Ref. 5717

Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

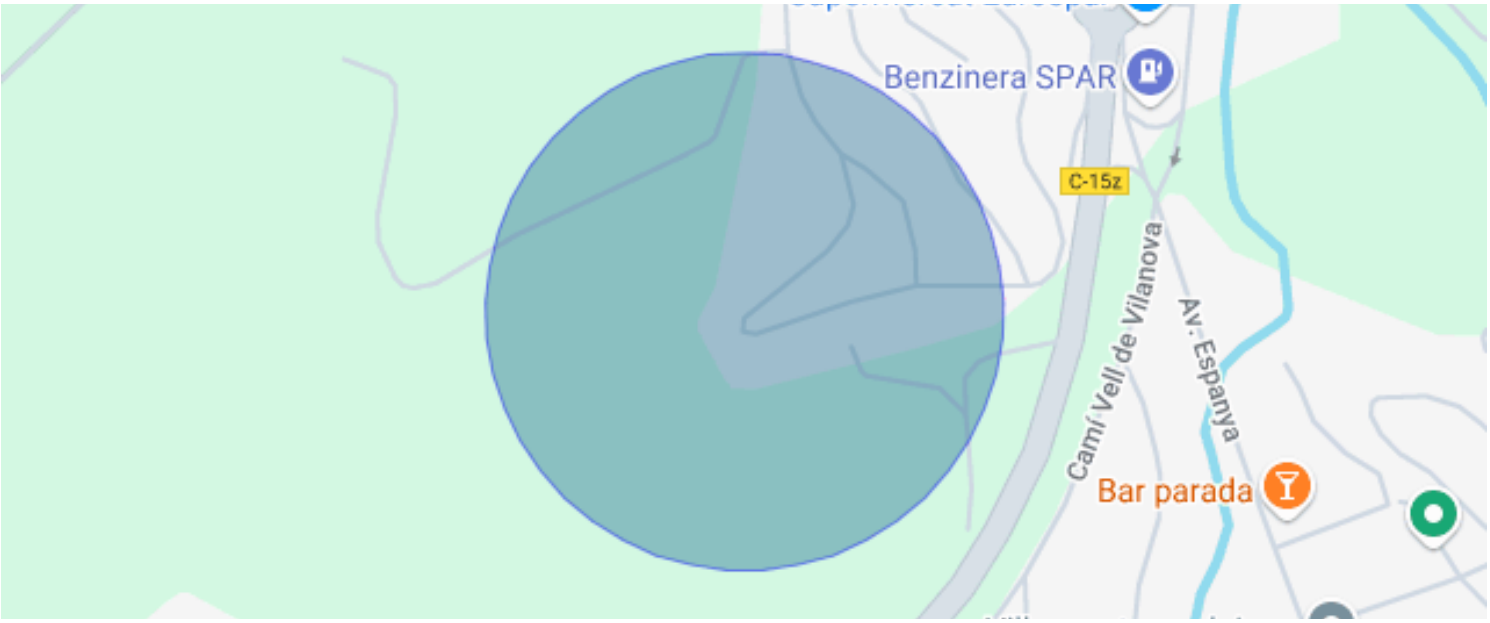
MAISON À VENDRE DANS LE VILLAGE DE CANYELLES.

Canyelles / Garraf

Prix	**360.000 €**
Sur. construite	316 m²
Chambres	3
Salles de bain	2
Terrain	928 m²
Classement énergétique	En suspens
Cote d'émission	En suspens
Année de construction	1998

- ✓ Air conditionné
- ✓ Vues montagne
- ✓ Cave
- ✓ Terrasse
- ✓ Chauffage
- ✓ Jardin
- ✓ Parking
- ✓ Dehors

Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO



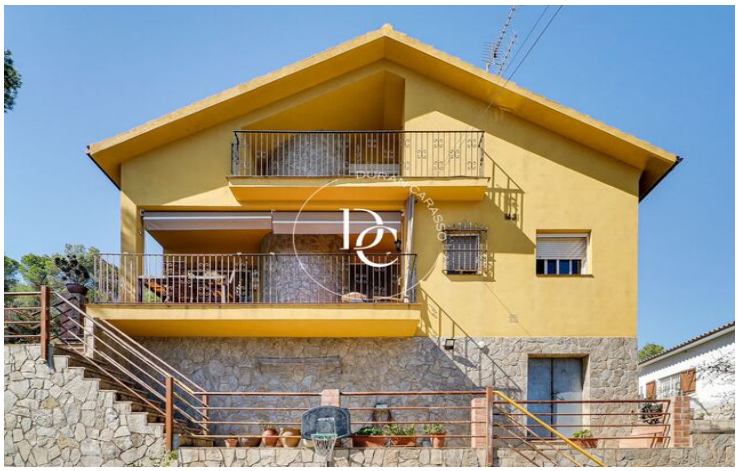
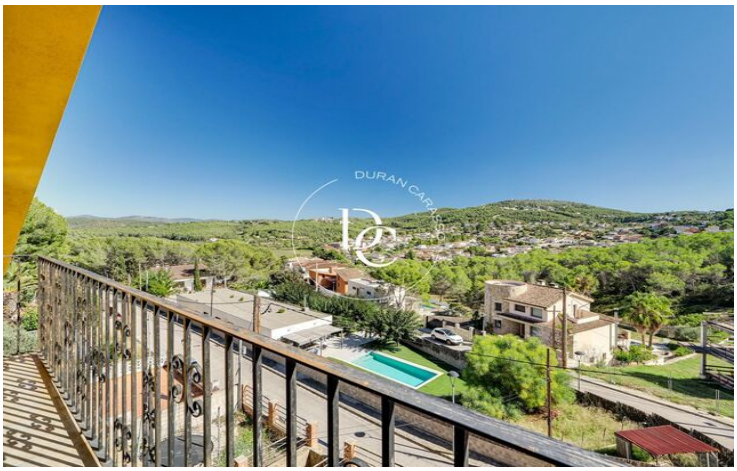
Canyelles / Garraf

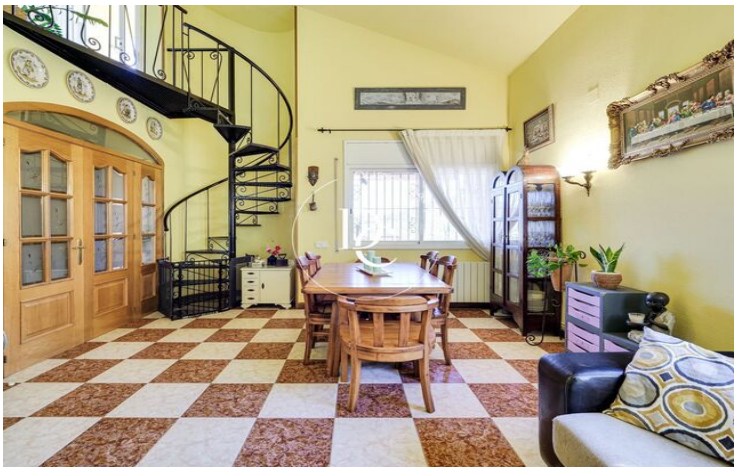
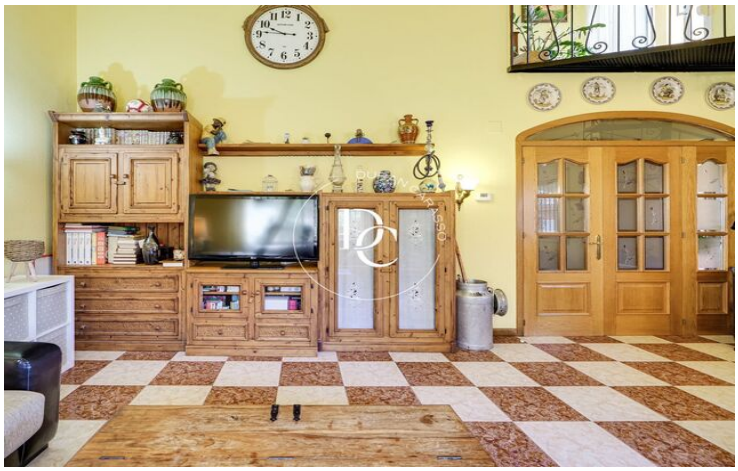
Duran Carasoo vous présente une charmante maison à quatre faces dans le pittoresque village de Canyelles, située à seulement 5 minutes à pied du centre, à 10 minutes en voiture de Sitges et à 30 minutes de Barcelone. Cette propriété se distingue par son espace, puisqu'elle se trouve sur un terrain de 928 m² avec une vue dégagée sur la montagne et la possibilité de construire une piscine.

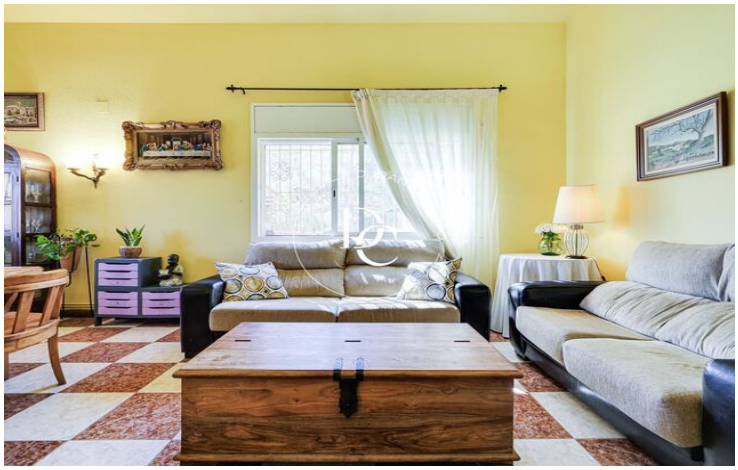
La maison est répartie sur deux étages. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un salon-salle à manger confortable, une cuisine indépendante entièrement équipée, une salle de bain complète et deux chambres confortables. En montant à l'étage supérieur, une belle suite parentale vous attend, avec sa propre salle de bain privative et un dressing.

De plus, à l'étage intermédiaire, entre le garage (qui peut accueillir deux véhicules) et l'étage principal, il y a un espace indépendant de 90 m² qui offre de multiples possibilités, parfait pour créer un appartement, un bureau ou une aire de jeux. Grâce à son orientation, la maison reçoit une abondante lumière naturelle tout au long de la journée, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante.

Ce domicile est idéal pour ceux qui recherchent un mode de vie détendu dans un cadre naturel, sans renoncer à la proximité des meilleures connexions vers Sitges et Barcelone. Ne manquez pas cette opportunité unique ! Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es