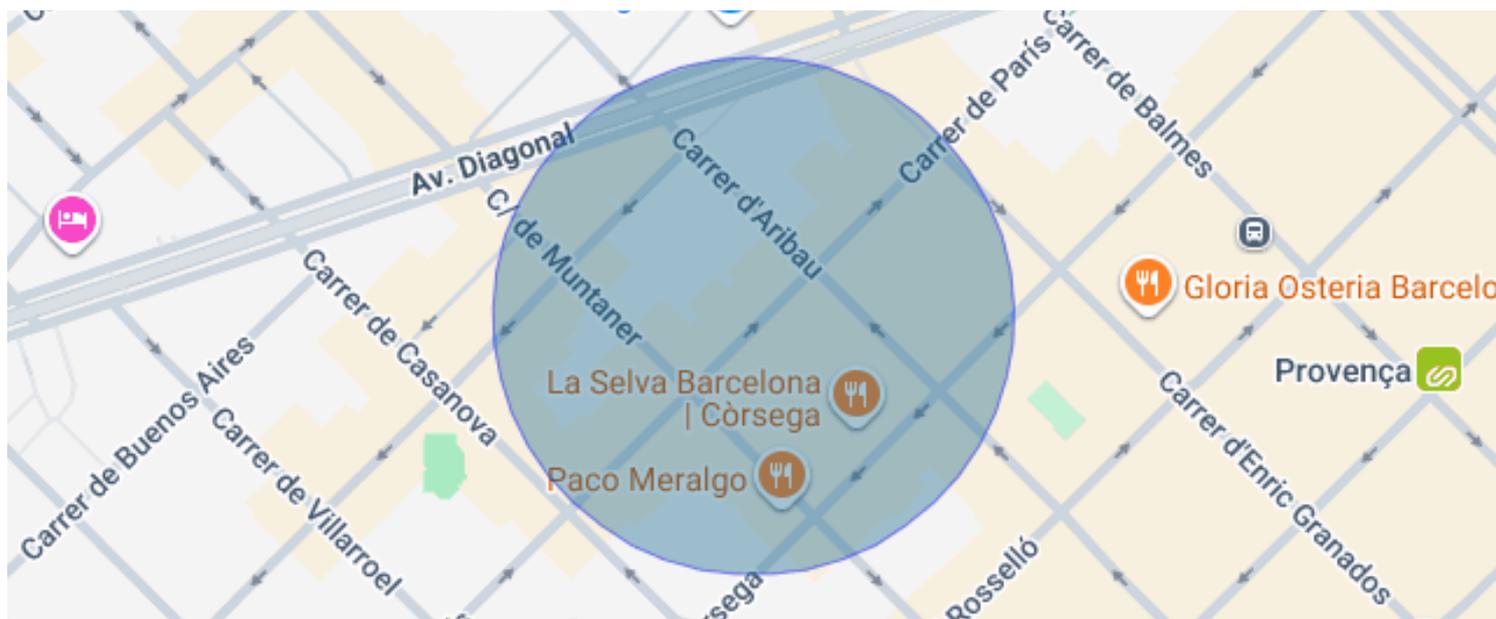




APPARTEMENT À LOUER À L'EIXAMPLE, BARCELONE

L'Antiga Esquerra de l'Eixample / Barcelona

Prix	800.000 €	✓ Air conditionné	✓ Chauffage
Sur. construite	140 m ²	✓ Vues	✓ Ascenseur
Sur. utile	138 m ²	✓ Balcon	
Chambres	3		
Salles de bain	2		
Classement énergétique	E		
Indice de performance énergétique	113.00 kw h/m ² an		
Cote d'émission	E		
Émissions	23.00 co/m ² an		
Année de construction	1945		
Sol	1		



L'Antiga Esquerra de l'Eixample / Barcelona

Fantastique appartement de 140 m2 avec balcon dans l'Eixample, l'un des quartiers les plus emblématiques et recherchés de Barcelone.

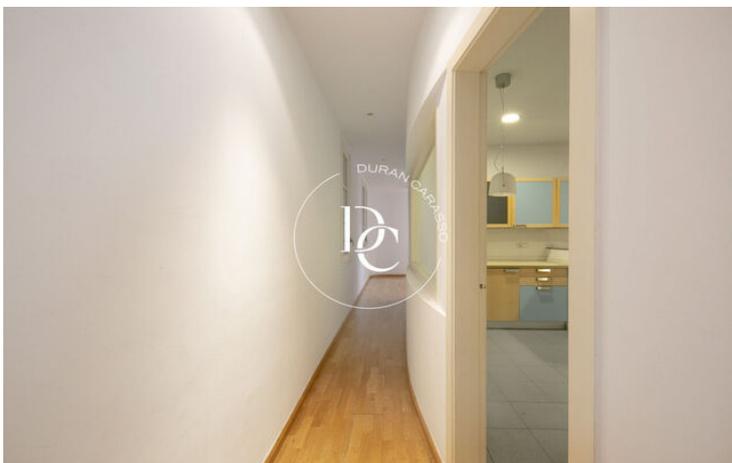
En entrant dans la propriété, nous sommes accueillis par un hall spacieux qui nous donne accès aux différentes pièces. Sur la droite, nous avons un salon de 40 m2, très cosy avec des fenêtres extérieures et beaucoup de lumière naturelle, qui dispose d'un balcon assez grand pour mettre une petite table et profiter du plein air.

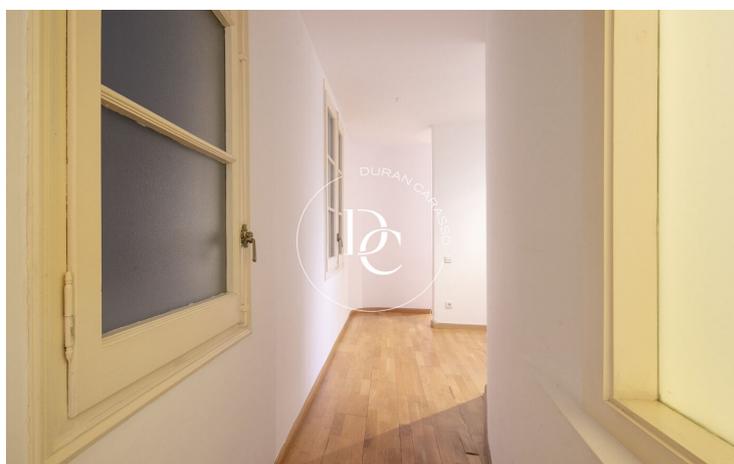
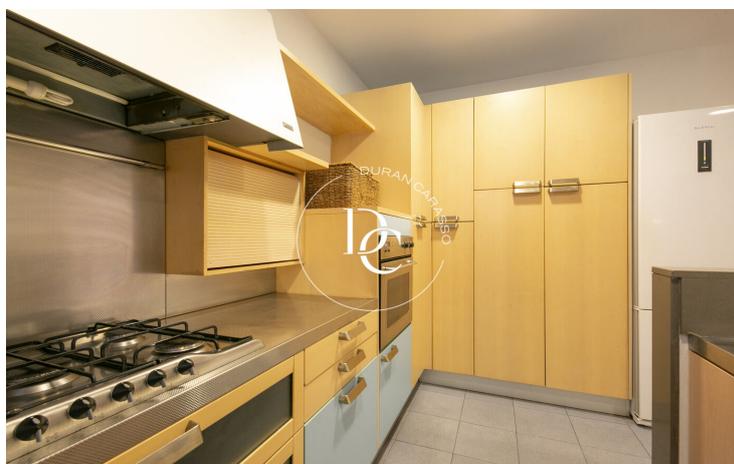
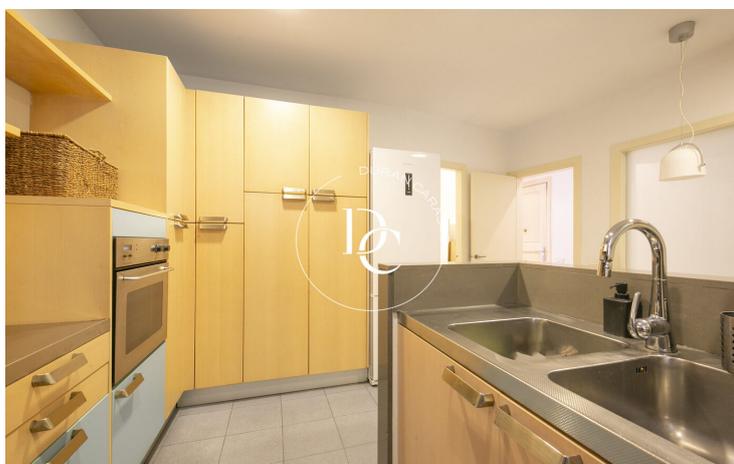
À gauche du hall, nous avons un couloir qui mène à la cuisine d'origine et à la zone nuit. La première chose qui attire notre attention est le mur incurvé original qui abrite une cuisine entièrement équipée et avec suffisamment d'espace pour cuisiner, un grand espace de rangement et la possibilité de profiter de la table de la cuisine. De plus, il dispose d'une buanderie avec lave-linge et sèche-linge, indépendante de la cuisine.

En continuant dans le couloir, nous trouvons une salle de bain complète avec une douche moderne et fonctionnelle, plus loin nous atteignons la zone nuit composée d'une deuxième salle de bain avec baignoire, trois grandes chambres avec placards intégrés, dont 2 donnent sur le patio intérieur avec beaucoup de lumière et de grandes fenêtres. La troisième pièce donne sur le patio intérieur lumineux.

C'est un appartement idéal pour les familles, les couples ou les professionnels à la recherche d'une maison confortable, bien située et avec tous les services à portée de main. L'Eixample est un quartier avec beaucoup de personnalité, plein de magasins, restaurants, écoles, hôpitaux et transports en commun. De plus, il est proche des principaux points d'intérêt de la ville, comme la Sagrada Família, le Paseo de Gracia ou la Plaza Catalunya.

Ne manquez pas cette opportunité et venez visiter ce fantastique appartement dans l'Eixample.





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.