

Durán Carasso

Locaux commerciaux de 850 m² à louer à
Escaldes, Les Escaldes

Ref. AD1033

<https://www.durancarasso.es>

Locaux commerciaux de 850 m2 à louer à Escaldes

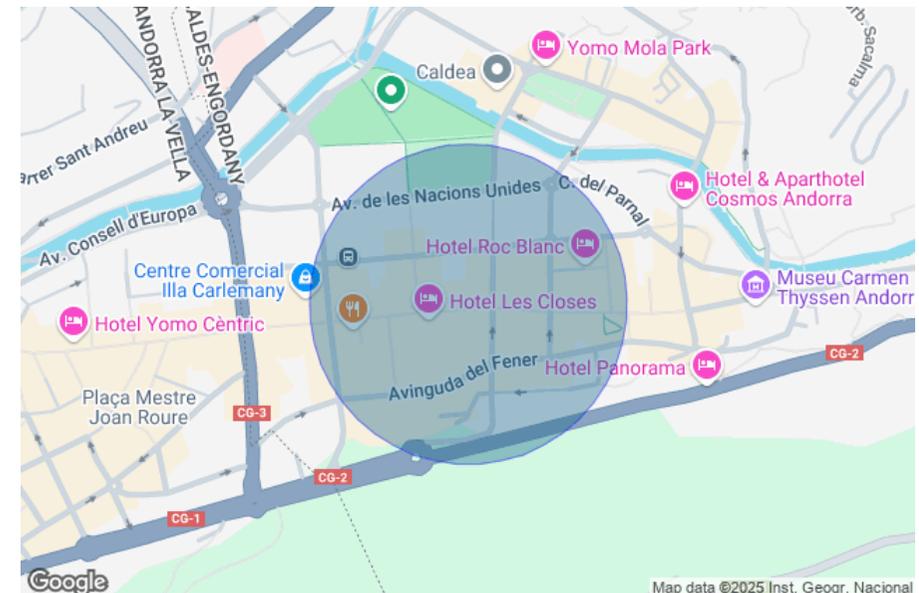
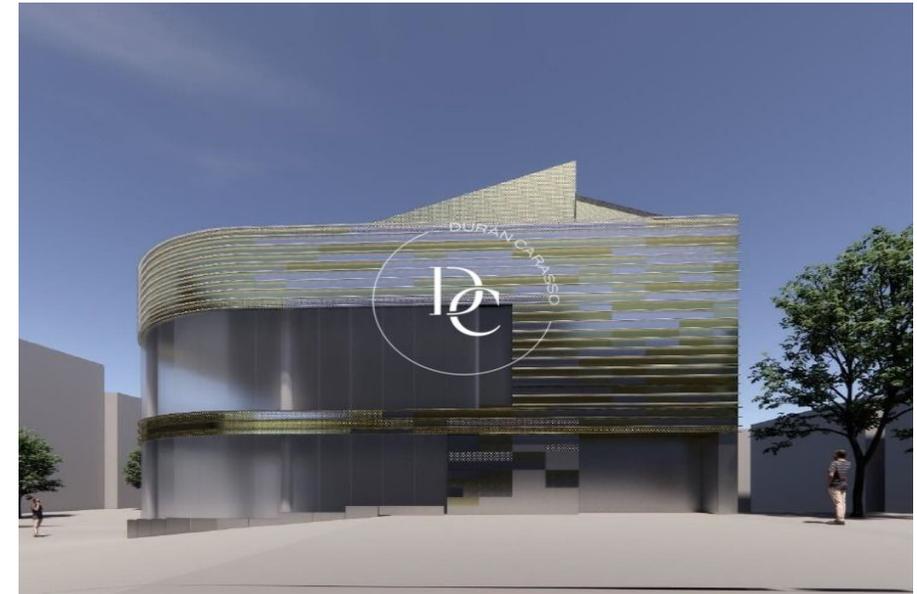
Ref. AD1033



L'adresse idéale pour faire rayonner votre marque à Escaldes

Au cœur du quartier commercial le plus recherché d'Escaldes-Engordany, ce local de 851,75m² réparti verticalement offre une solution unique pour les entreprises exigeantes. Avec une façade directe sur l'Avenue Carlemany, cette propriété bénéficie d'un flux piétonnier élevé et d'une visibilité exceptionnelle. Répartition des surfaces : Rez-de-chaussée de 253,79m², parfait pour l'accueil du public et la vente directe. Premier étage de 559,36m², modulable en espace de vente ou bureaux. Deuxième étage de 38,60m², pour bureau de direction ou espace VIP. Ce local ne comprend pas de sous-sol, ce qui le rend particu...

Surface	850 m ²
Loyer mensuel	34.000 €
Prix cession	0 €

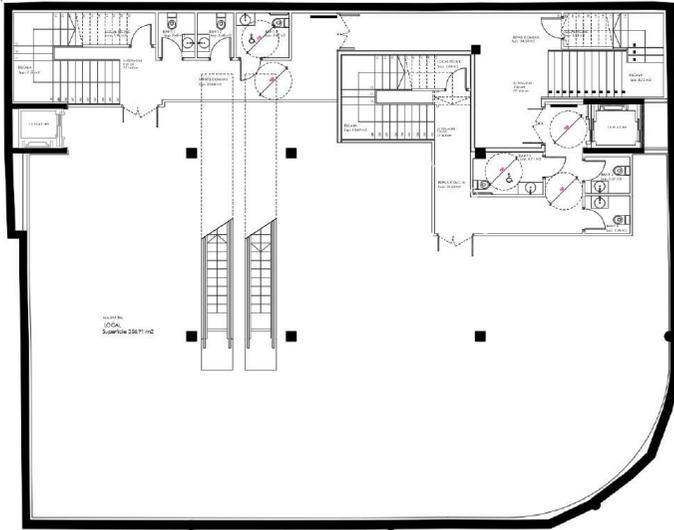


Locaux commerciaux de 850 m2 à louer à Escaldes

Ref. AD1033

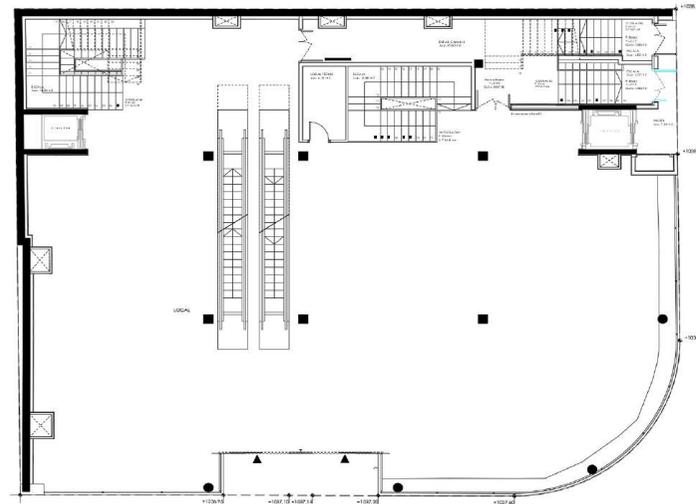


Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO



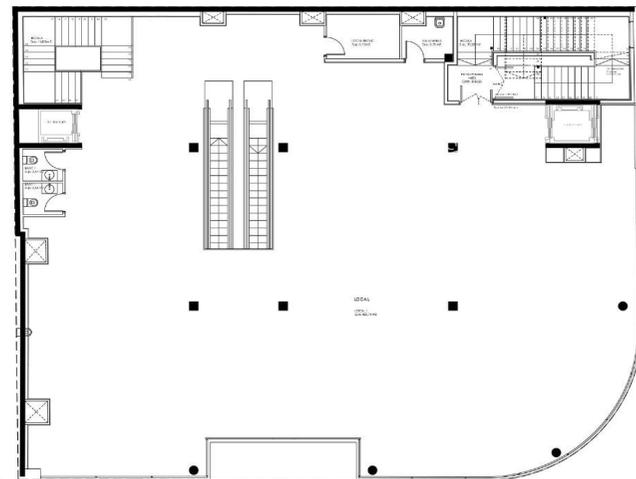
Planta soterrani

Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO



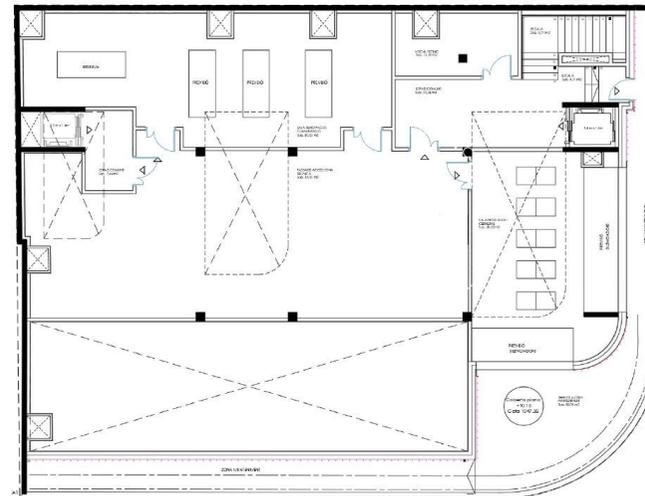
Planta baixa

Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO



Primera planta

Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO



Segona planta

Durán Carasso

INVERSIONES

Avda. del Fener, 4 2ª
+376 841 800 • AD700 Escaldes-Engordany

<https://www.durancarasso.es>

Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.