Ref. 6353

Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO



MAISON DE 7 CHAMBRES AVEC JARDIN À VENDRE AU CENTRE DE CUBELLES

Cubelles / Garraf

Prix	780.000 €
Sur. construite	362 m²
Chambres	7
Salles de bain	5
Terrain	732 m²
Classement énergétique	En suspens
Cote d'émission	En suspens
Année de construction	1982

- ✓ Air conditionné
- ✓ Jardin
- ✓ Parking
- ✓ Armoires
- ✓ Chauffage
- ✓ Cheminée
- ✓ Terrasse
- ✓ Dehors



Cubelles / Garraf

Maison individuelle en L avec jardin, en plein centre de Cubelles, à 5 minutes de la gare et tout près de la promenade du front de mer.

Elle offre 362 m² construits sur deux niveaux, sur un terrain de 732 m². Sa forme en L entoure le jardin, visible depuis presque toutes les pièces : le salon, la salle à manger, la cuisine et les chambres donnent sur la verdure et profitent de la lumière naturelle toute la journée.

Au rez-de-chaussée, de grandes baies vitrées s'ouvrent sur le jardin. Le salon, avec sa cheminée, est la pièce la plus chaleureuse de la maison. Viennent ensuite la salle à manger, puis la cuisine, à double orientation, baignée de lumière le matin et l'après-midi. À côté se trouve un coin repas pour le quotidien. Ce niveau compte aussi deux chambres et une salle de bains.

L'étage accueille l'espace nuit. La suite parentale dispose de placards intégrés, d'une salle de bains privative et d'un accès à une grande terrasse très intime. Trois chambres doubles se partagent une autre terrasse avec vue sur le jardin et, au bout du couloir, se trouve une deuxième suite avec terrasse privée. Au total, la maison compte sept chambres et cinq salles de bains.

Elle comprend également un puits, un chauffage par radiateurs, une climatisation par splits, un porche avec barbecue attenant à la salle à manger, un vaste espace de stationnement accessible par la rue arrière et une buanderie avec entrée de service indépendante sur le côté.

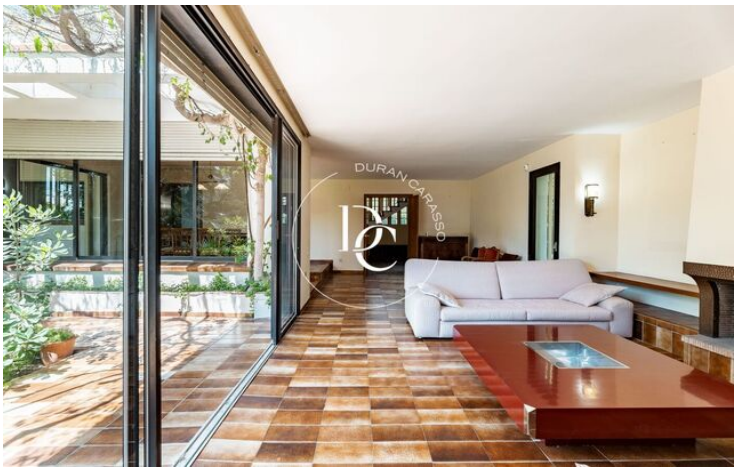
Construite en 1982, la maison est à rafraîchir, mais elle repose sur une architecture solide, avec des espaces vastes et lumineux qui offrent de nombreuses possibilités.

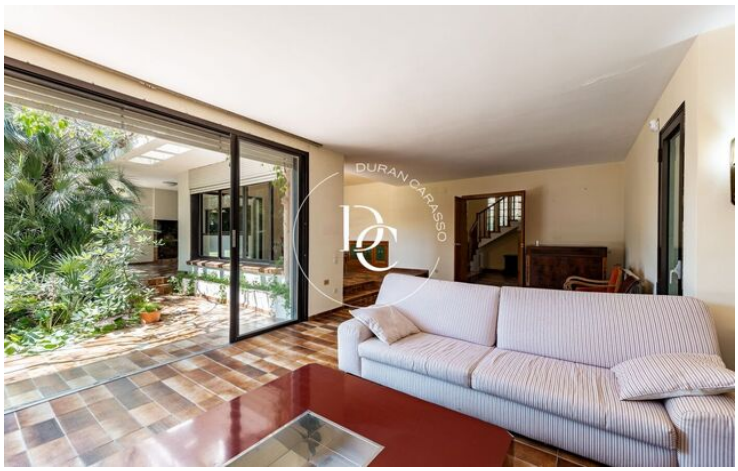
Cubelles est une ville côtière à l'ambiance familiale, avec une promenade animée en bord de mer et bien reliée à Sitges et à Barcelone.









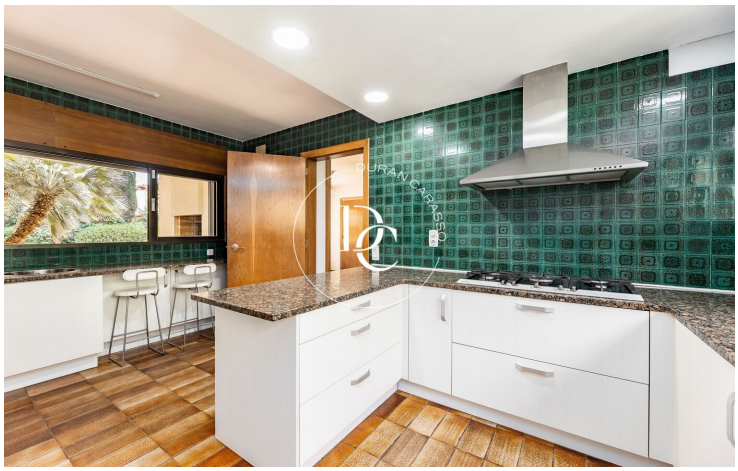








Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO








Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es