Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

APPARTEMENT DE 161 M2 AVEC TERRASSE À VENDRE À EL GòTIC, BARCELONA

El Gòtic / Barcelona

Prix	650.000 €
Sur. construite	161 m²
Sur. utile	122 m²
Chambres	3
Salles de bain	2
Classement énergétique	G
Indice de performance énergétique	310.00 kw h/m² an
Cote d'émission	G
Émissions	65.00 co/m² an
Année de construction	1901
Sol	1

- ✓ Air conditionné
- ✓ Cave
- ✓ Terrasse
- ✓ Dehors
- ✓ Chauffage
- ✓ Ascenseur
- ✓ Balcon

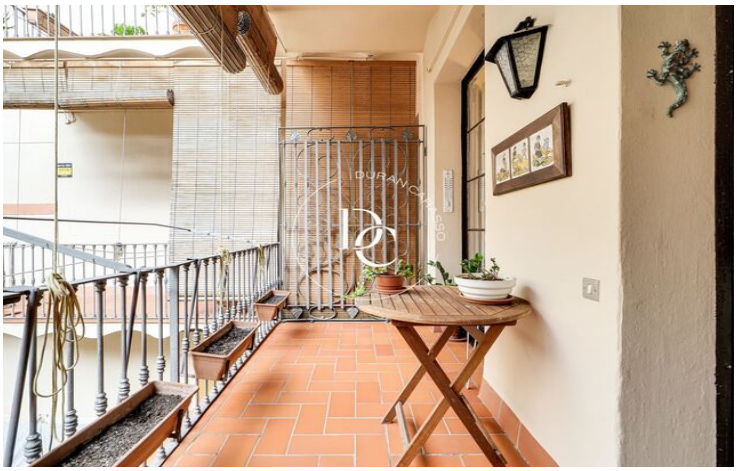
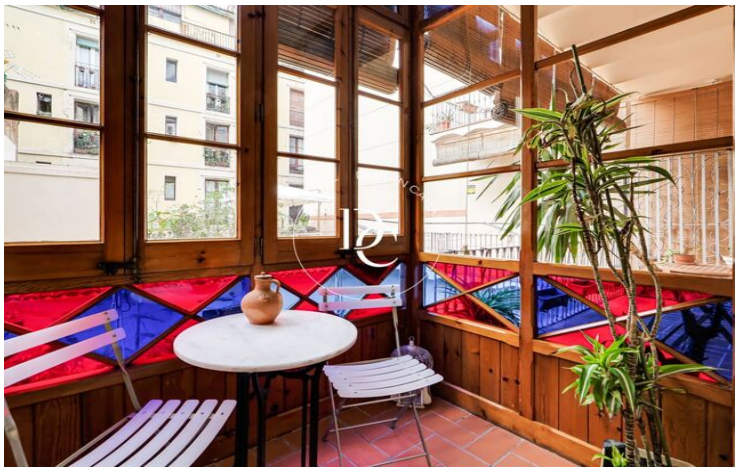
El Gòtic / Barcelona

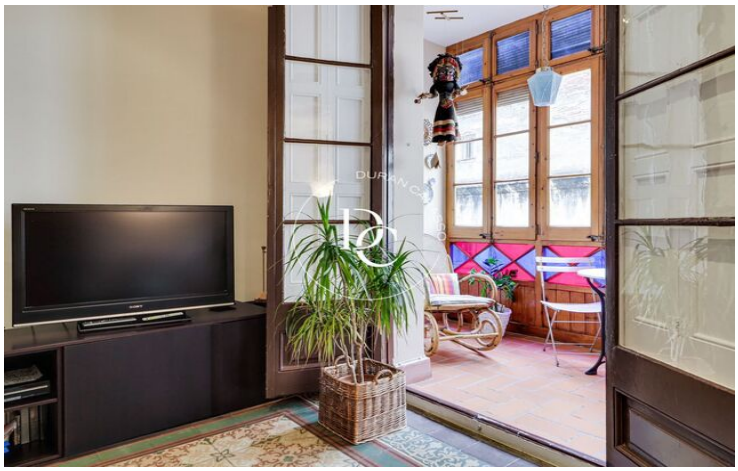
Magnifique appartement dans le Barri Gòtic de Barcelone à environ 50 mètres de la Plaza del Pi et à 100 mètres de la cathédrale de Barcelone.

Cette maison est située au premier étage d'un immeuble robuste avec ascenseur et plate-forme élévatrice pour la première partie et a une superficie totale construite de 161 m². L'appartement de 140 m² est réparti en 3 chambres doubles, 1 salle de bain, 1 WC, salle des machines et cuisine rénovée. Doté d'une grande salle à manger ensoleillée avec de hauts plafonds, d'un balcon donnant sur un grand patio intérieur et d'une magnifique galerie. Le tout équipé de chauffage au gaz naturel, de climatisation, de planchers hydrauliques d'origine, de doubles fenêtres pour isoler le bruit éventuel de la rue principale et d'une terrasse communautaire avec débarras.

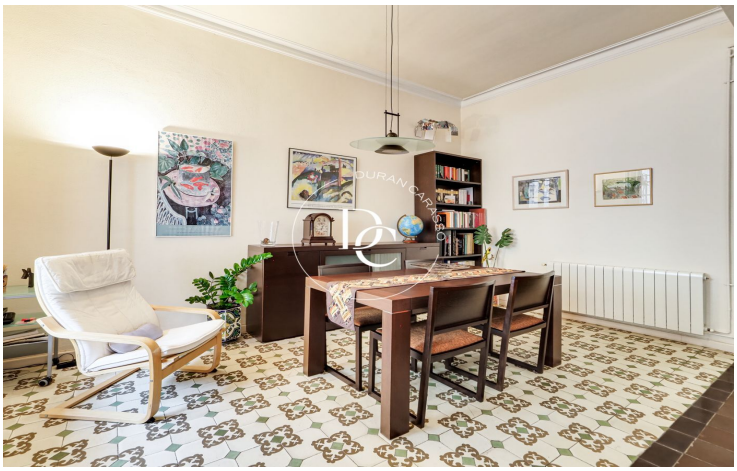
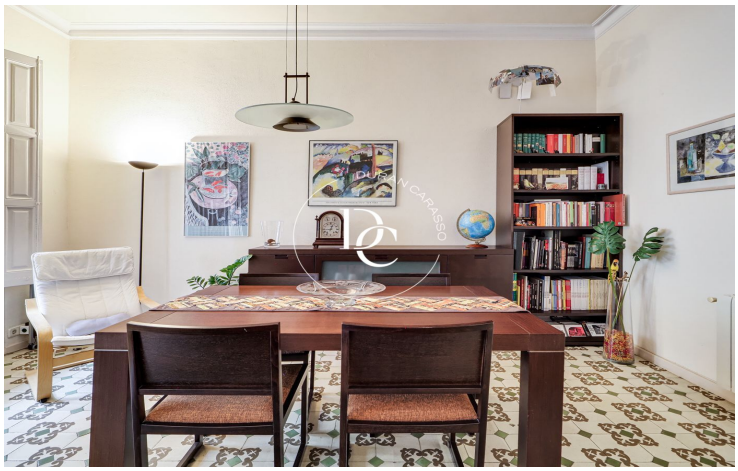
Si vous souhaitez vivre dans le quartier le plus emblématique de Barcelone avec toutes ses attractions et commodités, n'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations et organiser une visite.

¡Vive donde mereces vivir con Durán Carasso!



Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.

C/ Muntaner, 259
08021, Barcelona
Tel: +34 931 595 125

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es