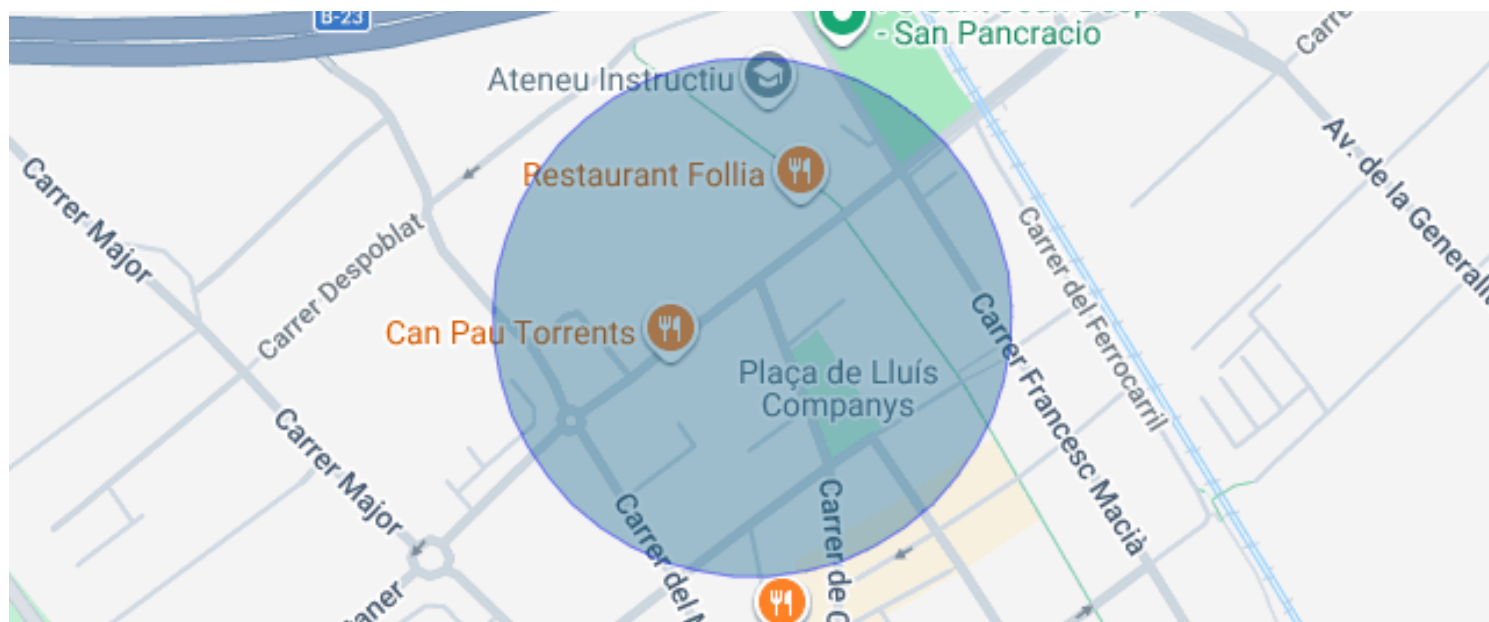




MAISON DE LUXE DE 229 M2 À VENDRE À SANT JOAN DESPÍ

Sant Joan Despí / Baix Llobregat

Prix	1.060.000 €	✓ Air conditionné	✓ Chauffage
Sur. construite	229 m ²	✓ Vues montagne	✓ Jardin
Sur. utile	180 m ²	✓ Cave	✓ Parking
Chambres	5	✓ Terrasse	✓ Armoires
Salles de bain	4	✓ Dehors	
Classement énergétique	Exempt		
Cote d'émission	Exempt		
Année de construction	1990		



Sant Joan Despí / Baix Llobregat

Durán Carasso a le plaisir de vous présenter cette élégante maison individuelle située dans l'un des secteurs résidentiels les plus recherchés de Sant Joan Despí, un environnement privilégié qui allie calme, intimité et excellentes connexions avec Barcelone.

La propriété offre 220 m² construits, répartis sur quatre niveaux, proposant de vastes espaces de vie lumineux et parfaitement adaptés à la vie de famille. Entièrement rénovée en 2024, elle est présentée dans un excellent état de conservation et est prête à accueillir ses nouveaux propriétaires.

L'espace de vie principal séduit par sa générosité et son ouverture sur l'extérieur. Le chaleureux salon-salle à manger, agrémenté d'une élégante cheminée, s'ouvre sur une magnifique terrasse privée de 50 m², idéale pour partager des repas en plein air, recevoir famille et amis ou profiter de moments de détente. La maison dispose également d'une cuisine indépendante entièrement équipée.

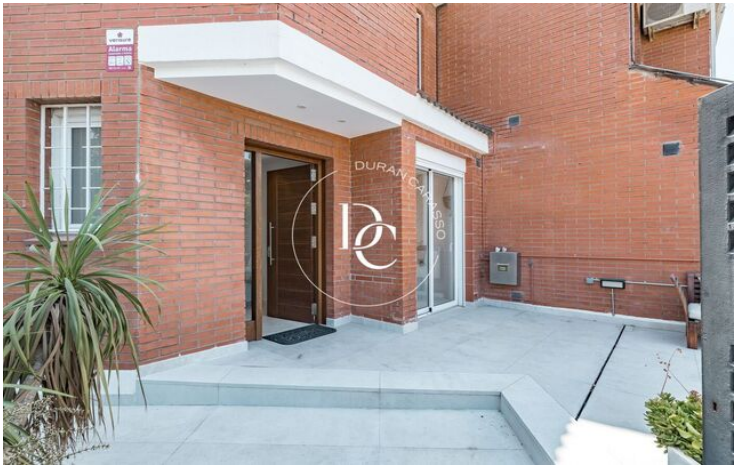
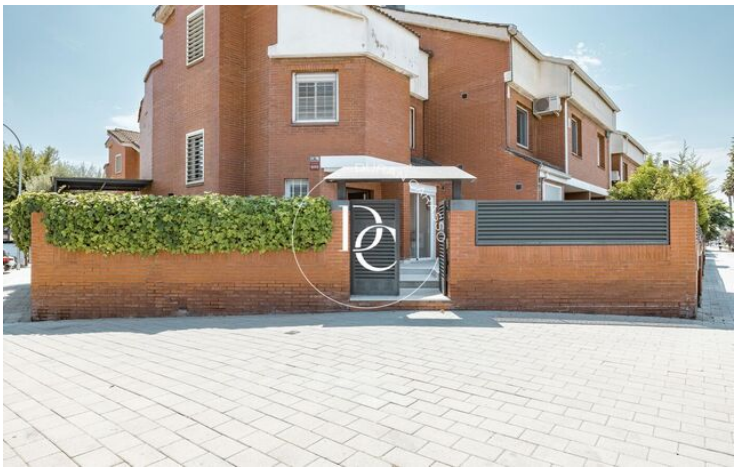
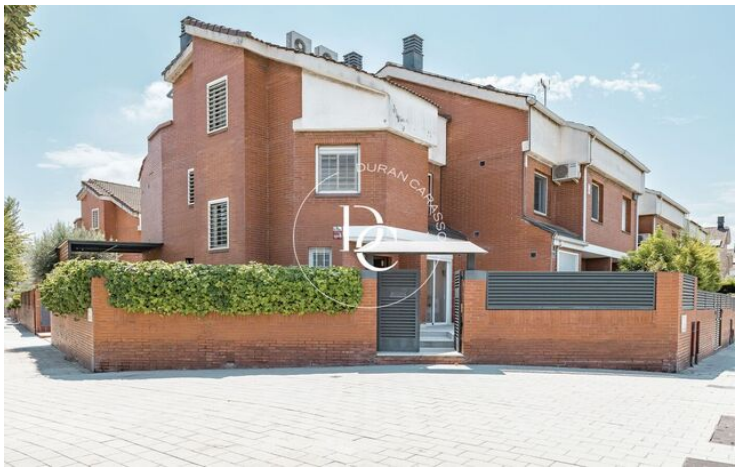
Elle comprend cinq chambres, dont deux chambres doubles et trois chambres individuelles, ainsi que quatre salles de bains complètes, offrant un confort optimal et une grande fonctionnalité pour toute la famille.

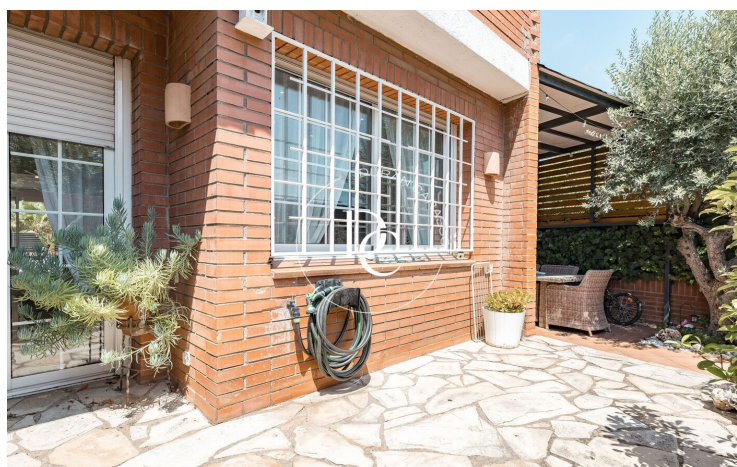
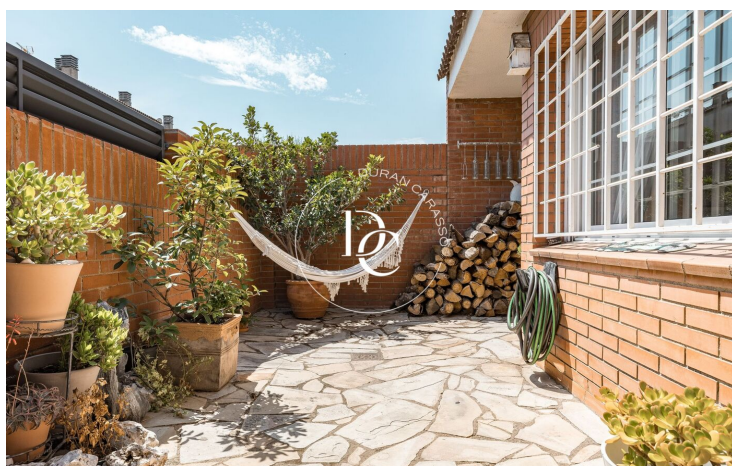
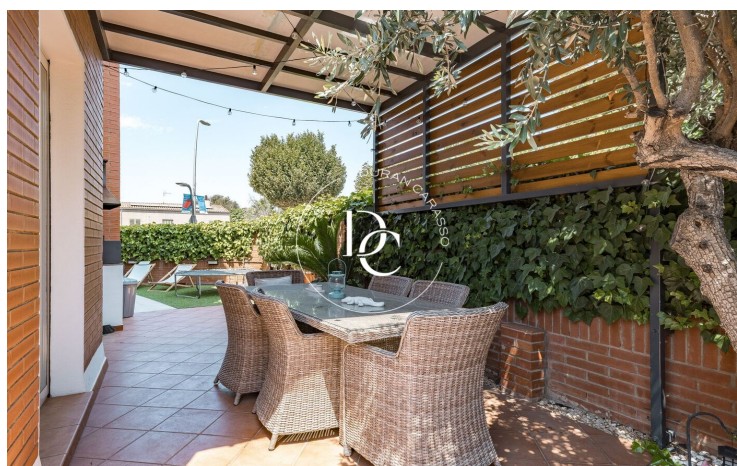
La maison bénéficie d'une agréable luminosité, de vues dégagées et d'une distribution particulièrement fonctionnelle. Parmi ses prestations figurent le chauffage au gaz, la climatisation gainable et split, des sols en céramique et parquet, ainsi qu'une place de parking privée et un local de rangement, garantissant un confort absolu au quotidien.

Située dans l'un des meilleurs quartiers résidentiels de Sant Joan Despí, la propriété se trouve à proximité des écoles, des espaces verts, des installations sportives, des commerces et des transports en commun, tout en bénéficiant d'un accès rapide à Barcelone et au Baix Llobregat.

Les points forts

...





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.