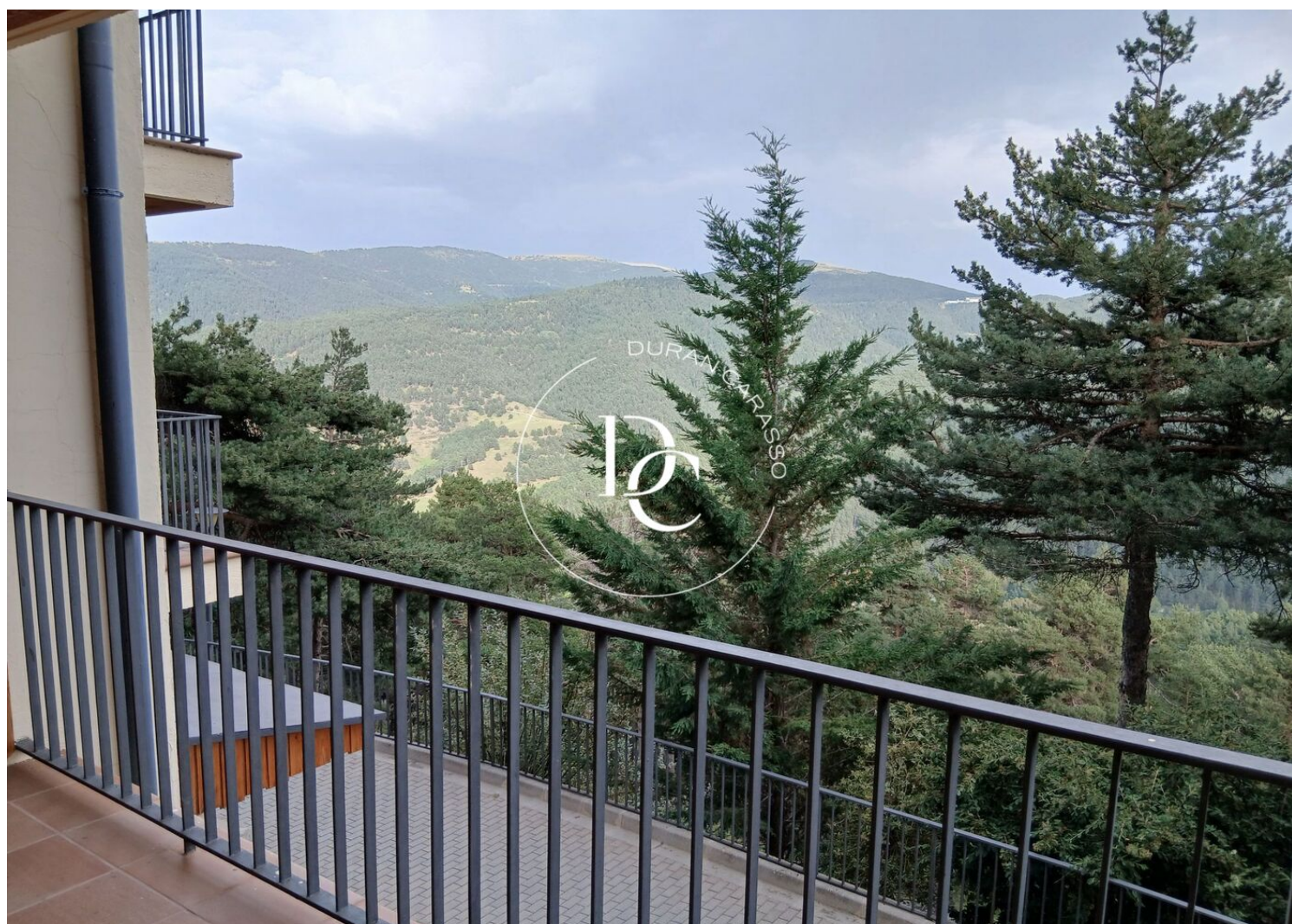
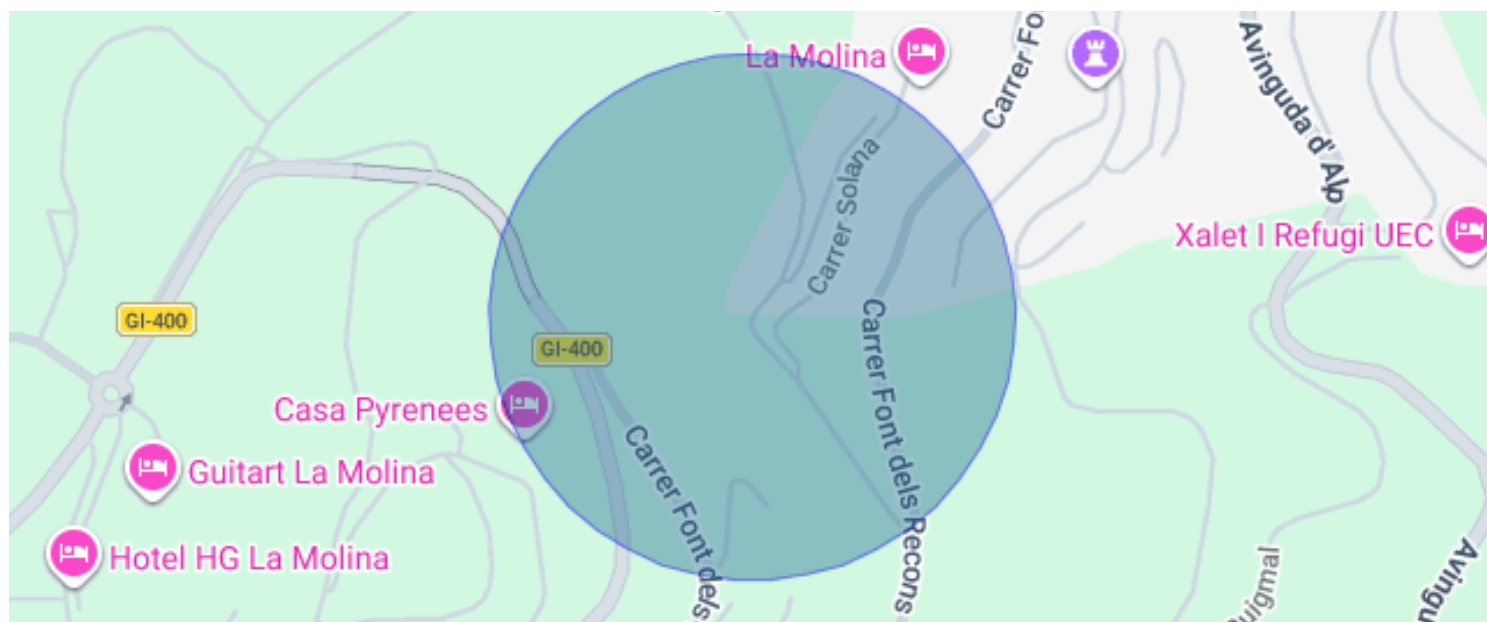




APPARTEMENT AVEC VUES ET TERRASSE À VENDRE À LA MOLINA

Alp / La Cerdanya

Prix	170.000 €	✓ Chauffage	✓ Vues montagne
Sur. construite	49 m ²	✓ Jardin	✓ Cave
Chambre	1	✓ Ascenseur	✓ Meublé
Salle de bain	1	✓ Cheminée	✓ Parking
Classement énergétique	G	✓ Terrasse	✓ Armoires
Indice de performance énergétique	491.00 kw h/m ² an	✓ Dehors	
Cote d'émission	G		
Émissions	103.00 co/m ² an		
Sol	1		



Alp / La Cerdanya

Durán Carasso présente ce bel appartement à vendre situé dans le secteur des pistes de La Molina, à seulement cinq minutes des installations de ski. Son emplacement privilégié et ses magnifiques vues en font une propriété particulièrement intéressante pour ceux qui recherchent un pied-à-terre en pleine nature et souhaitent profiter de La Cerdanya tout au long de l'année.

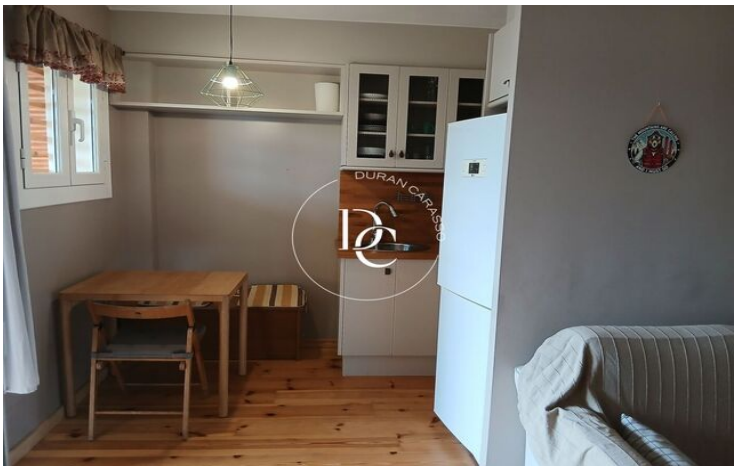
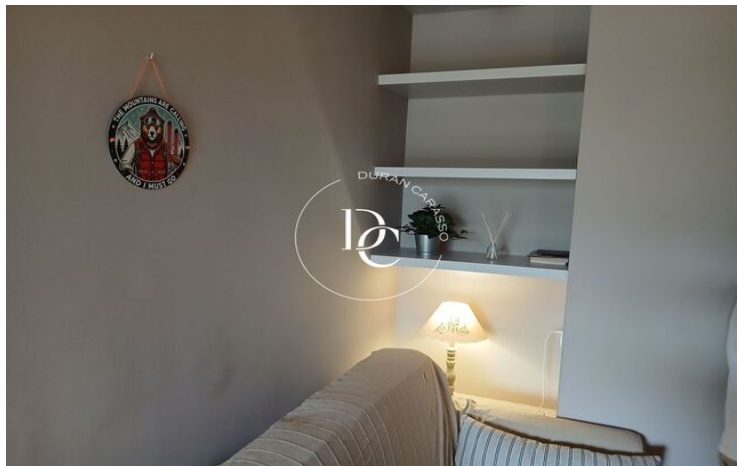
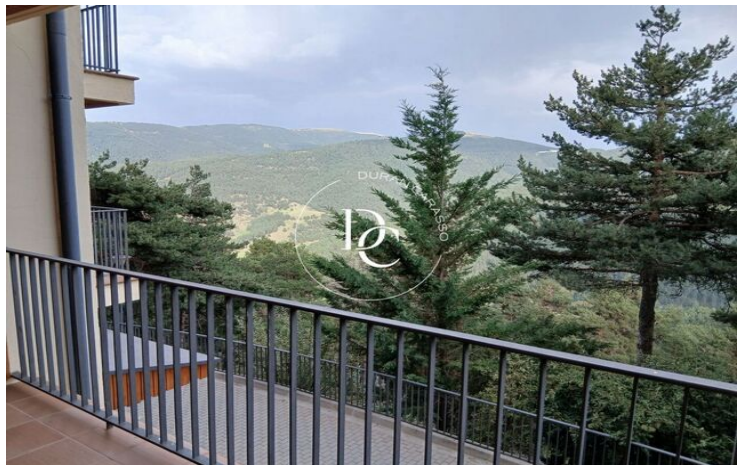
Le logement dispose d'un spacieux salon-salle à manger avec une cheminée chaleureuse et un accès direct à une agréable terrasse. Cet espace extérieur offre une vue dégagée et privilégiée sur les paysages environnants, créant un cadre idéal pour se détendre après une journée à la montagne ou simplement profiter du calme de cette zone.

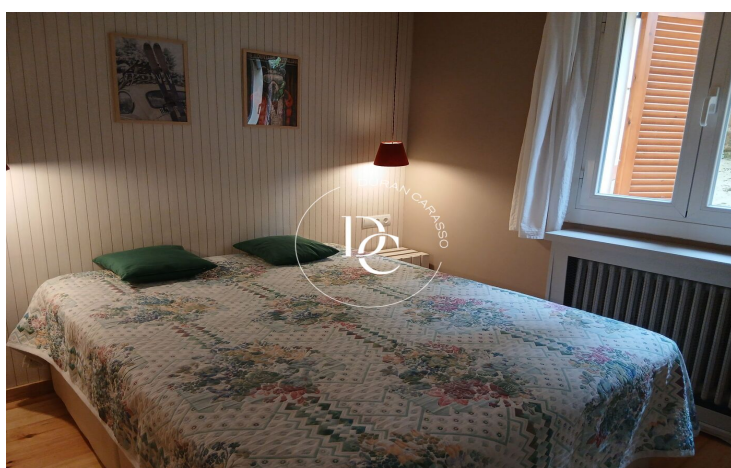
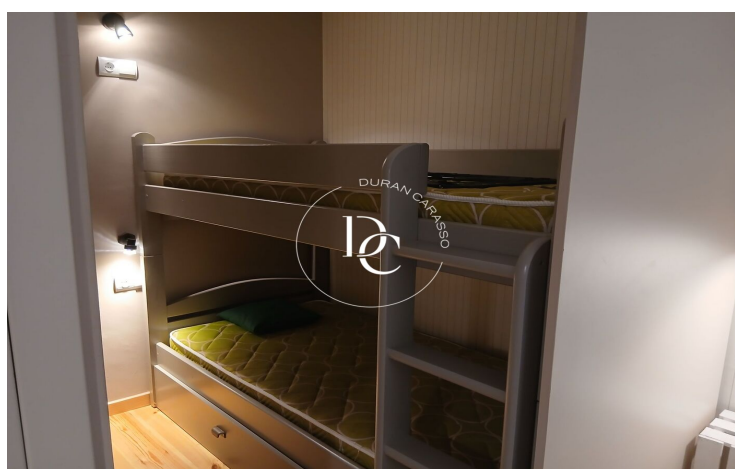
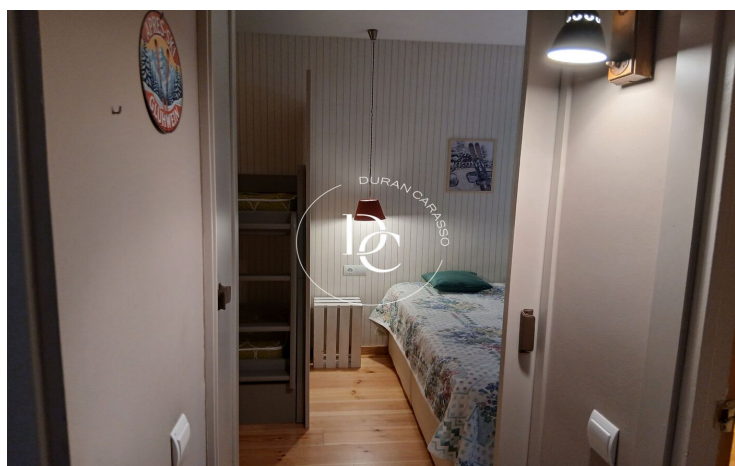
L'appartement comprend une cuisine américaine fonctionnelle ouverte sur la pièce de vie, une salle de bains complète et une chambre double. La chambre dispose d'une cloison permettant de séparer un espace pratique avec des lits superposés, offrant ainsi davantage de polyvalence et permettant d'accueillir confortablement famille ou invités.

Le bien est vendu entièrement meublé, ce qui permet d'en profiter immédiatement sans avoir à prévoir d'investissement supplémentaire pour l'ameublement. Le prix comprend également une grande place de parking de type box, particulièrement pratique pour stationner votre véhicule et disposer d'un espace de rangement supplémentaire pour le matériel de ski, les vélos ou autres équipements de plein air.

La Molina offre un cadre privilégié pour les amateurs de montagne et d'activités en plein air. Depuis cet appartement, vous pourrez rejoindre facilement les pistes de ski et profiter, tout au long de l'année, des sentiers, des paysages et des nombreuses possibilités qu'offre cet environnement naturel. Une propriété fonctionnelle et accueillante, idéale pour profiter de séjours et de moments de détente dans l'un des plus beaux recoins de La Cerdanya.

Vive donc et méritez de vivre.





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.