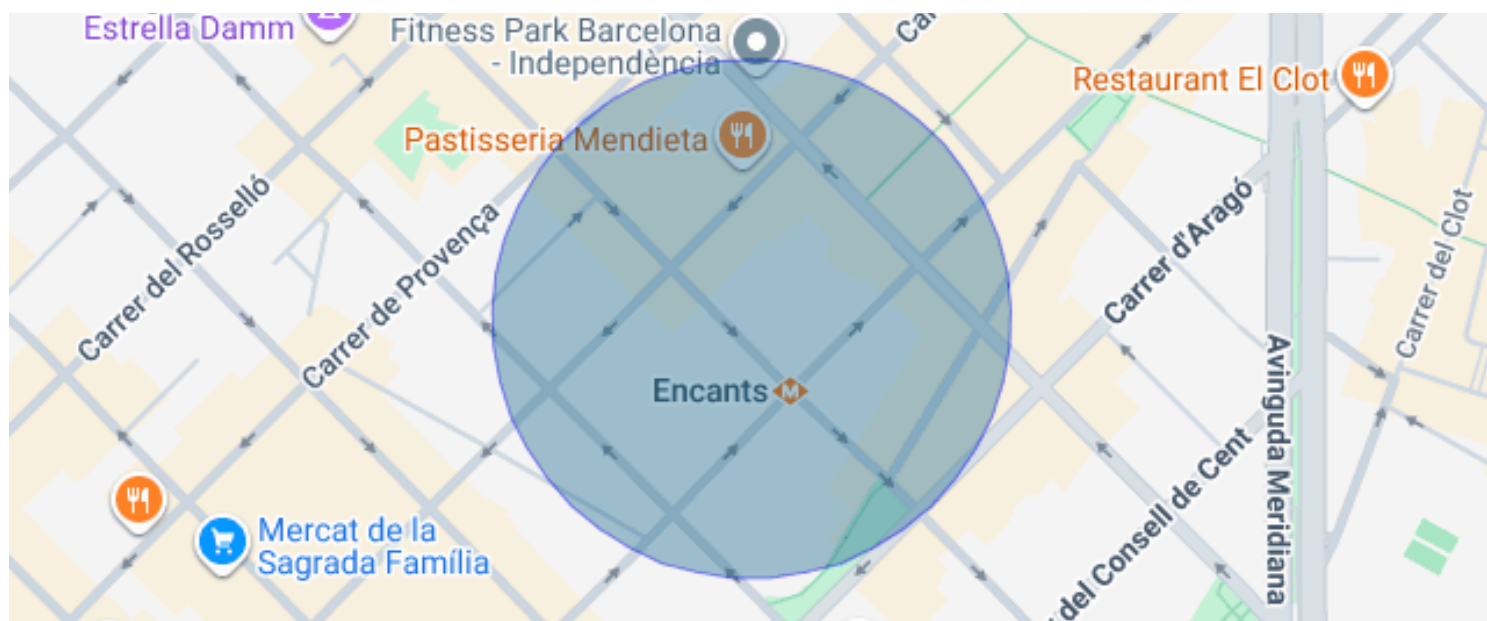




STUDIO NEUF DANS L'EIXAMPLE, À CÔTÉ DE LA SAGRADA FAMÍLIA
Sagrada Familia / Barcelona

Prix	250.000 €	✓ Air conditionné	✓ Chauffage
Sur. construite	67 m²	✓ Ascenseur	
Sur. utile	57 m²		
Chambre	1		
Salle de bain	1		
Classement énergétique	En suspens		
Cote d'émission	En suspens		
Année de construction	2024		
Sol	en		



Sagrada Família / Barcelona

Nous présentons ce studio neuf de 67 m², jamais habité, situé en entresol dans le quartier de la Sagrada Família, au sein de l'Eixample de Barcelone. Un espace conçu selon une approche contemporaine, fonctionnelle et soignée dans les moindres détails.

L'espace de vie s'organise autour d'une vaste pièce où le salon et la salle à manger sont clairement délimités, créant des espaces distincts mais parfaitement reliés entre eux. La cuisine, élégamment intégrée à l'ensemble, se distingue par sa généreuse capacité de rangement et par ses appareils électroménagers Siemens encastrables, intégrés discrètement au mobilier afin de préserver une esthétique épurée, sophistiquée et cohérente avec le design intérieur.

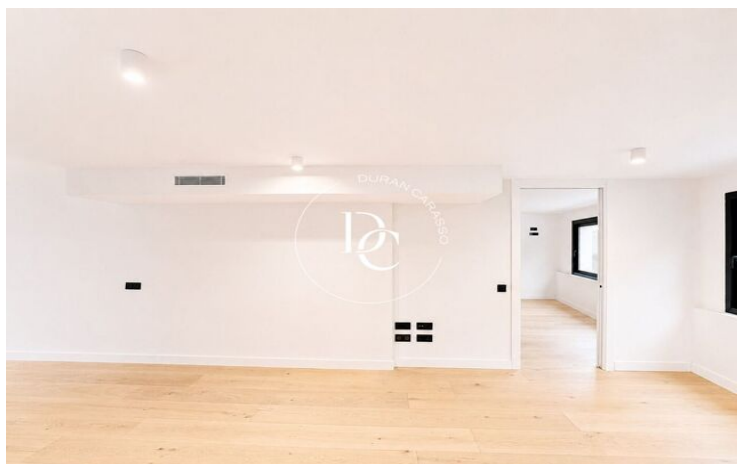
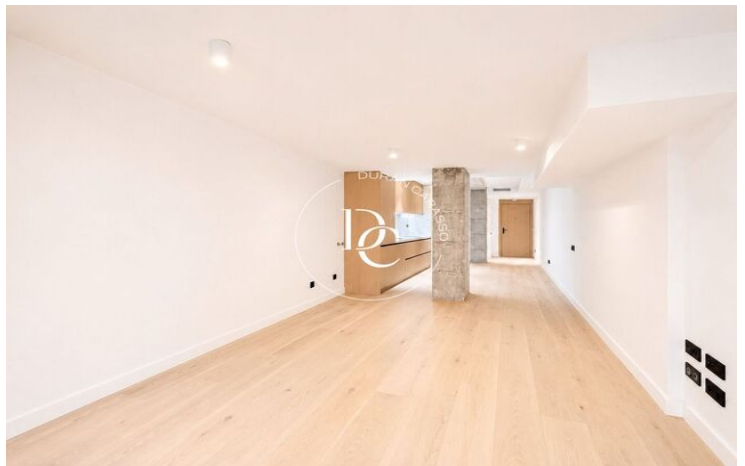
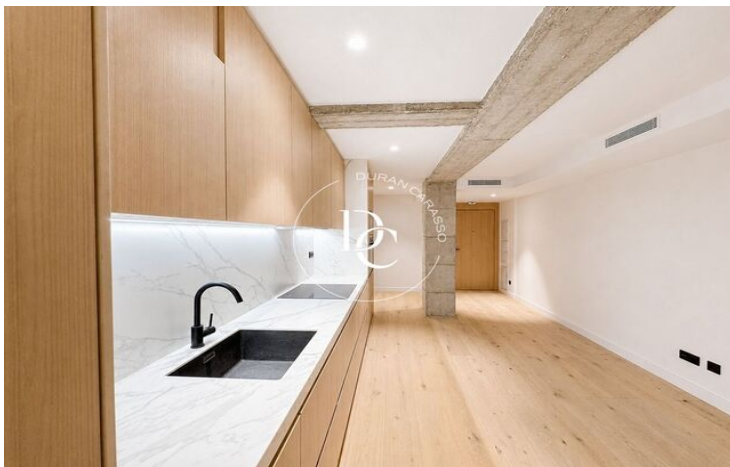
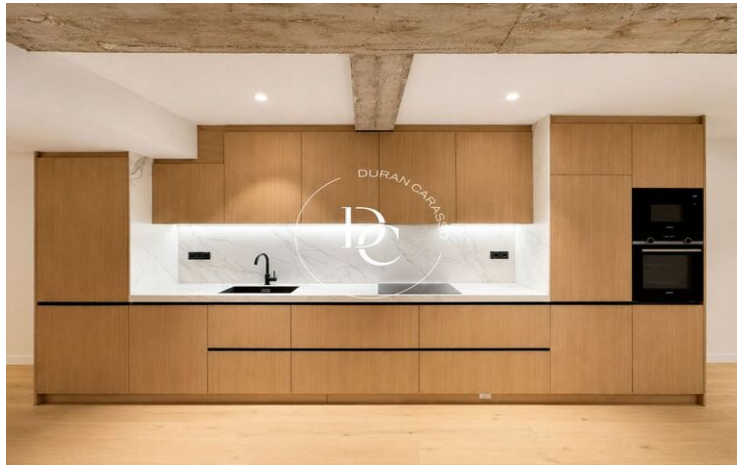
L'espace nuit comprend une chambre double et une salle de bain complète, bénéficiant d'un agencement confortable et parfaitement optimisé.

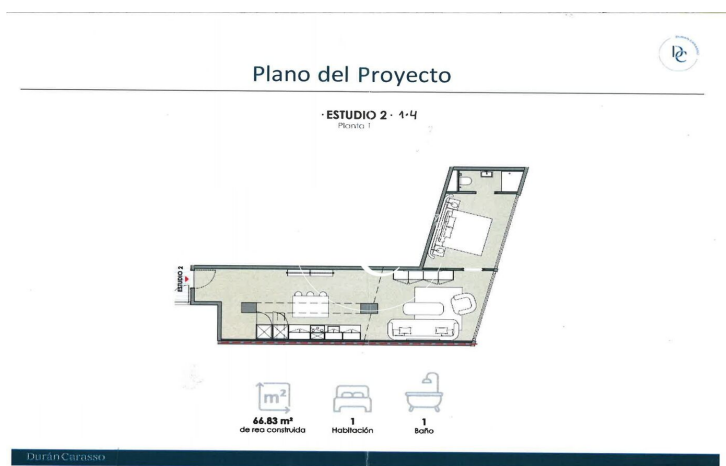
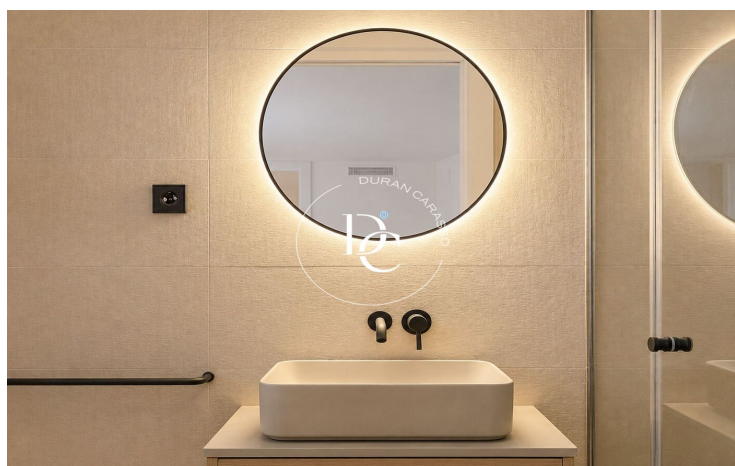
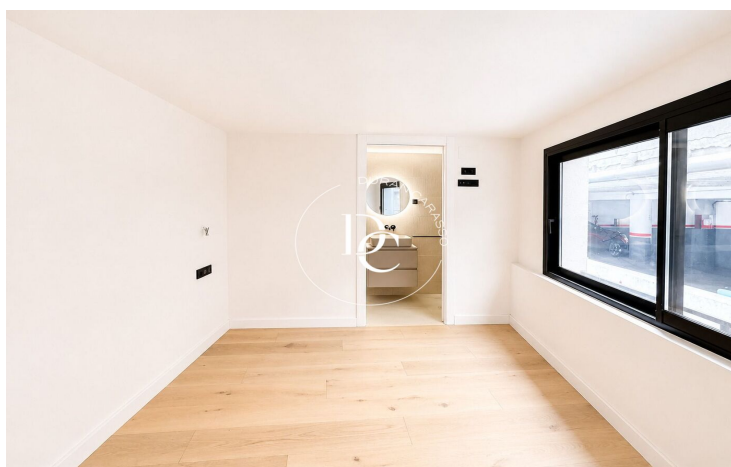
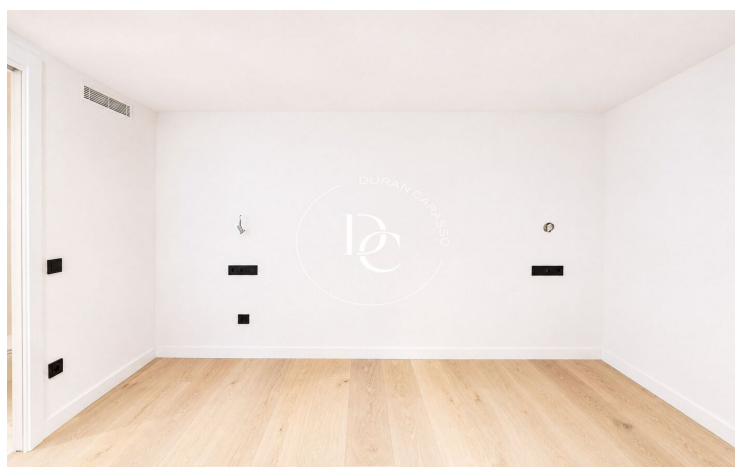
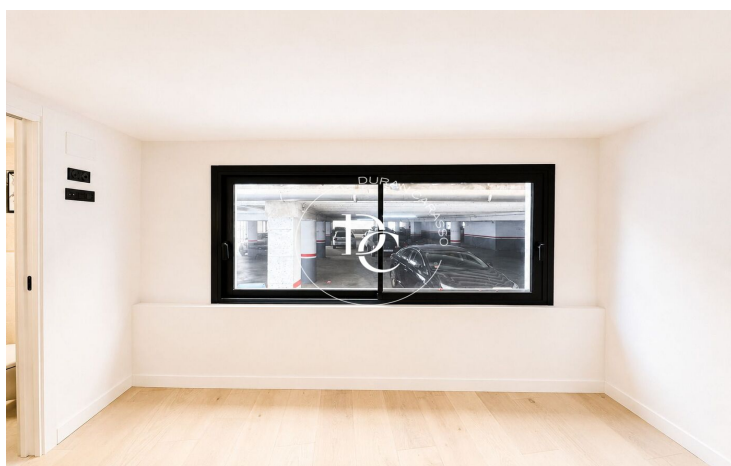
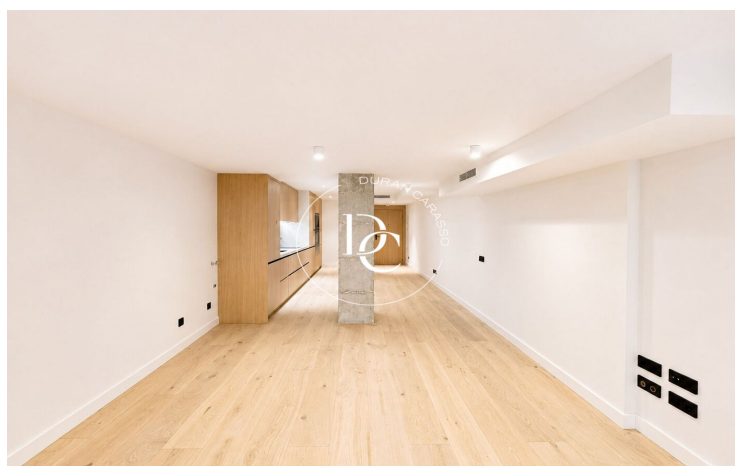
Le projet associe design, fonctionnalité et finitions contemporaines, pour offrir un espace entièrement neuf et prêt à être occupé.

Son emplacement constitue également l'un de ses principaux atouts. Situé dans l'Eixample, dans le quartier de la Sagrada Família, il se trouve à quelques pas du Parc de les Glòries, dans un secteur parfaitement desservi par les transports en commun et entouré de commerces, services, restaurants et de toutes sortes d'équipements.

Une opportunité unique de profiter d'un espace design dans l'un des quartiers les plus prometteurs de Barcelone, bénéficiant d'excellentes connexions avec le reste de la ville.

Important : Le bien ne dispose pas du Certificat d'Habitabilité (Cédula de Habitabilidad).





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.