



AMPLI PIS DE 116 M2 AMB TERRASSA EN PLE CENTRE DE VILANOVA I LA GELTRÚ

Vilanova i la Geltrú / Garraf

| | | | |
|---------------------------|--------------------|---------------------|------------------------|
| Preu | 420.000 € | ✓ Aire condicionat | ✓ Pets |
| Sup. construïda | 116 m ² | ✓ Calefacció | ✓ Vistes a la muntanya |
| Sup. útil | 105 m ² | ✓ Ascensor | ✓ Amoblat |
| Habitacions | 4 | ✓ Terrassa | ✓ Balcó |
| Banys | 2 | ✓ Armaris encastats | ✓ Exterior |
| Classificació energètica | Pendent | | |
| Classificació d'emissions | Pendent | | |
| Any de construcció | 1975 | | |
| Planta | 3 | | |



Vilanova i la Geltrú / Garraf

Lluminós i ampli pis en venda a Vilanova i la Geltrú

Duran Carasso presenta aquest acollidor i lluminós habitatge situat en una tranquil·la finca del centre de Vilanova, ideal per a aquells que busquen amplitud, confort i una excel·lent ubicació a Vilanova i la Geltrú.

Gràcies a la seva orientació sud, l'habitatge gaudeix d'abundant llum natural durant tot el dia, creant un ambient càlid i agradable a totes les seves estances.

El pis destaca especialment pels seus espais generosos i la seva excel·lent distribució. Disposa de tres dormitoris, entre ells una àmplia habitació principal tipus suite amb bany privat. Les altres dues habitacions ofereixen múltiples possibilitats: dormitoris infantils, despatx, vestidor o habitació de convidats. A més, l'habitatge compta amb una estança addicional tipus sala d'estar i un segon bany complet, aportant funcionalitat i comoditat al dia a dia.

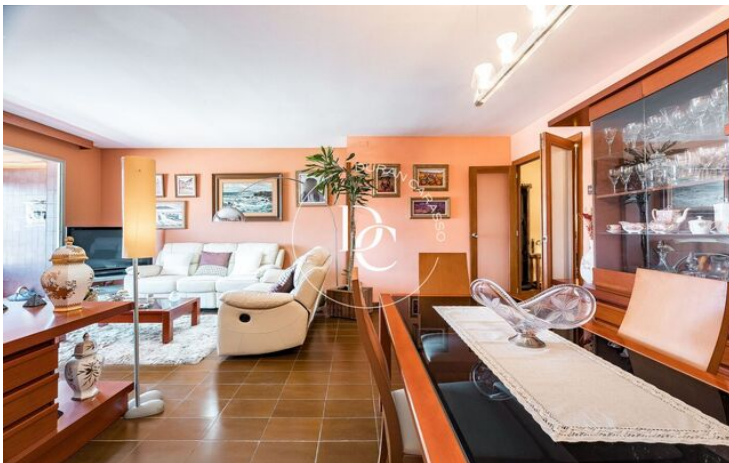
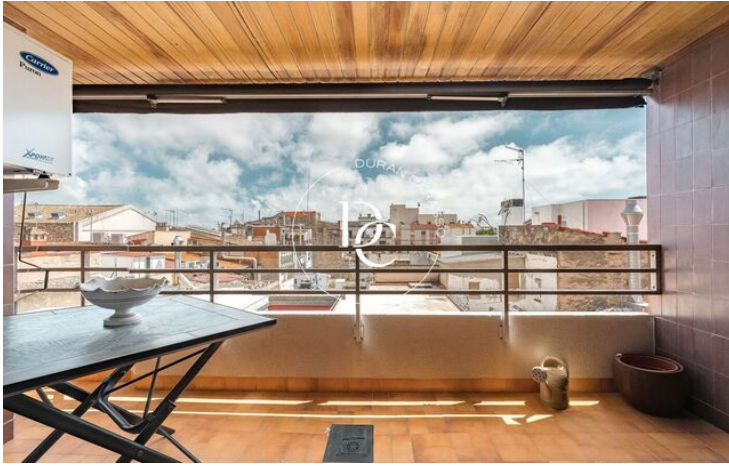
La cuina ha estat completament reformada i renovada amb un estil contemporani i funcional. Totalment independent i perfectament integrada en la dinàmica de l'habitatge, combina amplitud, comoditat i una distribució molt pràctica gràcies als seus dos accessos independents: un cap al safareig i l'altre cap a la zona de saló-menjador.

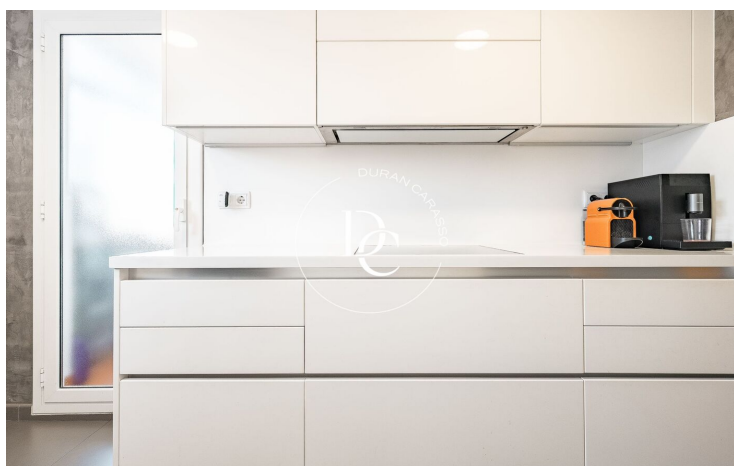
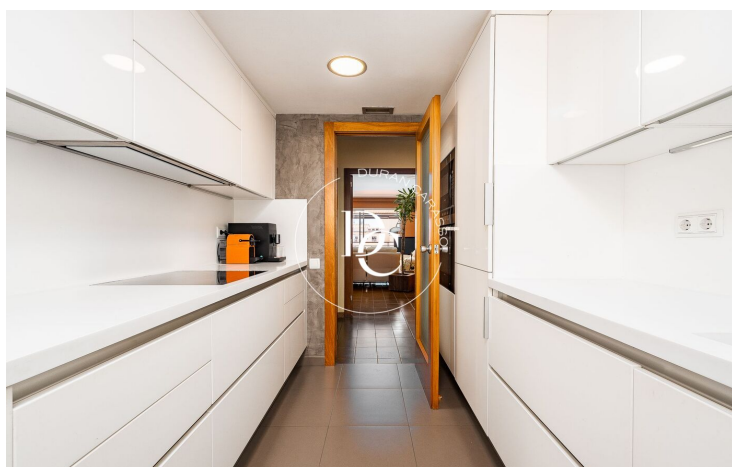
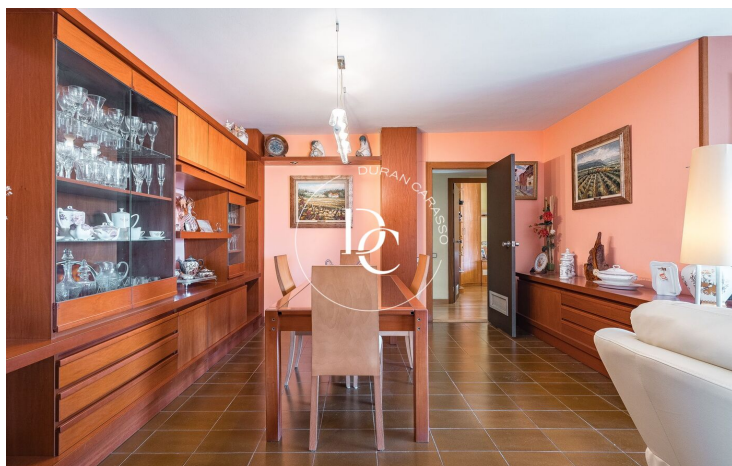
El saló-menjador és especialment ampli, molt lluminós i amb sortida directa a un agradable balcó de 6 m², ideal per gaudir de l'exterior i de la llum natural durant tot l'any.

L'habitatge està equipat amb aire condicionat i calefacció, i la finca disposa d'ascensor.

El seu entorn ofereix una excel·lent qualitat de vida, amb farmàcia, supermercats, comerços i tota mena de serveis a pocs passos, permetent gaudir de la màxima comoditat en el dia a dia.

La ubicació és un altre dels seus grans atractius: situat en plena Rambla Principal, a tan sols 10-15...





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.