



APPARTEMENT DE LUXE DE 140 M2 AVEC VUES ET TERRASSE À VENDRE À LA DRETA DE L&#...

La Dreta de l'Eixample / Barcelona

Prix	1.149.000 €	✓ Air conditionné	✓ Chauffage
Sur. construite	139 m²	✓ Vues	✓ Ascenseur
Sur. utile	116 m²	✓ Meublé	✓ Parking
Chambres	3	✓ Terrasse	✓ Balcon
Salles de bain	2	✓ Armoires	✓ Dehors
Classement énergétique	E		
Indice de performance énergétique	104.00 kw h/m² an		
Cote d'émission	E		
Émissions	21.00 co/m² an		
Année de construction	1976		
Sol	2		



La Dreta de l'Eixample / Barcelona

Nous vous présentons ce magnifique appartement situé dans l'un des quartiers les plus prestigieux de Barcelone : la Dreta de l'Eixample, réputée pour son architecture moderniste, son élégance et sa qualité de vie incomparable.

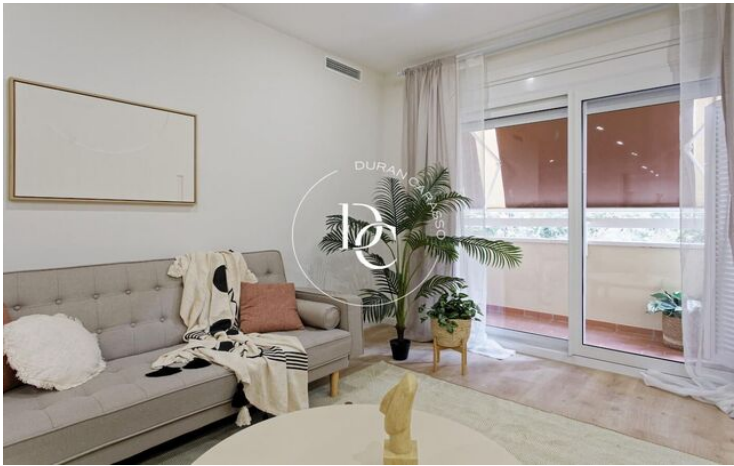
Le bien séduit dès l'entrée par sa distribution harmonieuse et ses généreux espaces. La pièce maîtresse est un impressionnant salon-salle à manger de plus de 36 m², baigné de lumière et parfaitement adapté à la vie quotidienne comme aux réceptions. La cuisine indépendante complète cet espace avec fonctionnalité et confort.

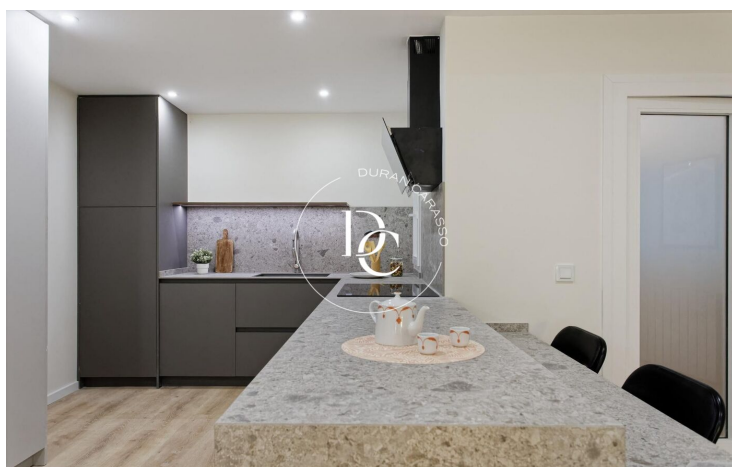
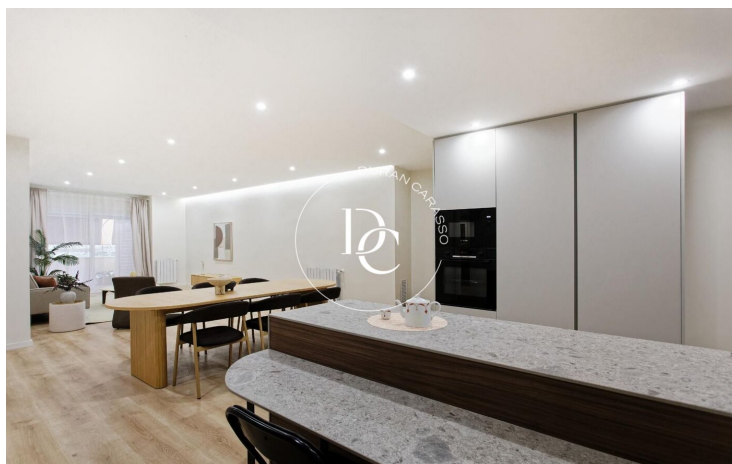
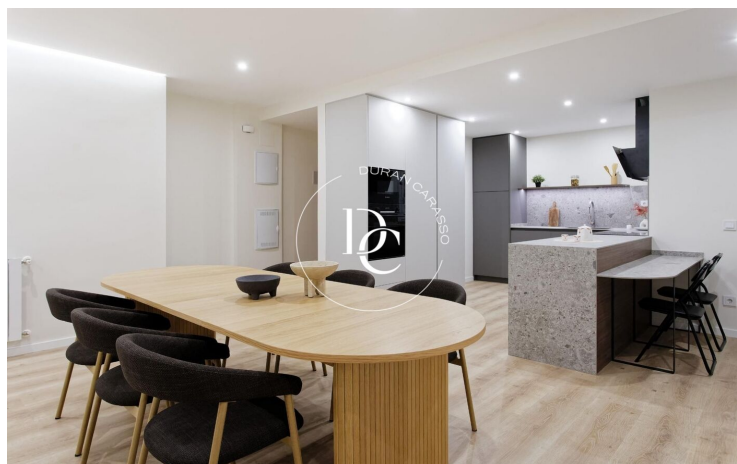
L'espace nuit comprend trois belles chambres, dont une vaste chambre principale de plus de 16 m². Les deux autres chambres offrent de nombreuses possibilités : chambres d'enfants, bureau ou espace invités. L'appartement dispose également de deux salles de bains complètes, garantissant confort et intimité.

Un balcon ainsi qu'une galerie viennent enrichir le bien, offrant luminosité, ventilation naturelle et un agréable espace extérieur, particulièrement recherché dans le quartier de l'Eixample.

Idéalement situé à proximité des meilleurs commerces, restaurants, services et connexions de transport, cet appartement représente une opportunité rare de vivre au cœur de l'un des quartiers les plus emblématiques de Barcelone.

Un bien élégant, spacieux et plein de caractère, incarnant tout le charme de la vie barcelonaise.





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.