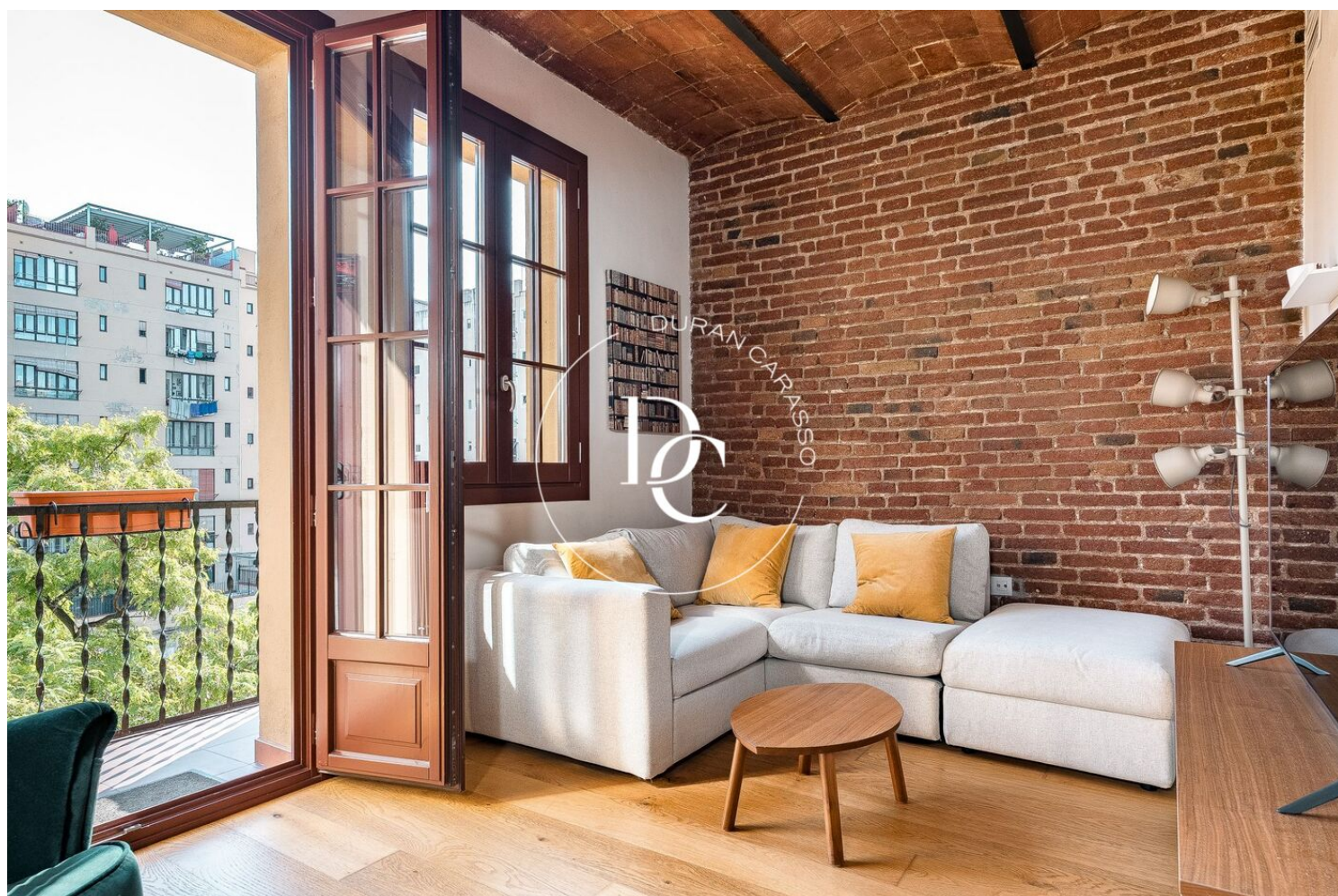
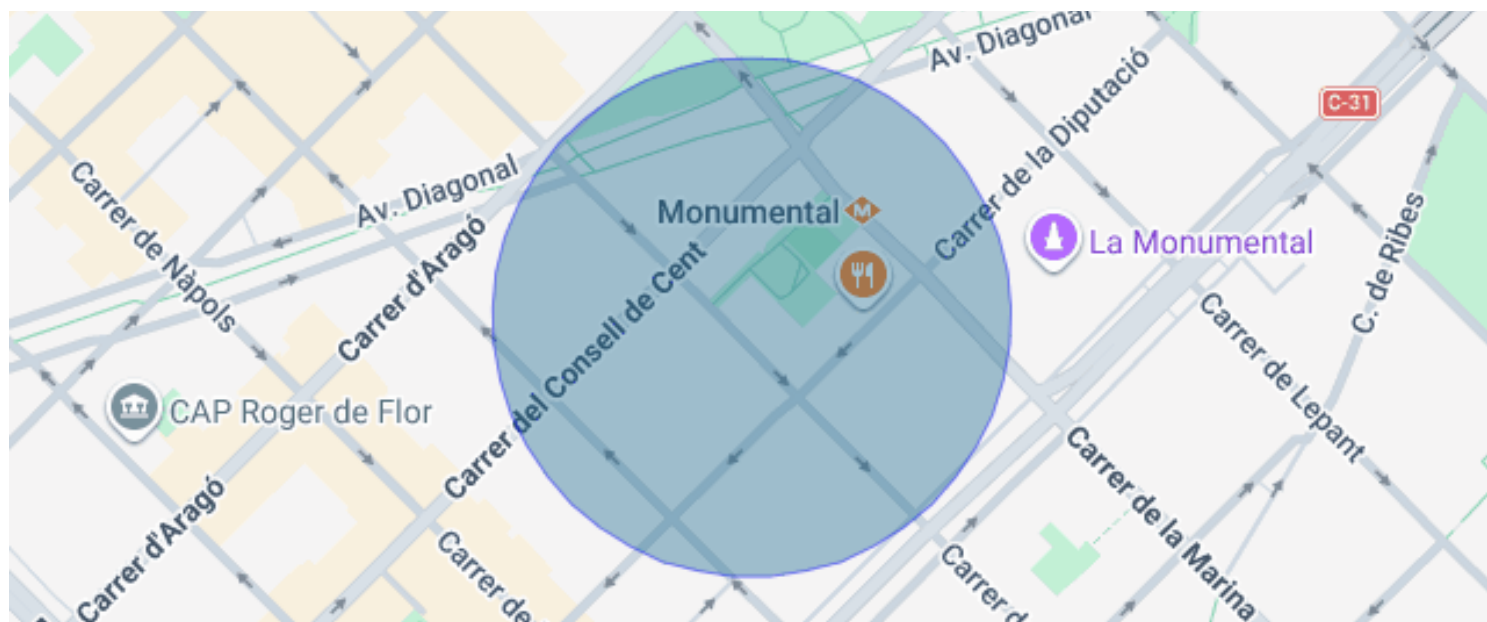




ÉLÉGANCE, DESIGN ET CARACTÈRE DANS UN IMMEUBLE DE CHARME ENTièrement RÉNOV?...

Barcelona / Barcelona ciudad

Prix	440.000 €	✓ Air conditionné	✓ Chauffage
Sur. construite	57 m²	✓ Vues	✓ Ascenseur
Sur. utile	45 m²	✓ Meublé	✓ Balcon
Chambres	2	✓ Dehors	
Salle de bain	1		
Classement énergétique	E		
Cote d'émission	D		
Année de construction	1927		
Sol	2		



Barcelona / Barcelona ciudad

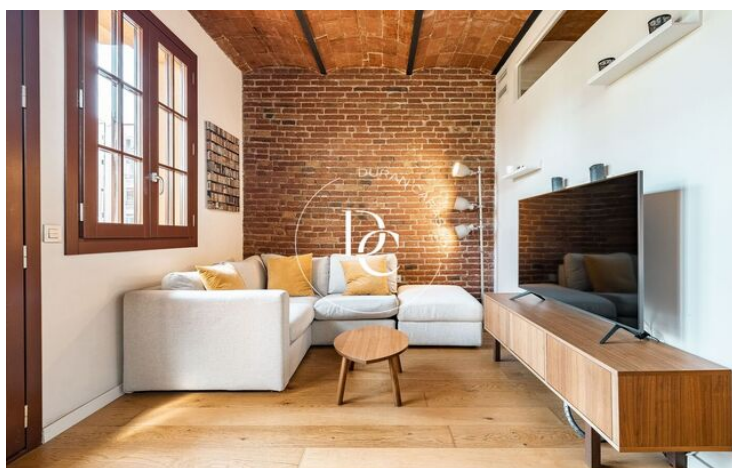
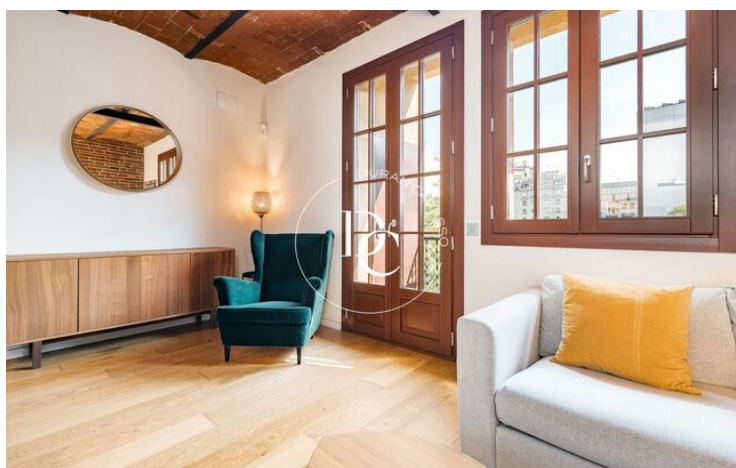
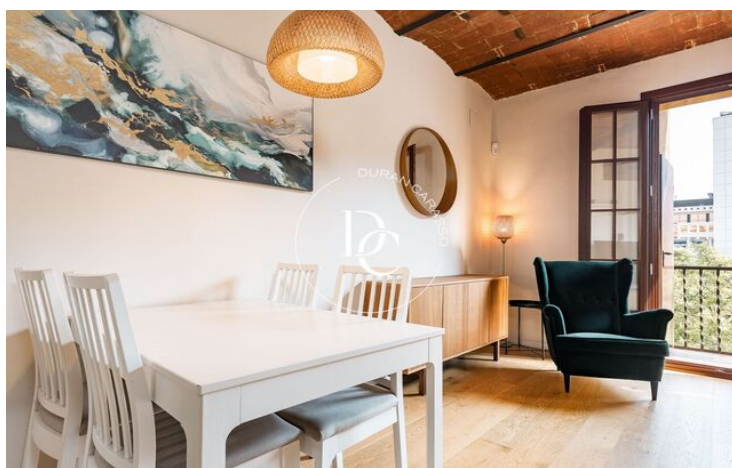
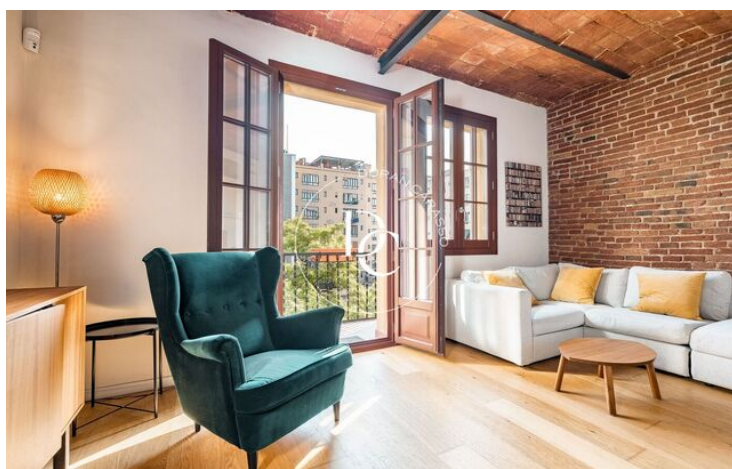
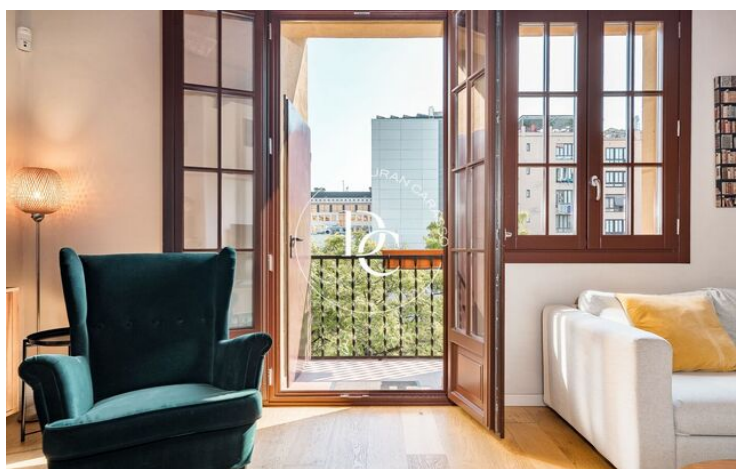
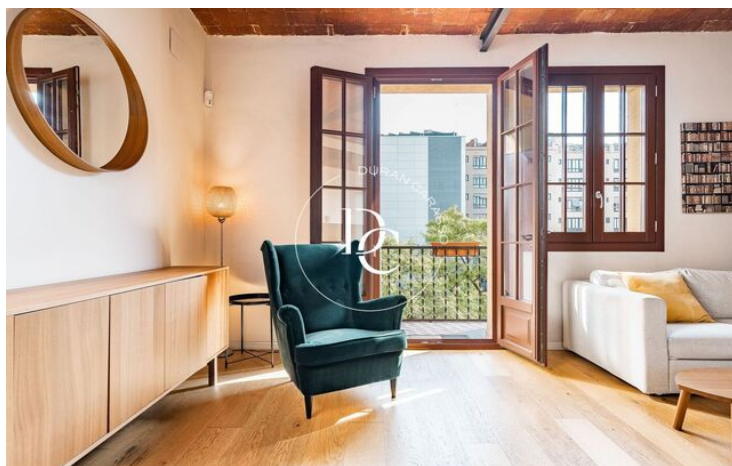
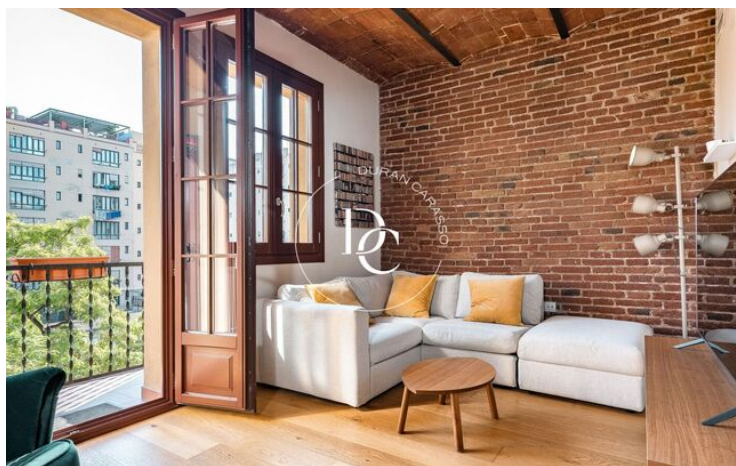
Situé au cœur de Fort Pienc, ce superbe appartement de 68 m² se trouve dans un élégant immeuble de caractère datant de 1927, entièrement réhabilité, où le charme de l'architecture barcelonaise se marie parfaitement avec un design contemporain et des finitions de grande qualité.

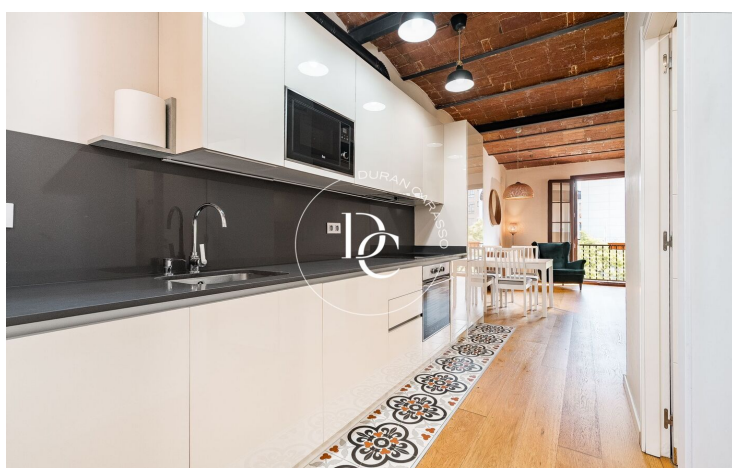
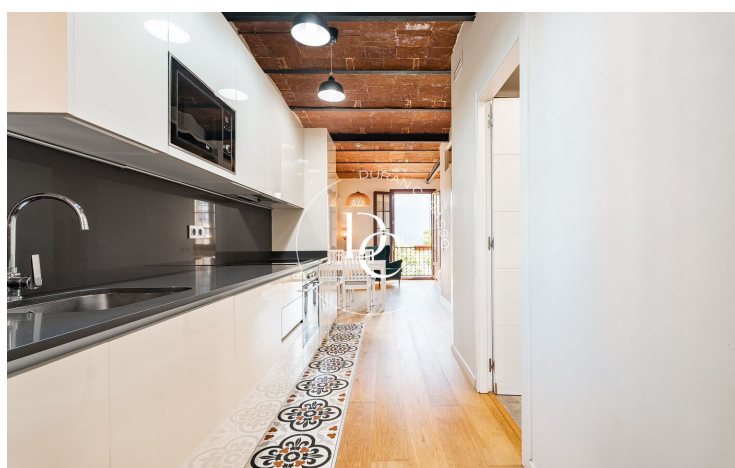
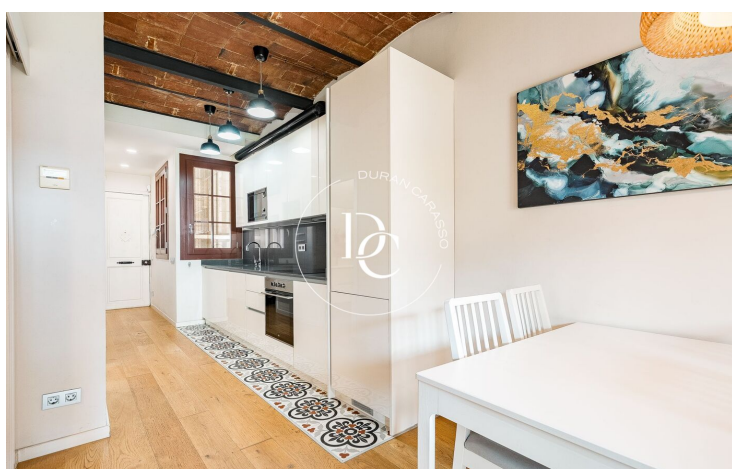
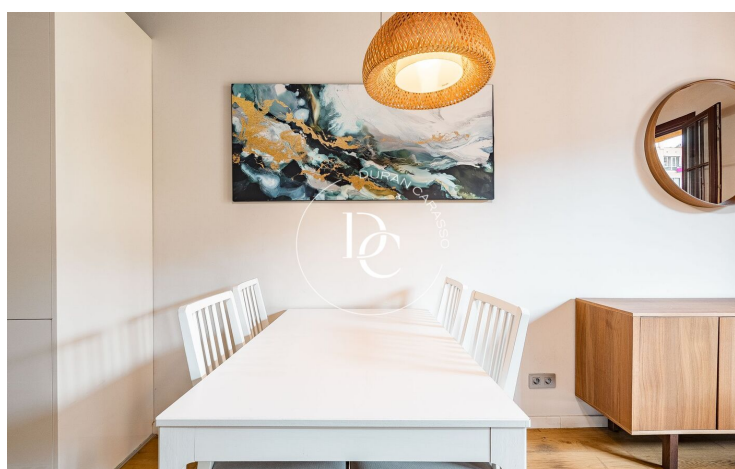
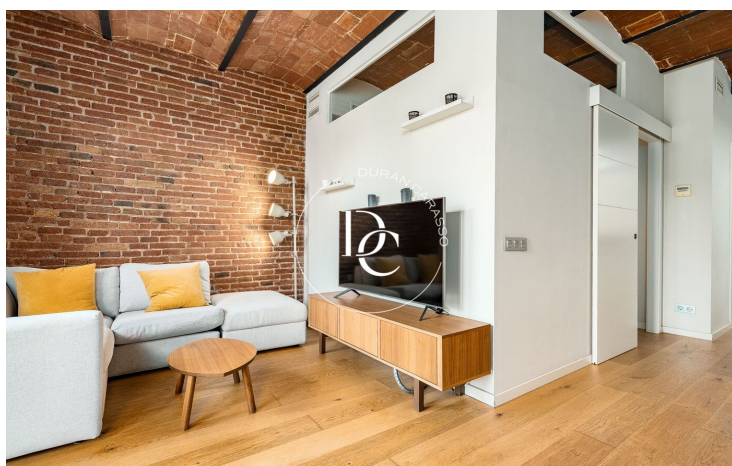
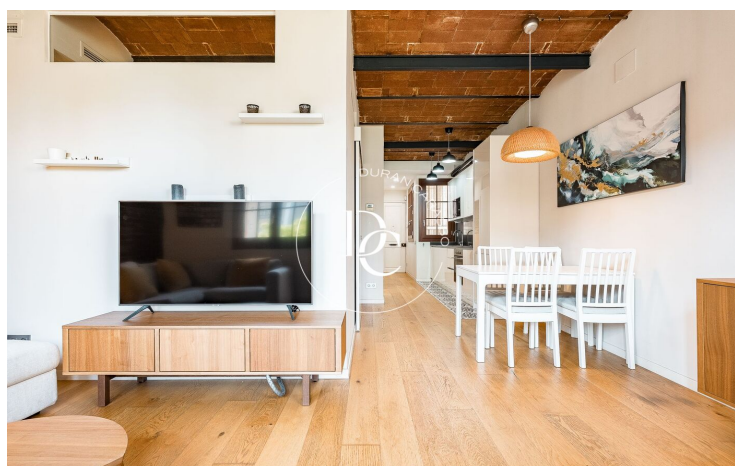
L'appartement offre un agréable séjour avec cuisine ouverte entièrement équipée, de magnifiques voûtes catalanes, un mur en briques apparentes et un parquet en bois naturel, créant une atmosphère chaleureuse et raffinée. Il comprend deux chambres, une salle de bains moderne, un balcon ainsi qu'un système de climatisation réversible gainable. Le bien est vendu entièrement meublé et équipé, prêt à être habité dès le premier jour. L'immeuble dispose également d'un ascenseur.

Les points forts de ce bien

- ? Vendu entièrement meublé et équipé.
- ? Immeuble de caractère entièrement rénové avec ascenseur.
- ? 68 m² parfaitement agencés.
- ? Séjour lumineux avec cuisine ouverte.
- ? Voûtes catalanes d'origine et mur en briques apparentes.
- ? Balcon privatif.
- ? Deux chambres avec placards intégrés.
- ? Climatisation réversible gainable (chauffage et climatisation).
- ? Prestations et finitions de haute qualité.
- ? Situation privilégiée à Fort Pienc, à quelques minutes de la Sagrada Família, à proximité immédiate des commerces, restaurants, espaces verts et des transports en commun.

Un appartement plein de charme et de caractère, prêt à accueillir ses nouveaux propriétaires, où l'élégance d'un immeuble historique de l'Eixample s'allie au confort et au raffinement d'une rénovation contemporaine.





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.