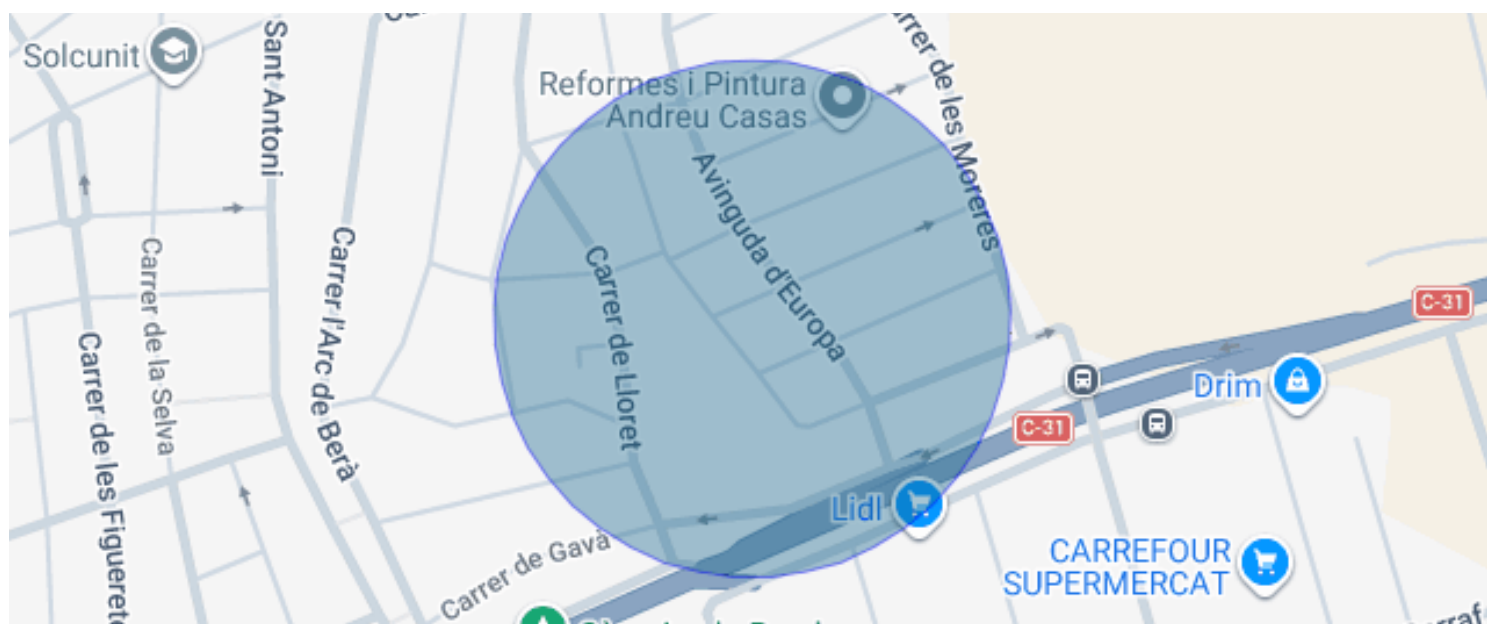




MAISON INDIVIDUELLE AVEC PISCINE À LOUER À CUBELLES

Cubelles / Garraf

Prix	2.900 € / mois	✓ Piscine	✓ Air conditionné
Sur. construite	194 m ²	✓ Chauffage	✓ Vues
Sur. utile	102 m ²	✓ Jardin	✓ Cave
Chambres	3	✓ Parking	✓ Terrasse
Salles de bain	2	✓ Armoires	✓ Dehors
Terrain	548 m ²		
Classement énergétique	C		
Indice de performance énergétique	92.00 kw h/m ² an		
Cote d'émission	C		
Émissions	19.00 co/m ² an		
Année de construction	2003		



Cubelles / Garraf

Duran Carasso vous présente cette magnifique maison individuelle à louer à Cubelles, à seulement 10 minutes de Sitges et à 30 minutes de Barcelona. Entièrement rénovée et prête à emménager, elle est idéale pour ceux qui recherchent confort et tranquillité près de la mer.

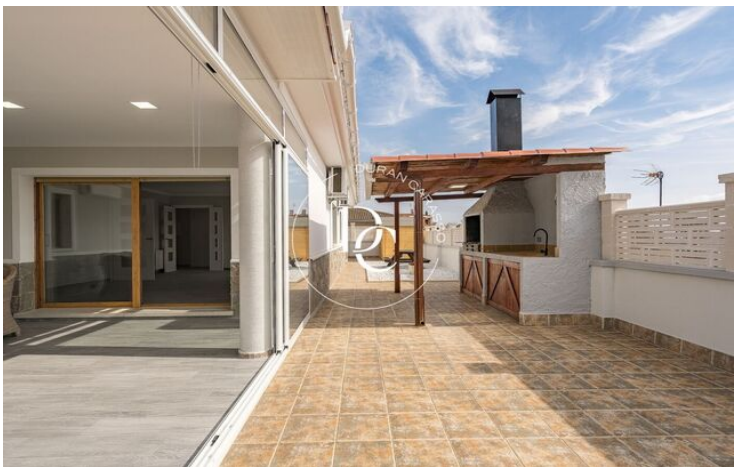
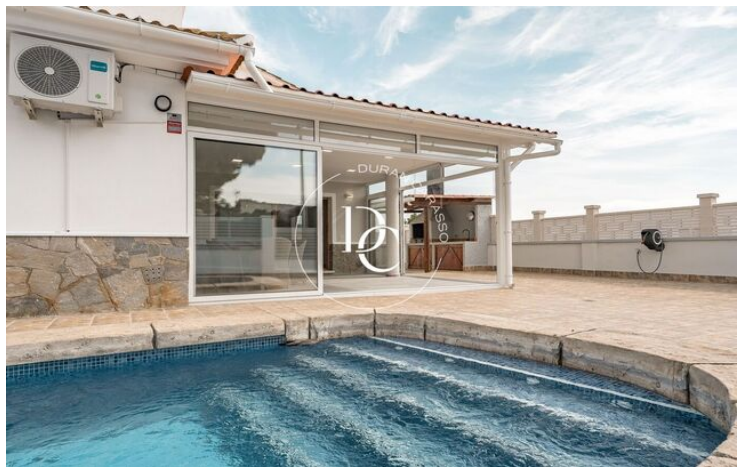
Dès l'entrée, vous découvrirez un salon spacieux et très lumineux, avec un accès direct au jardin et à la piscine. C'est un espace parfait pour la vie quotidienne comme pour partager des moments avec la famille et les amis. La cuisine est indépendante, équipée d'électroménagers haut de gamme neufs, et dispose également d'un accès direct à l'extérieur, ce qui la rend très pratique et agréable.

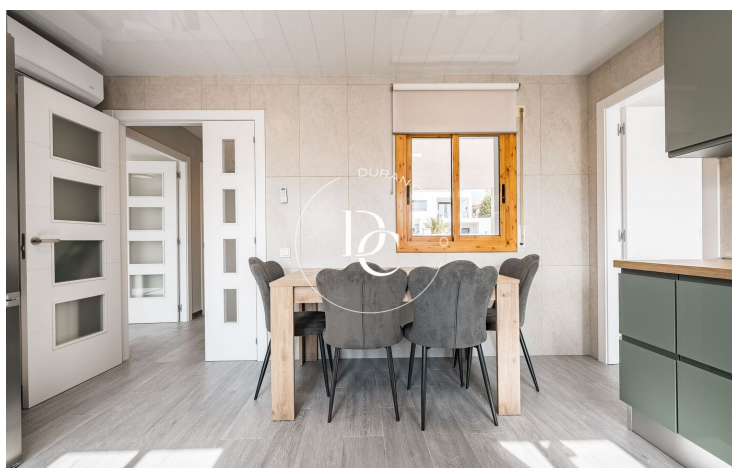
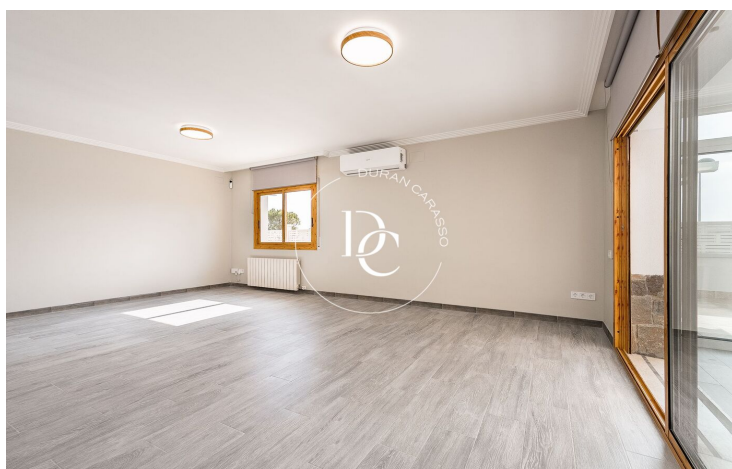
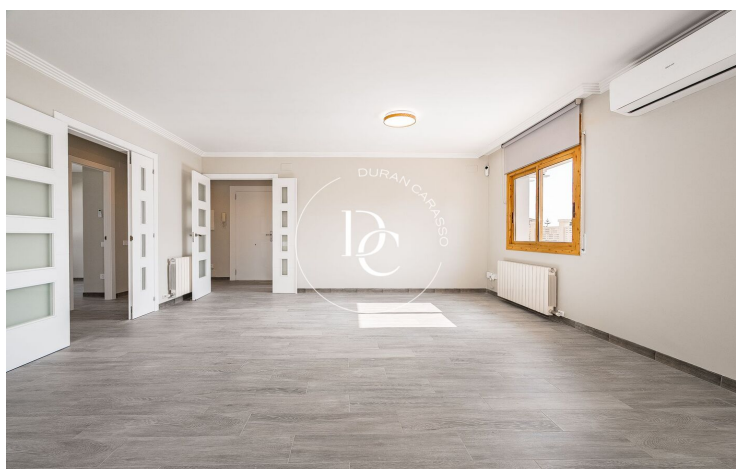
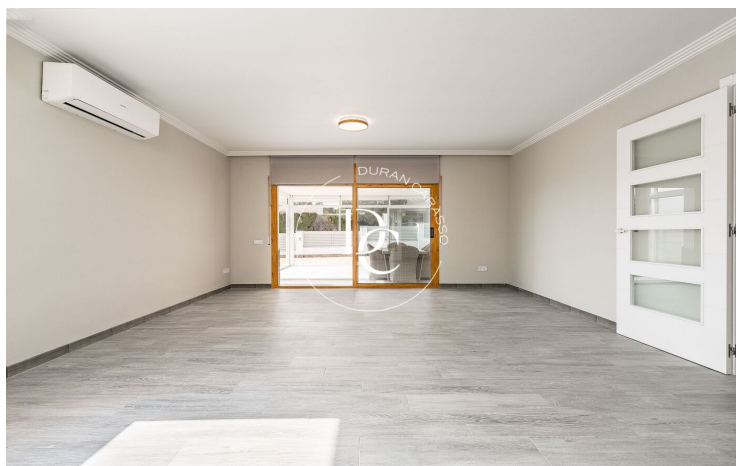
La maison est distribuée sur un seul niveau, ce qui la rend particulièrement confortable et fonctionnelle. Elle comprend trois chambres doubles, toutes extérieures avec vue sur le jardin. La chambre principale dispose d'une salle de bain en suite et d'un dressing, tandis que les deux autres chambres doubles partagent une seconde salle de bain complète.

Le jardin entoure toute la maison, offrant intimité et différents espaces pour profiter de l'extérieur. Il comprend un espace barbecue et une cuisine extérieure, parfaits pour des repas en plein air.

La maison est très lumineuse grâce à son orientation sur quatre façades et à ses grandes fenêtres. Elle dispose du chauffage et de la climatisation pour assurer un confort optimal toute l'année. De plus, les menuiseries en aluminium avec rupture de pont thermique garantissent une excellente isolation thermique et acoustique.

L'entretien du jardin et de la piscine est inclus dans le loyer, vous n'aurez qu'à profiter.





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.