Durán Carasso

Opportunité de développement dans un emplacement privilégié à Molins de Rei, Molins de Rei

Ref. 6075

https://www.durancarasso.es

Opportunité de développement dans un emplacement privilégié à Molins de Rei

Ref. 6075

Situé dans l'un des quartiers les plus prisés de Molins de Rei, ce terrain bénéficie d'un accès direct à deux des principales voies de la commune et se trouve à seulement 12 km de Barcelone. Il représente une opportunité unique avec un fort potentiel, aussi bien pour un investissement que pour un projet de construction. La parcelle dispose d'une superficie totale de 141 m², dont 126 m² sont constructibles. Il est possible d'y édifier un rez-de-chaussée et quatre étages, pour une surface construite totale avoisinant les 600 m². Bien qu'une servitude de passage de 3 mètres doive être respectée au rez-de-chaussée, conformément aux ...

Surface constructible	126 m^2
Superficie totale	141 m^2

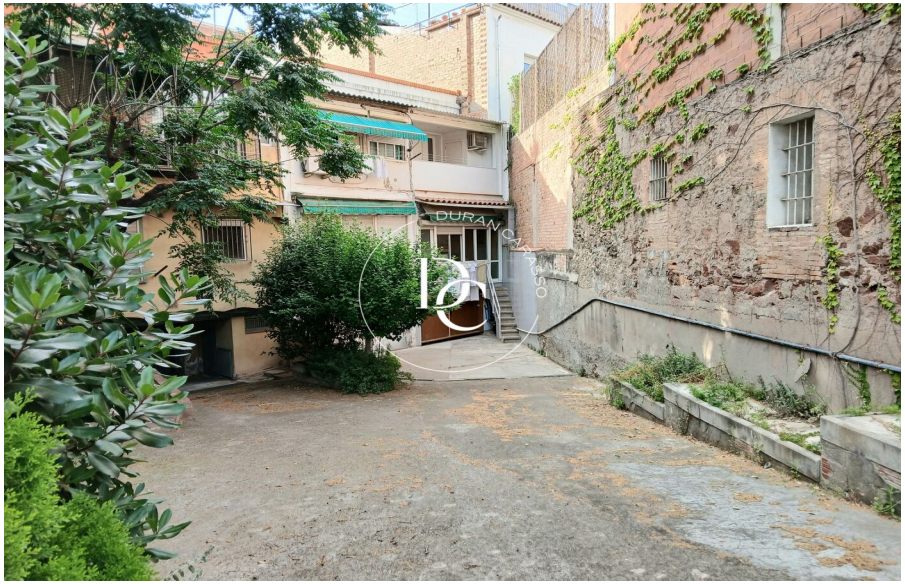
Prix d'achat-vente	500.000 € + impôts

Opportunité de développement dans un emplacement privilégié à Molins de Rei

Ref. 6075

Opportunité de développement dans un emplacement privilégié à Molins de Rei

Ref. 6075



Durán Carasso
INVERSIONES

C/ Muntaner, 259
+34 931 595 125 • 08021 Barcelona

https://www.durancarasso.es

Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.