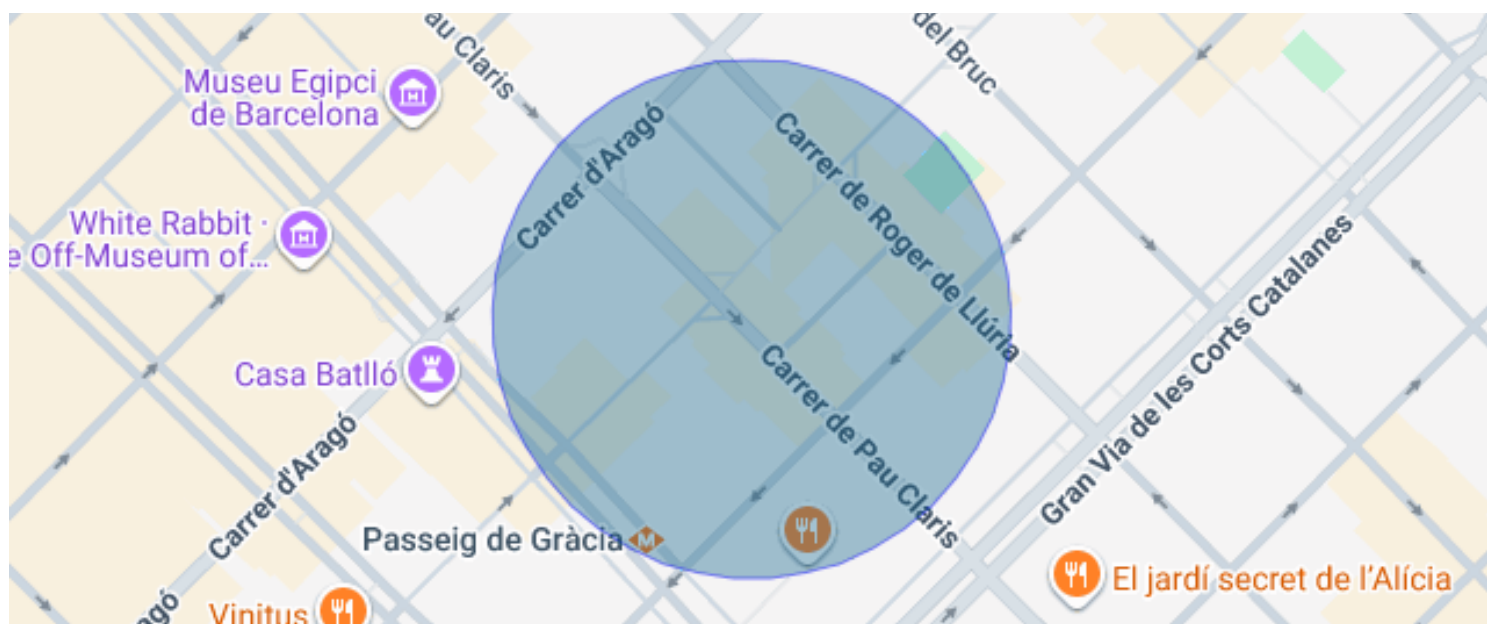




## APPARTEMENT DE LUXE DE 201 M2 À VENDRE À CONSEIL DE CENT

La Dreta de l'Eixample / Barcelona

<b>Prix</b>	<b>2.490.000 €</b>	✓ Air conditionné	✓ Chauffage
Sur. construite	201 m <sup>2</sup>	✓ Ascenseur	✓ Meublé
Chambres	4	✓ Cheminée	✓ Balcon
Salles de bain	3	✓ Armoires	
Classement énergétique	E		
Indice de performance énergétique	198.00 kw h/m <sup>2</sup> an		
Cote d'émission	E		
Émissions	41.00 co/m <sup>2</sup> an		
Année de construction	1900		
Sol	2		
Hauteur réelle	4		



## La Dreta de l'Eixample / Barcelona

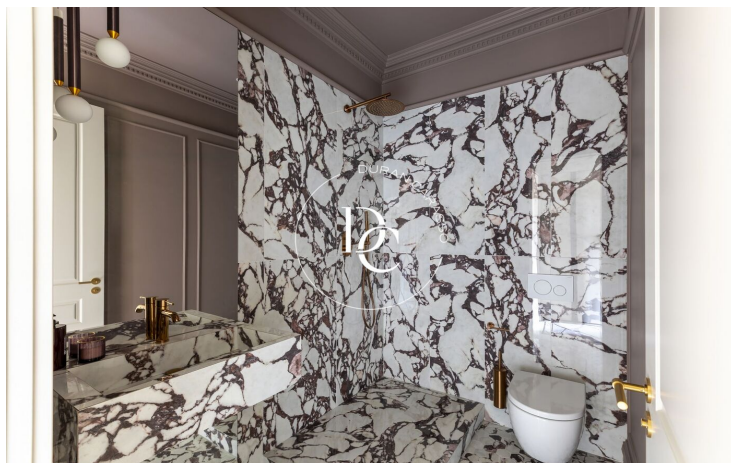
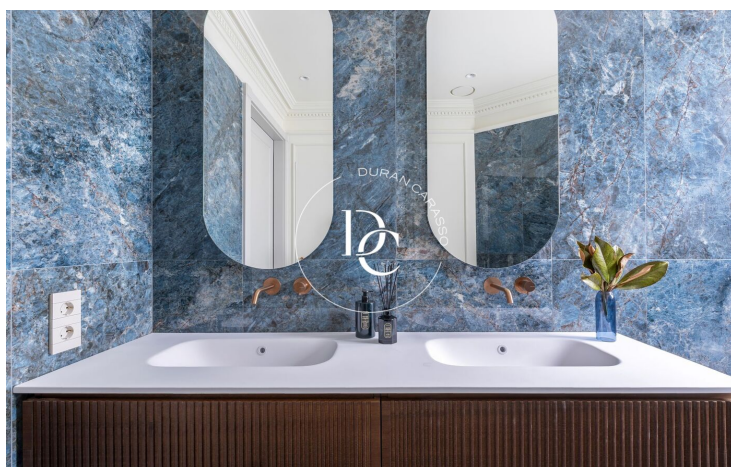
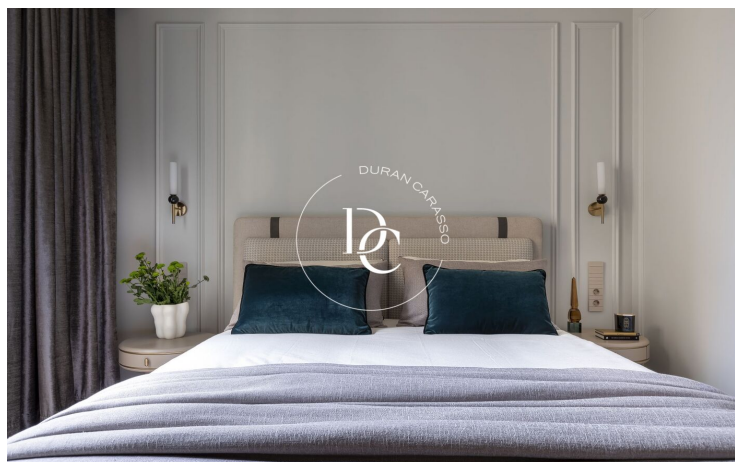
Nous vous présentons ce magnifique appartement haut de gamme, entièrement extérieur, à vendre dans le prestigieux quartier de l'Eixample Dreta, situé dans la rue piétonne Consell De Cent, à un pâté de maisons du Passeig De Gracia. Cette propriété de luxe unique en son genre se trouve au quatrième étage d'un immeuble d'époque datant de 1900, avec vue sur les rues tranquilles, les espaces verts et les monuments historiques.

D'une superficie de 201 mètres carrés, très lumineux, il offre un grand hall d'entrée avec sol en marbre, 4 chambres doubles extérieures, trois salles de bains, un grand salon-salle à manger avec une vue imprenable et une cuisine entièrement équipée. La cuisine de la marque italienne Novacucina est entièrement équipée avec des appareils électroménagers Smeg, Bodega et dispose d'un grand îlot. Une buanderie est dissimulée dans l'une des salles de bains.

Contactez-nous pour découvrir cette propriété exclusive.

Vivez là où vous méritez de vivre.





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.