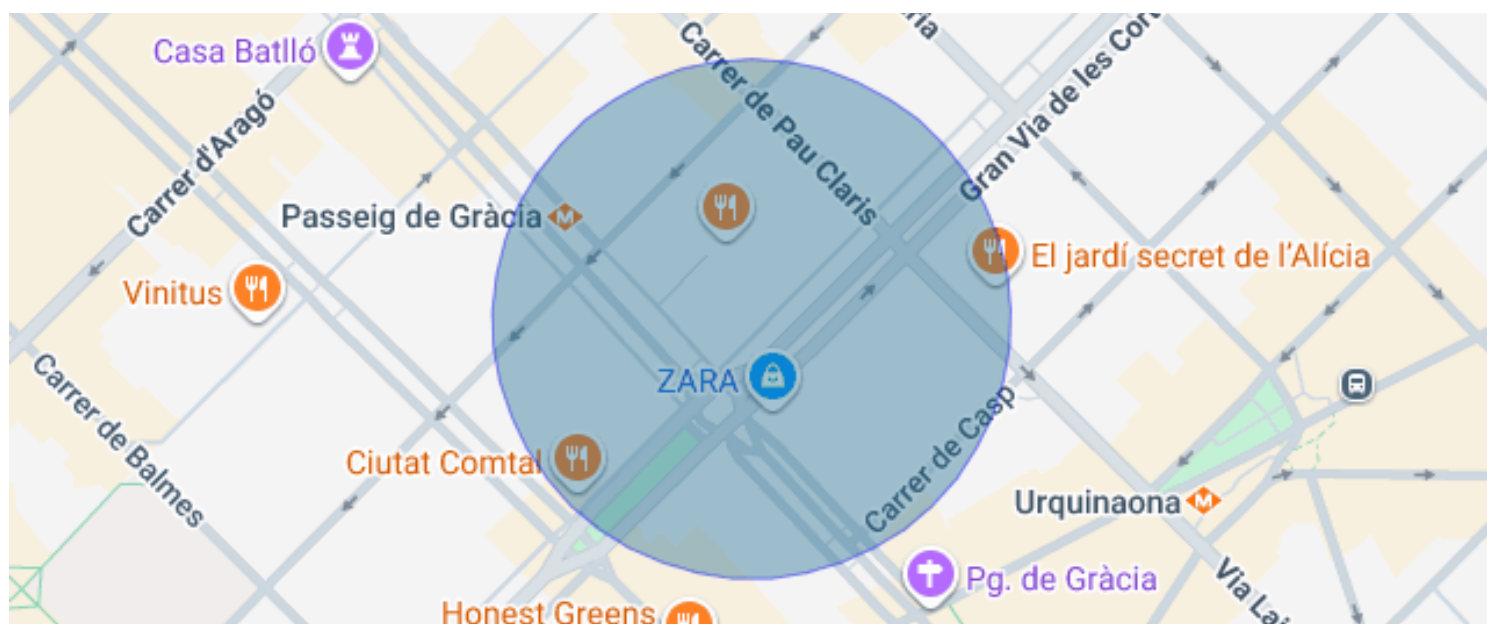




APPARTEMENT DE LUXE DE 134 M2 À VENDRE À BARCELONA

Barcelona / Barcelona ciudad

Prix	1.180.000 €	✓ Air conditionné	✓ Ascenseur
Sur. construite	134 m ²	✓ Armoires	
Sur. utile	130 m ²		
Chambres	4		
Salles de bain	3		
Classement énergétique	En suspens		
Cote d'émission	En suspens		
Année de construction	2026		
Sol	2		



Barcelona / Barcelona ciudad

Durán Carasso présente ce magnifique appartement situé à quelques minutes de la Plaça de Catalunya, au cœur de Barcelone. Une propriété qui associe avec élégance le charme d'un immeuble de caractère au confort d'un logement contemporain, dans l'un des quartiers les plus prestigieux de la ville.

Le bien a été soigneusement rénové avec des matériaux et des finitions de grande qualité, tout en préservant l'identité architecturale de l'immeuble. Le design contemporain s'intègre harmonieusement aux éléments classiques pour offrir des espaces lumineux, élégants et parfaitement fonctionnels.

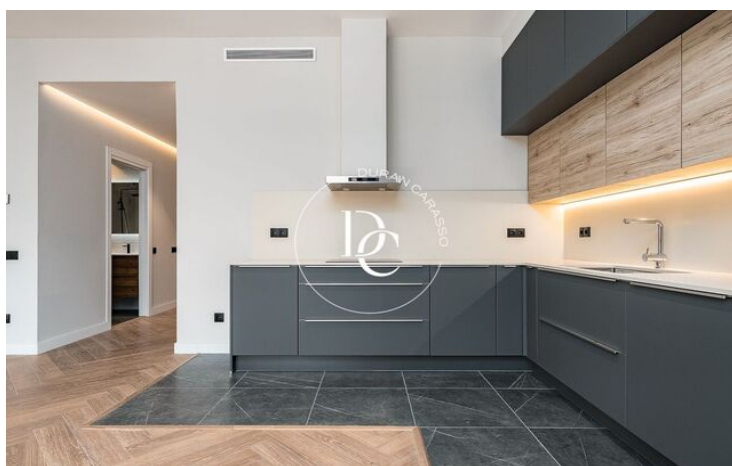
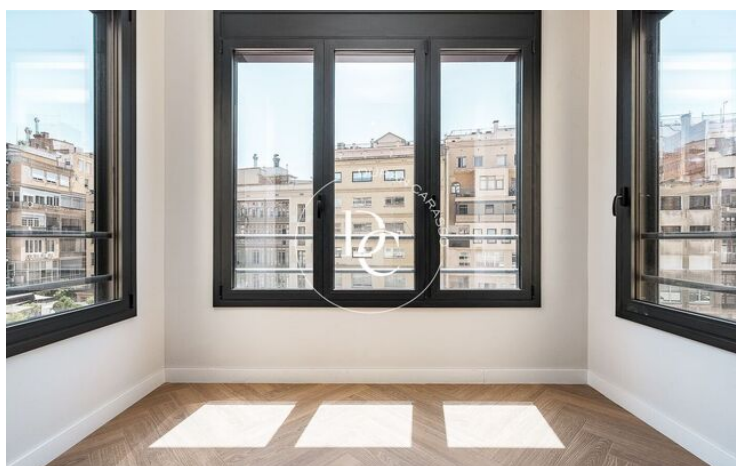
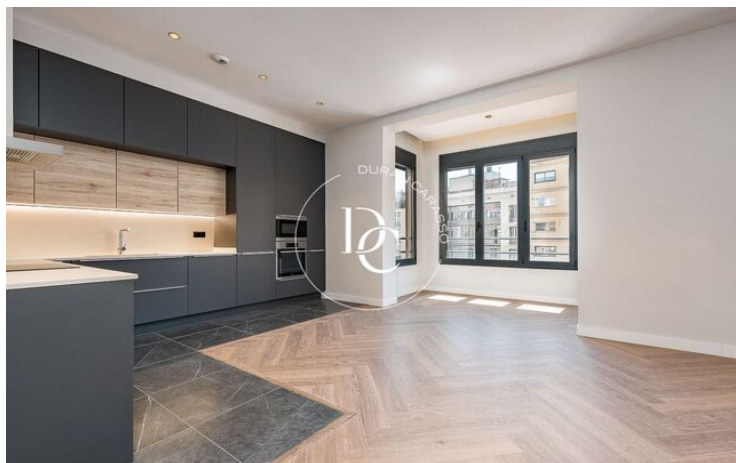
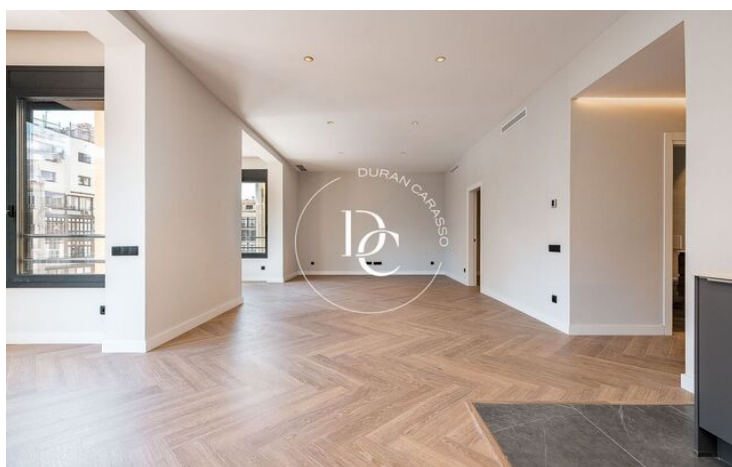
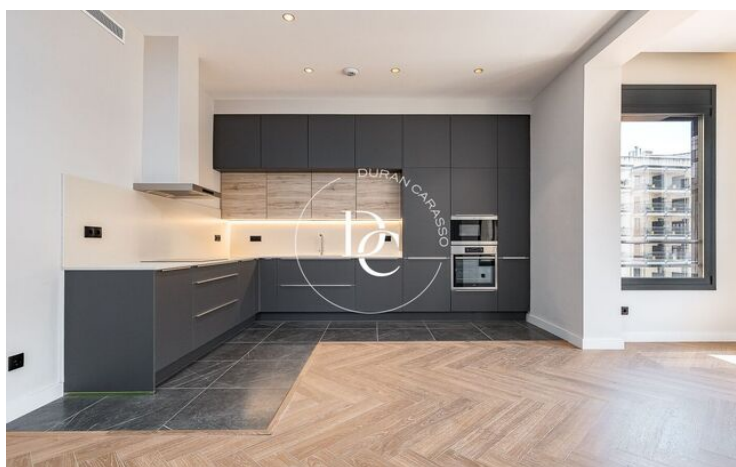
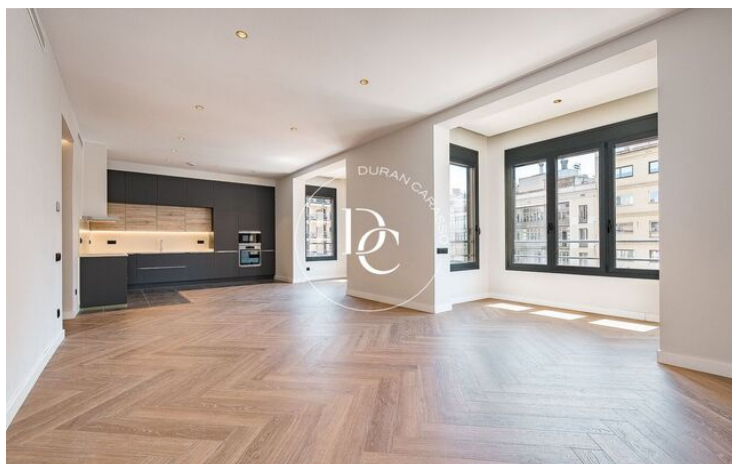
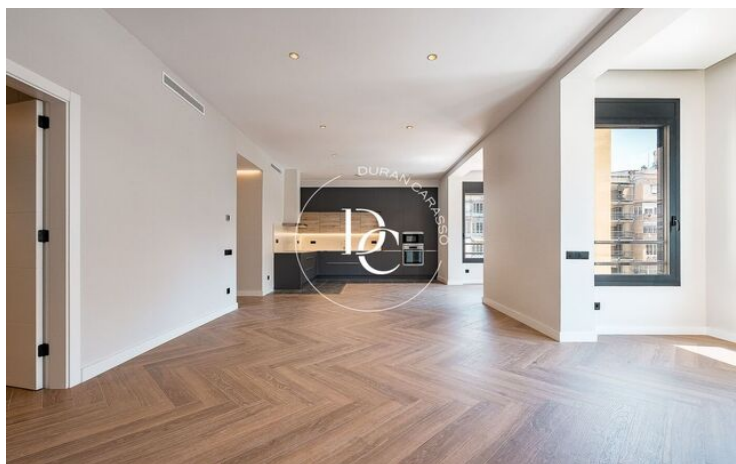
L'appartement dispose de quatre grandes chambres et de trois salles de bains complètes, offrant une distribution idéale pour une famille ou pour toute personne recherchant de beaux volumes. La pièce de vie s'organise autour d'une élégante cuisine ouverte sur un vaste salon-salle à manger, créant un espace convivial parfaitement adapté au quotidien comme aux réceptions.

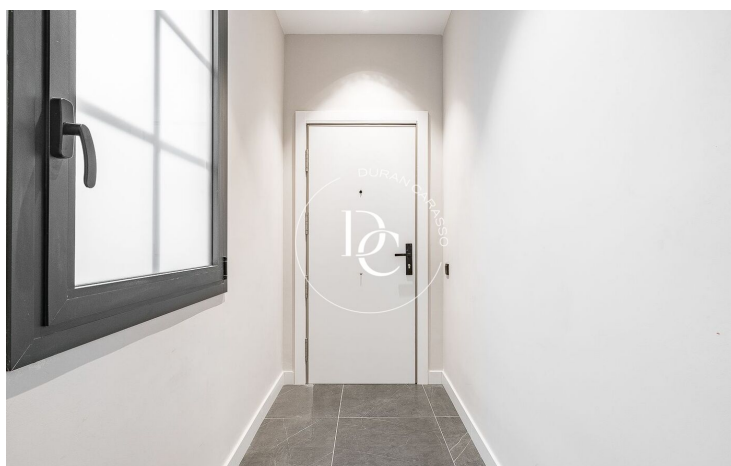
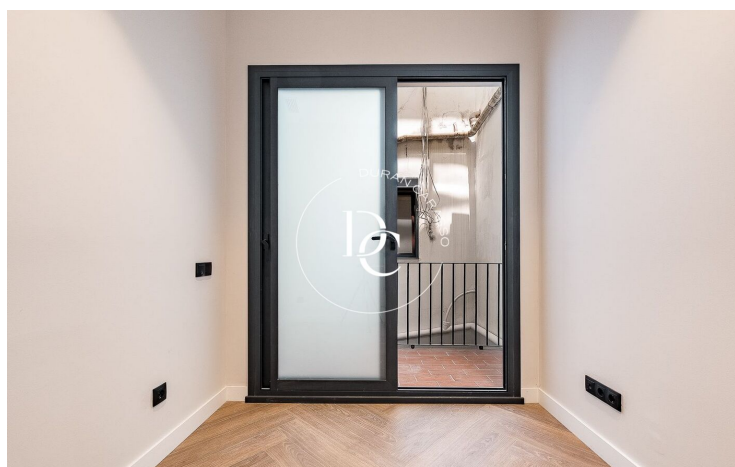
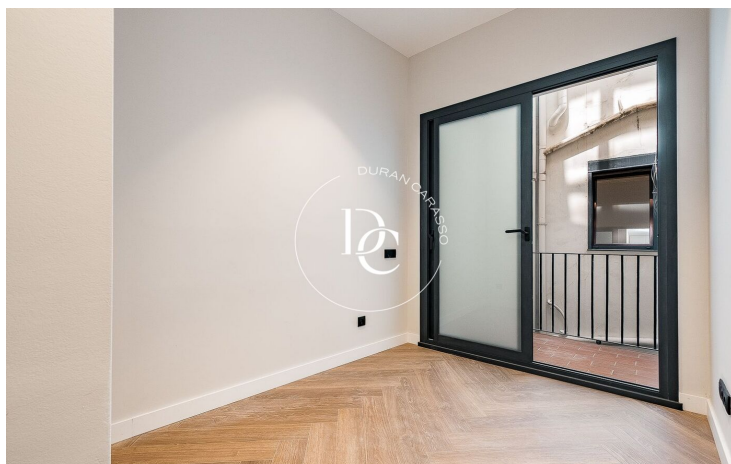
Chaque pièce a été pensée pour optimiser la lumière naturelle et offrir une agréable sensation d'espace et de confort. L'association du caractère classique et des prestations actuelles confère à cette propriété une élégance intemporelle.

Située dans un immeuble de caractère du prestigieux Quadrat d'Or, cette propriété bénéficie de l'un des emplacements les plus recherchés de Barcelone. Véritable cœur historique du modernisme catalan, ce quartier emblématique rassemble certaines des plus remarquables réalisations architecturales de la ville et offre un cadre de vie où patrimoine, culture et raffinement se rencontrent.

À quelques pas du Passeig de Gràcia et de la Plaça de Catalunya, le quartier séduit par son excellente offre gastronomique, commerciale et culturelle, ainsi que par ses remarquables connexions avec l'ensemble de Barcelone.

Une propriété d'exception pour ceux qui recherchent un appartement élégant, spacieux et prêt à être habité, dans l'une des adresses les plus prestigieuses du centre de Barcelone.





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.