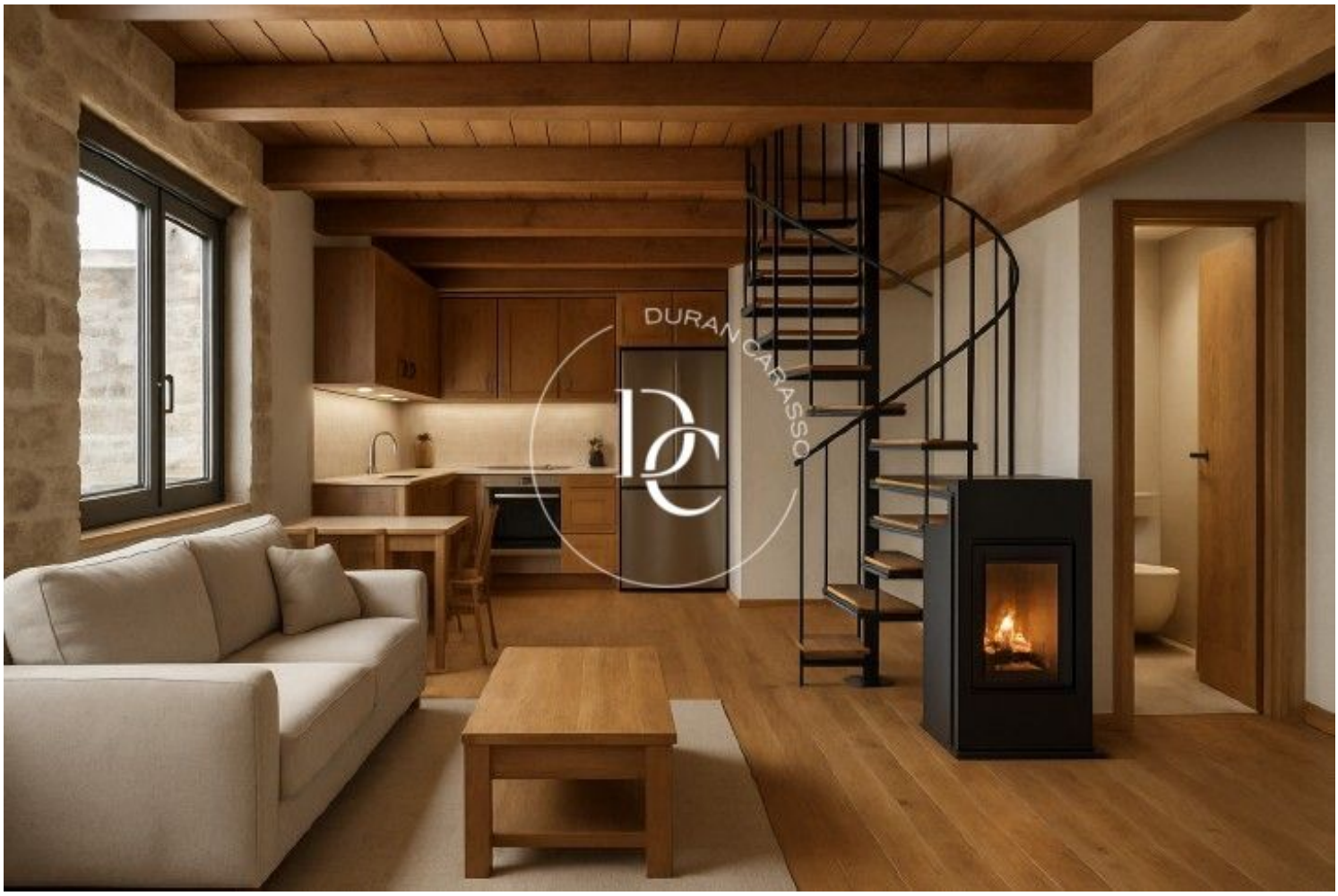
Ref. ON0143

Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO




# NOUVELLE CONSTRUCTION AU CENTRE DE PUIGCERDÀ

## Puigcerdà / La Cerdanya

| | |
|---|---|
| Prix à partir de | 320.000 € |
| Surface | 75 m² - 85 m² |
| Unités | 8 |

- ✓ Cave
- ✓ Cheminée
- ✓ Balcon

## Puigcerdà / La Cerdanya

Promotion exclusive dans un immeuble rénové datant de 1922, comprenant seulement 8 appartements. Le projet allie les éléments d'origine du bâtiment à des finitions modernes et des matériaux de qualité.

Appartements avec :

Poutres en bois, cheminée et débarras
Système aérothermique (chauffage et climatisation)
Grandes ouvertures extérieures et agencement soigné

Types d'appartements :

Appartements de 81 m² : 3 chambres, 2 salles de bain, balcon donnant sur la Calle España
Appartements de 75 m² : 2 chambres, 2 salles de bain
Penthouses en duplex : 2 et 3 chambres, avec terrasse
Appartements en duplex et triplex donnant sur la Calle Capital Canal, avec une terrasse privée de 25 m²
Localisation : Centre de Puigcerdà
Débarras disponible

N'hésitez pas à nous contacter pour une présentation de cette excellente opportunité, que ce soit pour vivre ou investir.

## Unités dans cette promotion

| | |
|---|---|
| Type | Appartement |
| Unité | 1A |
| Surface | 75 $M^2$ |
| Chambres | 2 |
| Salles De Bain | 2 |
| Prix | 340.000 € |
| État | Disponible |

| | |
|---|---|
| Type | Appartement |
| Unité | 2A |
| Surface | 75 $M^2$ |
| Chambres | 2 |
| Salles De Bain | 2 |
| Prix | 340.000 € |
| État | Disponible |

| | |
|---|---|
| Type | Appartement |
| Unité | 3A |
| Surface | 75 $M^2$ |
| Chambres | 2 |
| Salles De Bain | 2 |
| Prix | 340.000 € |
| État | Disponible |

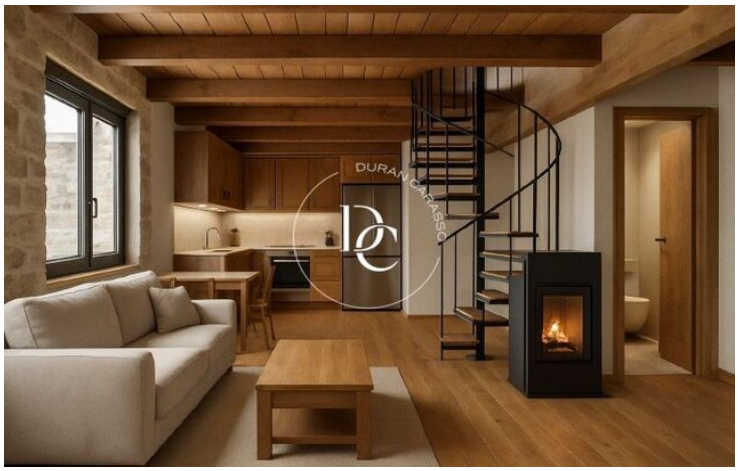
| | |
|---|---|
| Type | Appartement |
| Unité | 1B |
| Surface | 81 $M^2$ |
| Chambres | 3 |
| Salles De Bain | 2 |
| Prix | 375.000 € |
| État | Disponible |

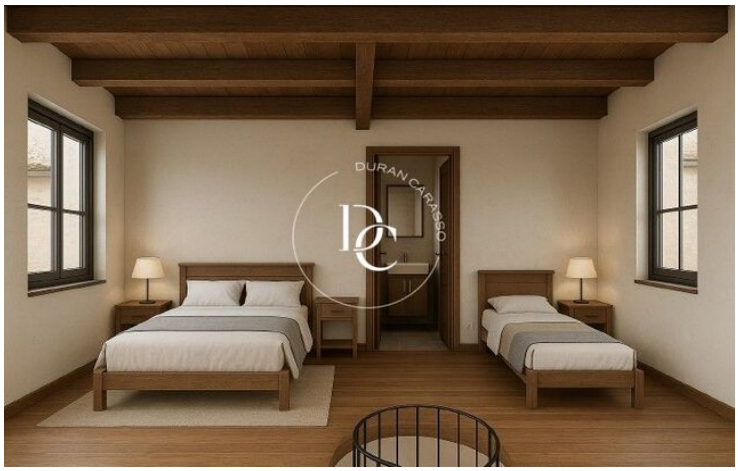
| | |
|---|---|
| Type | Appartement |
| Unité | 2B |
| Surface | 81 $M^2$ |
| Chambres | 3 |
| Salles De Bain | 2 |
| Prix | 375.000 € |
| État | Disponible |

| | |
|---|---|
| Type | Appartement |
| Unité | 3B |
| Surface | 81 $M^2$ |
| Chambres | 3 |
| Salles De Bain | 2 |
| Prix | 375.000 € |
| État | Disponible |

| | |
|---|---|
| Type | Duplex |
| Unité | Duplex |
| Surface | 75 $M^2$ |
| Chambres | 2 |
| Salles De Bain | 2 |
| Prix | 320.000 € |
| État | Disponible |

| | |
|---|---|
| Type | Appartement |
| Unité | Tríplex |
| Surface | 85 $M^2$ |
| Chambres | 2 |
| Salles De Bain | 2 |
| Prix | 375.000 € |
| État | Disponible |





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

## Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.

C/ Espanya, 16
17520, Puigcerdà
Tel: +34 972 475 677

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es