



## VILLA AVEC LICENCE TOURISTIQUE À JESÚS, IBIZA

Eivissa / Ibiza

<b>Prix</b>	<b>2.200.000 €</b>	✓ Air conditionné	✓ Pets
Sur. construite	238 m <sup>2</sup>	✓ Chauffage	✓ Vues mer
Chambres	4	✓ Vues montagne	✓ Jardin
Salles de bain	3	✓ Cave	✓ Parking
Terrain	2.000 m <sup>2</sup>	✓ Terrasse	✓ Balcon
Classement énergétique	En suspens	✓ Armoires	✓ Dehors
Cote d'émission	En suspens	✓ Licence touristique	



## Eivissa / Ibiza

Découvrez cette merveilleuse propriété située dans un cadre privilégié d'Ibiza, dans un quartier calme et paisible. C'est l'endroit idéal si tu recherches un refuge spécial sur l'île, un lieu où te détendre, te ressourcer et profiter de la sérénité.

Située à proximité de Jesús, l'un des secteurs les plus prisés de l'île pour sa proximité avec la ville et son environnement résidentiel exclusif, cette maison spacieuse séduit par son ambiance chaleureuse et sa lumière naturelle abondante, qui inonde chaque pièce. Depuis les différents espaces de la maison, tu pourras admirer de superbes vues sur la mer, une invitation à la contemplation et au repos.

À l'extérieur, le charme continue avec de magnifiques arbres fruitiers qui apportent fraîcheur, couleur et parfums naturels à l'ensemble du jardin. Un cadre parfait pour profiter du climat méditerranéen, seul ou en bonne compagnie.

De plus, la propriété dispose d'une licence touristique, ce qui en fait une opportunité idéale pour un investissement locatif ou pour en profiter personnellement comme résidence principale ou secondaire.

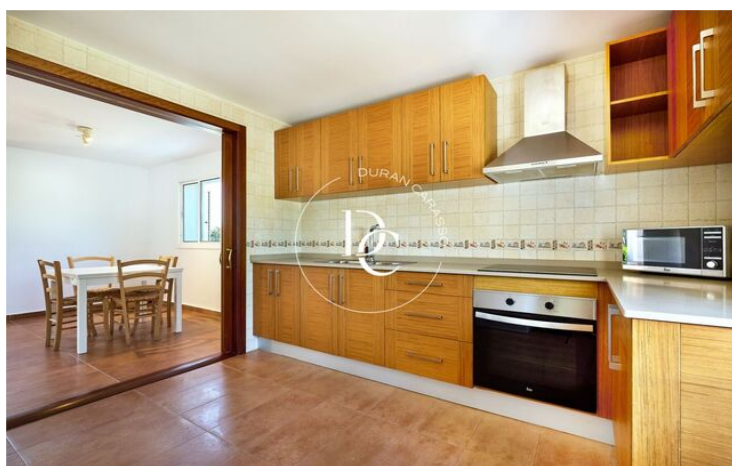
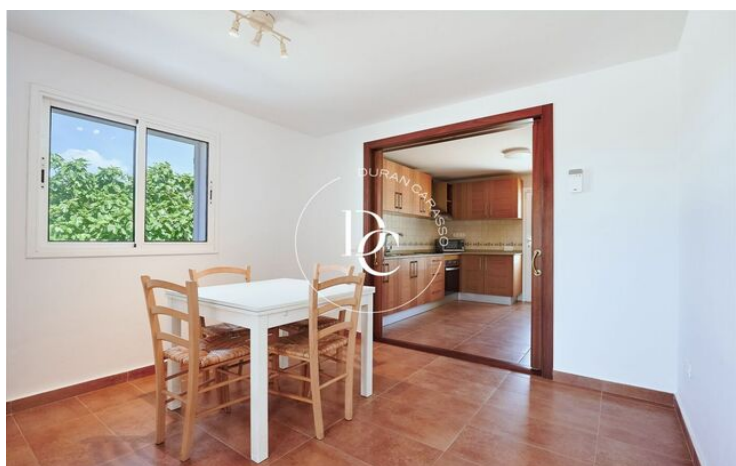
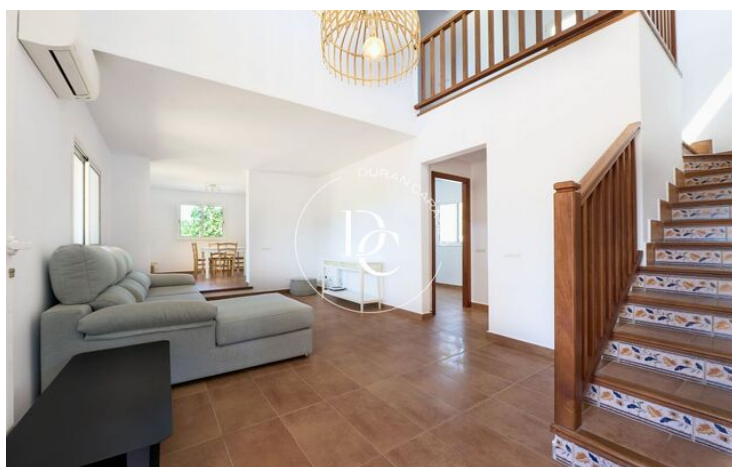
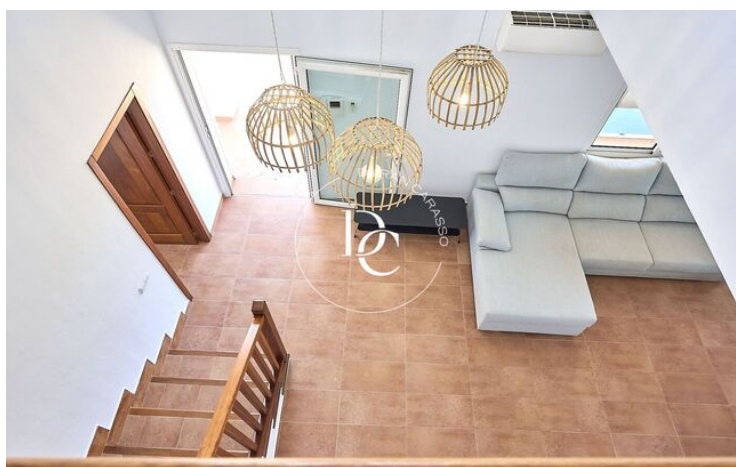
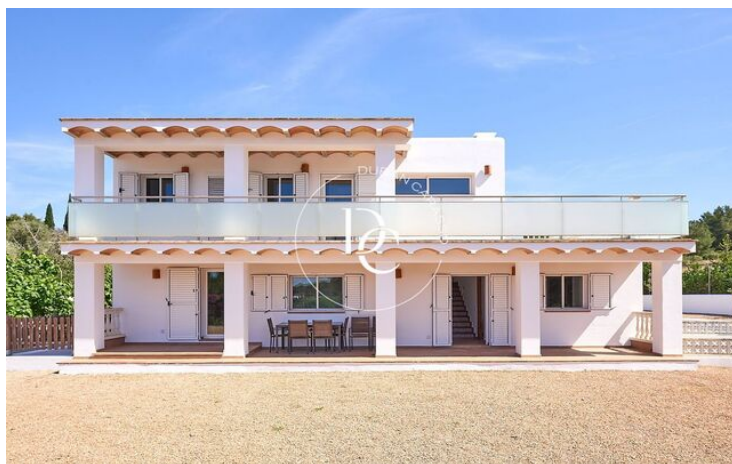
Ne manque pas cette opportunité d'acquérir un lieu unique dans l'une des zones les plus convoitées d'Ibiza, où tranquillité, confort et beauté s'unissent à la perfection.

Contacte-nous pour organiser une visite. Nous serons ravis de te faire découvrir ce coin exceptionnel de l'île.

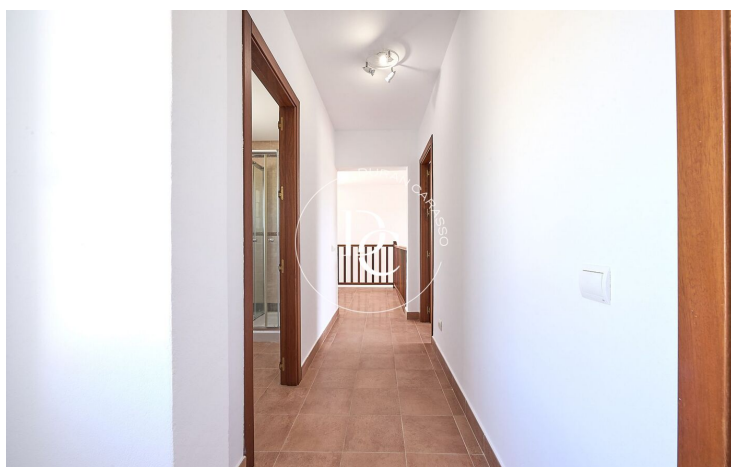
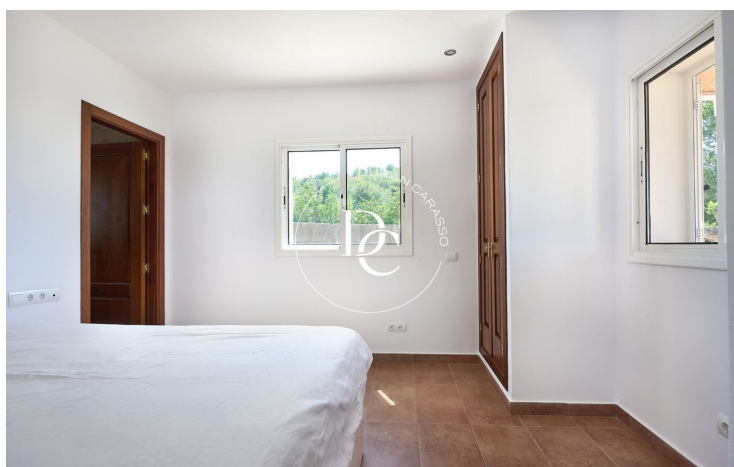
La propriété dispose d'une licence touristique sans date d'expiration.

Vive donde mereces vivir.









Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.