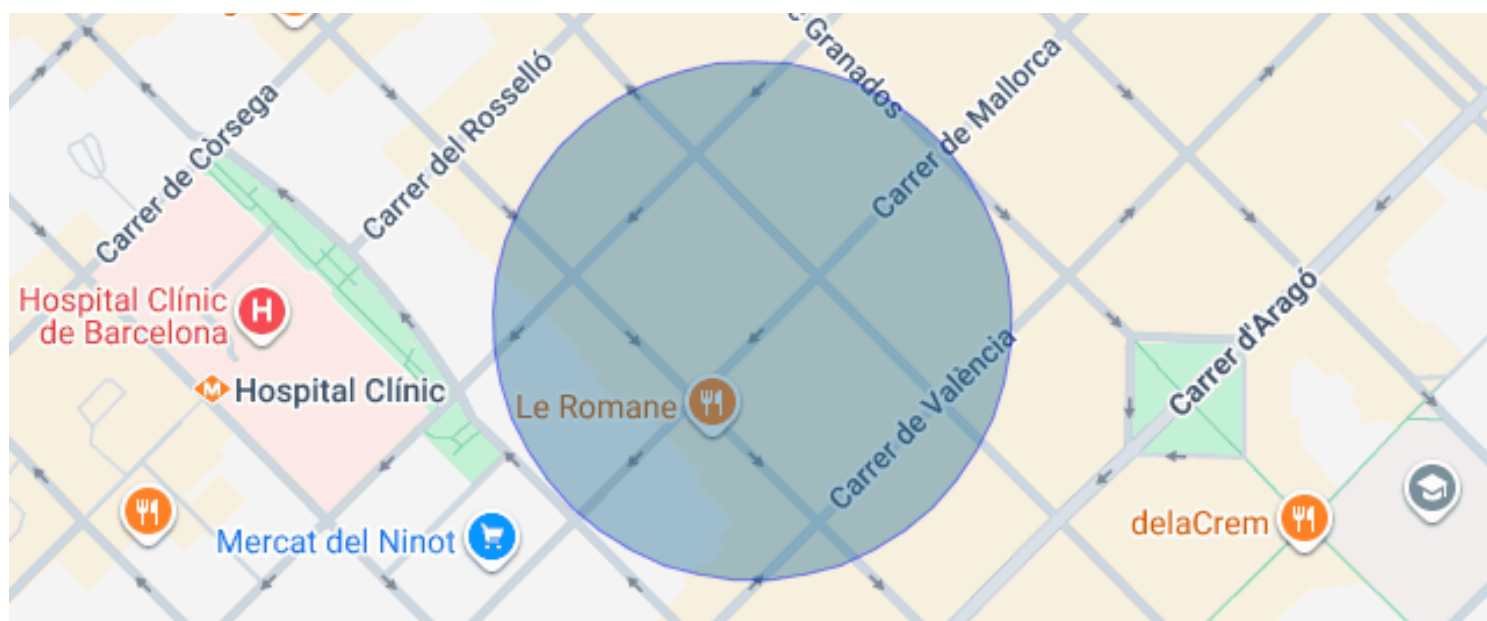




APPARTEMENT DE LUXE DE 206 M2 AVEC VUES À VENDRE À L'ANTIGA ESQUERRA DE L'EI...

L'Antiga Esquerra de l'Eixample / Barcelona

Prix	1.790.000 €	✓ Air conditionné	✓ Chauffage
Sur. construite	206 m ²	✓ Vues	✓ Ascenseur
Sur. utile	174 m ²	✓ Meublé	✓ Terrasse
Chambres	4	✓ Balcon	✓ Armoires
Salles de bain	3	✓ Dehors	
Classement énergétique	Exempt		
Cote d'émission	Exempt		
Année de construction	1940		
Sol	pr		
Hauteur réelle	2		



L'Antiga Esquerra de l'Eixample / Barcelona

Durán Carasso présente cette magnifique propriété de 198 m² située en plein cœur de l'Eixample de Barcelone, dans un emplacement privilégié de la Dreta de l'Eixample. Elle se distingue par ses volumes généreux, sa distribution équilibrée et ses espaces conçus pour offrir confort et fonctionnalité au quotidien.

La propriété dispose d'un vaste espace de vie composé d'un lumineux salon-salle à manger de plus de 38 m². Ses dimensions permettent de créer différents espaces et en font un lieu particulièrement agréable aussi bien pour recevoir que pour profiter de la vie quotidienne. La cuisine, indépendante, est équipée d'un îlot central qui apporte fonctionnalité et espace de rangement.

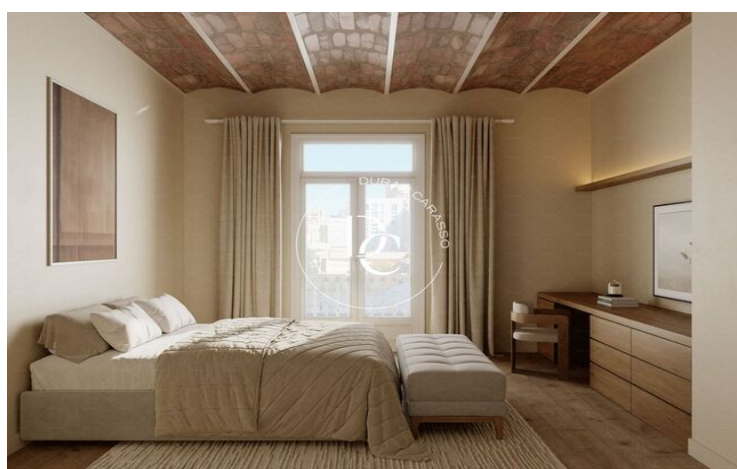
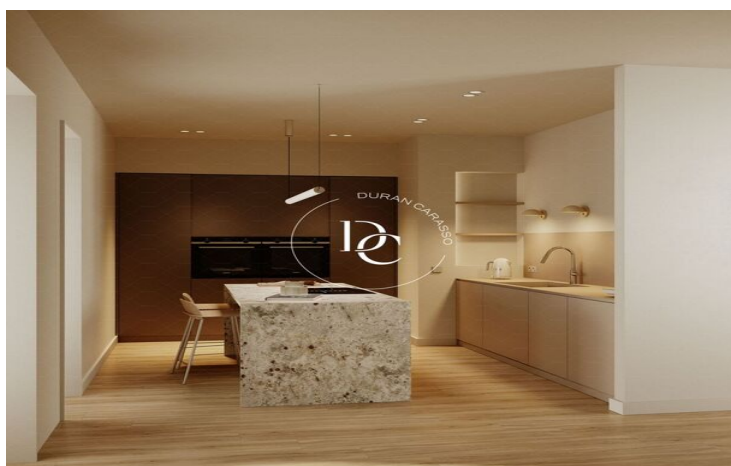
L'espace nuit comprend quatre chambres doubles. La suite principale, de plus de 20 m², dispose d'une salle de bains privative et offre un espace particulièrement confortable. Trois autres chambres de belles dimensions complètent cette partie de la propriété, ainsi que deux salles de bains complètes. Un vaste espace buanderie indépendant apporte une fonctionnalité supplémentaire, tandis qu'une agréable galerie permet de profiter de davantage de lumière naturelle et renforce la sensation d'espace.

Son emplacement permet de profiter pleinement de l'atmosphère de l'Eixample, avec tous les services et commodités à proximité. Le quartier associe une architecture caractéristique, des boutiques, des restaurants de référence et de nombreuses propositions culturelles, tout en bénéficiant d'excellentes connexions avec les différents quartiers de Barcelone.

Une propriété idéale pour ceux qui recherchent de beaux volumes, du confort et une adresse établie dans l'un des quartiers les plus emblématiques de Barcelone.

Nous vous invitons à organiser une visite afin de découvrir personnellement cette propriété.

Vive donc mereces vivir.



Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.

C/ Muntaner, 259
08021, Barcelona
Tel: +34 931 595 125

info@durancarasso.com
<https://www.durancarasso.es>