Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

SUPERBE APPARTEMENT À CÔTÉ DE LA PLACE FRANCESC MACIÀ

Les Corts / Barcelona

Prix	1.435.000 €
Sur. construite	170 m²
Sur. utile	152 m²
Chambres	3
Salles de bain	3
Classement énergétique	E
Indice de performance énergétique	117.00 kw h/m² an
Cote d'émission	D
Émissions	22.00 co/m² an
Sol	2

- ✓ Air conditionné
- ✓ Vues
- ✓ Ascenseur
- ✓ Balcon
- ✓ Chauffage
- ✓ Cave
- ✓ Meublé
- ✓ Dehors

Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

Les Corts / Barcelona

Nous vous présentons ce superbe appartement, situé dans l'un des quartiers les plus prisés de Barcelone : Francesc Macià, un emplacement privilégié qui allie élégance, services et excellente connexion avec le reste de la ville. Entouré de boutiques, cafés, restaurants et d'espaces verts tels que le Turó Park.

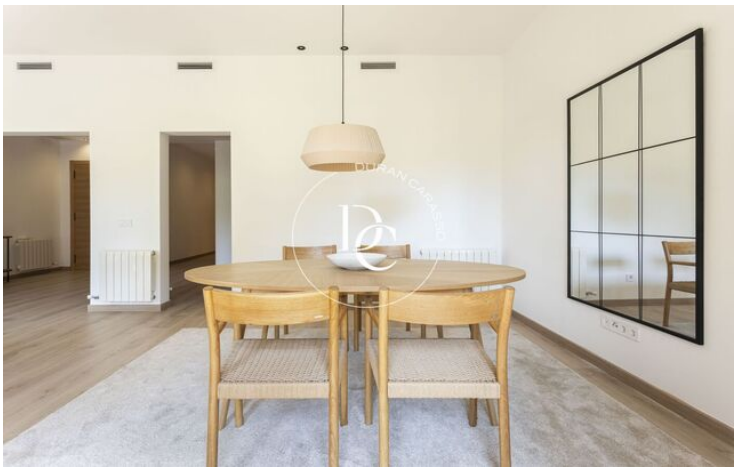
Le logement se trouve dans un immeuble avec ascenseur, bien entretenu et au caractère élégant et solide, idéal pour ceux qui apprécient autant le confort intérieur que l'environnement du bâtiment.

L'appartement dispose de trois chambres, dont une suite parentale avec un grand dressing et une salle de bain privative, apportant intimité et fonctionnalité. Les deux autres salles de bains complètes sont conçues avec des matériaux de qualité et un style contemporain, pensés pour le confort quotidien de toute la famille.

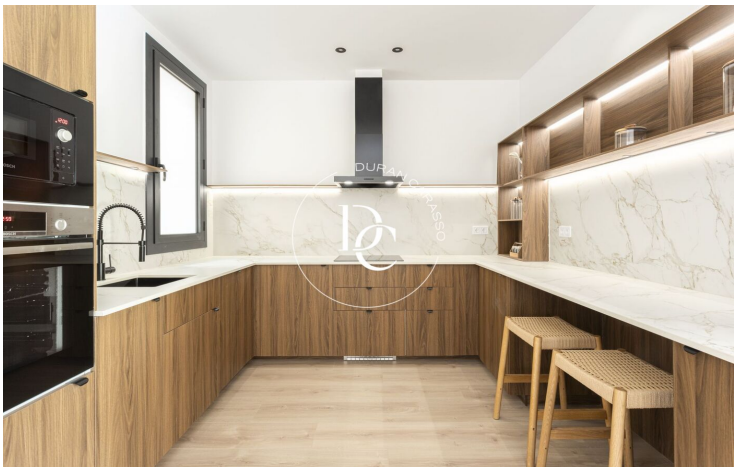
Le salon-salle à manger est spacieux et lumineux, avec accès à un petit balcon, parfait pour profiter d'un moment de détente à l'extérieur. La cuisine ouverte, moderne et entièrement intégrée, crée une atmosphère idéale pour partager et profiter d'un espace de vie sans séparation.

En complément, l'appartement comprend une pièce indépendante dédiée à la buanderie, idéale pour le linge et le rangement, ajoutant encore plus de fonctionnalité à l'ensemble.

Cet appartement se distingue non seulement par ses finitions et sa distribution, mais aussi par son emplacement privilégié au cœur de la ville. Une opportunité unique pour ceux qui souhaitent vivre avec style, confort et tout à portée de main.



Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO



Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.

C/ Muntaner, 259
08021, Barcelona
Tel: +34 931 595 125

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es