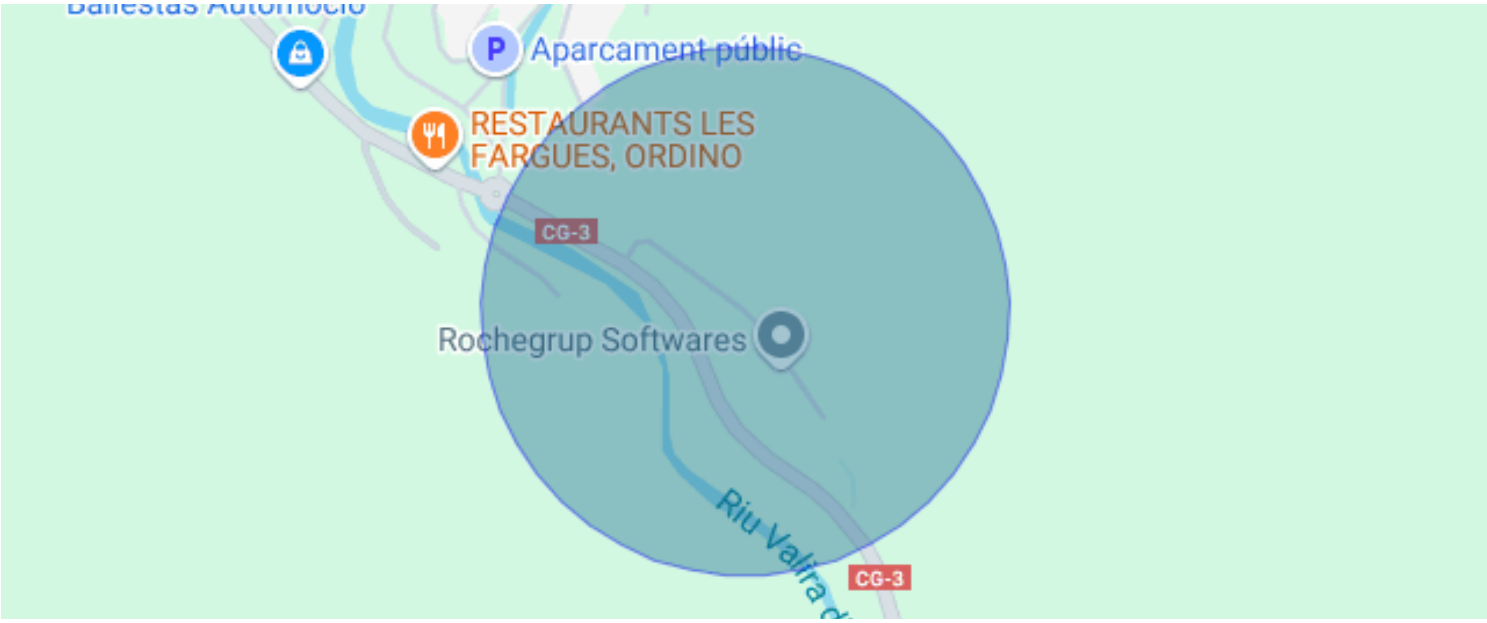
Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

NOUVELLE CONSTRUCTION DE LUXE AVEC VUES À VENDRE À ORDINO PUEBLO

Ordino Pueblo / Ordino

Prix à partir de	1.095.000 €
Surface	213 m² - 311 m²
Unités	5

- ✓ Chauffage
- ✓ Jardin
- ✓ Ascenseur
- ✓ Terrasse
- ✓ Dehors
- ✓ Vues montagne
- ✓ Cave
- ✓ Parking
- ✓ Balcon



Ordino Pueblo / Ordino

Promotion de 6 logements neufs à Sornàs, Ordino

Situées dans la commune d'Ordino, au village de Sornàs, ces maisons neuves offrent un design moderne, confort et efficacité. Avec des surfaces à partir de 160 m² utiles, elles sont idéales pour ceux qui recherchent une qualité de vie dans un environnement naturel, sans renoncer aux commodités modernes.

Caractéristiques principales :

Maisons de 4 chambres, dont une suite, et 3 salles de bains complètes.
Surface utile à partir de 160 m².
Jardins et terrasses privés.
Orientation sud, garantissant de la lumière naturelle toute la journée et des vues dégagées.

Finitions de haute qualité :

Fenêtres à triple vitrage avec traitement à faibles émissions pour une meilleure efficacité énergétique.
Carrelage en grès cérame imitation bois de haute qualité.
Salles de bains équipées de produits Duravit et Grohe.
Cuisine avec plan de travail en Neolith, extracteur de fumée et appareils Siemens.
Chauffage par aérothermie avec plancher chauffant.
Ventilation mécanique avec récupération de chaleur.
Système domotique pour contrôler la maison depuis n'importe quel appareil.

Commodités supplémentaires :

Accès privé aux box avec escaliers de sécurité.
Box avec point de charge pour voiture électrique.

Date de livraison : premier trimestre 2027.

Une excellente opportunité pour ceux qui recherchent une maison moderne dans un environnement calme.

Unités dans cette promotion

Type	Appartement
Unité	BJ-A
Surface	312 M^2
Chambres	4
Salles De Bain	2
Prix	1.100.000 €
État	Disponible

Type	Appartement
Unité	BJ-B
Surface	284 M^2
Chambres	4
Salles De Bain	2
Prix	1.155.000 €
État	Disponible

Type	Appartement
Unité	1-A
Surface	264 M^2
Chambres	4
Salles De Bain	3
Prix	1.200.000 €
État	Disponible

Type	Appartement
Unité	1-B
Surface	213 M^2
Chambres	4
Salles De Bain	3
Prix	1.095.000 €
État	Disponible

Type	Dernier Étage
Unité	AT-B
Surface	261 M^2
Chambres	4
Salles De Bain	3
Prix	1.296.000 €
État	Disponible

Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.

Avda. del Fener, 4 2ª
AD700, Escaldes-Engordany
Tel: +376 365 800

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es