



MAISON D'ARCHITECTE AVEC JARDIN PRIVÉ, TERRASSE DE 40 M² ET VUE DÉGAGÉE...

Molins de Rei

Prix	890.000 €	✓ Air conditionné	✓ Chauffage
Sur. construite	250 m ²	✓ Vues montagne	✓ Jardin
Sur. utile	190 m ²	✓ Cave	✓ Meublé
Chambres	4	✓ Parking	✓ Terrasse
Salles de bain	4	✓ Armoires	✓ Dehors
Terrain	500 m ²		
Classement énergétique	Exempt		
Cote d'émission	Exempt		
Année de construction	2002		



Molins de Rei

Découvrez cette magnifique maison individuelle au design contemporain, située dans un quartier résidentiel privilégié de Molins de Rei, où le calme et la nature se conjuguent parfaitement avec la proximité de Barcelone.

La propriété offre 206 m² construits sur un terrain de 511 m², répartis sur deux niveaux, auxquels s'ajoutent un garage et un espace de rangement.

La maison comprend quatre grandes chambres doubles, dont deux superbes suites avec salle de bains privative, ainsi que deux autres salles de bains complètes, offrant une distribution à la fois fonctionnelle et confortable, idéale pour une famille.

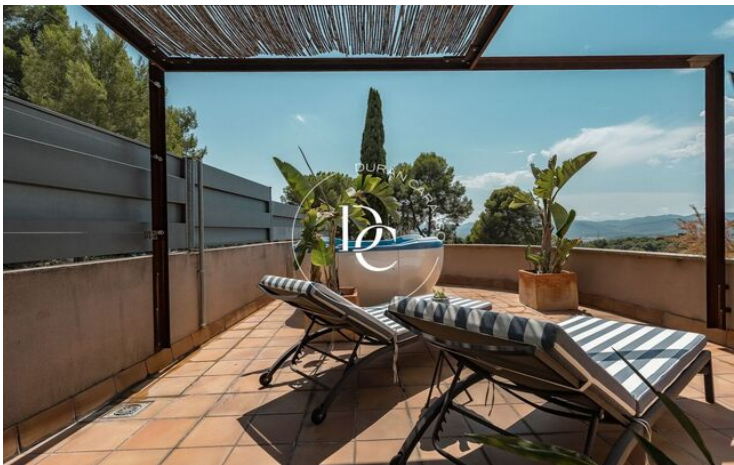
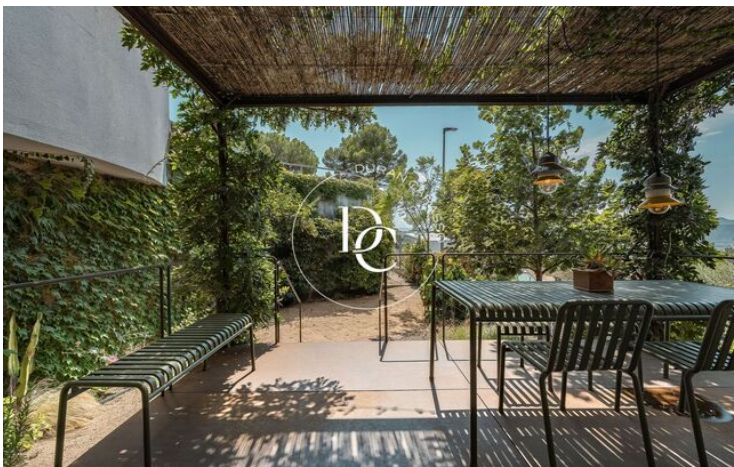
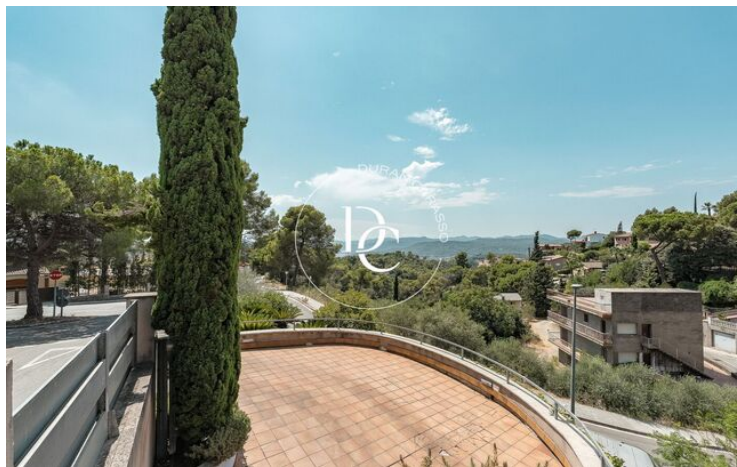
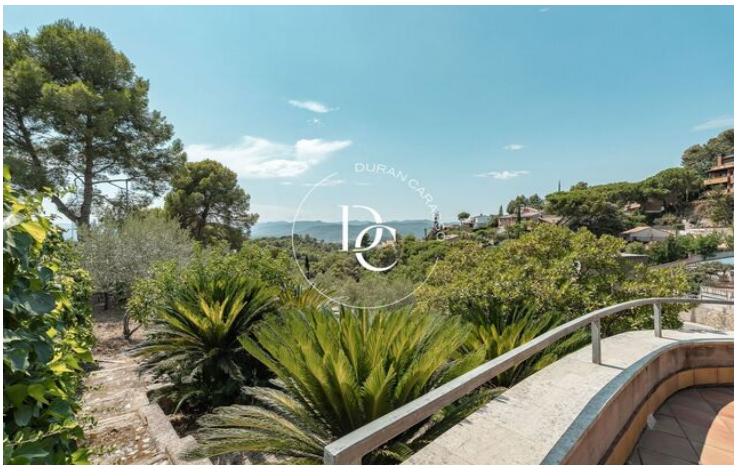
Les pièces de vie, baignées de lumière grâce à de larges baies vitrées, s'ouvrent sur un jardin privé soigneusement aménagé et une magnifique terrasse de 40 m², parfaite pour profiter des repas en plein air, recevoir des invités ou simplement se détendre dans un environnement paisible.

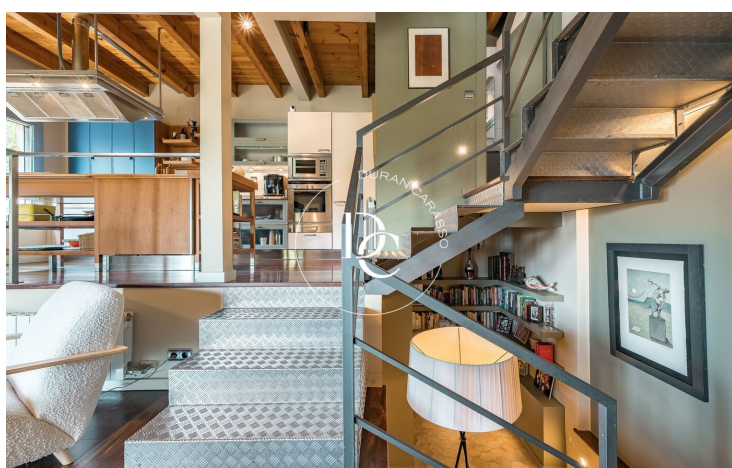
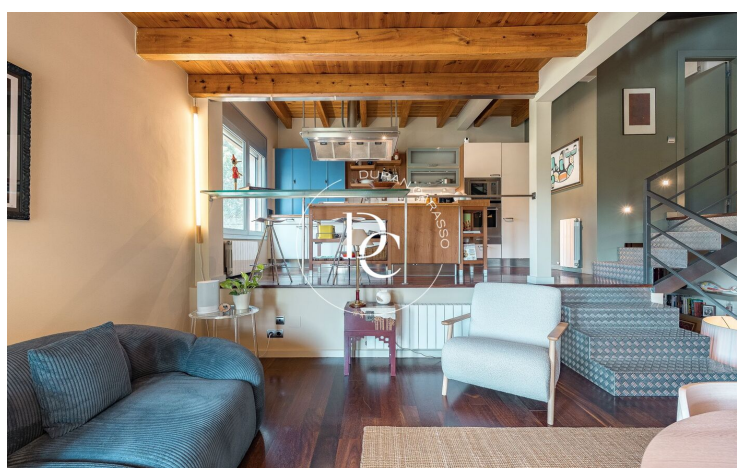
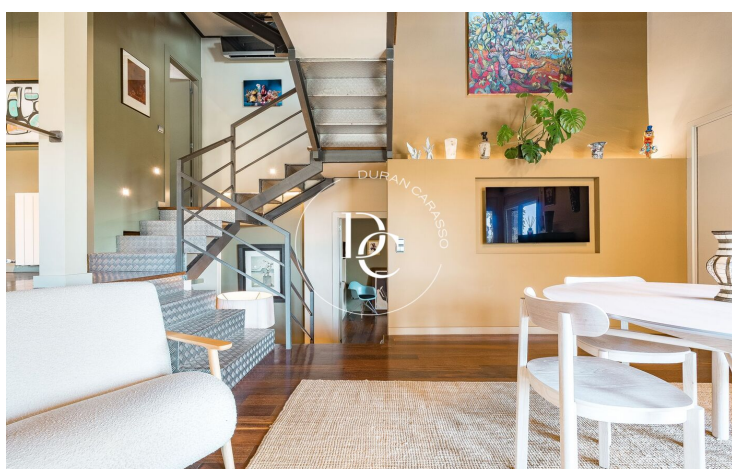
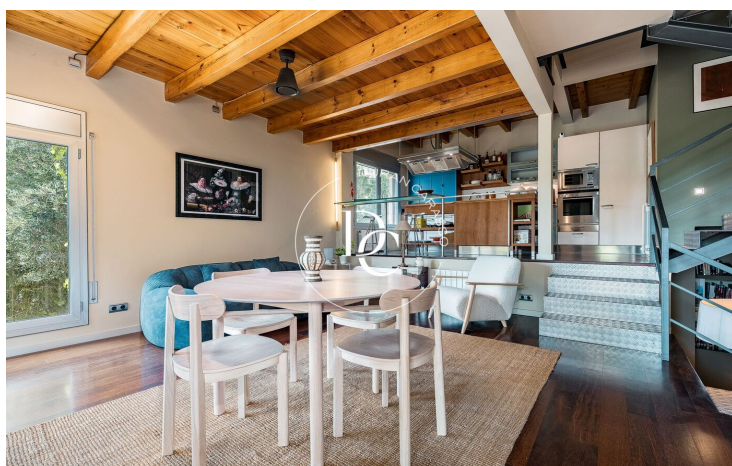
La propriété bénéficie de superbes vues dégagées sur la Serra de Collserola et les montagnes du Baix Llobregat, offrant un cadre naturel exceptionnel, une grande intimité et une atmosphère sereine tout au long de l'année.

La maison est vendue entièrement meublée avec du mobilier de designer, sélectionné avec soin pour créer des espaces élégants, chaleureux et intemporels. Elle est présentée dans un état de conservation irréprochable, prête à accueillir ses nouveaux propriétaires sans aucun travaux.

La propriété dispose également de deux places de parking privées, apportant un confort supplémentaire au quotidien.

Une propriété d'exception, idéale pour ceux qui recherchent espace, design contemporain, intimité et qualité de vie, au cœur d'un environnement naturel privilégié, tout en restant à quelques minutes de Barcelone et de toutes les commodités.





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.