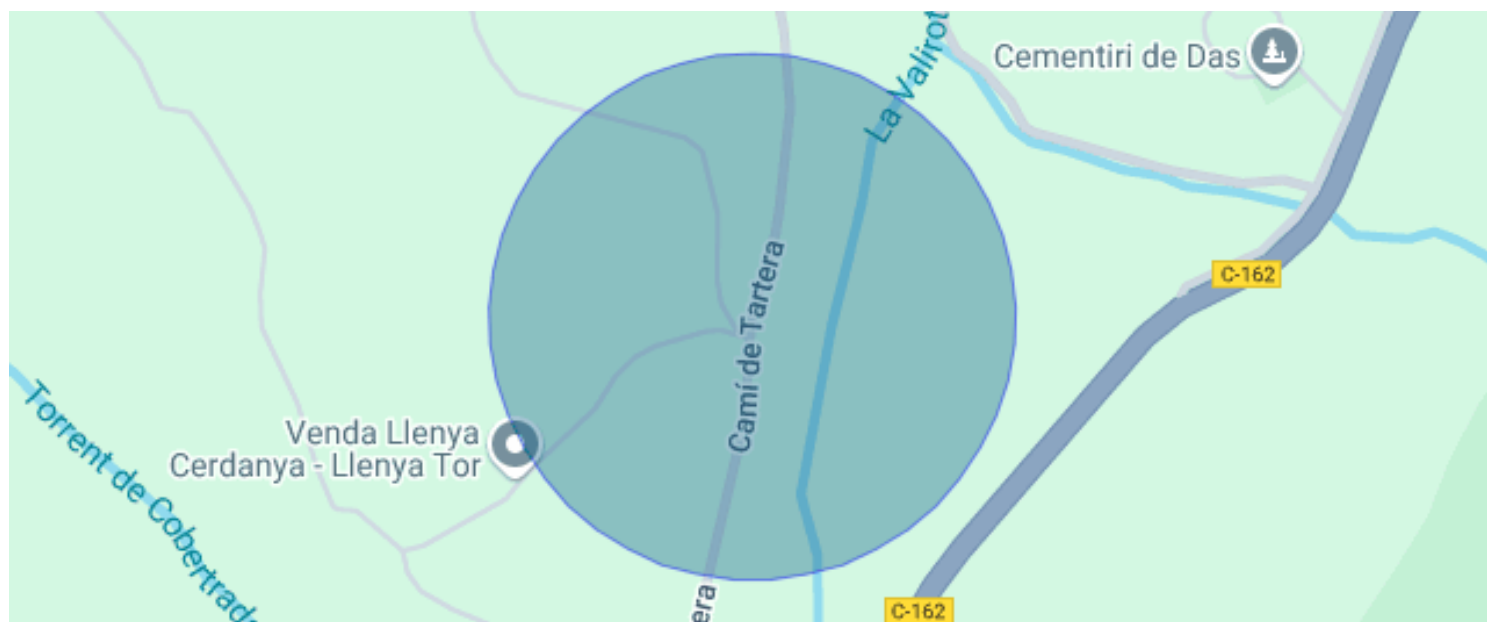




CHARMANTE MAISON INDIVIDUELLE SUR UN TERRAIN DE 4.000 M² ENTOURÉE DE NATURE

Tartera / Das

Prix	1.550.000 €	✓ Pets	✓ Chauffage
Sur. construite	316 m ²	✓ Vues montagne	✓ Cave
Chambres	4	✓ Meublé	✓ Cheminée
Salles de bain	4	✓ Parking	✓ Terrasse
Terrain	4.029 m ²	✓ Balcon	✓ Armoires
Classement énergétique	E	✓ Dehors	
Indice de performance énergétique	322.00 kw h/m ² an		
Cote d'émission	E		
Émissions	54.00 co/m ² an		
Année de construction	1997		



Tartera / Das

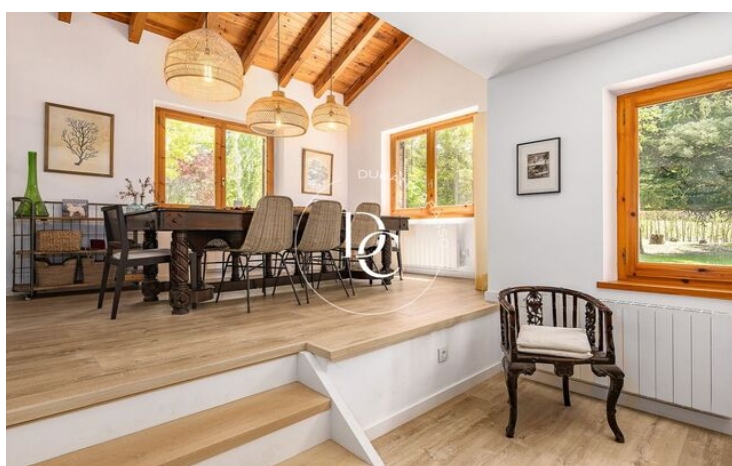
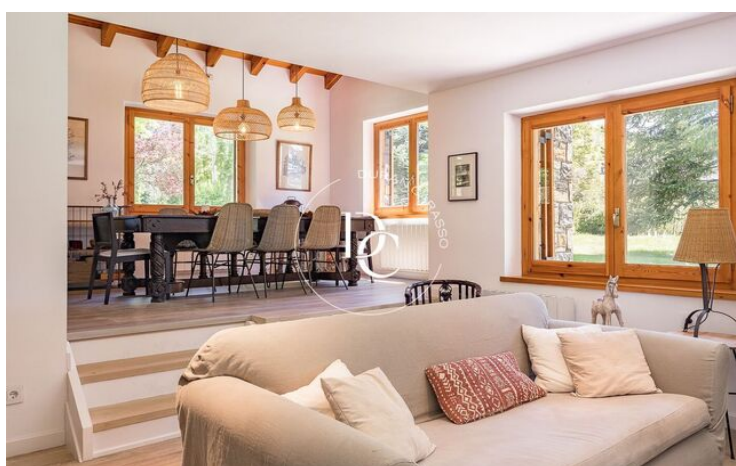
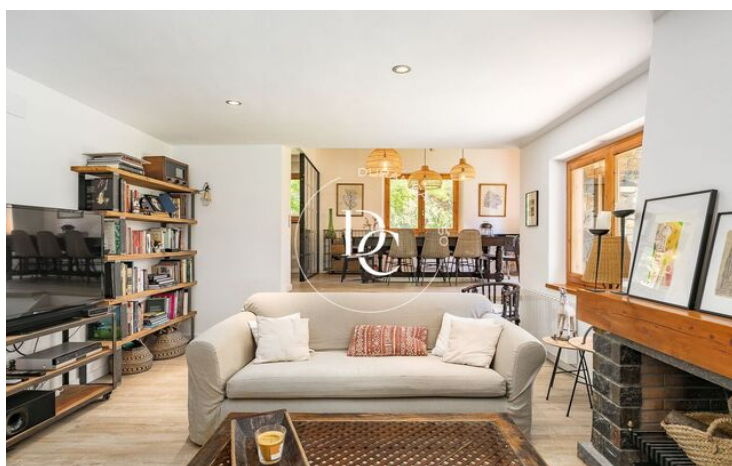
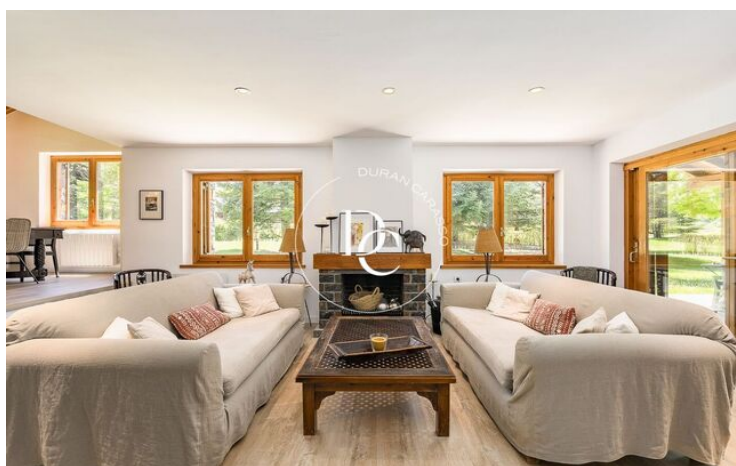
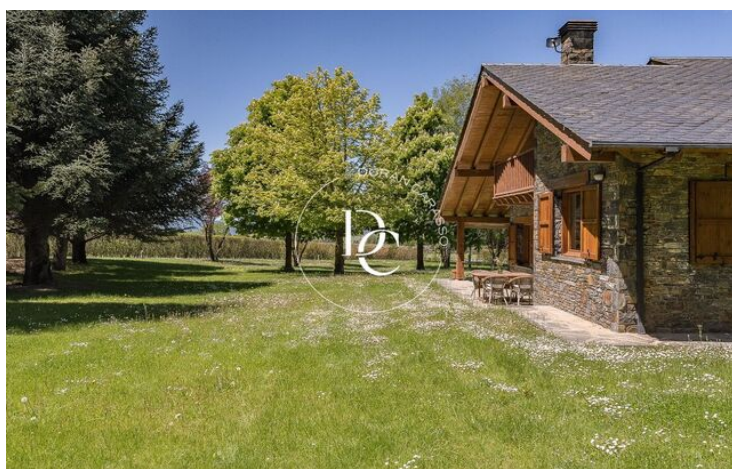
Située sur un vaste terrain de 4.000 m² et entourée d'un environnement naturel privilégié, cette magnifique maison individuelle est l'endroit idéal pour ceux qui recherchent confort, espace et une connexion directe avec la nature. Conçue comme une maison fonctionnelle et chaleureuse, elle se distingue par son agencement réfléchi, parfait pour la vie de famille, avec des pièces généreuses, bien distribuées et baignées de lumière naturelle.

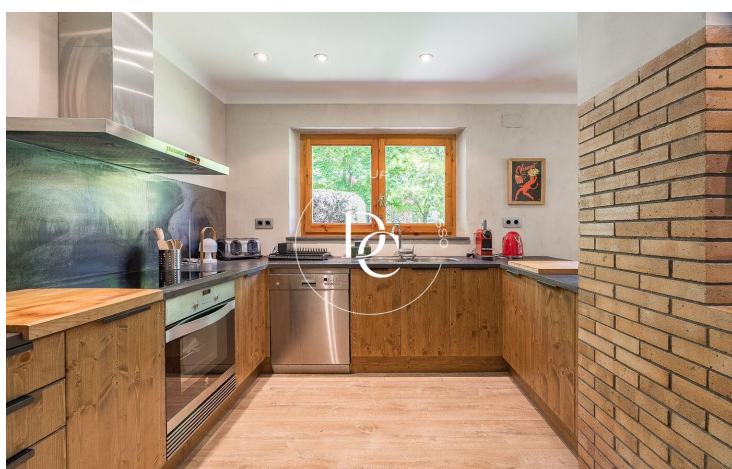
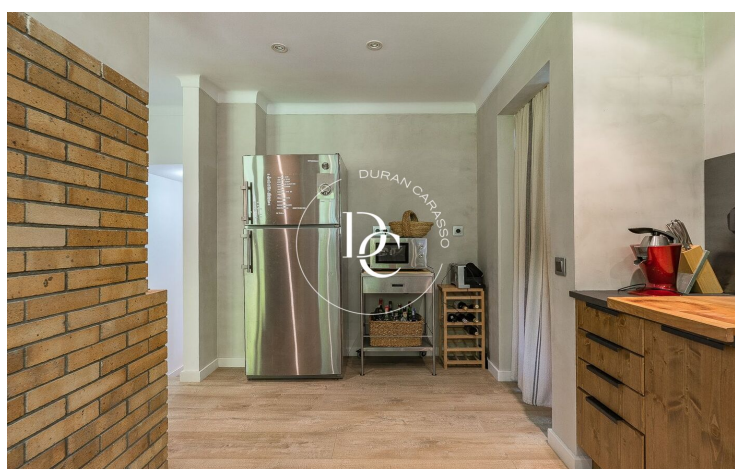
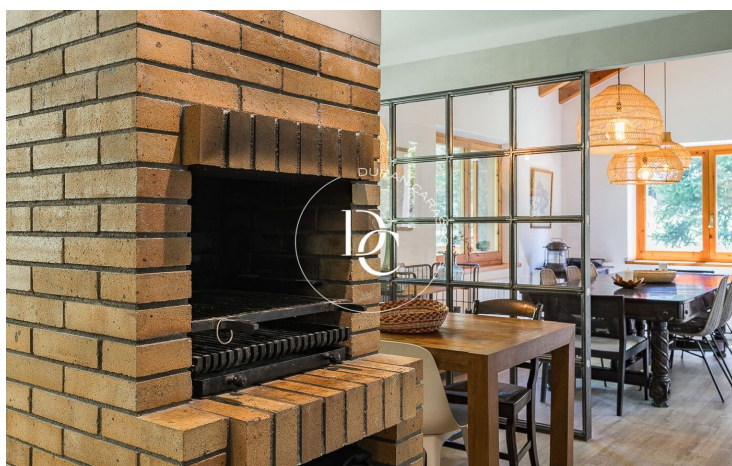
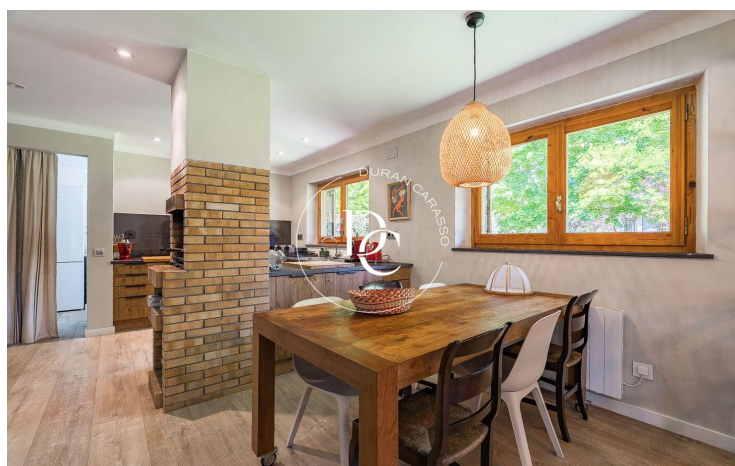
La maison est répartie sur deux niveaux. Au rez-de-chaussée, on découvre un espace de vie spectaculaire qui invite à partager des moments uniques. Le salon, avec sa cheminée qui apporte une touche de convivialité et son accès direct à un charmant porche couvert, est un lieu parfait pour se détendre en profitant de la vue sur le jardin. La salle à manger, indépendante et lumineuse, offre un cadre idéal pour les repas en famille. La cuisine, entièrement équipée, dispose d'un espace office pratique, d'un barbecue intérieur, d'un cellier et d'une buanderie avec accès extérieur, idéale pour le quotidien. Ce niveau comprend également trois chambres : une suite avec salle de bains privative pour plus d'intimité, ainsi que deux chambres doubles et une salle de bains supplémentaire. Le garage, pouvant accueillir trois véhicules, est complété par un espace de rangement offrant un confort supplémentaire.

À l'étage, une salle polyvalente très lumineuse offre de multiples possibilités : bureau, salle de jeux ou salon secondaire. Ce niveau accueille également une magnifique suite, spacieuse et confortable, offrant un espace intime et paisible avec son propre accès.

L'extérieur est sans aucun doute l'un des grands atouts de cette propriété. Le jardin, soigneusement entretenu, invite à profiter de la vie en plein air : se détendre, organiser des réunions entre amis ou simplement respirer la tranquillité de cet environnement unique.

Cette maison représente une opportunité rare pour ceux qui recherchent une résidence alliant nature, design et qualité de vie. Un lieu pensé pour être vécu pleinement, dans le calme, en créant des souvenirs inoubliables en famille.





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.