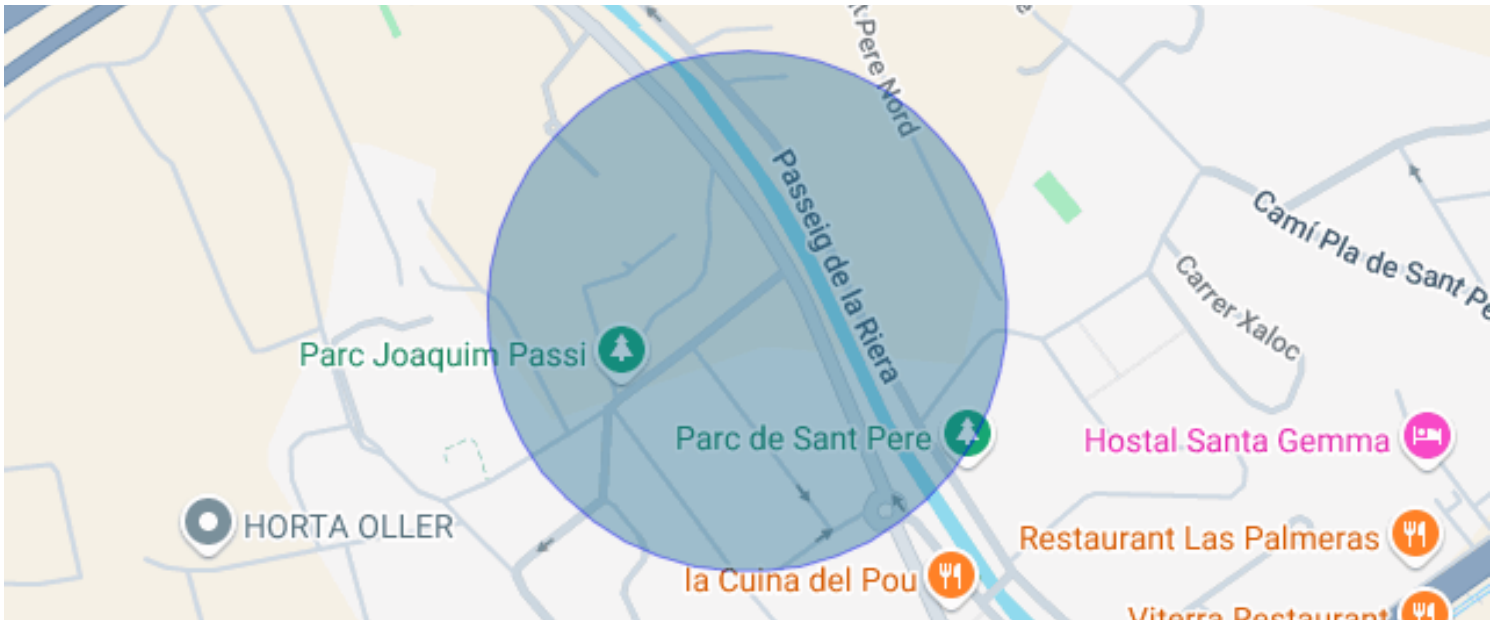
Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

MAISON DE LUXE DE 449 M2 À VENDRE À LLAVANERES

Sant Andreu de Llavaneres

Prix	2.185.000 €
Sur. construite	445 m²
Chambres	4
Salles de bain	5
Terrain	700 m²
Classement énergétique	En suspens
Cote d'émission	En suspens
Année de construction	2022
Sol	bj

- ✓ Piscine
- ✓ Chauffage
- ✓ Jardin
- ✓ Cheminée
- ✓ Terrasse
- ✓ Armoires
- ✓ Air conditionné
- ✓ Vues mer
- ✓ Cave
- ✓ Parking
- ✓ Balcon
- ✓ Dehors



Sant Andreu de Llavaneres

Maison de luxe spectaculaire à Llavaneres.

Durán Carasso vous présente une maison de luxe authentique au coeur du Maresme.

Il s'agit d'une maison de nouvelle construction de 449 m2 sur un terrain de 700 m2, dans un endroit splendide, avec la meilleure orientation et une vue magnifique sur la mer.

A l'extérieur, nous disposons d'un magnifique jardin récemment rénové, avec une piscine extérieure et une pergola.

Il se compose de 3 étages reliés par un escalier design. Au rez-de-chaussée, en entrant, se trouve le hall, à partir duquel vous accédez à l'impressionnant salon-salle à manger de 50 m2, avec une cuisine ouverte spectaculaire, rénovée avec beaucoup de détails, des appareils Miele haut de gamme, une induction design, etc... De. Depuis le salon, nous pouvons accéder directement au jardin et à la piscine récemment rénovés.

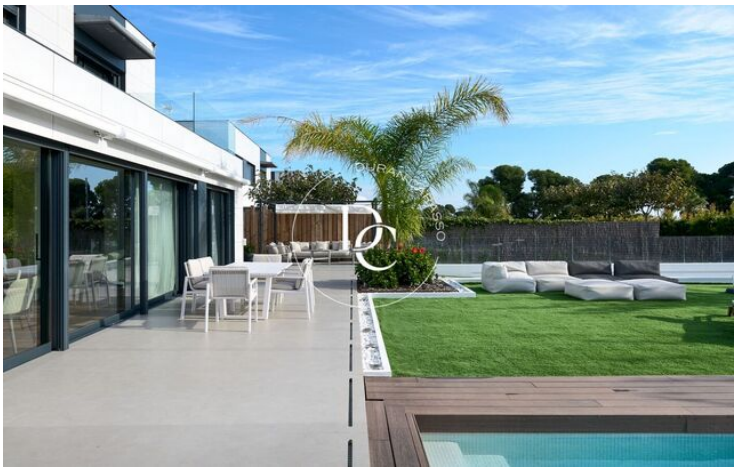
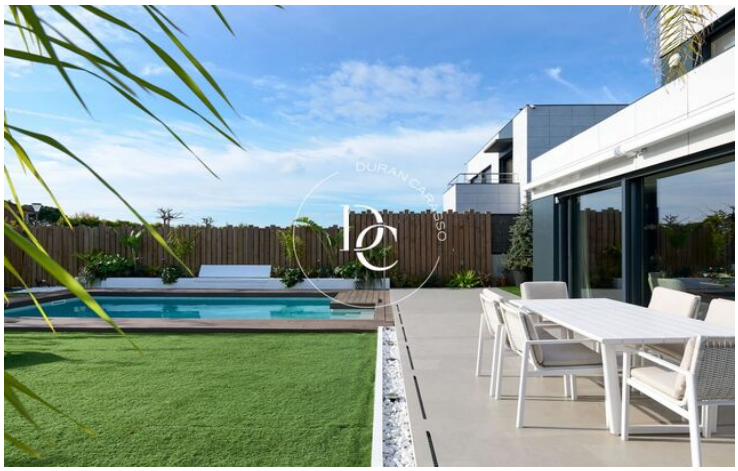
Au même étage, nous avons une grande chambre d'amis, une salle de bain complète et un espace buanderie.

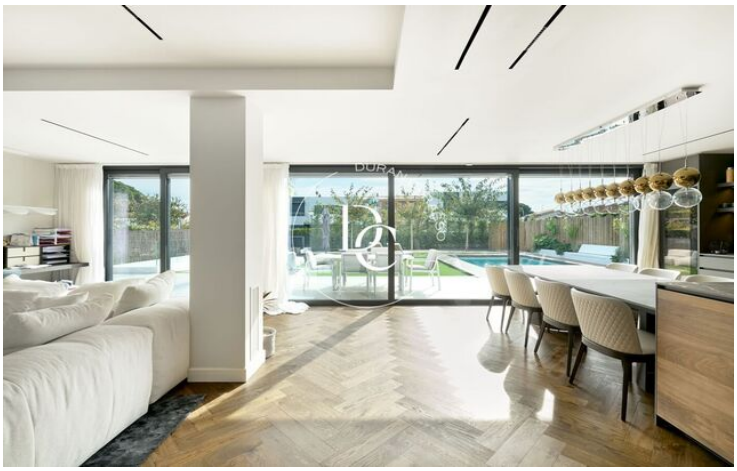
A l'étage supérieur, nous trouvons 3 chambres doubles en suite, chacune avec un dressing.

Au sous-sol, nous trouvons une salle de sport complète, une salle de cinéma ultramoderne, une salle de jeux, une salle de bain et un espace de stationnement pour 3 voitures.

La rénovation complète de cette maison a été réalisée avec les finitions les plus luxueuses, les détails les plus personnels et les matériaux les plus exclusifs. La domotique de la maison est préparée pour offrir un maximum de confort et de sécurité.

Le terrain fait face à la mer (sud-est) et offre des vues magnifiques. C'est un quartier résidentiel très calme, à 5 minutes de la plage et proche de la gare.
...



Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.

C/ Muntaner, 259
08021, Barcelona
Tel: +34 931 595 125

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es