

EXCLUSIF APPARTEMENT AVEC TERRASSE À VENDRE À SANT GERVASI - GALVANY

Sant Gervasi - Galvany / Barcelona

PRIX À CONSULTER

Surface 205 m² - 205 m²

Unités

✓ Air conditionné

√ Chauffage

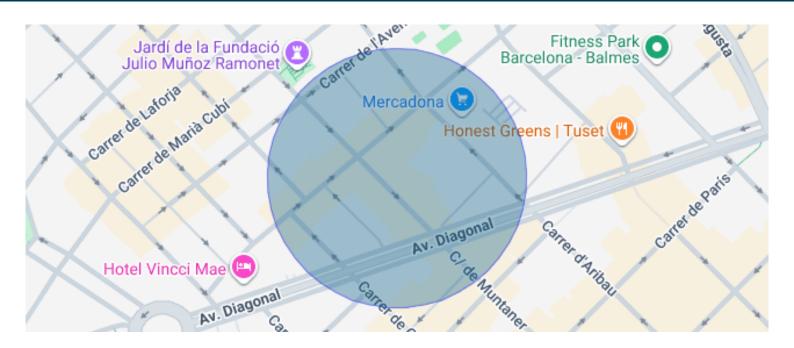
✓ Ascenseur

✓ Terrasse

✓ Balcon

✓ Armoires

✓ Dehors



Sant Gervasi - Galvany / Barcelona

Durán Carasso présente cet élégant appartement rénové, situé dans un immeuble finca regia au 252 de la rue Muntaner, au cœur de Sant Gervasi-Galvany. Avec une superficie construite de 205 m², ce logement allie le charme classique des hauts plafonds au confort et à la qualité d'une rénovation contemporaine, pensée pour profiter pleinement de la lumière et de l'espace.

La distribution distingue soigneusement les espaces de jour et de nuit. La partie jour comprend un vaste salon avec accès à un balcon donnant sur la rue Muntaner, idéal pour profiter de l'ambiance de la ville, ainsi qu'une grande cuisine indépendante entièrement équipée, avec assez d'espace pour une table à manger. Depuis la partie intérieure, on accède à une terrasse calme orientée vers la cour, parfaite pour se détendre ou partager des moments en plein air.

La partie nuit dispose de quatre chambres, dont trois doubles et une individuelle, ainsi que d'une pièce supplémentaire pouvant servir de bureau ou de dressing. Le logement comprend deux salles de bains complètes et un cabinet de toilette, tous avec fenêtre, offrant une aération naturelle et une agréable sensation de confort au quotidien.

Les finitions de haute qualité se remarquent dans chaque détail : sols en bois noble, menuiserie élégante, éclairage chaleureux et matériaux soigneusement choisis, offrant confort, style et durabilité.

Le quartier de Sant Gervasi-Galvany est l'un des plus recherchés de Barcelone, réputé pour son atmosphère résidentielle et paisible, son excellente offre de commerces, de restaurants et de services, ainsi que sa proximité avec les principales voies de communication de la ville.

Vive donde mereces vivir.



Unités dans cette promotion

Туре	Unité	Surface	état
Appartement	1	205 m ²	Disponible















v	REICIES INTERIORS	750 46		Curra / Zona desmocar	29.61 10
v	Dahrusty	11.64.44	-		
			TOTAL BUP, UTIL INTERIOR		187.52 (67
E.	End	6.25 ml			
HQ1	Domesol 01	10.90 ml	SUPERFICIES EXTERIORS		
102	Domelox 02	17.11 46		Back	2.48 mi
400	Dominor GB	14.68 or	7	Terrisona	12.48 m
104	Donnell 04	9.95 mil	TOTAL SUP UTL EXTERIOR		14.96 m2
901	Bary 01	4.72 m²	-		
802	Baru 02	5.65 m²	TOTAL SUP. CONSTRUÍDA INT.		203.61 (46
000	Barry 00	6.48 705	TOTAL SUP. CONSTRUÏDA (IXT.		13.72:66
A/Q	Aseo:/Extereg	4.40 mil	TOTAL SUP. CONSTRUÏDA		204.85 m
ME	Mercador / Estar	41.70 mil			

Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.