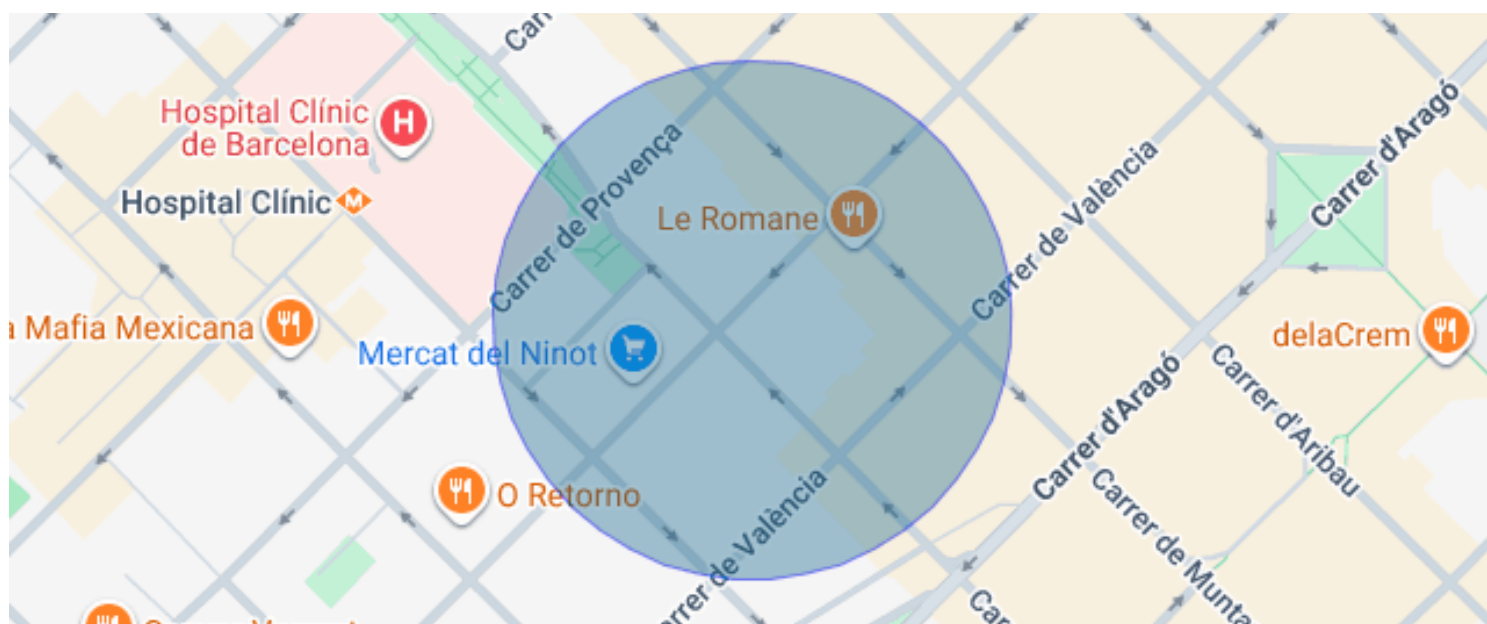




APPARTEMENT DE LUXE DE 154 M2 AVEC VUES ET TERRASSE À VENDRE À L'ANTIGA ESQUE...

L'Antiga Esquerra de l'Eixample / Barcelona

Prix	1.295.000 €	✓ Air conditionné	✓ Chauffage
Sur. construite	154 m²	✓ Vues	✓ Cave
Sur. utile	106 m²	✓ Ascenseur	✓ Meublé
Chambres	3	✓ Terrasse	✓ Balcon
Salles de bain	2	✓ Armoires	✓ Dehors
Classement énergétique	En suspens		
Cote d'émission	En suspens		
Année de construction	1900		
Sol	pr		



L'Antiga Esquerra de l'Eixample / Barcelona

Situé dans l'un des secteurs les plus établis et recherchés de l'Eixample de Barcelone, cet appartement allie espace, fonctionnalité et emplacement privilégié, à proximité de l'emblématique Mercat del Ninot et à quelques minutes de l'Avenida Diagonal, de la Rambla de Catalunya et du Passeig de Gràcia.

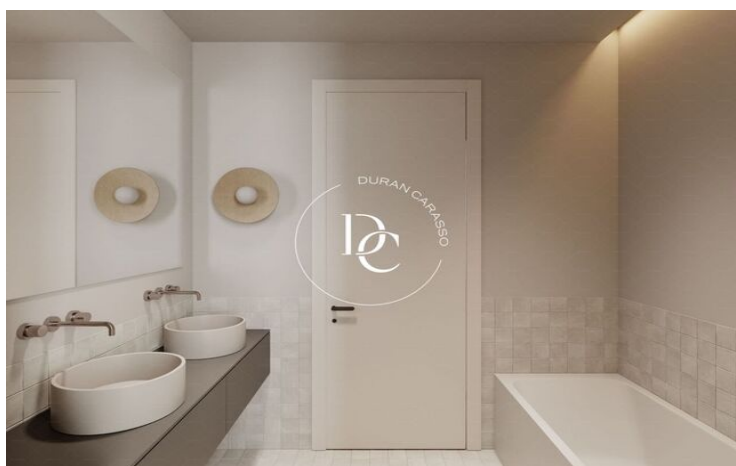
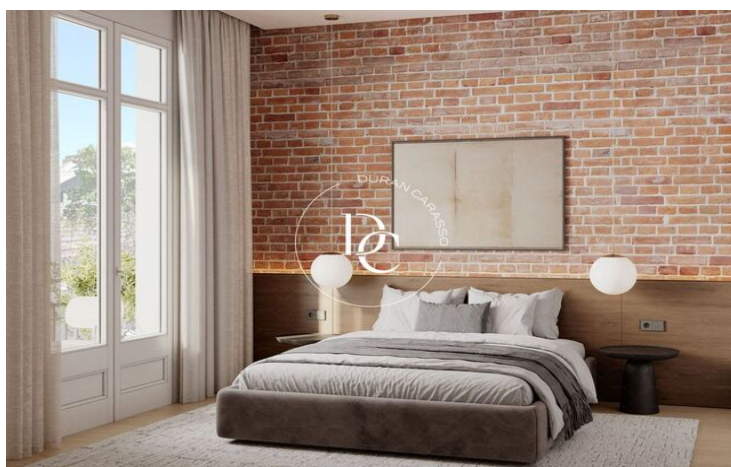
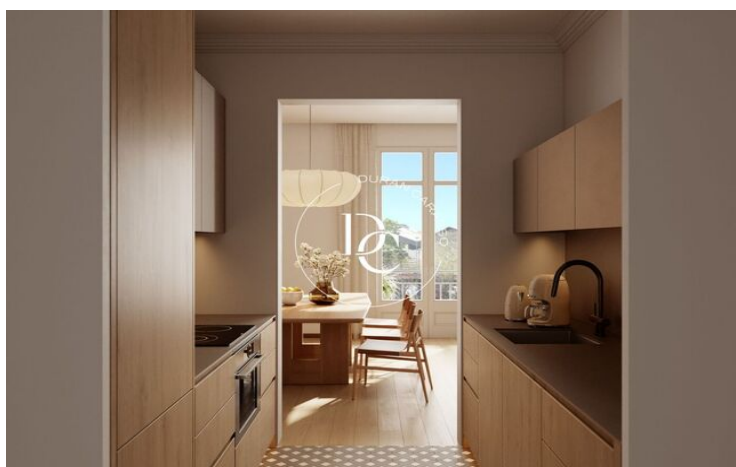
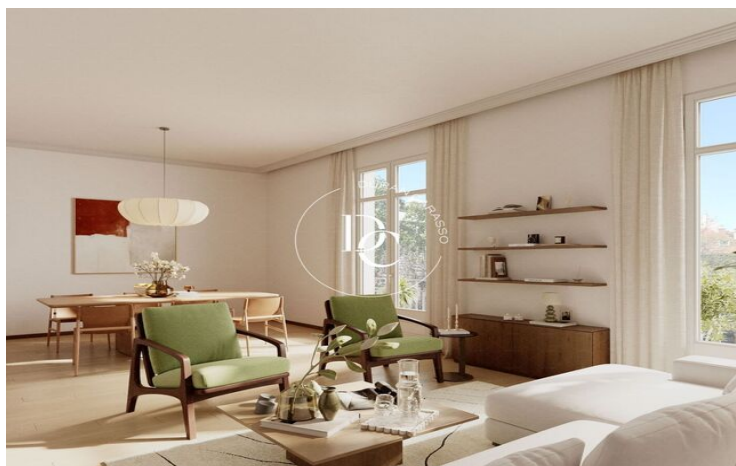
La propriété dispose de trois chambres, dont une suite parentale, ainsi que de deux salles de bains, offrant une distribution confortable et fonctionnelle au quotidien. On apprécie tout particulièrement son grand salon-salle à manger, un espace vaste et lumineux qui constitue le cœur de l'appartement.

L'appartement bénéficie également de trois balcons extérieurs, qui apportent lumière naturelle et ouverture sur le quartier, ainsi que d'une buanderie indépendante et d'un débarras, offrant davantage de confort et de capacité de rangement.

Son emplacement permet de profiter pleinement du style de vie de l'Eixample, où l'architecture traditionnelle barcelonaise se mêle à une offre variée de commerces, de restaurants et de services. À quelques pas se trouve le Mercat del Ninot, l'un des marchés les plus emblématiques du quartier, entouré de boutiques spécialisées, de cafés et de restaurants qui contribuent au dynamisme et au caractère du secteur.

Un environnement résidentiel et établi qui se distingue par ses excellentes connexions en transports en commun, sa proximité avec les principaux axes de la ville et la possibilité de profiter d'une véritable vie de quartier tout en bénéficiant d'un emplacement central.

Une propriété idéale pour ceux qui recherchent espace, confort et emplacement privilégié dans l'un des quartiers les plus prisés de Barcelone.



Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.

C/ Muntaner, 259
08021, Barcelona
Tel: +34 931 595 125

info@durancarasso.com
<https://www.durancarasso.es>