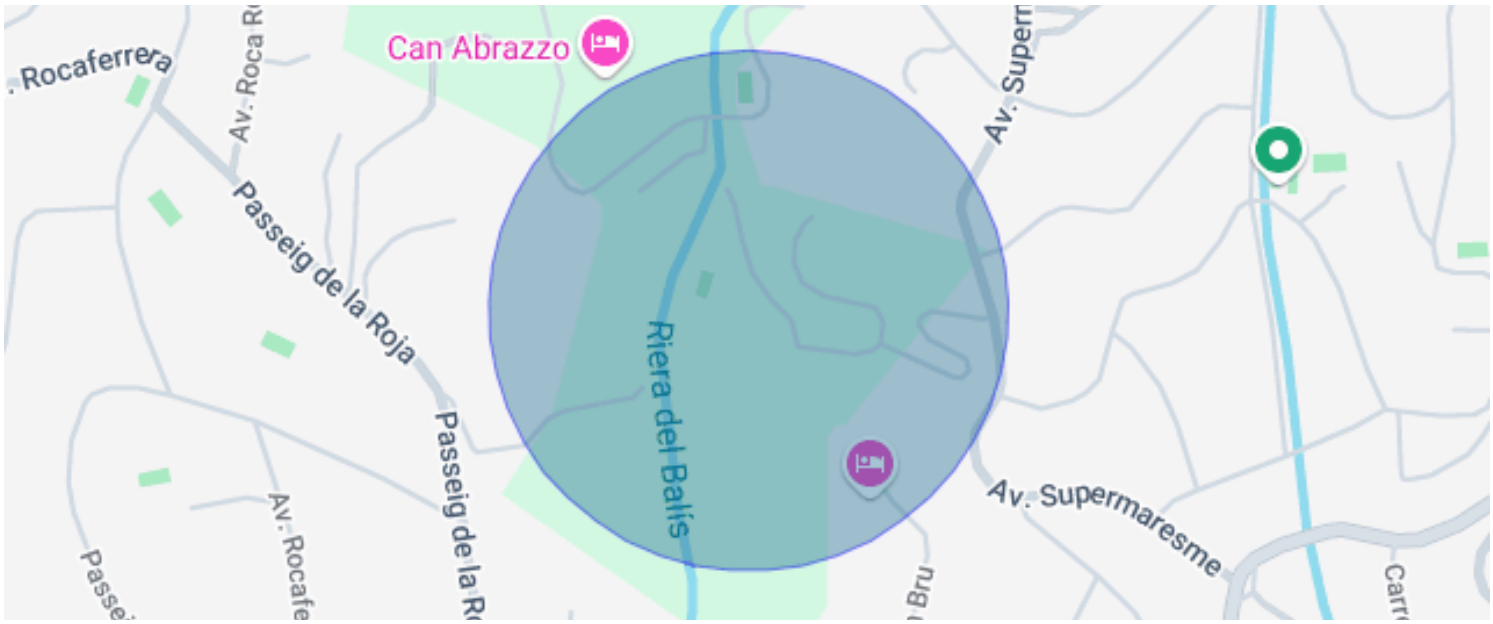
Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

MAISON DE LUXE DE 670 M2 AVEC PISCINE À VENDRE À SANT ANDREU DE LLAVANERES

Sant Andreu de Llavaneres

Prix	4.300.000 €
Sur. construite	670 m²
Chambres	6
Salles de bain	6
Terrain	2.100 m²
Classement énergétique	En suspens
Cote d'émission	En suspens
Année de construction	2025
Sol	bj

- ✓ Piscine
- ✓ Chauffage
- ✓ Jardin
- ✓ Gym
- ✓ Terrasse
- ✓ Armoires
- ✓ Air conditionné
- ✓ Vues mer
- ✓ Meublé
- ✓ Parking
- ✓ Court de tennis
- ✓ Dehors



Sant Andreu de Llavaneres

Maison exclusive à vendre à Llavaneres.

Nous vous présentons ce joyau authentique situé dans un quartier résidentiel exclusif, sur la prestigieuse côte du Maresme, tout près du club de golf de Llavaneres, ainsi que d'autres maisons de luxe qui font partie de ce complexe. Il s'agit d'une maison unifamiliale de nouvelle construction sur un terrain de 2100 m2 (670 m2 construits), comprenant plusieurs terrasses, jardin, piscine, court de paddle-tennis et, surtout, d'où vous pourrez profiter d'une vue inégalée sur la mer Méditerranée. . Les sols sont réalisés en parquet naturel qui ajoute chaleur et élégance, des revêtements finis avec des matériaux exclusifs qui rehaussent la modernité, l'avant-garde et le design que mérite cette maison. C'est une maison avec un grand éclairage naturel, équipée de tous les systèmes pour votre bien-être, avec chauffage et climatisation par conduits dans toutes les pièces.

La maison a 3 étages. Au rez-de-chaussée ou demi sous-sol, nous disposons d'un parking pour 3 voitures, d'une salle de sport, d'une salle de bain, d'un sauna, d'une salle de cinéma et d'une piscine intérieure. Au rez-de-chaussée, nous trouvons un grand hall, une chambre d'amis, une salle de bains, une cuisine et un grand salon, et à l'étage supérieur, nous avons 3 chambres doubles avec salles de bains en suite et une suite parentale de 50 m2 avec dressing, toutes avec grand terrasses.

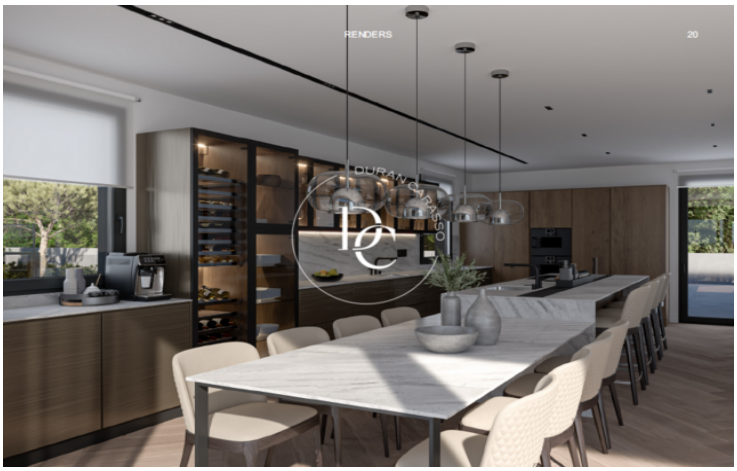
Mobilier design italien, éclairage technique et décoratif dans toute la maison, finitions de luxe authentiques qui offrent tout le confort.

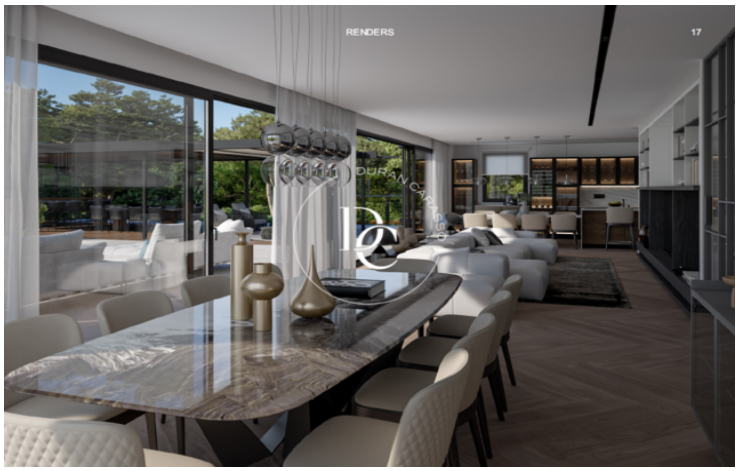
Une pièce unique dans un environnement privilégié.

RENDERS
15

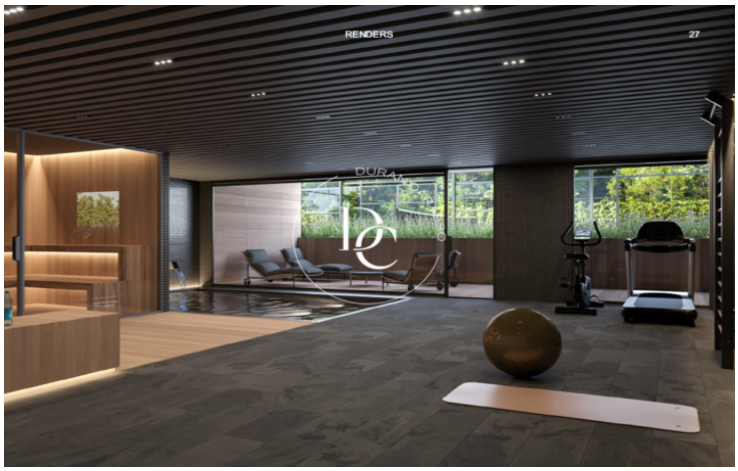
RENDERS
13

RENDERS
16

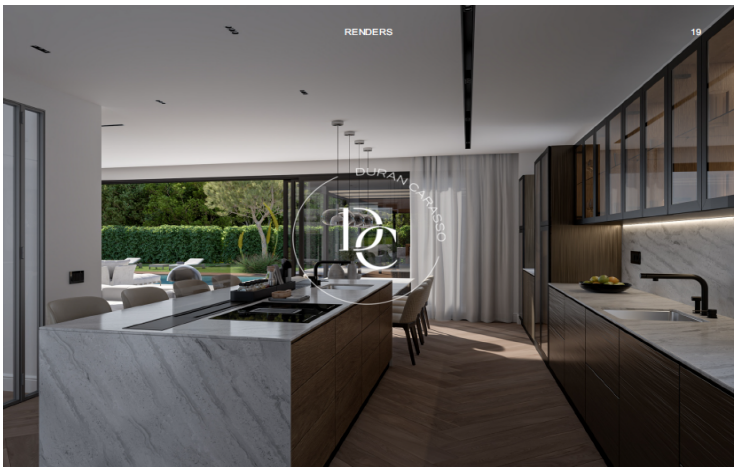

RENDERS
20

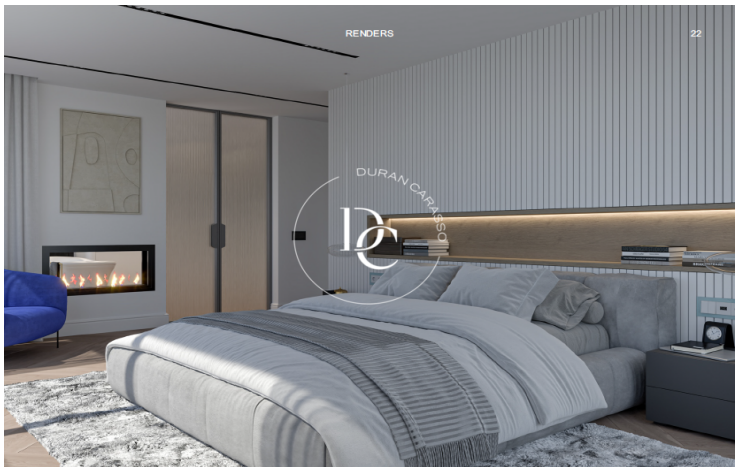

RENDERS
17

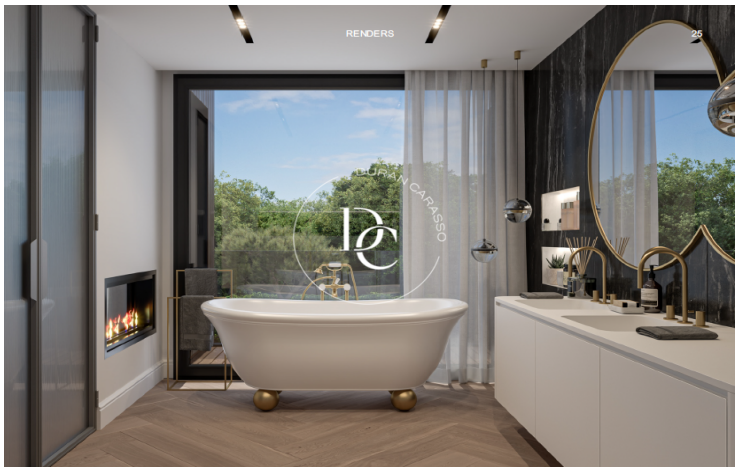
RENDERS
26


RENDERS
27

RENDERS
23







Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.

C/ Muntaner, 259
08021, Barcelona
Tel: +34 931 595 125

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es