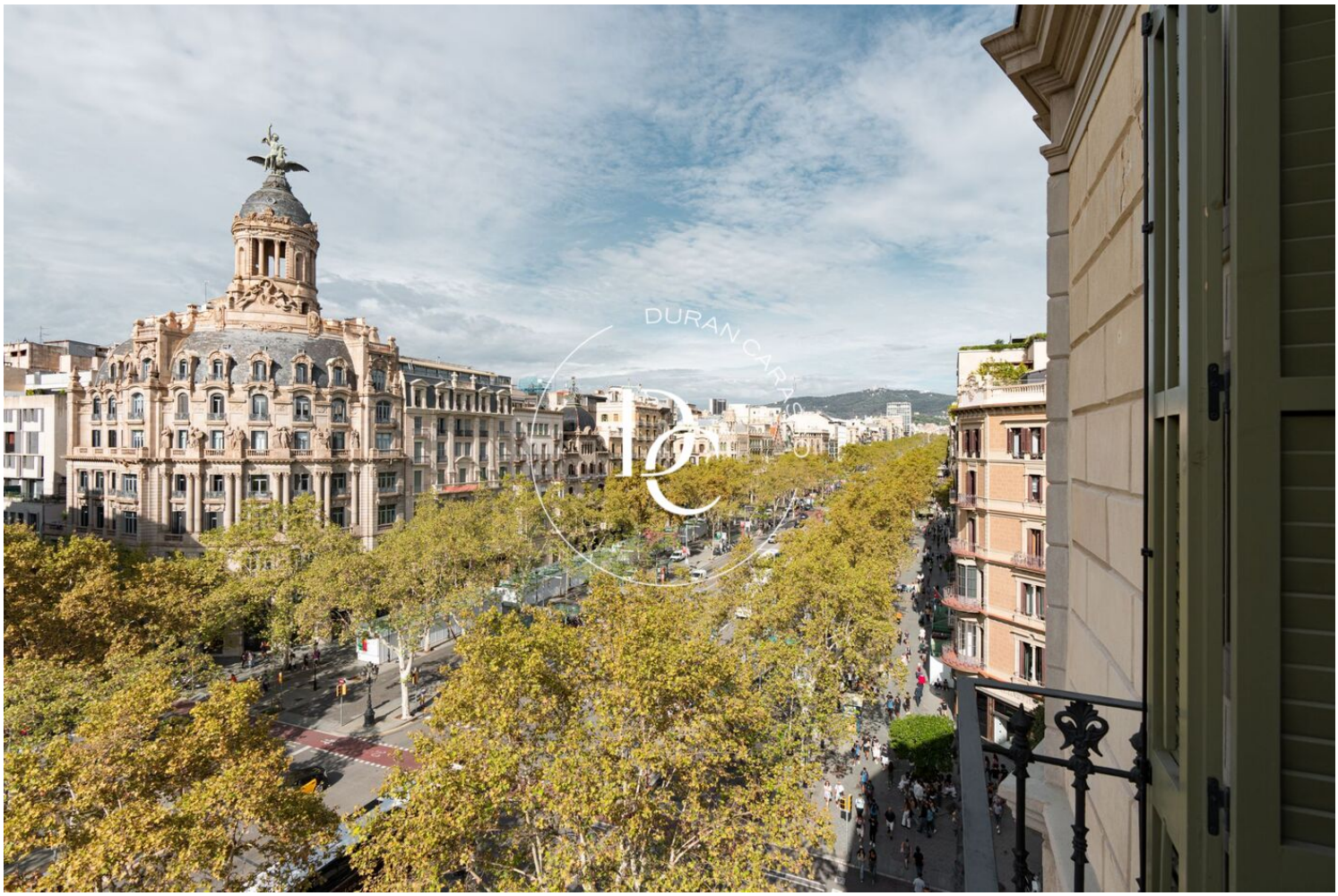
Ref. ON0015

Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO



APPARTEMENT À VENDRE AVEC BALCONS SUR LE PASSEIG DE GRÀCIA, DRETA DE L'EI...

La Dreta de l'Eixample / Barcelona

Prix à partir de	1.400.000 €
Surface	144 m² - 144 m²
Unités	5

- ✓ Chauffage
- ✓ Vues montagne
- ✓ Ascenseur
- ✓ Balcon



La Dreta de l'Eixample / Barcelona

Appartement à vendre sur le Passeig de Gràcia, avec un salon ouvert sur des balcons donnant sur l'avenue, une suite avec baignoire îlot, un concierge et une piscine commune sur le toit.

Il s'agit d'un logement neuf au sein de la promotion du numéro 30 du Passeig de Gràcia, dans la Dreta de l'Eixample. Depuis les balcons, le regard passe par la cime des platanes de l'avenue et les façades historiques d'en face, avec la montagne au loin.

Le séjour est une pièce vaste et continue, avec parquet au sol, éclairage indirect sur tout le pourtour du plafond et plusieurs portes-fenêtres sur la façade. Un meuble à lames de bois aux étagères éclairées marque le passage entre le salon et la salle à manger, et une porte coulissante en verre ouvre sur la cuisine.

La cuisine, en couloir, dispose d'une fenêtre, d'un plan de travail en pierre grise, d'une plaque à induction, de colonnes d'électroménager intégré et d'un comptoir avec tabourets pour le petit-déjeuner.

La chambre principale est une suite avec un coin lecture près des fenêtres, un mur entier de placards et une salle de bains avec baignoire îlot et douche vitrée. L'espace nuit comprend également une chambre à deux lits, un petit salon avec canapé et placards intégrés pouvant servir de bureau ou de chambre d'amis, deux autres salles de bains et des toilettes invités.

L'immeuble possède un hall d'entrée en marbre de caractère, avec loge de concierge et ascenseur. Sur le toit, une terrasse commune accueille une piscine, des espaces de détente et un barbecue.

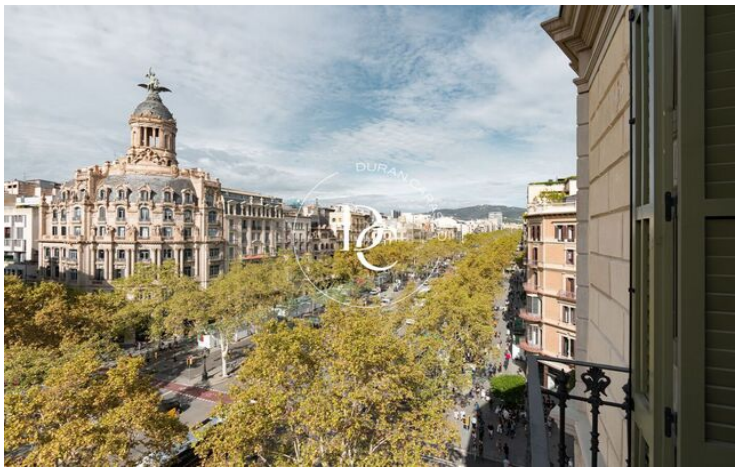
La Plaça de Catalunya, la Casa Batlló et La Pedrera sont accessibles à pied, tout comme les boutiques et restaurants de l'avenue elle-même.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Vivez là où vous méritez de vivre.

Unités dans cette promotion

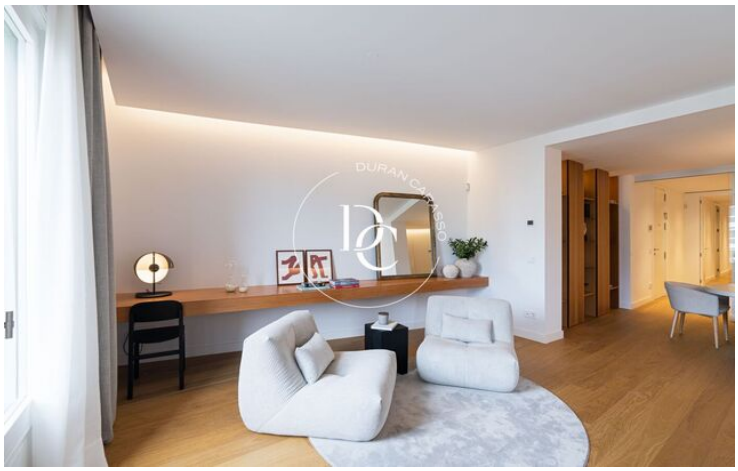
Type	Unité	Surface	Terrasse	Chambres	Salles de bain	Prix	état
Appartement	2º A	253 m^2	2 m^2	4	4	2.650.000 €	Vendu
Appartement	3º A	253 m^2	3 m^2	4	4	2.750.000 €	Vendu
Appartement	3º D	144 m^2	5 m^2	2	2	1.400.000 €	Disponible
Appartement	4º D	144 m^2	1 m^2	2	4	1.810.000 €	Vendu
Appartement	5º D	144 m^2	3 m^2	2	2	1.500.000 €	Disponible



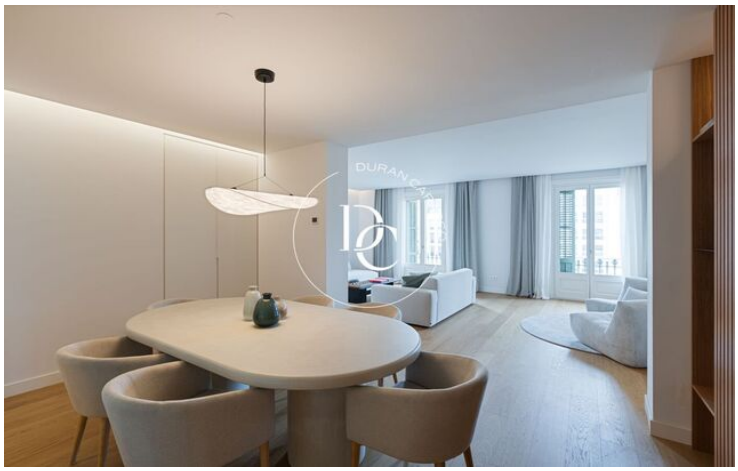








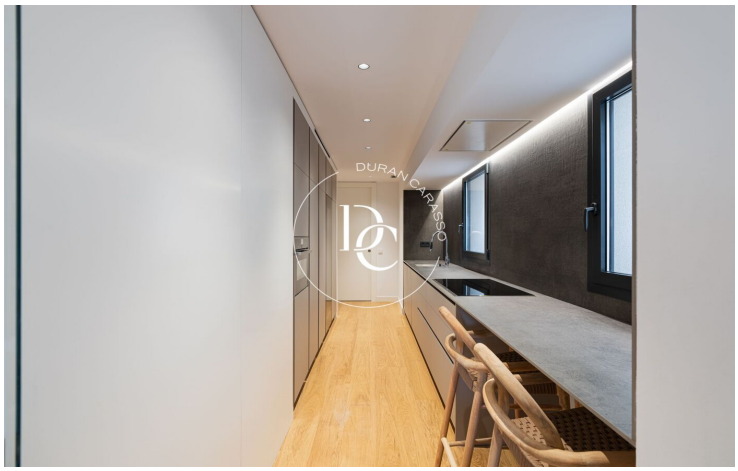


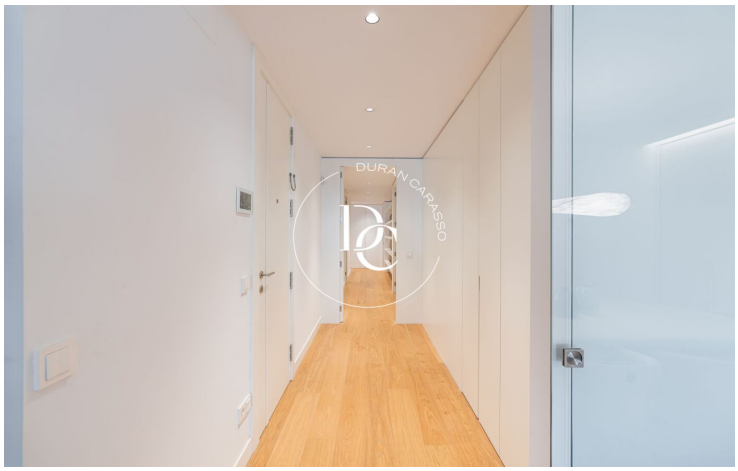




Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO








Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.

C/ Muntaner, 259
08021, Barcelona
Tel: +34 931 595 125

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es