



TERRES DE NICOLAU - PARCELLE N° 34 AVEC PROJET

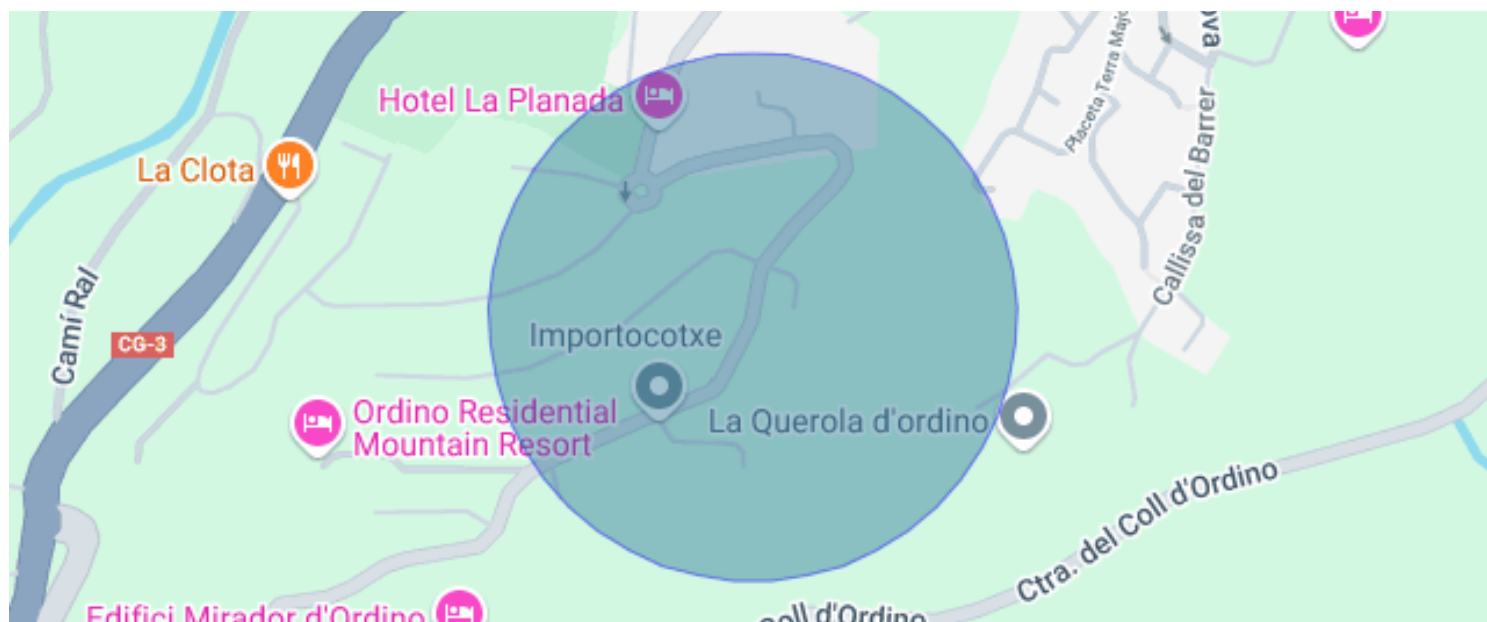
Ordino Pueblo / Ordino

PRIX À CONSULTER

Unités

0

- | | |
|-------------|------------|
| ✓ Chauffage | ✓ Vues |
| ✓ Jardin | ✓ Cave |
| ✓ Parking | ✓ Terrasse |
| ✓ Balcon | ✓ Armoires |
| ✓ Dehors | |



Ordino Pueblo / Ordino

Parcelle avec projet de maison à vendre à Ordino, en Andorre.

La propriété offre une surface totale construite de 421 m² et a été créée pour satisfaire les goûts les plus exigeants. Ses espaces intérieurs sont conçus pour offrir le maximum de confort et de fonctionnalité, dans un environnement naturel incomparable.

Au sous-sol, se trouvent un grand garage de 89 m², un débarras et des espaces techniques.

Depuis cet étage, on accède au rez-de-chaussée, comprenant un salon-salle à manger spectaculaire de 34 m² et une cuisine moderne intégrée de 8 m². Il comprend également une chambre double, un bureau et un porche de 53 m² qui s'ouvre directement sur le jardin privé.

Au premier étage, se trouvent la chambre principale avec dressing privé et salle de bain attenante, ainsi qu'une autre chambre spacieuse et lumineuse avec accès à une salle de bain indépendante et à des terrasses privées.

Cette maison fait partie de la promotion exclusive Terres de Nicolau, un véritable oasis de paix entouré de forêts et de montagnes.

Ce chalet est bien plus qu'une maison: c'est un investissement d'avenir. Son emplacement privilégié dans l'une des zones les plus prestigieuses d'Andorre, associé à une construction de haute qualité et à des matériaux nobles, garantit une valeur durable et croissante au fil des années.

Découvrez votre futur au paradis, à Terres de Nicolau.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour visiter cette magnifique propriété et réaliser vos rêves de vivre dans l'un des endroits les plus exclusifs d'Andorre.



Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.

C/ de la Unió, 9
AD700, Escaldes-Engordany
Tel: +376 841 800

info@durancarasso.com
<https://www.durancarasso.es>