



DUPLEX EN REZ-DE-CHAUSSÉE AVEC TERRASSE À VENDRE À LA SAGRADA FAMÍLIA

El Fort Pienc / Barcelona

Prix

760.000 €

Sur. construite

110 m²

Chambres

3

Salle de bain

1

Classement énergétique

En suspens

Cote d'émission

En suspens

✓ Chauffage

✓ Ascenseur

✓ Terrasse

✓ Armoires

✓ Cave

✓ Parking

✓ Balcon

✓ Piscine communautaire



El Fort Pienc / Barcelona

Spectaculaire duplex de 110,08 m² avec une impressionnante terrasse de 26,59 m² — l'option idéale pour ceux qui recherchent de l'espace, du confort et un emplacement imbattable.

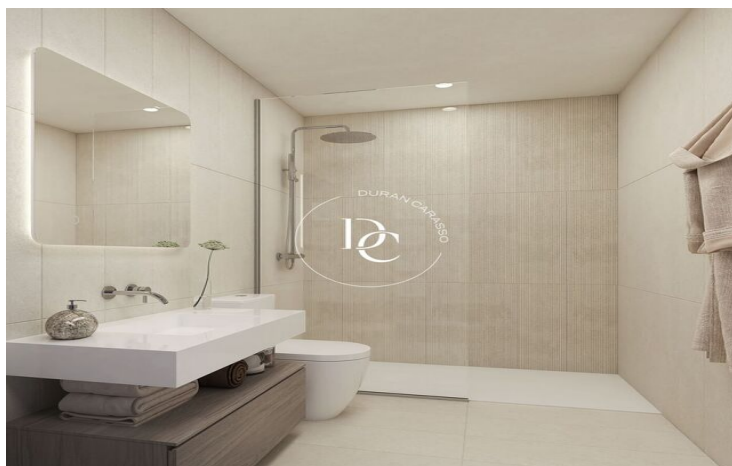
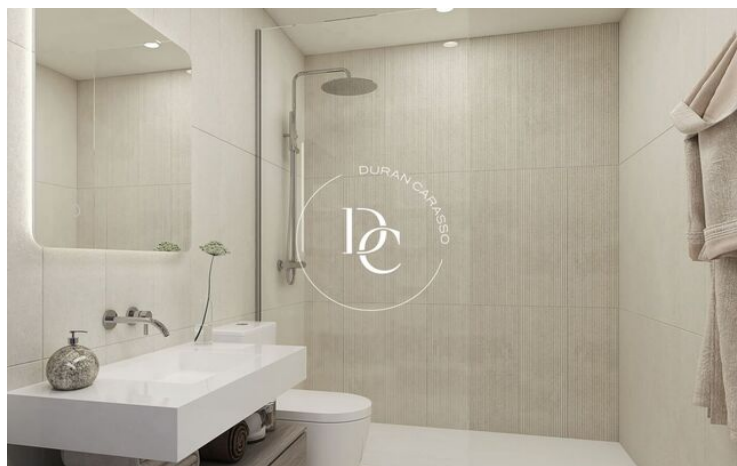
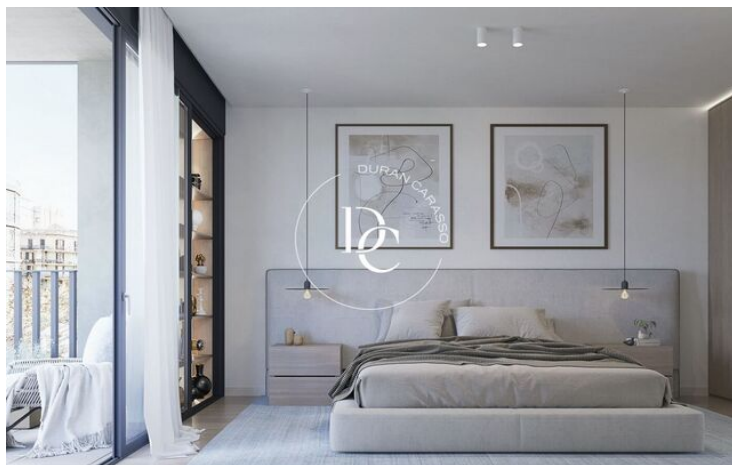
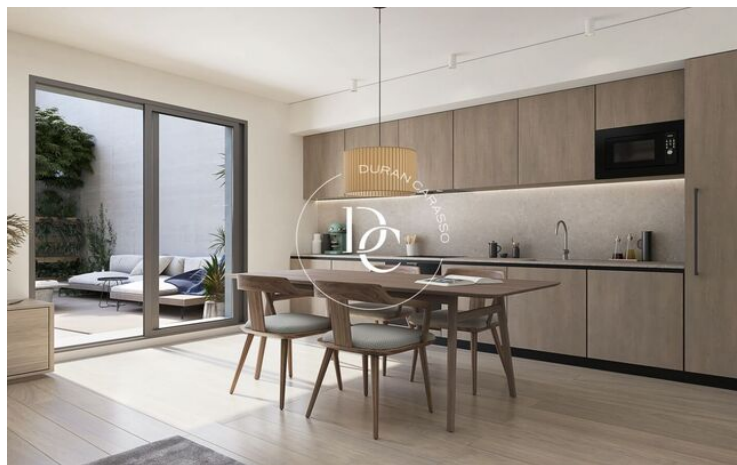
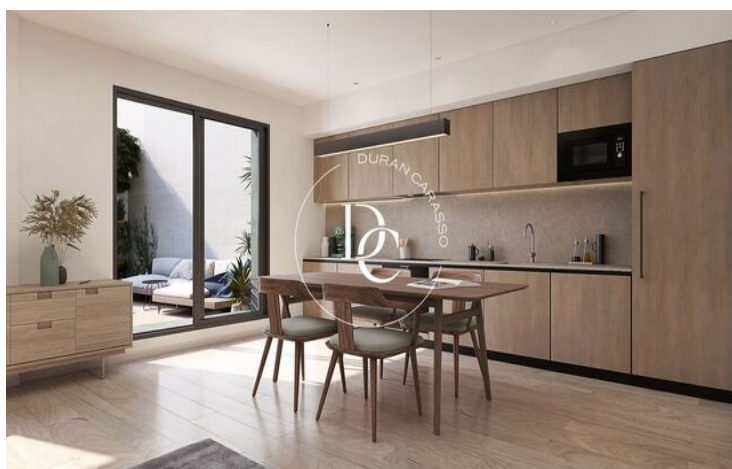
Situé à Barcelona, ce duplex représente une opportunité unique pour quiconque souhaite vivre dans un bien moderne, bien agencé, avec d'excellentes finitions et un design fonctionnel.

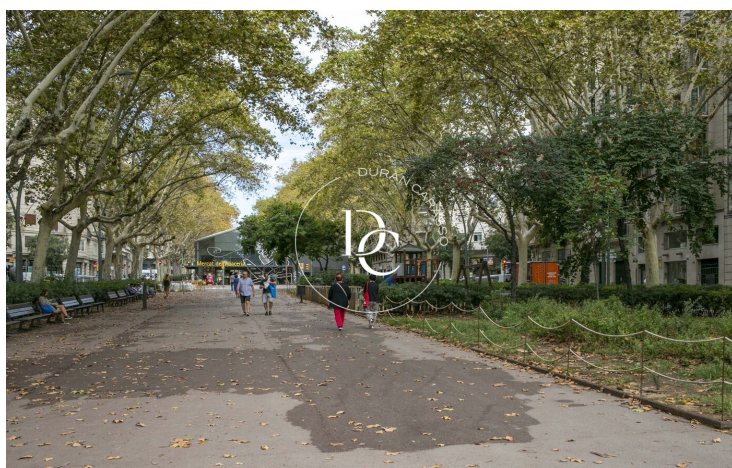
Distribution du duplex : espaces spacieux et fonctionnels

Ce duplex sur deux niveaux a été conçu pour optimiser chaque mètre carré. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un salon spacieux et lumineux, idéal pour se détendre ou recevoir des invités. La cuisine ouverte s'intègre parfaitement au salon, créant une atmosphère conviviale et harmonieuse — parfaite pour profiter de vos moments culinaires. Une salle de bain complète à cet étage ajoute confort et praticité à l'espace.

Mais ce qui distingue vraiment ce bien, c'est sa terrasse privée de 26,59 m² — un espace extérieur exclusif où vous pourrez savourer un café le matin, organiser des dîners en plein air ou tout simplement vous détendre au soleil. Cette terrasse est une véritable valeur ajoutée, vous offrant un petit oasis de tranquillité chez vous.

À l'étage supérieur, les chambres offrent un environnement paisible et privé. De grandes fenêtres assurent une excellente luminosité naturelle tout au long de la journée, tandis que des finitions modernes et de haute qualité dans toutes les pièces font de ce bien un lieu de vie idéal et confortable.





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.

C/ Muntaner, 259
08021, Barcelona
Tel: +34 931 595 125

info@durancarasso.com
<https://www.durancarasso.es>