

Durán Carasso

Locaux commerciaux de 1456.60 m² à louer à
Andorra la Vella, Andorra la Vella

Ref. AD1032

<https://www.durancarasso.es>

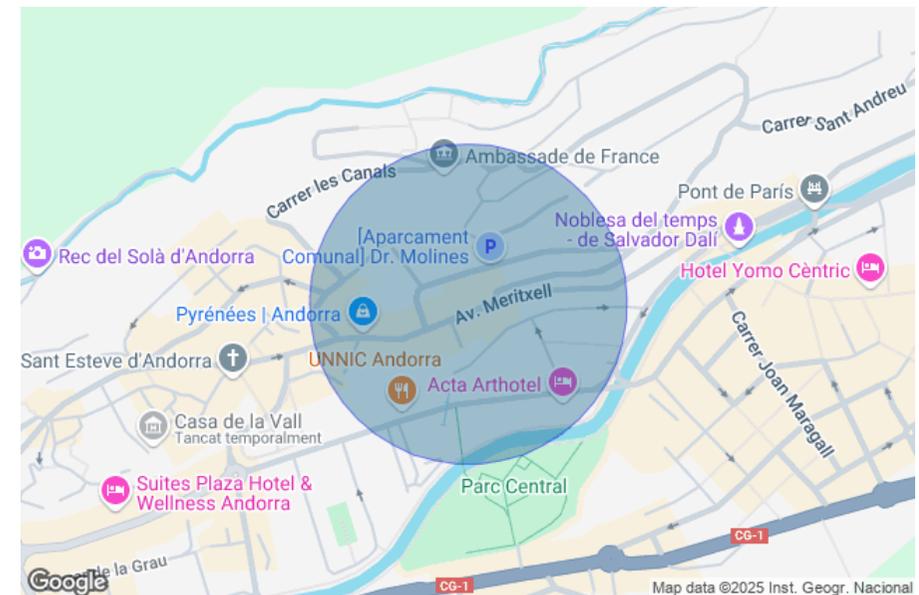
Locaux commerciaux de 1456.60 m2 à louer à Andorra la Vella

Ref. AD1032



Nous vous présentons une opportunité unique de positionner votre entreprise au cœur commercial d'Andorre-la-Vieille. Ce local neuf dispose de 1.460?m² construits répartis sur deux niveaux —rez-de-chaussée et premier étage— avec la possibilité d'installer des escalators et des ascenseurs, garantissant une circulation fluide et accessible pour les clients et les employés. Situé dans la partie haute de l'Avenue Meritxell, reconnue comme le principal axe commercial du pays, cet espace offre une visibilité exceptionnelle et un flux constant de visiteurs, tant locaux que touristes. Ses caractéristiques en font un lieu idéal pour des commerces de grande surface, des cliniques, ...

Surface	1.457 m ²
Loyer mensuel	66.000 €
Prix cession	0 €



Locaux commerciaux de 1456.60 m2 à louer à Andorra la Vella

Ref. AD1032



Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

OBRA NUEVA M29

LOCALES COMERCIALES EN
ALQUILER
REF.: 20230911



Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

OBRA NUEVA M29

LOCALES COMERCIALES EN
ALQUILER
REF.: 20230911



Locaux commerciaux de 1456.60 m2 à louer à Andorra la Vella

Ref. AD1032



Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

OBRA NUEVA M29
LOCALES COMERCIALES EN
ALQUILER
REF.: 20230911



Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

OBRA NUEVA M29
LOCALES COMERCIALES EN
ALQUILER
REF.: 20230911



Durán Carasso

INVERSIONES

Avda. del Fener, 4 2ª
+376 841 800 • AD700 Escaldes-Engordany

<https://www.durancarasso.es>

Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.