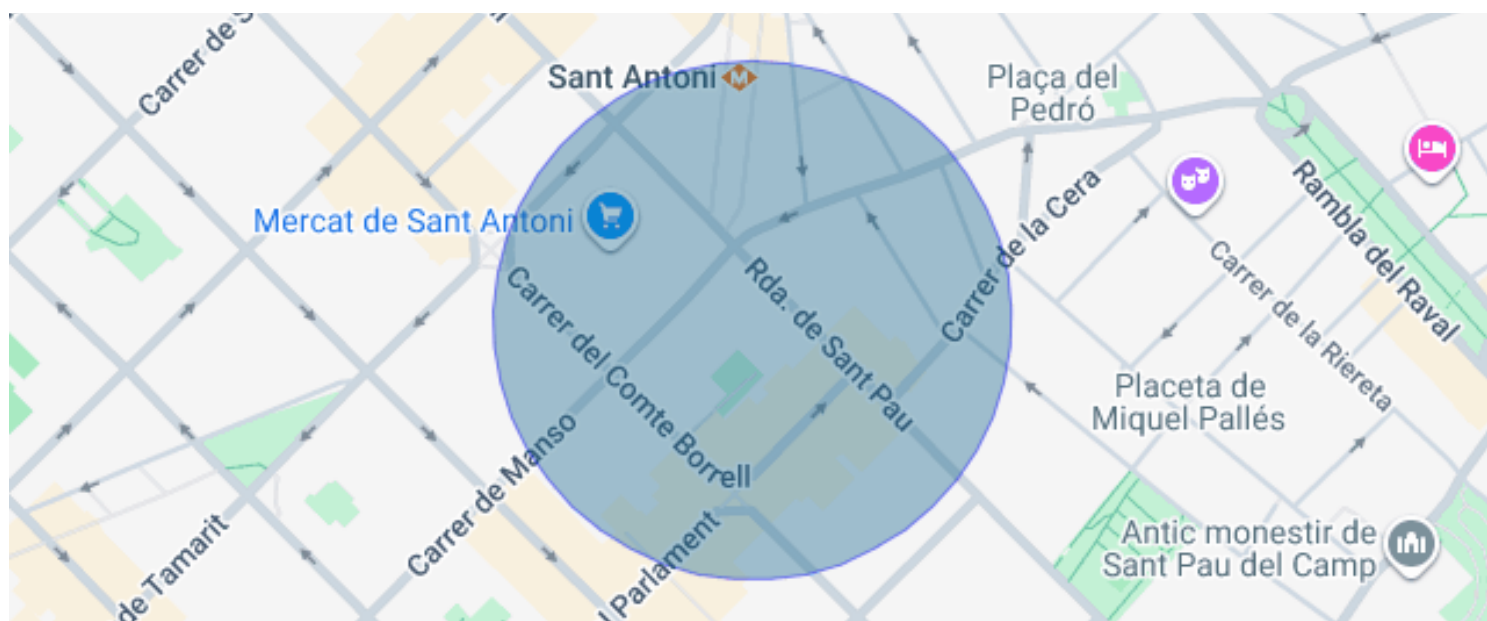




APPARTEMENT FANTASTIQUE À VENDRE RUE PARLEMENT

L'Antiga Esquerra de l'Eixample / Barcelona

Prix	890.000 €	✓ Air conditionné	✓ Chauffage
Sur. construite	75 m ²	✓ Ascenseur	✓ Balcon
Chambres	3	✓ Dehors	
Salles de bain	2		
Classement énergétique	E		
Indice de performance énergétique	135.00 kw h/m ² an		
Cote d'émission	E		
Émissions	35.00 co/m ² an		
Année de construction	1900		
Sol	3		
Hauteur réelle	4		



L'Antiga Esquerra de l'Eixample / Barcelona

A unique opportunity to live in one of the most emblematic areas of Barcelona, in a home that combines space, functionality, and an unbeatable location.

Français ????????

Au cœur de l'Eixample Gauche, l'un des quartiers les plus recherchés de Barcelone pour sa qualité de vie, se trouve ce spacieux et lumineux appartement de 100 m², idéal pour une famille ou pour toute personne souhaitant un logement confortable et bien situé en ville.

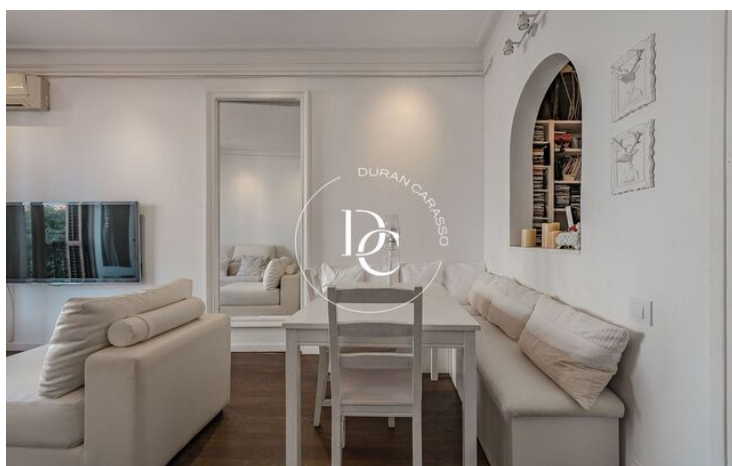
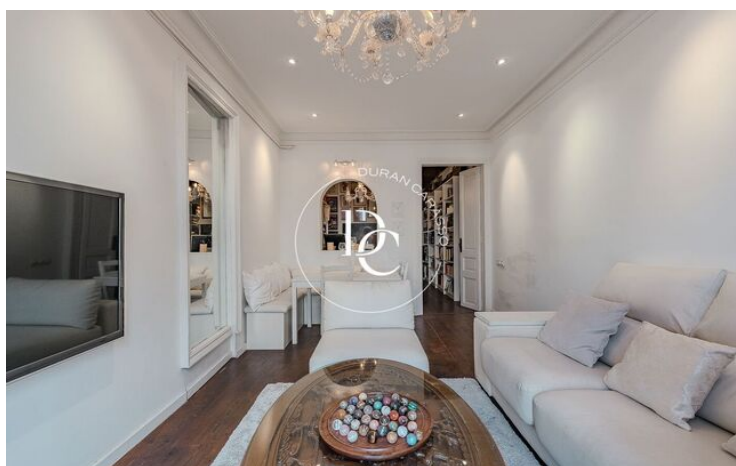
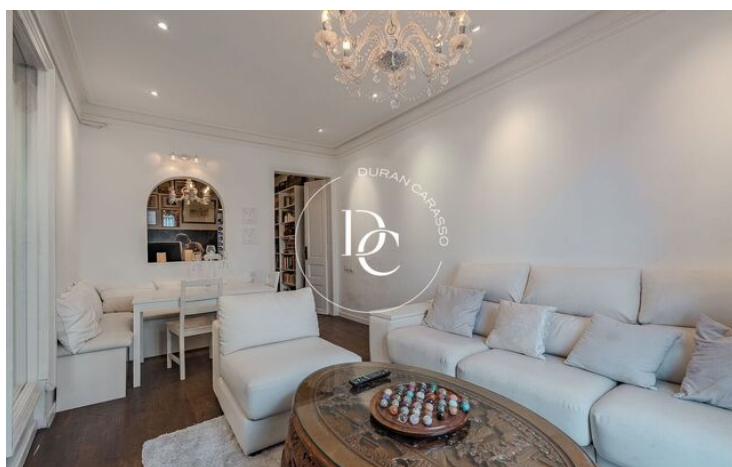
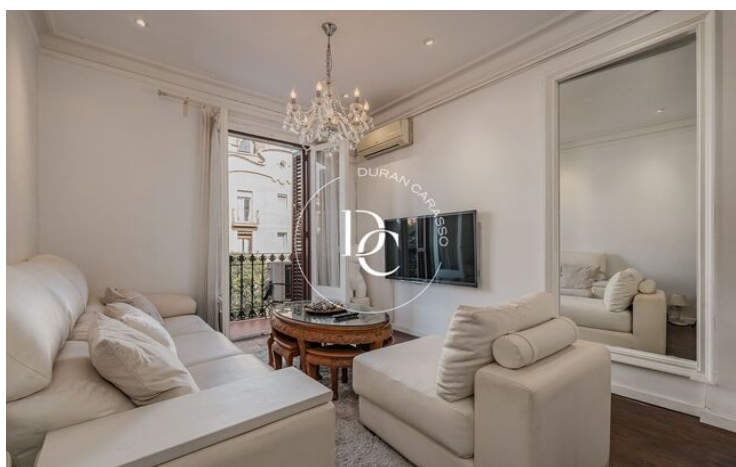
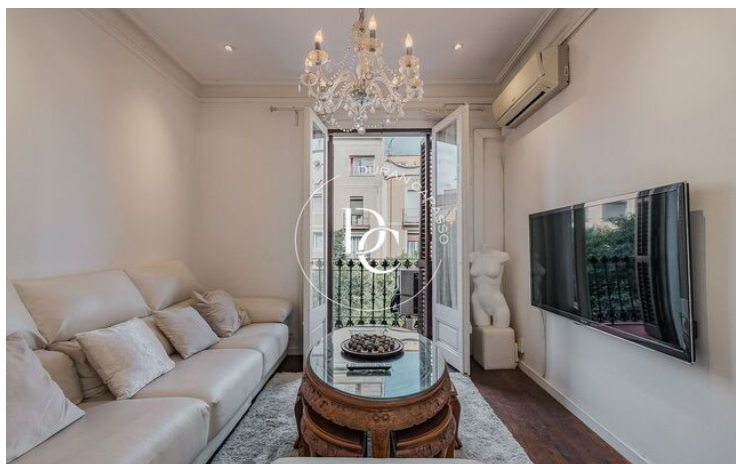
Le bien dispose de trois chambres offrant de multiples possibilités d'usage : chambres à coucher, bureau ou espace polyvalent. Il comprend également une salle de bain complète et des toilettes séparées, apportant un confort et une intimité supplémentaires, notamment à la chambre principale.

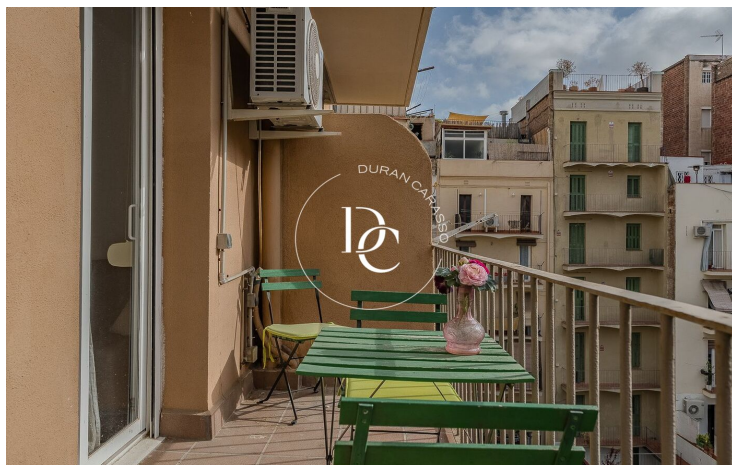
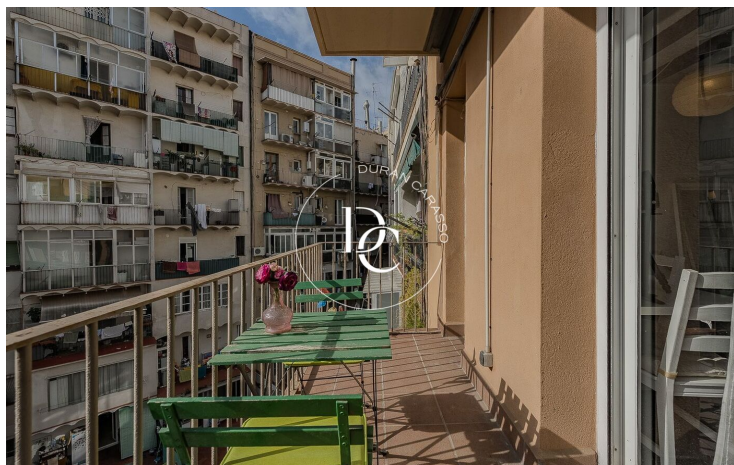
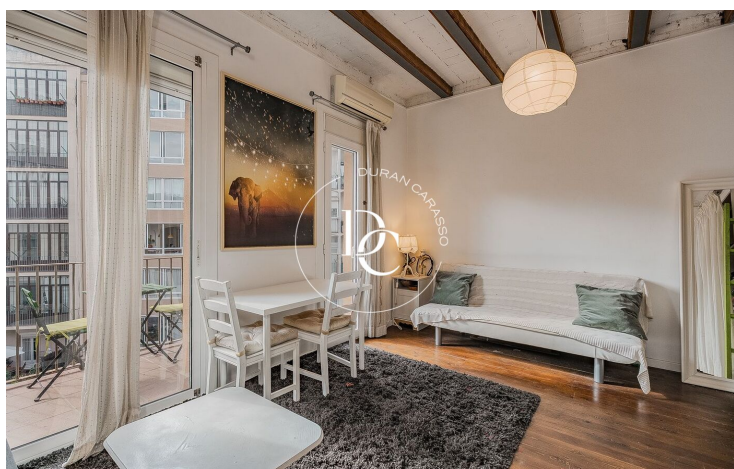
Le salon-salle à manger, vaste et baigné de lumière naturelle, s'ouvre sur un balcon extérieur qui permet une bonne ventilation et une agréable connexion avec l'environnement urbain. La cuisine, indépendante et fonctionnelle, est pensée pour un usage quotidien, avec un bon espace de rangement et une distribution optimale.

L'un des grands atouts de ce logement est sa terrasse privée, un coin paisible et accueillant pour profiter de l'extérieur, installer un petit espace détente ou simplement se relaxer après une journée bien remplie.

Situé dans un immeuble avec ascenseur, l'appartement se trouve dans une rue calme mais parfaitement desservie, à proximité de tous les services : transports en commun, supermarchés, centres médicaux, écoles, restaurants et espaces verts. À quelques minutes à pied, on accède à des lieux emblématiques tels que l'Avinguda Diagonal, l'Hospital Clínic ou le Passeig de Gràcia.

Une opportunité unique de vivre dans l'un des quartiers les plus emblématiques de Barcelone, dans un appartement alliant espace, fonctionnalité et emplacement exceptionnel.





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.