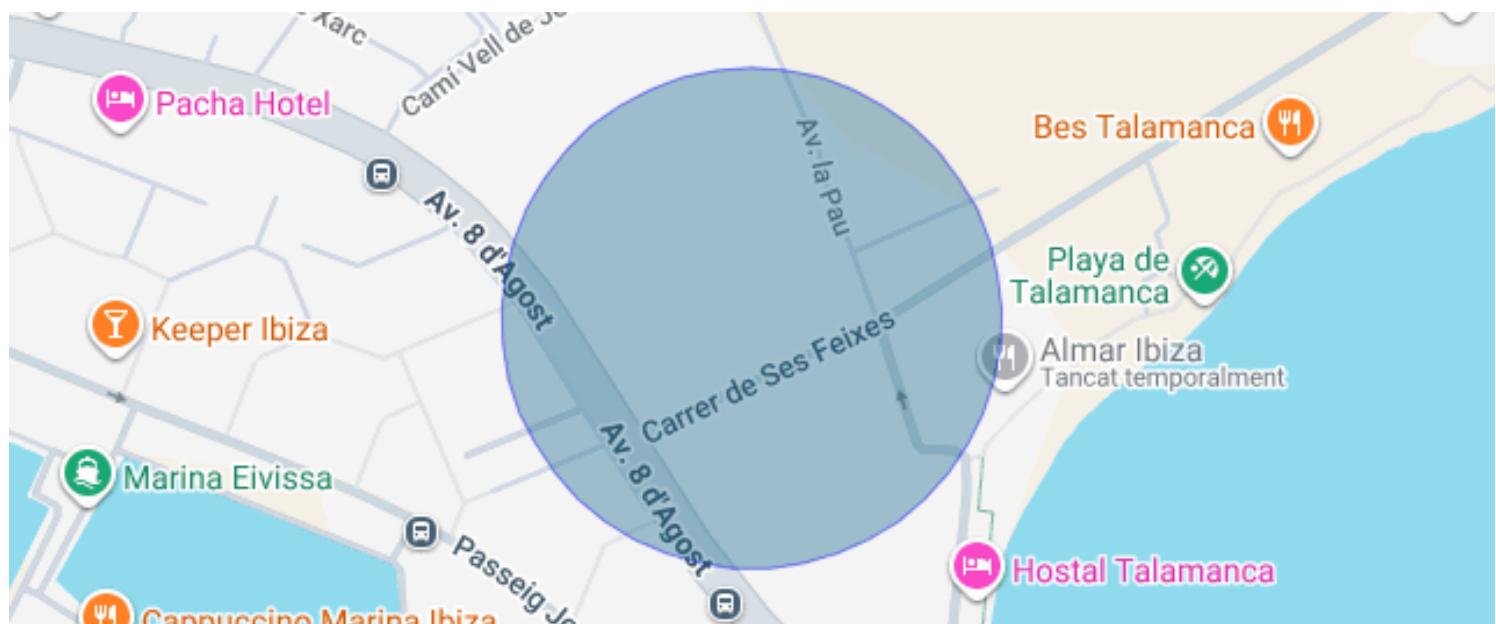




## PISO EN VENTA EN PRIMERA LINEA DE MAR EN MARINA BOTAFOC

Marina Botafoç - Talamanca / Eivissa

<b>Precio</b>	<b>2.790.000 €</b>	✓ Piscina	✓ Calefacción
Sup. construida	321 m <sup>2</sup>	✓ Vistas al mar	✓ Jardín
Sup. útil	268 m <sup>2</sup>	✓ Ascensor	✓ Parking
Habitaciones	6	✓ Terraza	✓ Balcón
Baños	4		
Clasificación energética	E		
Índice prestación energética	30.70 kw h/m <sup>2</sup> año		
Clasificación de emisiones	E		
Emisiones	139.80 co/m <sup>2</sup> año		
Año de construcción	1988		
Planta	3		



## Marina Botafoc - Talamanca / Eivissa

Extraordinaria vivienda en primera linea de Marina Botafoc.  
Piso en venta en un enclave magnífico y terraza de 50m2.

No solo nos deleitaremos de las magnificas vistas desde el exterior, desde el interior de la vivienda también podremos disfrutar de vistas al mar y a la antigua ciudad amurallada de Dalt Vila.

La vivienda está compuesta por unos 300 m2 de superficie útil, una espectacular terraza, dos plazas de parking y piscina en la azotea. Se encuentra totalmente reformada y pertenece a una de las urbanizaciones más privilegiadas del centro de Ibiza.

Una distribución señorial con un amplio hall que da paso al gran salón comedor.  
Cocina nueva totalmente equipada y cuatro habitaciones dobles decoradas con gusto exquisito, dos de ellas con baño en suite, una individual y dos aseos.

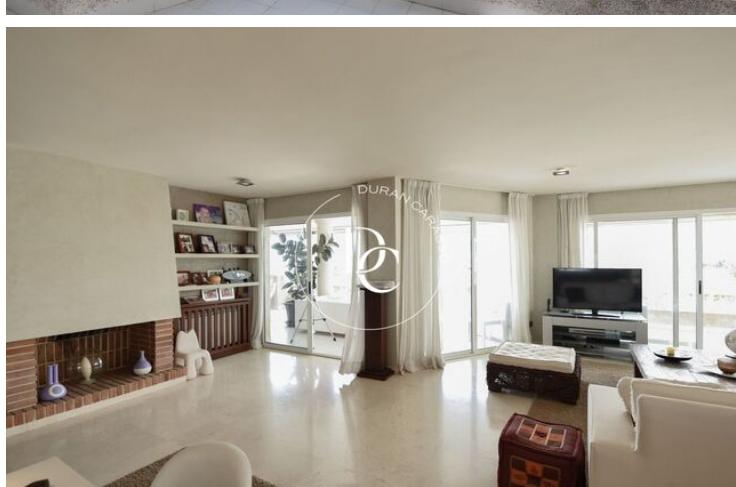
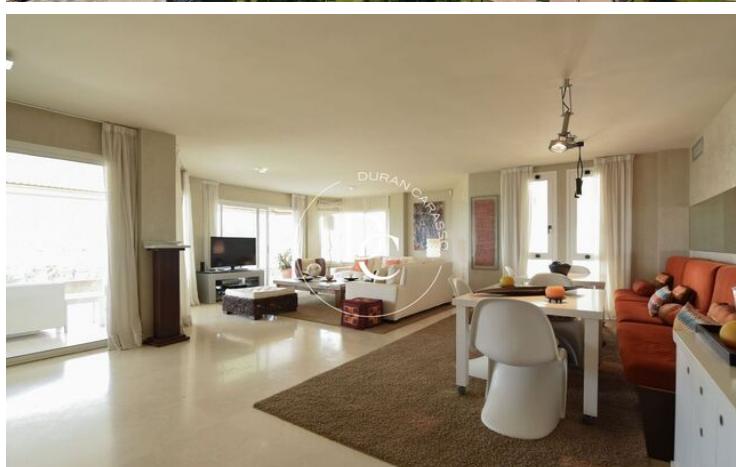
Un enclave único para los que buscan lujo cerca del centro.

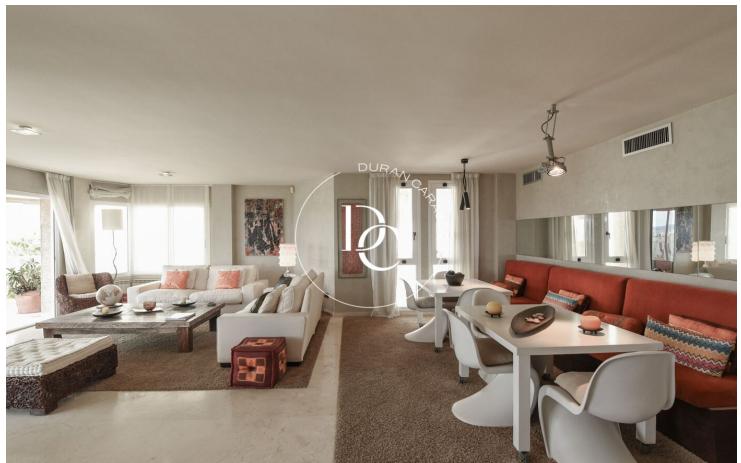
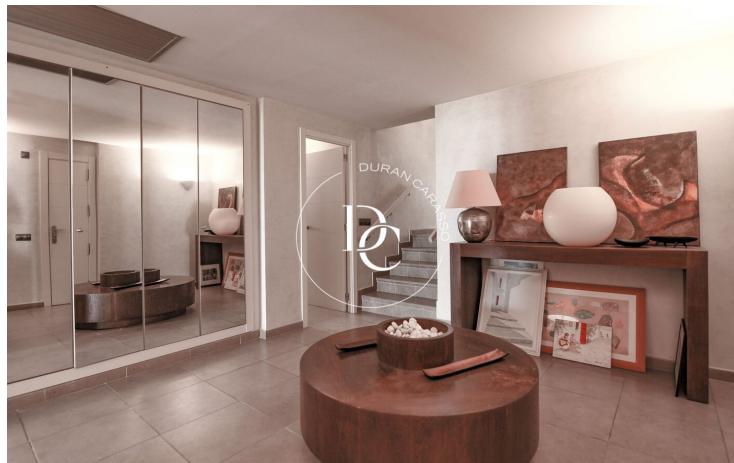
Rodeados de mar, de zonas verdes, tiendas y locales exclusivos. .  
A día de hoy, un producto inigualable.

¡Vive donde mereces vivir!

Ref. 5284

Durán Carasso  
GRUPO INMOBILIARIO





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.