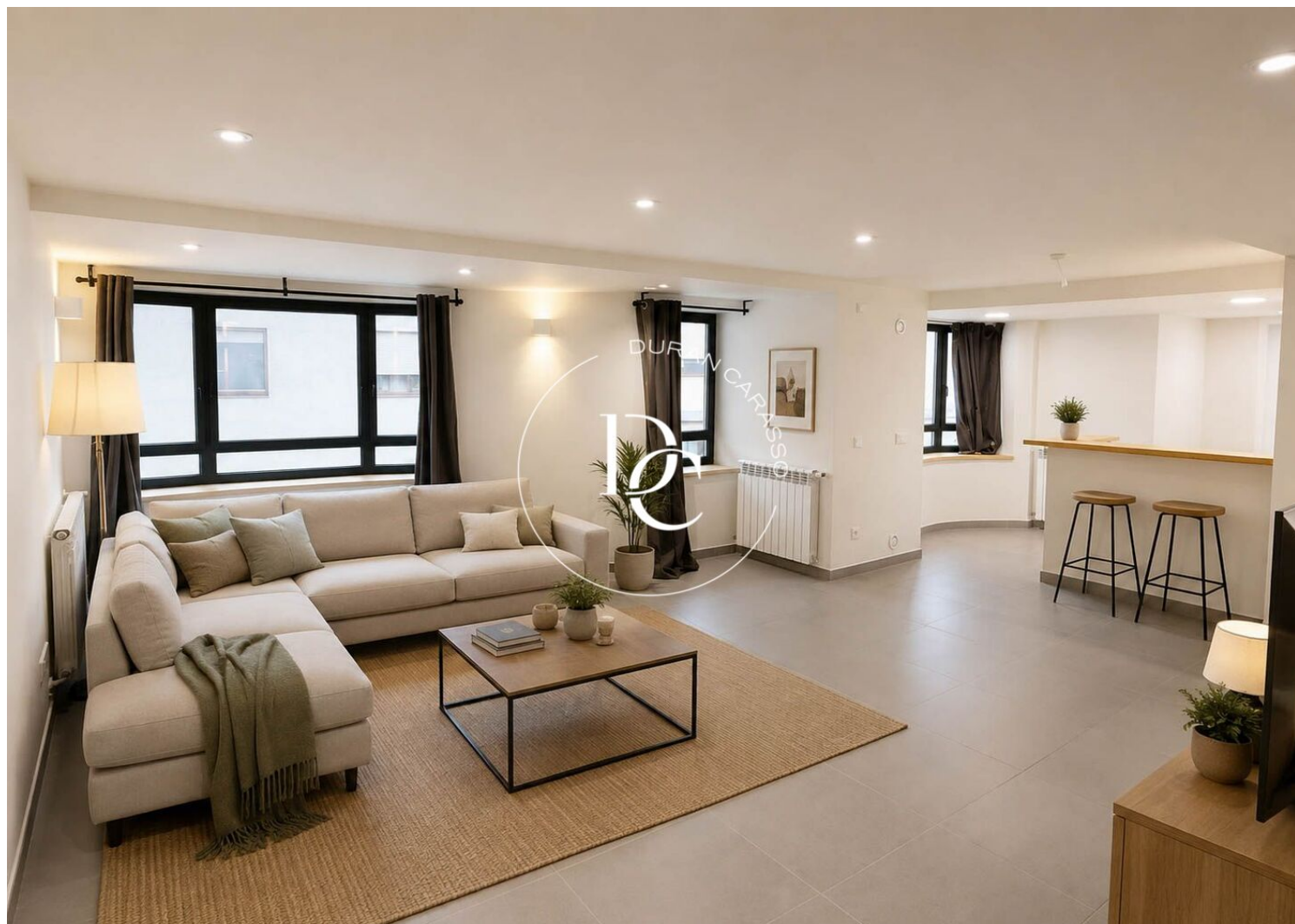




APPARTEMENT SPACIEUX ET LUMINEUX À LOUER AU CENTRE D'ANDORRE-LA-VIEILLE

Andorra la Vella / Andorra la Vella

Prix	2.550 € / mois	✓ Ascenseur	✓ Armoires
Sur. construite	110 m ²	✓ Dehors	
Chambres	2		
Salles de bain	2		
Classement énergétique	Exempt		
Cote d'émission	Exempt		
Sol	4		
Hauteur réelle	4		



Andorra la Vella / Andorra la Vella

Agréable et spacieux appartement à louer en plein centre d'Andorre-la-Vieille, dans un emplacement privilégié permettant d'accéder facilement à tous les services du quotidien. Le logement se trouve à proximité des centres commerciaux, supermarchés, services médicaux, établissements bancaires, restaurants, transports publics et du principal quartier administratif du pays.

L'appartement est situé dans un immeuble parfaitement entretenu disposant d'un service de conciergerie. Dès l'entrée, un hall fonctionnel équipé de placards intégrés offre un espace de rangement supplémentaire particulièrement pratique.

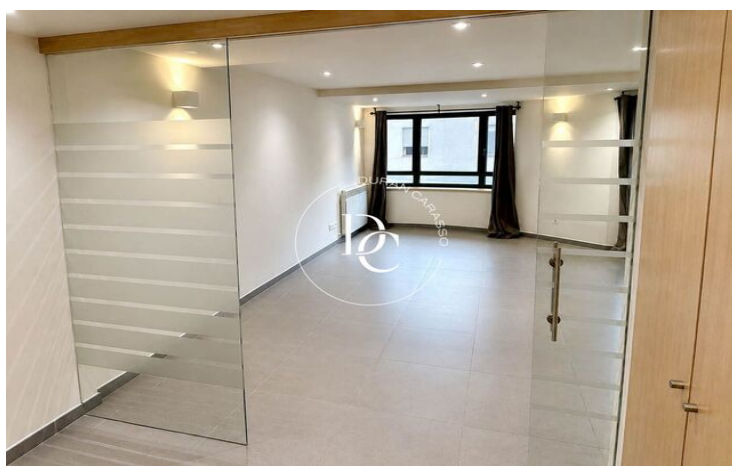
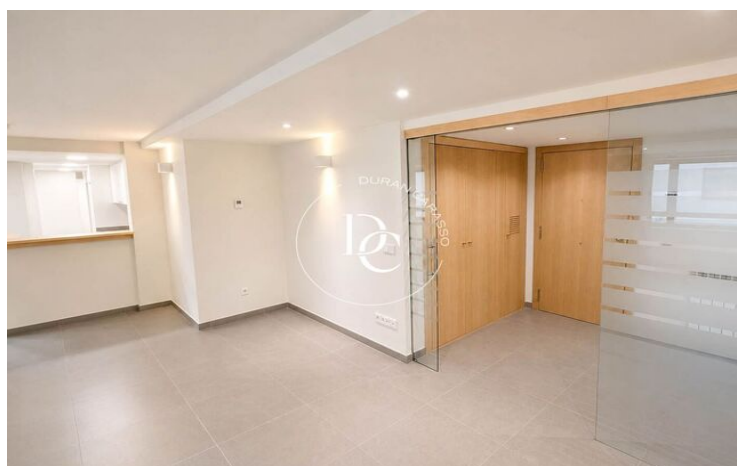
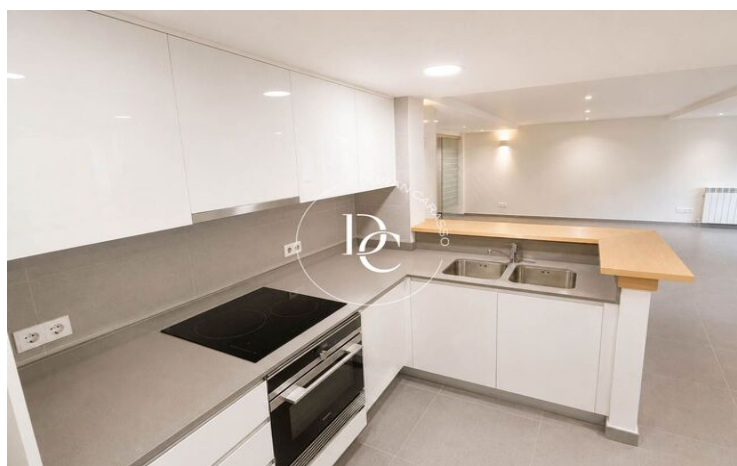
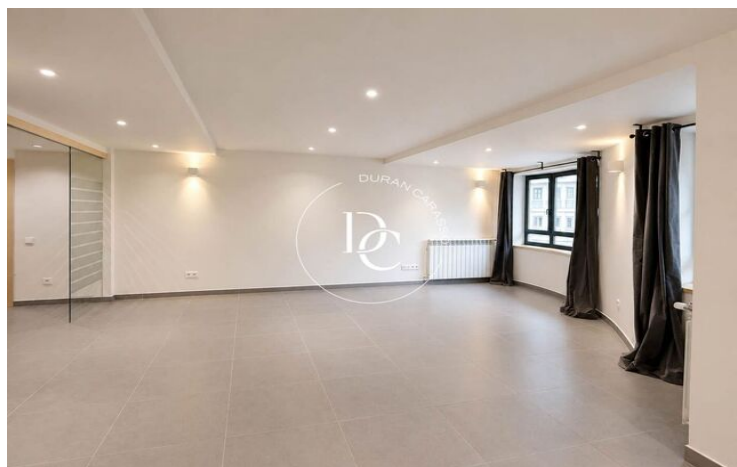
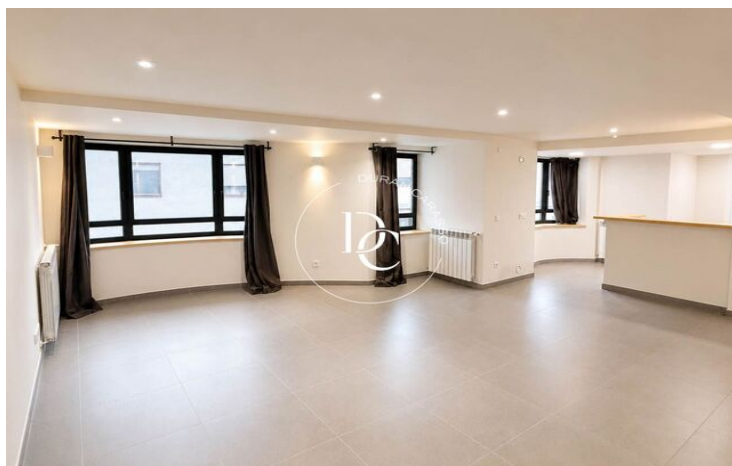
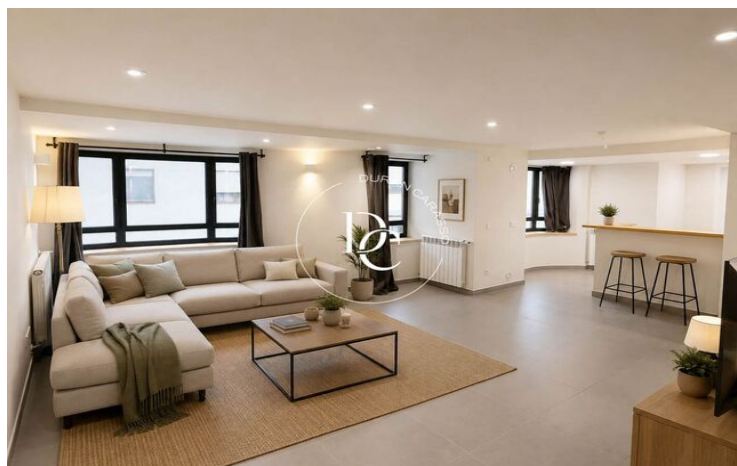
L'espace de vie se compose d'une grande cuisine ouverte intégrée au salon-salle à manger. La cuisine est équipée de meubles en stratifié, de nombreux placards et tiroirs, d'un évier en acier inoxydable ainsi que d'électroménagers de la marque Siemens, notamment une plaque à induction, un four et une hotte aspirante encastrée. Une zone indépendante est également prévue pour accueillir un lave-linge, un sèche-linge et un espace garde-manger.

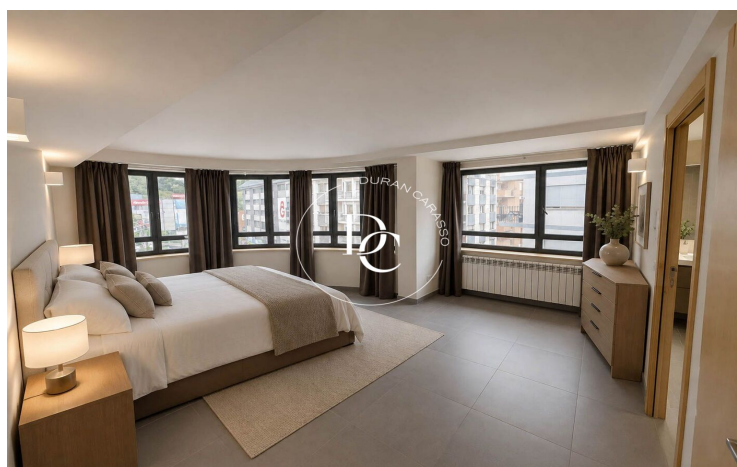
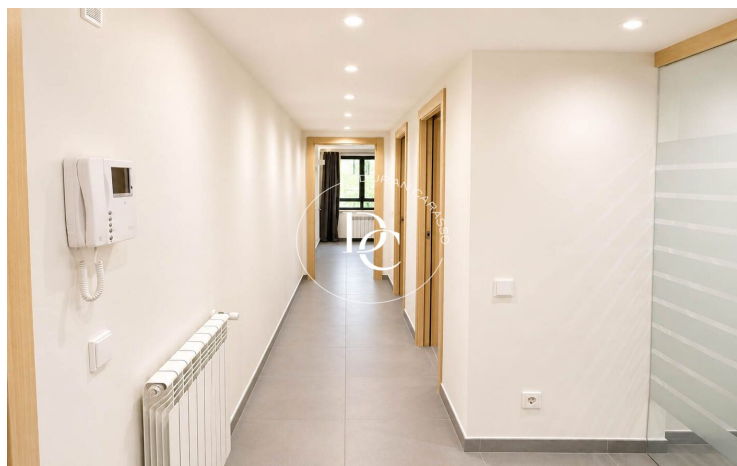
L'espace nuit comprend deux grandes chambres doubles, toutes deux extérieures. La chambre principale est une suite dotée d'un dressing et d'une salle de bains privative équipée d'un grand receveur de douche et d'une paroi vitrée. La deuxième chambre dispose également de placards intégrés. Une seconde salle de bains complète avec baignoire dessert le reste du logement.

Les finitions comprennent un sol en grès cérame gris, des menuiseries intérieures de couleur pin clair, des placards entièrement aménagés et un éclairage par spots LED. Le chauffage est assuré par une chaudière centrale au fioul, des radiateurs équipés de têtes thermostatiques et un thermostat installé dans le salon.

Très lumineux, l'appartement bénéficie de grandes fenêtres et de pièces entièrement extérieures. Il constitue une excellente option pour ceux qui recherchent espace, confort et emplacement central.

Possibilité de louer une place de parking dans le même immeuble.





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.