Ref. 6393

Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

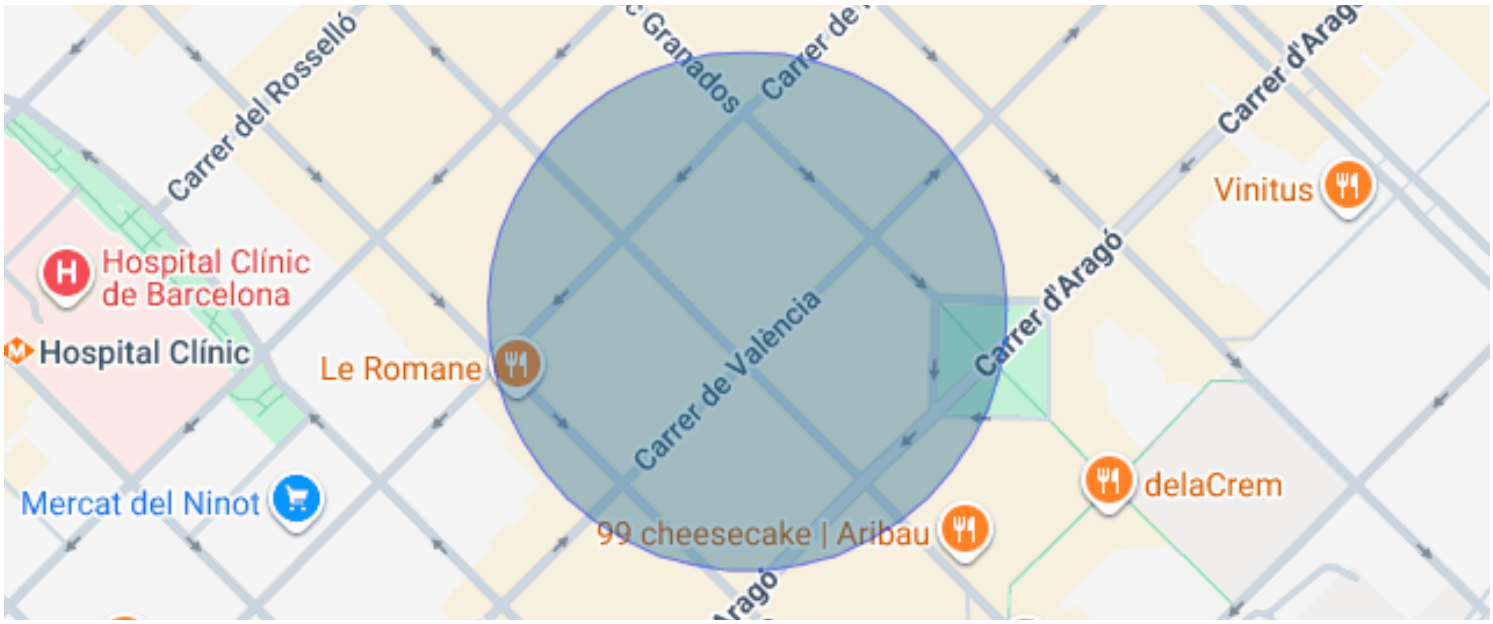


APPARTEMENT À VENDRE AVEC TERRASSE DE 38 M² À L'ANTIGA ESQUERRA DE L&#03...

L´Antiga Esquerra de l´Eixample / Barcelona

Prix	575.000 €
Sur. construite	72 m²
Sur. utile	64 m²
Chambres	2
Salles de bain	2
Classement énergétique	D
Cote d'émission	C
Année de construction	2011
Sol	4

- ✓ Air conditionné
- ✓ Vues
- ✓ Terrasse
- ✓ Dehors
- ✓ Chauffage
- ✓ Ascenseur
- ✓ Balcon



L´Antiga Esquerra de l´Eixample / Barcelona

Appartement de 2 chambres et 2 salles d'eau dans un immeuble de standing de l'Antiga Esquerra, avec terrasse privative de 38 m² sur le toit et vue sur des façades modernistes.

L'immeuble, réhabilité en 2011, dispose d'un ascenseur. Situé au quatrième étage, le logement offre 72 m² construits et se trouve en bon état, prêt à habiter. À la surface intérieure s'ajoutent deux balcons et la terrasse sur le toit, à usage privatif : un extérieur bien à vous pour déjeuner en plein air ou profiter du soleil au cœur de l'Eixample.

Le séjour, orienté sud-est, reçoit la lumière naturelle une bonne partie de la journée et s'ouvre sur un balcon donnant sur la rue arborée et les façades ornementées d'en face. La cuisine indépendante est équipée d'une plaque à induction, d'un four et d'une hotte.

Côté nuit, la chambre principale dispose d'une salle d'eau privative avec douche. Une deuxième chambre et une autre salle d'eau complète, également avec douche, complètent l'ensemble. Les chambres et les pièces de vie sont parquetées, et l'appartement est équipé de la climatisation gainable et du chauffage.

L'Antiga Esquerra de l'Eixample réunit commerces, restaurants, lieux culturels et de bonnes liaisons de transport, au sein d'un tissu d'immeubles bourgeois qui conserve le caractère de la Barcelone classique.

Contactez Durán Carasso pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Vivez là où vous méritez de vivre.

















Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO








Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.

C/ Muntaner, 259
08021, Barcelona
Tel: +34 931 595 125

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es