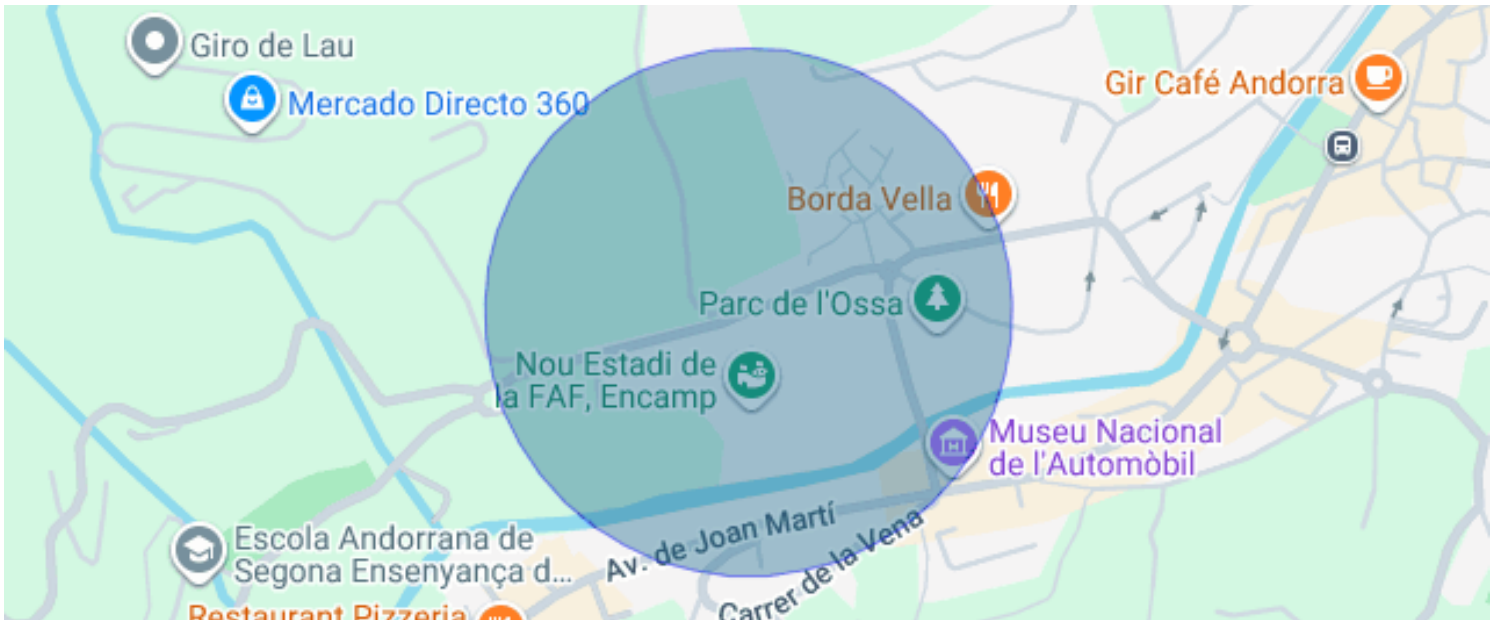


EXCLUSIVA CASA ESQUINERA DE ARQUITECTURA CONTEMPORÁNEA EN VILA, ENCAMP

Encamp / Encamp

Precio	1.100.000 €
Sup. construida	240 m²
Sup. útil	182 m²
Habitaciones	4
Baños	3
Clasificación energética	Exempt
Clasificación de emisiones	Exempt
Año de construcción	2027

- ✓ Pets
- ✓ Jardín
- ✓ Terraza
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Vistas a la montaña
- ✓ Parking
- ✓ Balcón
- ✓ Exterior



Encamp / Encamp

En uno de los entornos residenciales más privilegiados de la parroquia de Encamp, en la tranquila zona de Vila, presentamos esta magnífica casa esquinera de arquitectura contemporánea, correspondiente a la casa número 21 de la primera fase de Vila Exclusive. Una propiedad que forma parte de un exclusivo conjunto residencial donde el diseño, la naturaleza y la privacidad se combinan para ofrecer una experiencia de vida excepcional.

Su ubicación en esquina constituye uno de los principales atractivos de la vivienda, aportando una agradable sensación de independencia y una conexión privilegiada con el entorno natural que la rodea. Una posición especialmente atractiva para quienes valoran la tranquilidad, la intimidad y el confort.

Rodeada de vegetación y de un incomparable paisaje de montaña, la propiedad destaca por su arquitectura moderna de líneas elegantes, sus grandes ventanales y una distribución concebida para aprovechar al máximo la luz natural y la conexión con el exterior.

La vivienda dispone de aproximadamente 200 m² de superficie construida, distribuidos en cuatro niveles, a los que se añade un amplio garaje privado de unos 40 m² con capacidad para dos vehículos.

La planta principal alberga una amplia zona de día de concepto abierto, con salón, comedor y cocina integrada, que suman cerca de 43 m². Un espacio luminoso y acogedor, pensado tanto para el confort cotidiano como para disfrutar de momentos en familia o con invitados, con acceso directo al exterior.

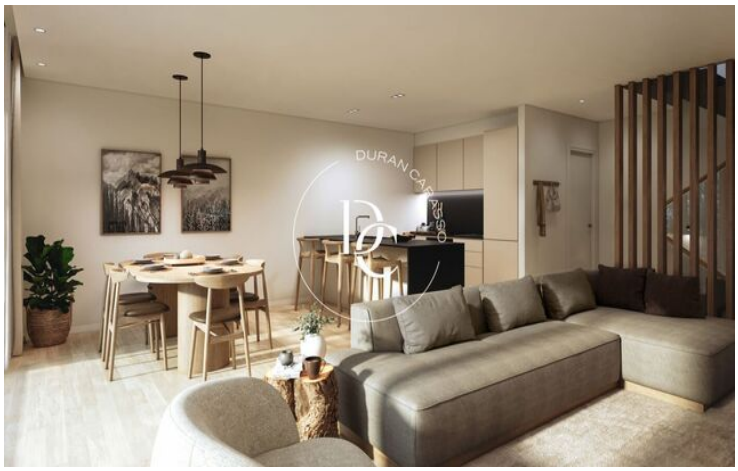
La zona de noche ofrece cuatro dormitorios, entre los que destaca una espaciosa estancia de más de 37 m² situada en la planta superior, que aporta una gran versatilidad de uso. La distribución se completa con tres baños y diferentes espacios auxiliares que garantizan funcionalidad y comodidad.

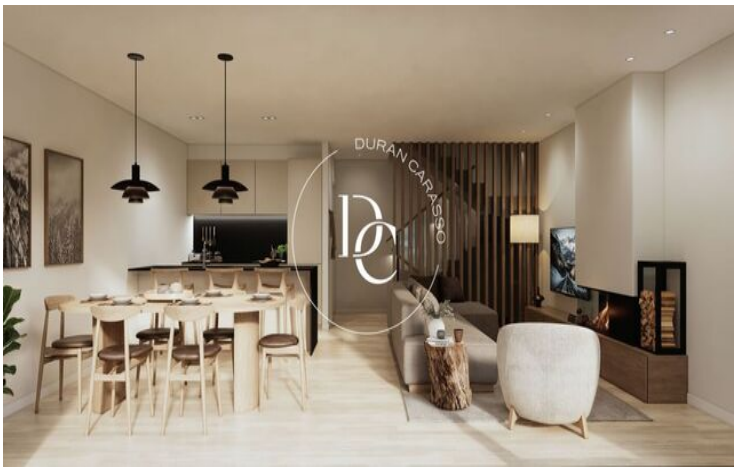
En el exterior, la propiedad disfruta de un jardín privado de aproximadamente 63 m², ideal para crear una agradable zona de descanso, disfrutar del aire libre o simplemente contemplar el entorno natural que rodea el conjunto residencial.

Su ubicación en Vila permite disfrutar de la serenidad de una zona residencial de montaña, sin renunciar a la proximidad de los servicios y las comunicaciones de la parroquia de Encamp.
...





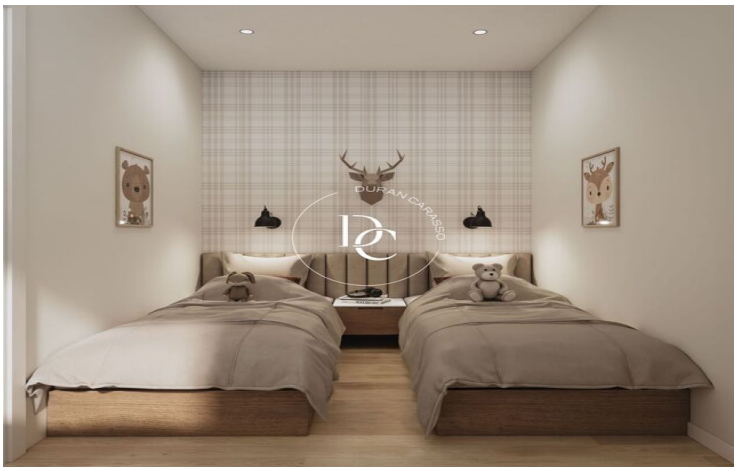




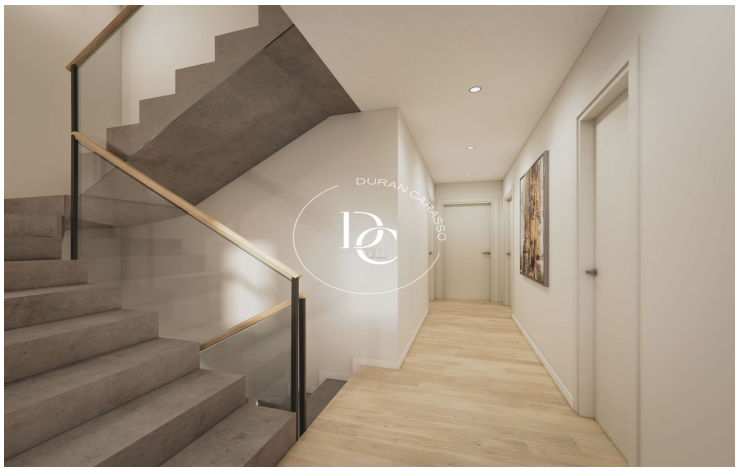






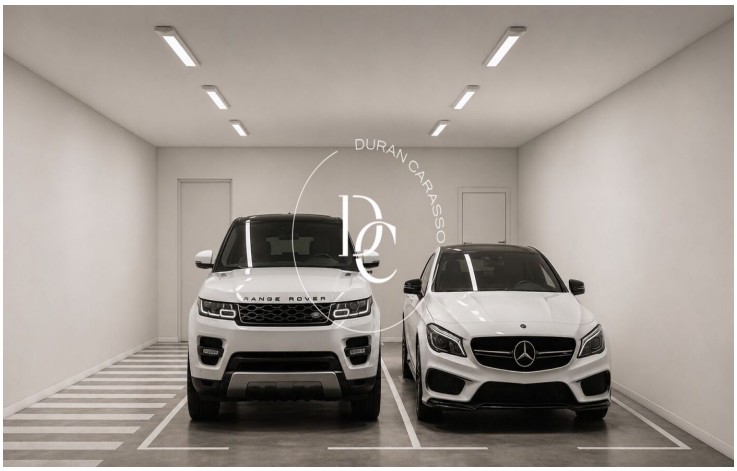


Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

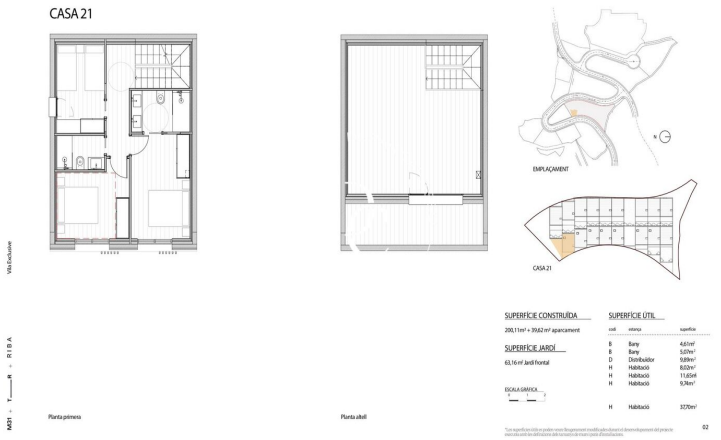












Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es