Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

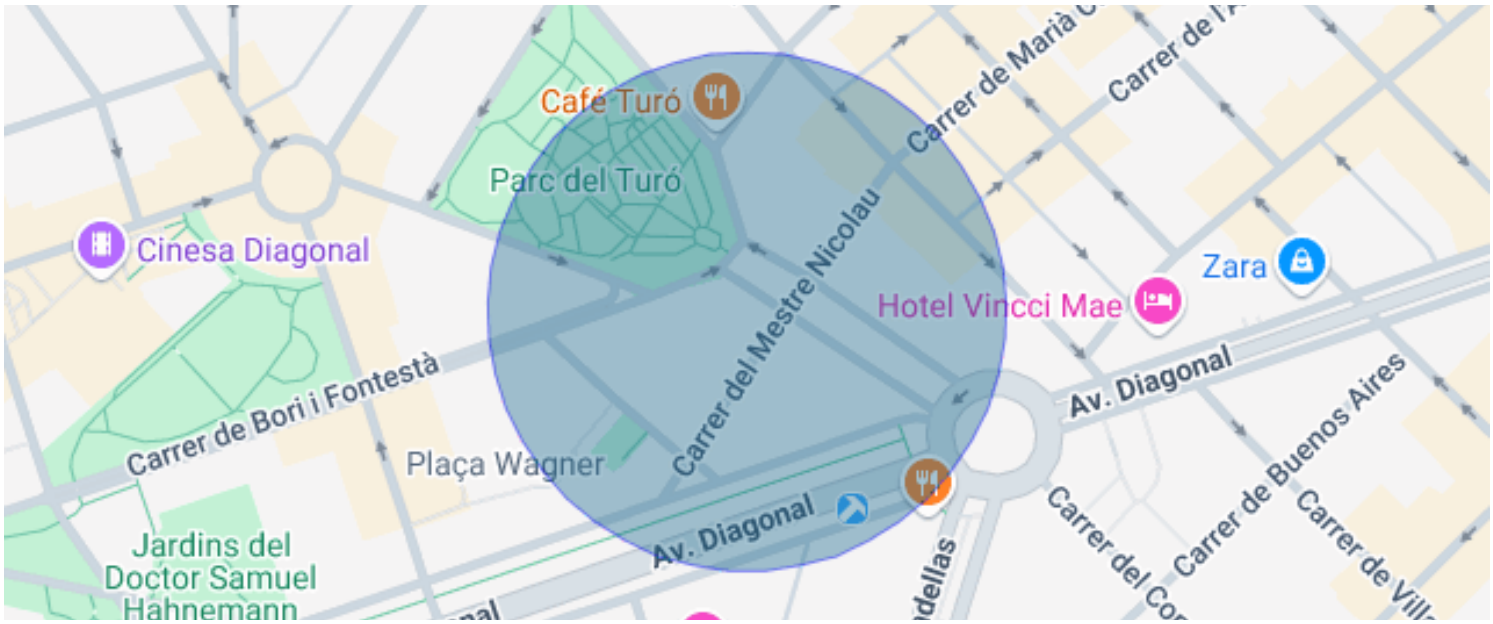


APPARTEMENT DE LUXE DE 455 M2 AVEC TERRASSE À VENDRE À BARCELONA

Barcelona / Barcelona ciudad

Prix	4.400.000 €
Sur. construite	455 m²
Chambres	5
Salles de bain	6
Classement énergétique	D
Indice de performance énergétique	83.00 kw h/m² an
Cote d'émission	D
Émissions	16.00 co/m² an
Année de construction	1957
Sol	3

- ✓ Air conditionné
- ✓ Chauffage
- ✓ Meublé
- ✓ Terrasse
- ✓ Armoires
- ✓ Pets
- ✓ Ascenseur
- ✓ Parking
- ✓ Concierge
- ✓ Dehors



Barcelona / Barcelona ciudad

Duran Carasso présente ce spectaculaire et spacieux appartement de luxe entièrement rénové à neuf à Turó Park.

Ce logement est un véritable joyau à Barcelone, tant pour ses caractéristiques exceptionnelles que pour son emplacement privilégié dans l'un des quartiers les plus exclusifs et prisés : Turó Park. Sa généreuse superficie en fait la résidence idéale pour profiter avec tout le confort de la vie urbaine, entourée d'élégance et de tranquillité.

Il sera livré entièrement rénové à neuf, avec des finitions de très haute qualité et un design contemporain.

La propriété dispose de 455 m² selon le cadastre (406 m² habitables et 49 m² de parties communes), et se trouve au troisième étage d'un immeuble classique avec ascenseur et service de conciergerie.

Le grand salon-salle à manger se distingue par sa luminosité et son espace, et comprend une élégante galerie-tribune idéale comme espace détente ou de lecture. La cuisine, avec un grand îlot central, est entièrement équipée avec des appareils électroménagers haut de gamme.

La zone nuit dispose de quatre chambres. La suite principale est impressionnante, avec salle de bain privative et grand dressing. À cela s'ajoutent une seconde suite, une chambre double avec espace bureau, une autre chambre double et deux salles de bain indépendantes. De plus, il y a un espace de service avec chambre, salle de bain et buanderie avec espace repassage. L'appartement sera équipé de climatisation, chauffage et placards intégrés dans toutes les pièces.

Vivre à Turó Park signifie profiter d'un équilibre parfait entre élégance, sérénité et confort. Ce quartier exclusif se distingue par sa proximité avec l'un des parcs les plus emblématiques de la ville, idéal pour se promener, se détendre ou faire du sport. Son emplacement privilégié offre un accès à une excellente offre gastronomique, des boutiques...


DURAN CARASSO

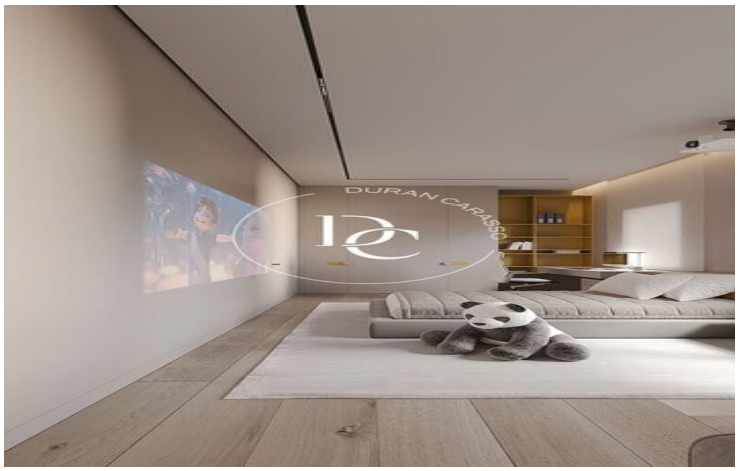

DURAN CARASSO

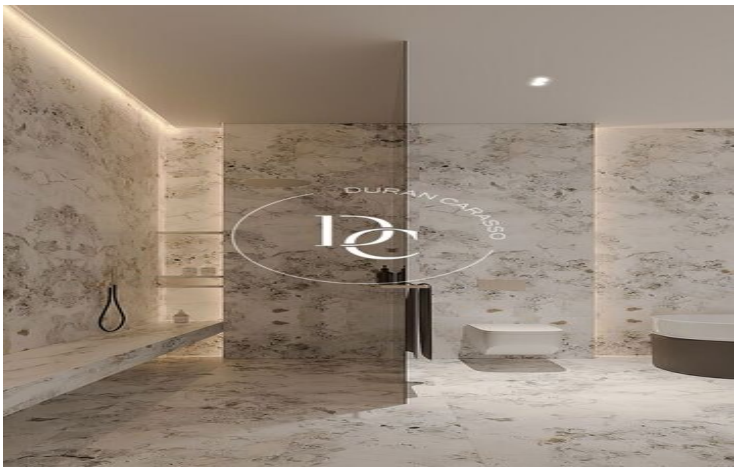

DURAN CARASSO





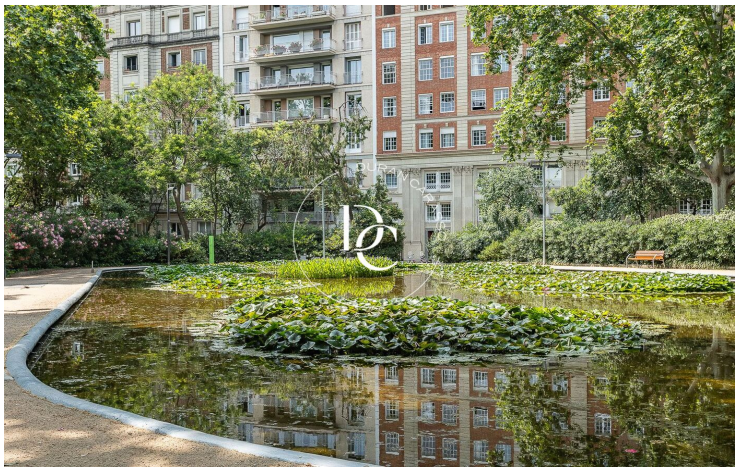

DURAN CARASSO


DURAN CARASSO


DURAN CARASSO








Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.

C/ Muntaner, 259
08021, Barcelona
Tel: +34 931 595 125

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es