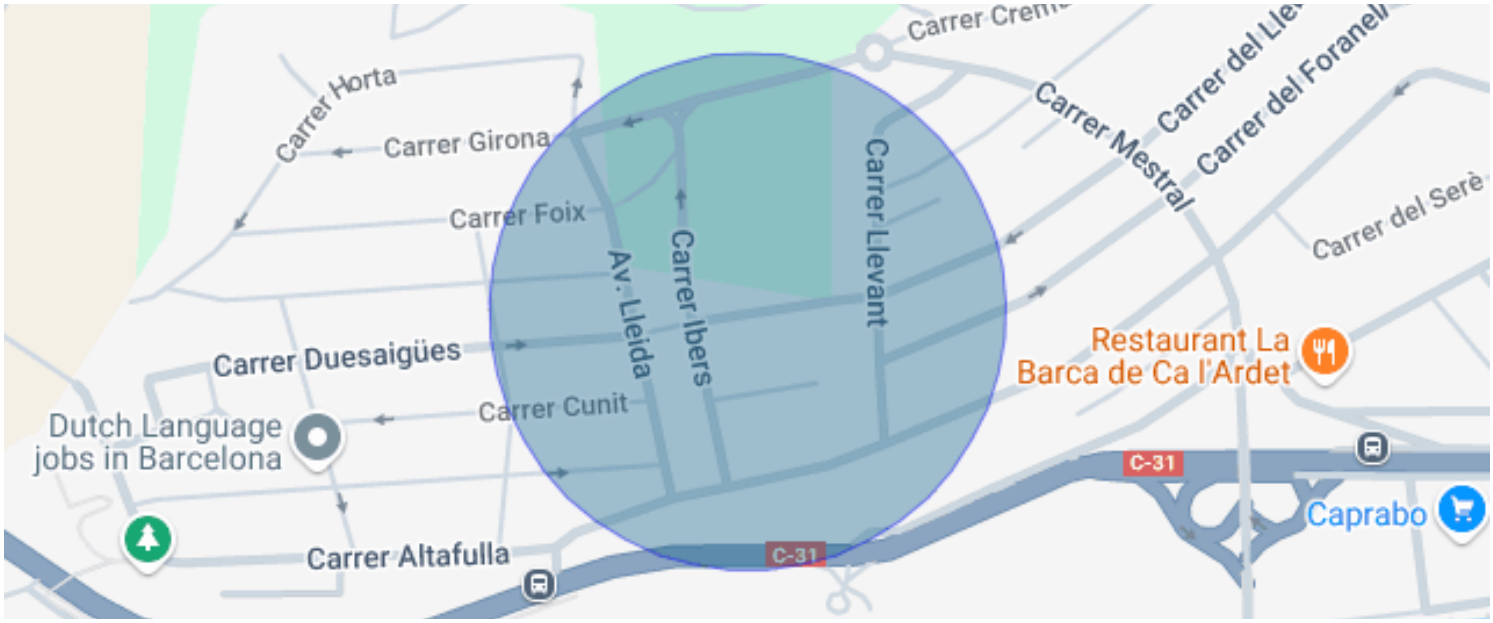


PROMOCIÓN DE OBRA NUEVA EN CALAFELL, A 2 MINUTOS DEL MAR

Calafell / Baix Penedès

Precio desde	450.000 €
Superficie	150 m² - 150 m²
Unidades	27

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Calefacción
- ✓ Jardín
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Exterior



Calafell / Baix Penedès

Durán Carasso presenta la Fase 2 de una exclusiva promoción de viviendas unifamiliares de obra nueva en Segur de Calafell, a pocos minutos a pie de la playa. Un proyecto que combina diseño contemporáneo, confort y eficiencia, pensado para disfrutar de la tranquilidad y del encanto de la costa sin renunciar a la comodidad de un hogar moderno.

Cada vivienda cuenta con una superficie construida de aproximadamente 150 m², distribuidos en planta baja y primera planta. Disponen de amplias terrazas privadas que prolongan los espacios interiores hacia el exterior y permiten aprovechar al máximo el clima mediterráneo. En su interior, ofrecen cuatro dormitorios, tres baños completos, una cocina equipada con electrodomésticos de calidad, un luminoso salón comedor y prácticos armarios empotrados.

Todas las casas son completamente exteriores y cuentan con una excelente orientación sur, lo que garantiza luz natural durante todo el día. Disponen de jardín privado, calefacción individual eléctrica y aire acondicionado, proporcionando el máximo confort en cualquier época del año. Además, su calificación energética A tanto en consumo como en emisiones asegura un notable ahorro y un compromiso real con la sostenibilidad.

Se trata de una promoción de obra nueva con entrega prevista en el cuarto trimestre de 2028. Actualmente hay varias unidades disponibles a partir de 435.000 €, una oportunidad excepcional para quienes buscan una vivienda moderna, funcional y cercana al mar.

Vive donde mereces vivir.

Unidades en esta promoción

Tipo	Unidad	Superficie	Terraza	Parcela	Habitaciones	Baños	Precio	Estado
Casa	C1	150 m^2	20 m^2	312 m^2	4	3	-	Vendido
Casa	C2	150 m^2	25 m^2	310 m^2	4	3	-	Vendido
Casa	C3	150 m^2	25 m^2	310 m^2	4	3	-	Vendido
Casa	C4	150 m^2	25 m^2	310 m^2	4	3	-	Vendido
Casa	C5	150 m^2	25 m^2	310 m^2	4	3	-	Vendido
Casa	C6	150 m^2	25 m^2	310 m^2	4	3	-	Vendido
Casa	C7	150 m^2	25 m^2	310 m^2	4	3	-	Vendido
Casa	C8	150 m^2	25 m^2	310 m^2	4	3	-	Vendido
Casa	C9	150 m^2	-	300 m^2	4	3	-	Vendido
Casa	B-1.1	150 m^2	-	278 m^2	4	3	-	Reservado
Casa	B-1.2	150 m^2	-	277 m^2	4	3	-	Reservado
Casa	B-1.4	150 m^2	-	297 m^2	4	3	-	Reservado
Casa	B-1.5	150 m^2	-	276 m^2	4	3	-	Reservado
Casa	B-1.6	150 m^2	-	276 m^2	4	3	450.000 €	Disponible
Casa	B-2.1	150 m^2	-	269 m^2	4	3	-	Reservado
Casa	B-2.2	150 m^2	-	275 m^2	4	3	-	Reservado
Casa	B-2.4	150 m^2	-	304 m^2	4	3	-	Reservado
Casa	B-2.5	150 m^2	-	274 m^2	4	3	450.000 €	Disponible
Casa	B-2.6	150 m^2	-	277 m^2	4	3	450.000 €	Disponible
Casa	B-3.1	150 m^2	-	273 m^2	4	3	-	Reservado
Casa	B-3.2	150 m^2	-	273 m^2	4	3	-	Reservado
Casa	B-3.3	150 m^2	-	330 m^2	4	3	-	Reservado
Casa	B-3.4	150 m^2	-	290 m^2	4	3	-	Reservado
Casa	B-3.5	150 m^2	-	271 m^2	4	3	450.000 €	Disponible
Casa	B-3.6	150 m^2	-	312 m^2	4	3	-	Reservado
Casa	B-1.3	150 m^2	-	323 m^2	4	3	-	Reservado
Casa	B-2.3	150 m^2	-	347 m^2	4	3	-	Reservado

















Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es