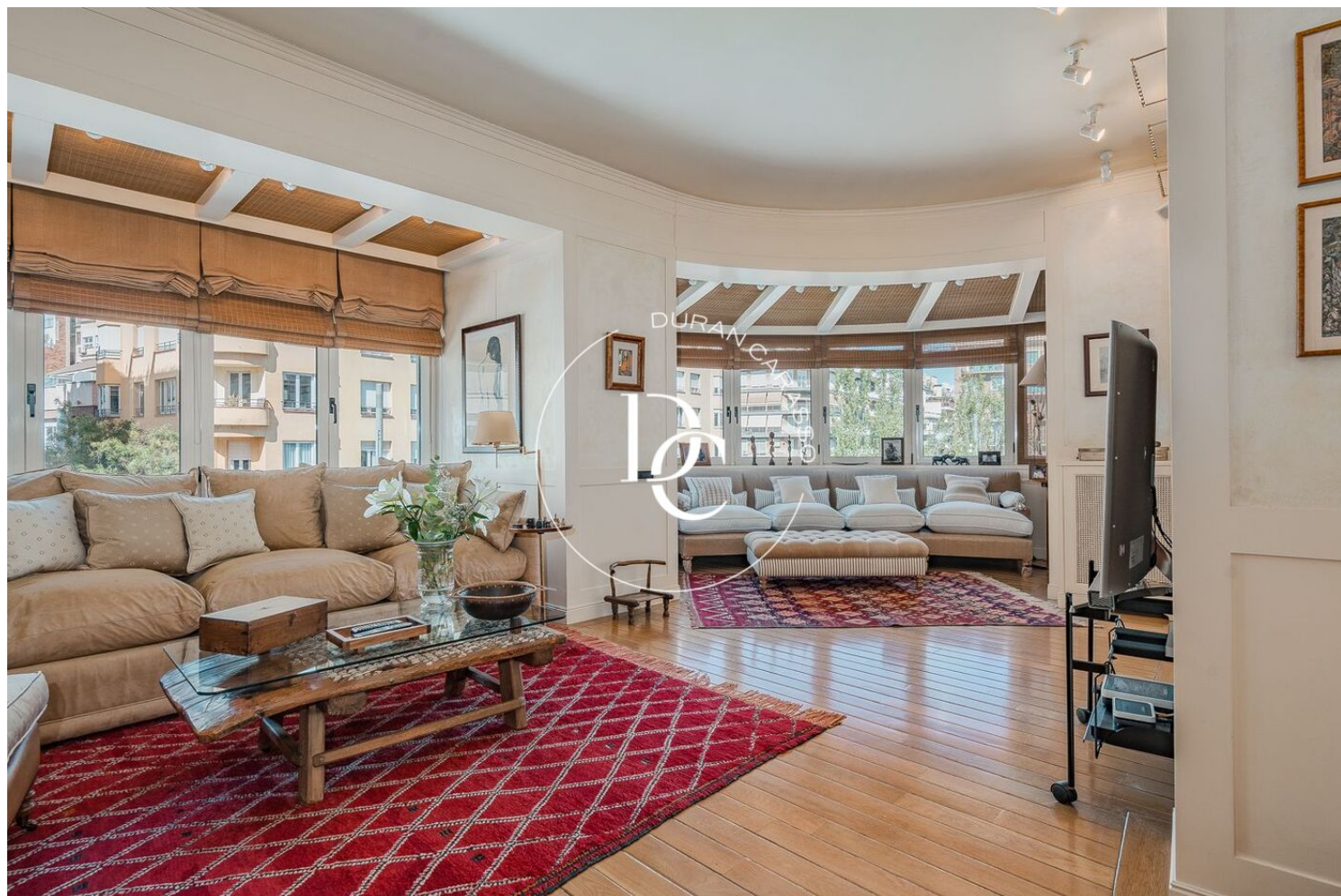
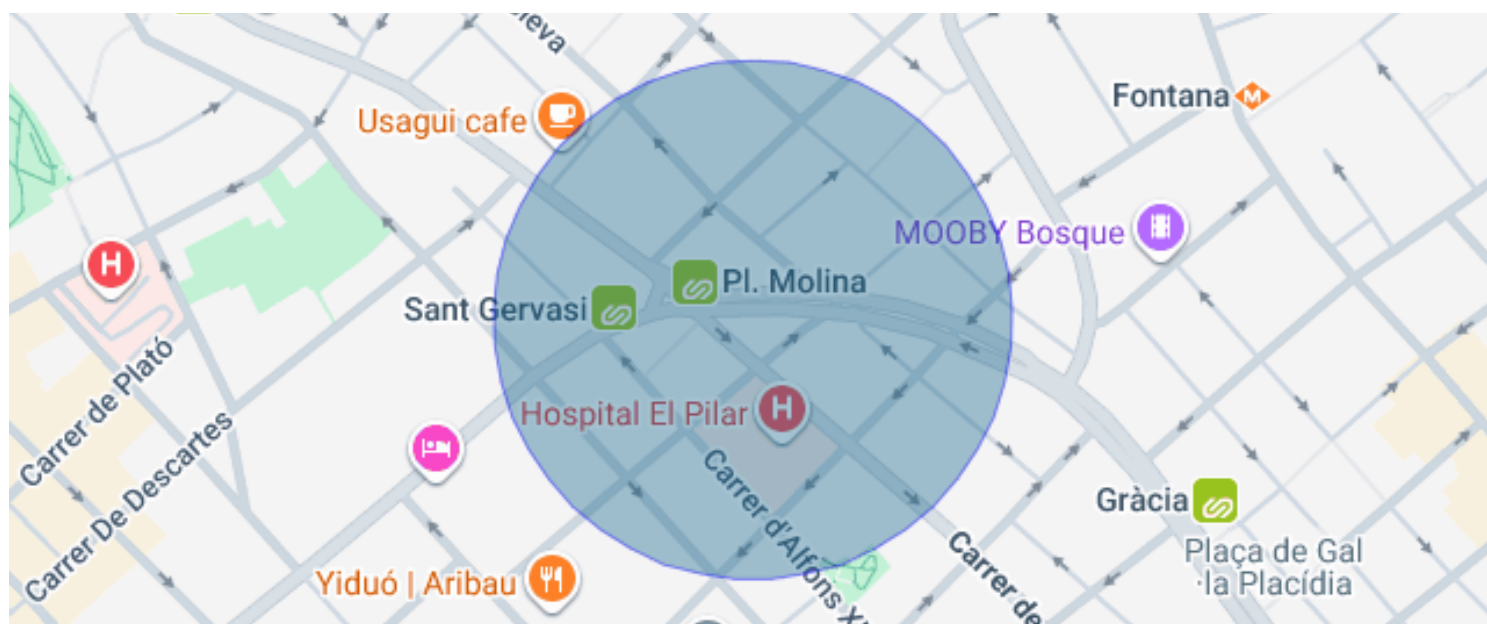




APARTEMENT À VENDRE À BARCELONA

Sant Gervasi - Galvany / Barcelona

Prix	920.000 €	✓ Air conditionné	✓ Chauffage
Sur. construite	153 m²	✓ Ascenseur	✓ Armoires
Chambres	3		
Salles de bain	2		
Classement énergétique	E		
Indice de performance énergétique	113.00 kw h/m² an		
Cote d'émission	E		
Émissions	21.00 co/m² an		
Année de construction	1967		
Sol	3		



Sant Gervasi - Galvany / Barcelona

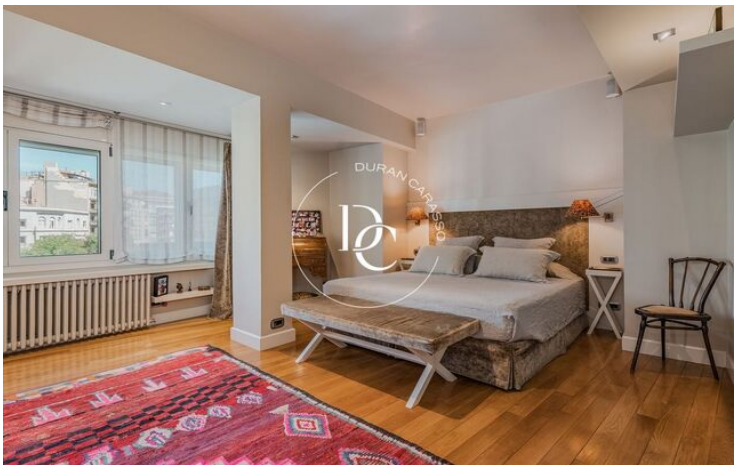
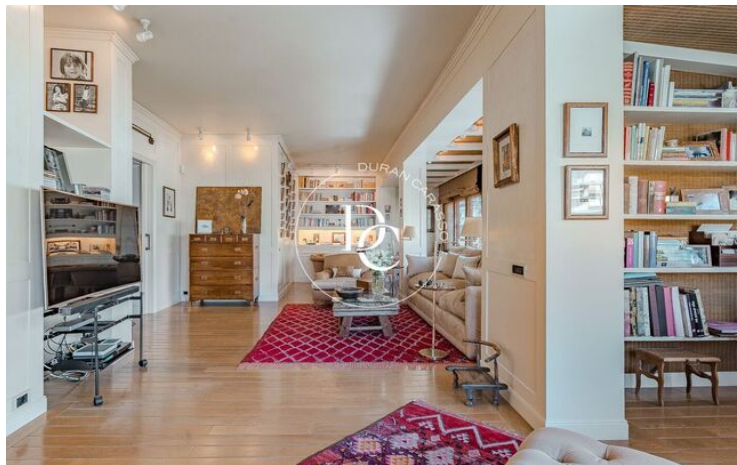
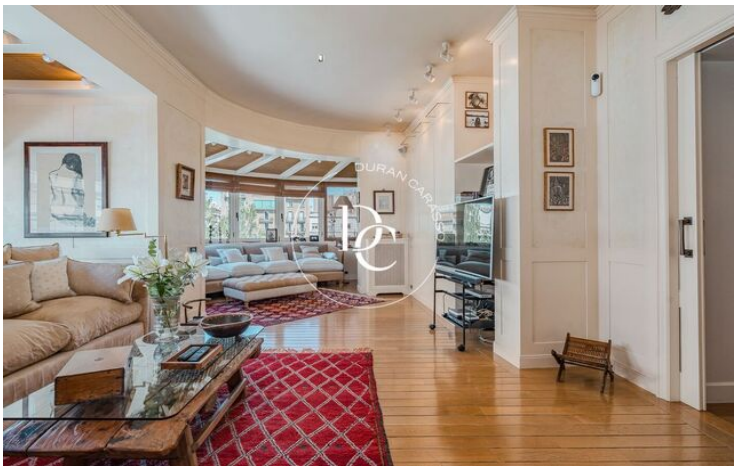
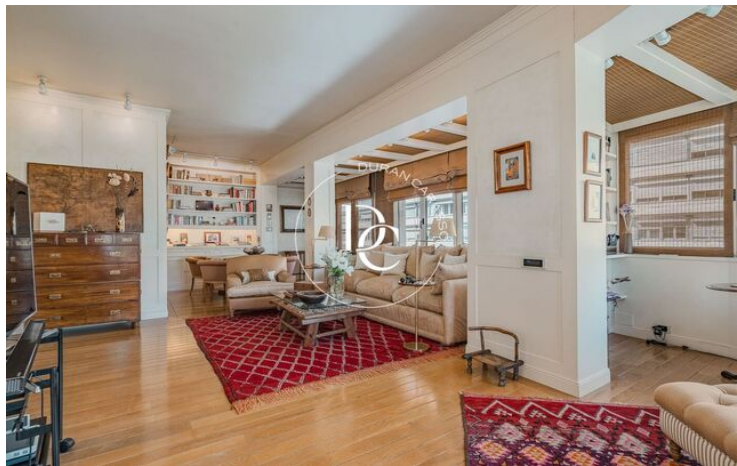
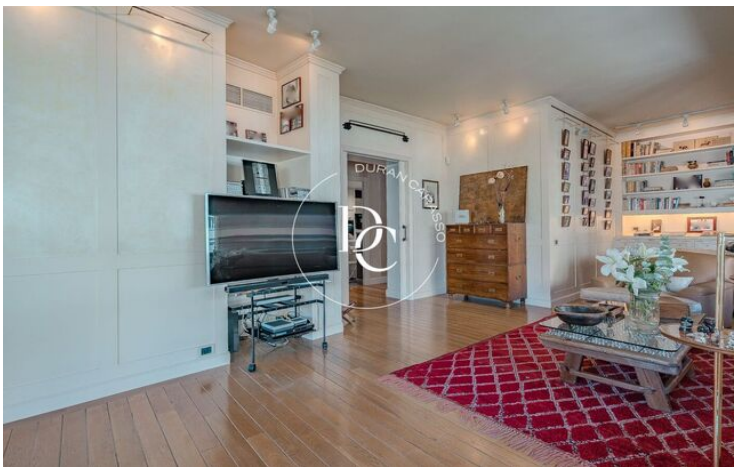
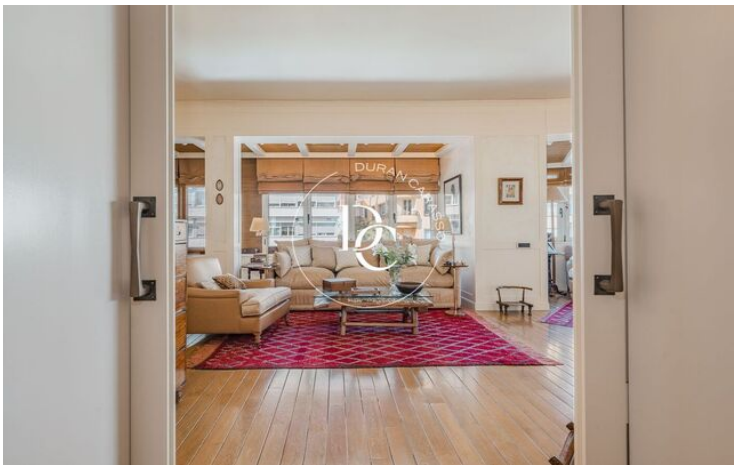
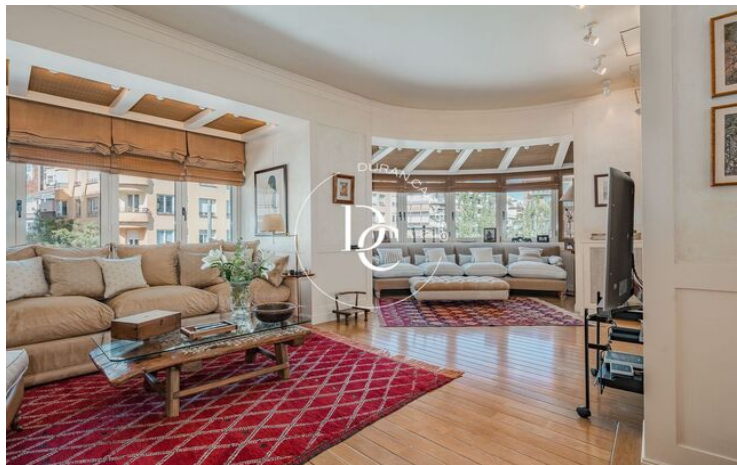
Durán Carasso présente cette magnifique propriété, entièrement rénovée sous la direction de la célèbre décoratrice d'intérieur Estrella Saliotti, qui a su lui insuffler un caractère unique où l'élégance et la fonctionnalité se marient en parfaite harmonie. Chaque détail a été soigneusement pensé afin d'offrir une résidence accueillante, moderne et intemporelle, constituant ainsi une opportunité exclusive sur le marché actuel.

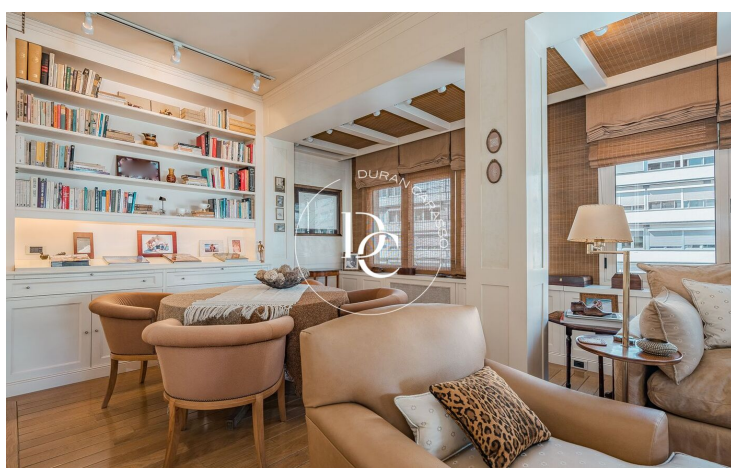
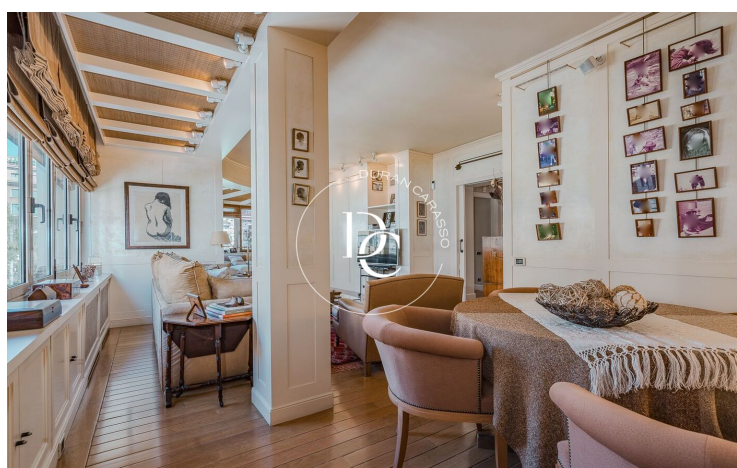
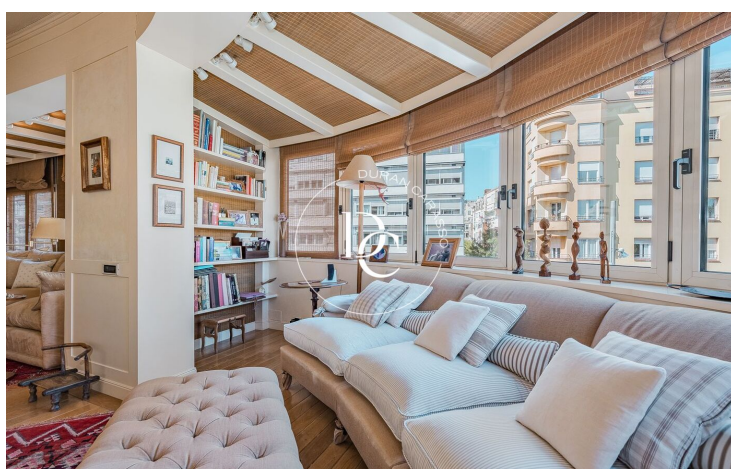
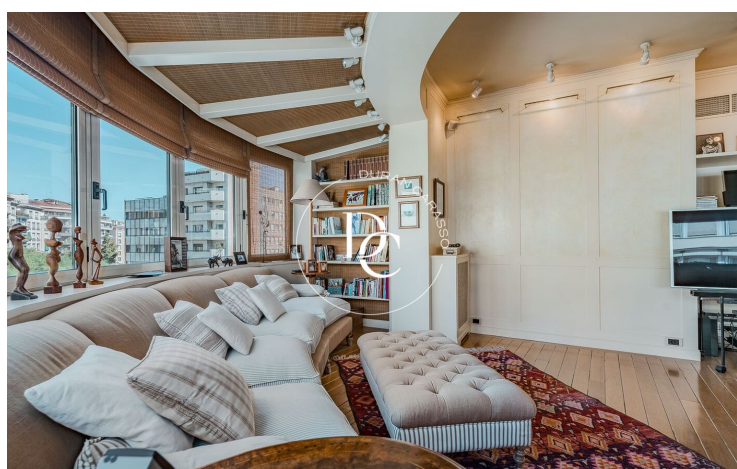
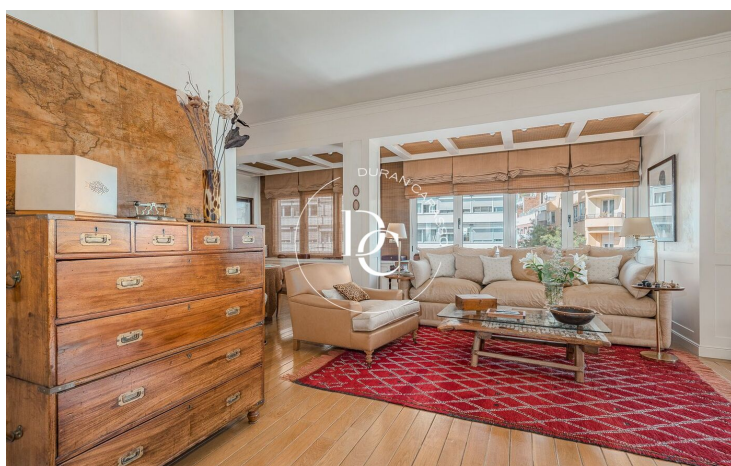
La distribution a été conçue pour offrir confort et praticité. La propriété comprend deux grandes chambres doubles partageant une salle de bain élégante et entièrement équipée, ainsi qu'une suite principale avec salle de bain privée, imaginée comme un refuge intime pour le repos. Les sols en chêne naturel apportent chaleur et raffinement, tandis que les armoires encastrées optimisent l'espace et renforcent l'esthétique soignée et équilibrée de l'ensemble.

La cuisine, moderne et design, est un véritable rêve pour les passionnés de gastronomie. Équipée d'appareils électroménagers haut de gamme Miele et de mobilier exclusif Poggenpohl, elle dispose également d'un impressionnant plan de travail en Corian d'une seule pièce, apportant une continuité visuelle et alliant fonctionnalité et esthétique. Sa générosité et sa luminosité en font un lieu idéal pour la vie quotidienne comme pour recevoir des invités et partager des expériences culinaires.

Le salon principal est le véritable cœur de la maison. Grâce à ses vues dégagées sur la rue et à son orientation ouest, il bénéficie d'une abondante lumière naturelle l'après-midi, ce qui en fait l'endroit parfait pour se détendre, profiter de moments agréables ou contempler l'environnement urbain depuis le confort de son foyer. Un espace polyvalent qui invite autant au repos qu'à la convivialité.

Cette propriété se distingue non seulement par ses finitions haut de gamme et son design intérieur impeccable, mais aussi par sa capacité à offrir un style de vie unique, où modernité, confort et bon goût se rencontrent dans chaque détail. Une résidence pensée pour ceux qui appr...





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.