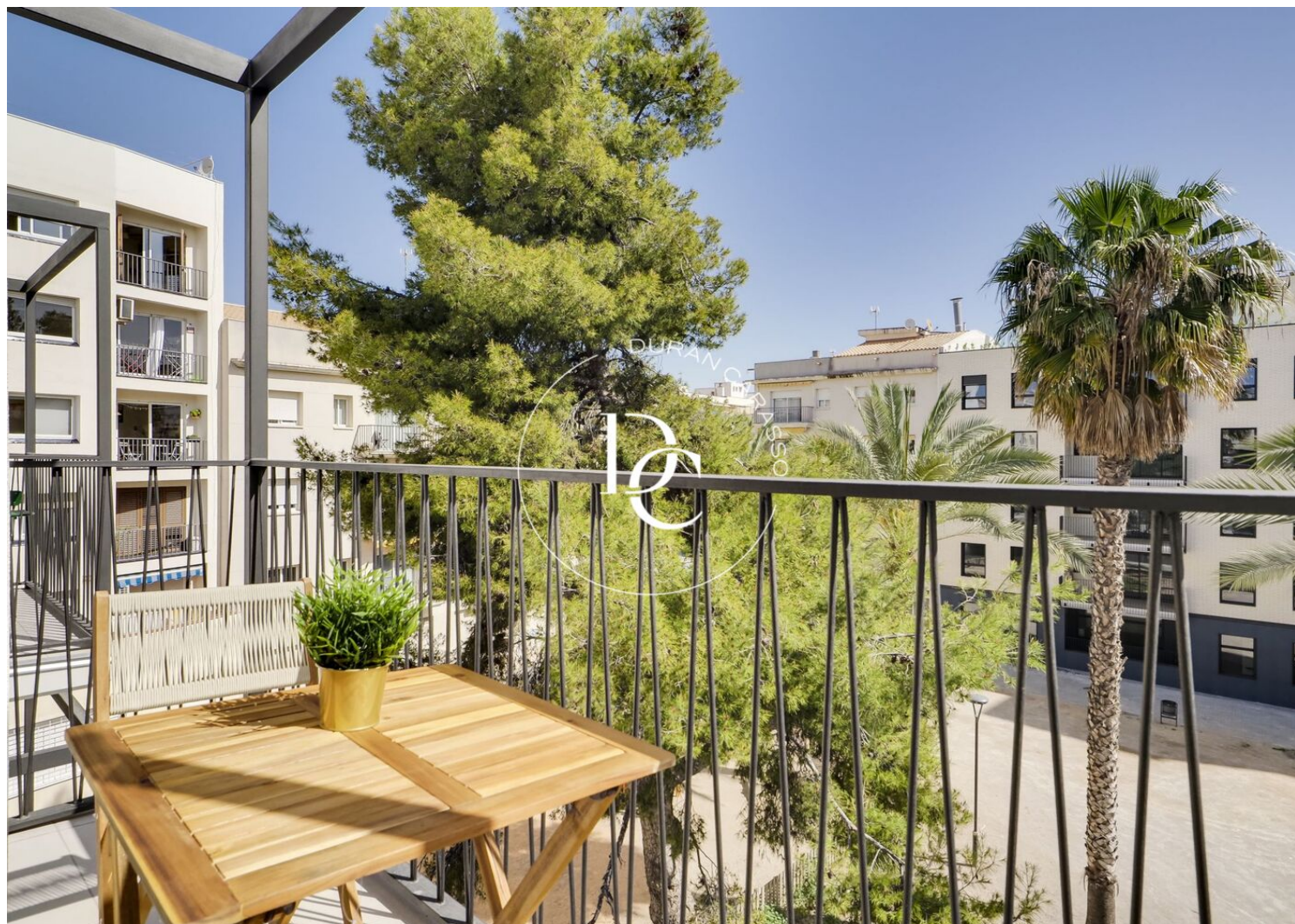
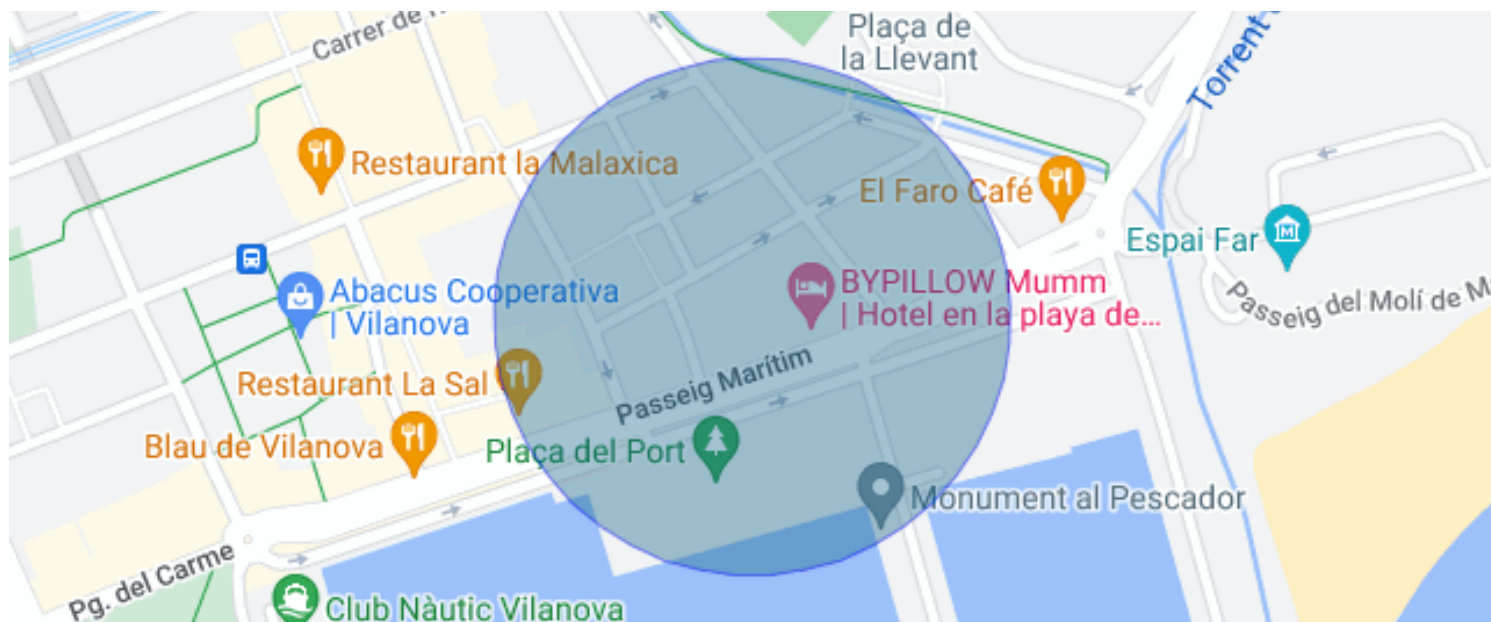




ÀTIC EN VENDA AL PASSEIG MARÍTIM DE VILANOVA I LA GELTRÚ

Barri De Mar / Vilanova i la Geltrú

Preu	370.000 €	✓ Piscina	✓ Aire condicionat
Sup. construïda	74 m²	✓ Calefacció	✓ Vistes al mar
Sup. útil	61 m²	✓ Ascensor	✓ Parking
Habitacions	2	✓ Terrassa	✓ Balcó
Bany	2	✓ Armaris encastrats	✓ Exterior
Classificació energètica	A	✓ Piscina comunitària	
Classificació d'emissions	A		
Any de construcció	2023		
Planta	3		



Barri De Mar / Vilanova i la Geltrú

A primera línia de mar, al Passeig Marítim de Vilanova i la Geltrú, trobem aquest espectacular àtic de 61m2.

En aquest pis de disseny amb terrassa àmplia, l'elegància i el confort van de la mà.

Aquest modern pis amb acabats de primera qualitat, té un lluminós saló menjador i cuina americana integrada, tot amb sortida a balcons amb vistes clares.

A la zona de descans, 2 habitacions, una suite, amb lavabo i balcó.

L'àtic té una terrassa privada de 13,50m2 d'ús exclusiu.

La zona comunitària té piscina i terrassa.

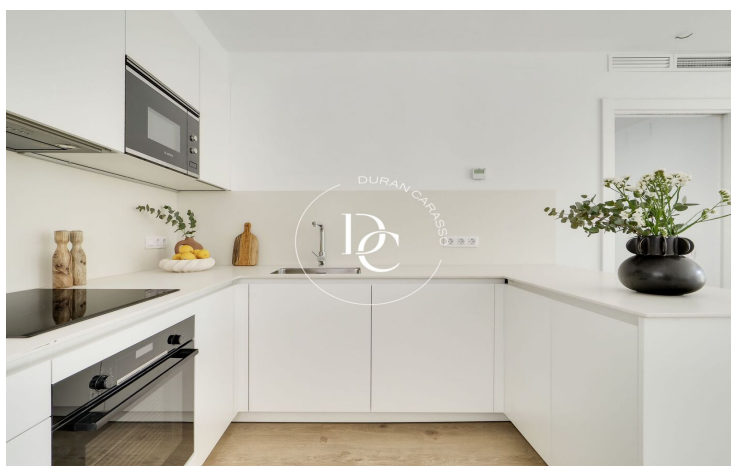
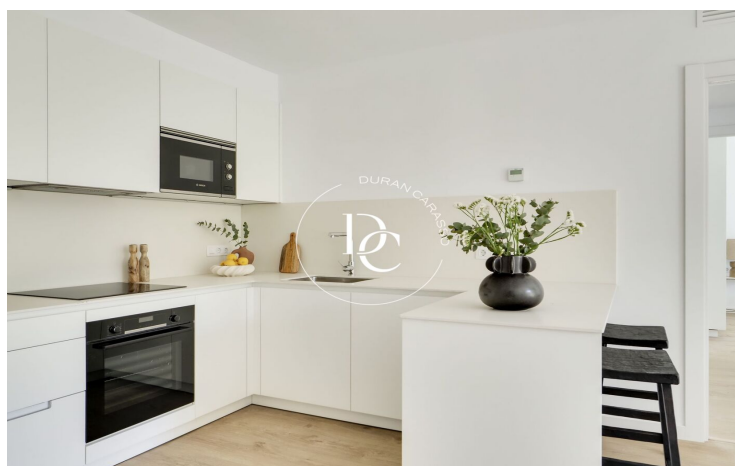
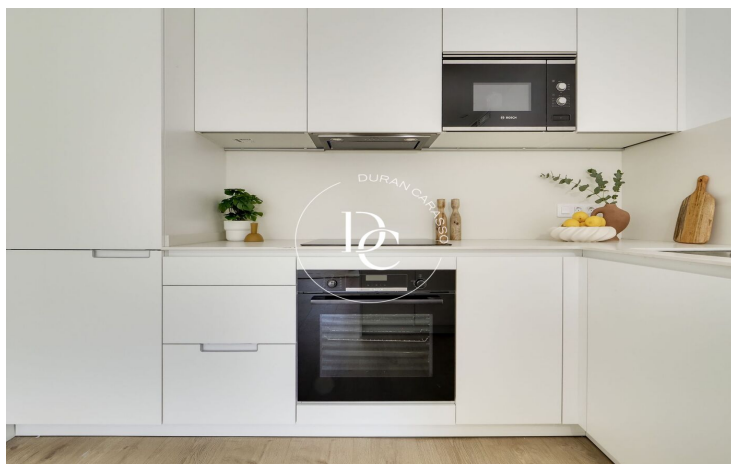
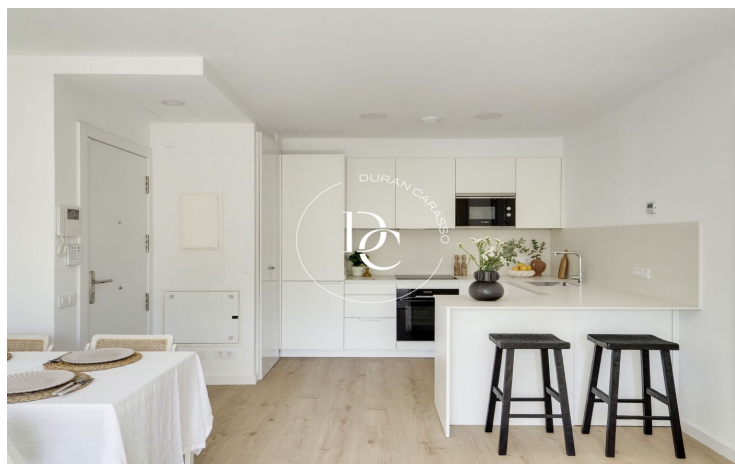
El pàrquing i traster són opcionals.

Tot el sistema de climatització és aerotèrmia, cosa que li brinda un certificat energètic A, eficient i sostenible.

Situat en un entorn únic, ofereix totes les comoditats per gaudir del clima mediterrani privilegiat de Vilanova i La Geltrú.

Lliurament setembre 2023.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.