

## MAISON DE LUXE DE 690 M2 AVEC PISCINE ET VUES À VENDRE À **BARCELONA**

Pedralbes / Barcelona

Prix	6.400.000 €
Sur. construite	690 m²
Sur. utile	531 m²
Chambres	6
Salles de bain	7
Terrain	1.335 m²
Classement énergétique	En suspens
Cote d'émission	En suspens
Année de construction	1958

✓ Piscine

✓ Jardin

✓ Parking

√ Chauffage

- ✓ Air conditionné
- √ Vues mer
  - ✓ Meublé

- ✓ Armoires
- ✓ Terrasse



## Pedralbes / Barcelona

Villa de luxe spectaculaire à Pedralbes avec vue panoramique sur Barcelone

Située dans l'un des quartiers les plus exclusifs de Barcelone, cette propriété exceptionnelle de 690 m² construite sur un terrain de 1 300 m² offre un confort et un style incomparables, répartis sur 5 étages, tous reliés par un ascenseur. La maison dispose de 6 grandes chambres doubles et d'une chambre de service avec salle de bain privée, garantissant un confort optimal.

Parmi ses espaces les plus remarquables, on trouve une salle de sport privée et un sauna, parfaits pour se détendre sans quitter la maison. L'extérieur de la propriété est tout aussi impressionnant, avec un jardin sur plusieurs niveaux offrant une vue imprenable sur la ville et la mer. De plus, il y a une zone barbecue et une fabuleuse piscine, idéales pour profiter des journées ensoleillées.

Pour les amateurs de confort, la villa dispose d'un parking pour 4 voitures, garantissant suffisamment d'espace pour la famille et les invités. Avec un emplacement privilégié à Pedralbes et un design alliant luxe et fonctionnalité, cette propriété est le choix parfait pour ceux qui recherchent une maison exceptionnelle à Barcelone.

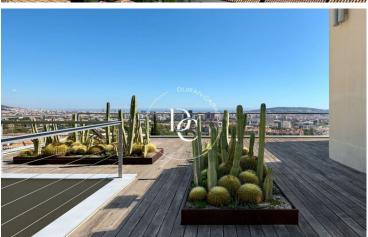
Venez découvrir cette résidence unique et exclusive, parfaitement connectée et à proximité des écoles internationales.

Vivez là où vous méritez de vivre.

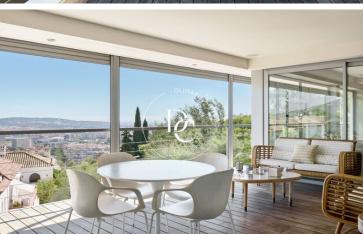














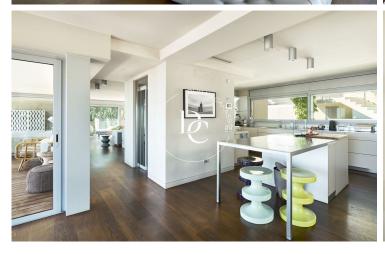














Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.