

## CHALET UNIFAMILIAR EN VENTA EN LA PARROQUIA DE ORDINO El Serrat / Ordino

456 m<sup>2</sup>

Precio 2.100.000 €

Sup. útil

Habitaciones 5
Baños 5

Terreno 498 m²

Clasificación energética Pendiente

Clasificación de emisiones Pendiente

Año de construcción 1025

✓ Calefacción

√ Vistas a la montaña

✓ Jardín

✓ Ascensor

✓ Parking

✓ Terraza

✓ Armarios empotrados



## El Serrat / Ordino

El chalet se encuentra en Les Salines, en la Parroquia de Ordino, una zona tranquila y exclusiva de Andorra, ideal para los amantes de la naturaleza y el estilo de vida relajado, pero con todas las comodidades que ofrece la cercanía a Ordino y otras zonas de interés.

## Cercanía a:

Estaciones de esquí: A pocos minutos de las principales estaciones de esquí del país.

Parques y naturaleza: Rodeado de un entorno natural impresionante, perfecto para disfrutar de actividades al aire libre. Comodidades urbanas: Acceso a servicios, restaurantes y comercios en Ordino.

Con una superficie de parcela de 498 m² y una superficie útil de 376,95 m², esta propiedad de lujo está diseñada para ofrecer una experiencia de vida única. Comodidad, diseño y tecnología de vanguardia se fusionan para crear un hogar excepcional que se adaptará a tus necesidades.

Esta exclusiva propiedad, con una superficie útil de 376,95 m², se distribuye en cuatro plantas que combinan funcionalidad, amplitud y una excelente luminosidad natural. La orientación sudeste asegura que todos los espacios disfruten de luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor.

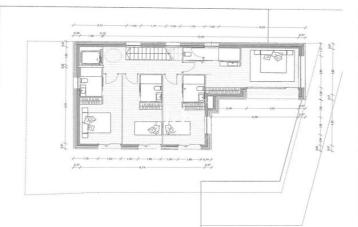
En la planta baja, encontrarás un amplio box de 65 m², perfecto para ser utilizado como garaje o espacio de almacenamiento, además de contar con dos plazas de aparcamiento exteriores. Al acceder a la planta principal, te recibe una moderna cocina americana abierta al salón, creando una sensación de amplitud y continuidad, ideal para disfrutar de una experiencia de vida moderna y conectada.

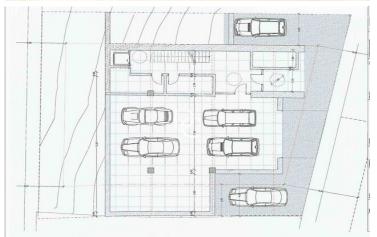
La propiedad dispone de un total de nueve habitaciones, cada una diseñada para proporcionar el máximo confort y privacidad. De ellas, dos son individuales y las otras siete son suites, todas con baño privado y excelentes acabados. Los baños, equipados con productos de alta gama de la marca Hansgrohe, ofrecen una combinación de lujo y durabilidad, elevando la calidad de cada espacio.

Con un ascensor que conecta todas las plantas, la propiedad garantiza comodidad y accesibilidad. Este hogar está diseñado para quienes buscan espacios amplios, luminosos y un diseño de alto nivel, ideal para disfru...









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.